

率經貿代表團 三天簽約34億美元

孫政才訪東南亞 印尼颶吉林旋風



■吉林省副省長陳偉根在會上介紹省情。
香港文匯報記者沈立炯 攝

香港文匯報訊（特派記者 沈立炯、廖一 雅加達報道）在吉林省委書記孫政才、印尼經濟統籌部部長哈達·拉加薩等的見證下，19日，吉林市吳融集團與印尼比利礦業公司、東南蘇拉威省簽訂協議，在當地投資年產10萬噸金屬鋁冶煉加工廠，合同金額達31.25億美元。這一數字不但17倍於今年前7個月吉林、印尼雙邊貿易總額，也相當於同期中國、印尼兩國雙邊貿易額的近十分之一。

與此同時，吉林省經貿代表團訪問印尼短短三天內，還簽訂了另外8項合作協議，9項協議總額逾34億美元。難怪有當地華商嘖嘖稱道：吉林省此次來訪，為暑意未消的「千島之國」印尼，吹來了一股沁人心脾的「東北風」。

攜手印尼 優勢互補

吳融集團董事長吳術對記者表示，之所以如此大手筆投資印尼，看中的正是這裡高品位、大儲量的紅土礦資

源，以擺脫公司「設備一流、原料短缺」的困境。而這也正好印證了帶團出訪的省委書記孫政才多次強調的作為「東北亞地理中心」的吉林，與東南亞經濟互補性強、優勢產業合作空間大的觀點。

一個項目17倍於7個月雙邊貿易總額並沒有讓孫政才沾沾自喜——在會見印尼諸多商界大佬時，他甚至很少再提這個項目。相反他卻反覆指出，近年來雖然吉林和印尼雙邊貿易額增長迅猛，但「基數還是太小」；同時，他更在不同場合向華商僑領們介紹吉林的各種投資商

機，並一遍又一遍地誠邀大家去「看一看、走一走」。

書記務實 四處「取經」

此外，訪印尼的行程安排也凸顯出孫政才的務實作風：作為中國最大糧食基地的「一把手」，他特地造訪全球知名食品加工企業三林集團；為深化城鎮化改革，他又帶領吉林各地市負責人，上門向成功開發雅加達最大衛星城「力寶村」項目的力寶集團董事長李文正「取經」，並實地考察了當地的醫院、學校等設施，關心的是收費標準、贏利模式等細節問題。

孫政才的良苦用心也得到了印尼著名華商們的積極響應。金光集團董事長黃志源在會面時就當場表示，聽了書記的介紹，感覺「心動不如行動」，會讓企業相關部門的主管馬上赴吉，實地考察。

被譽為東南亞華媒領袖的熊德龍則表態，作為吉林的經濟顧問，他打算在旗下《國際日報》每周開闢專欄，介紹吉林的發展近況，以實際行動響應孫書記號召。

章啟月： 印尼基建商機 華企不容錯過



雖然卸任外交部發言人一職已經年，但中國駐印尼大使章啟月（見圖）在接受媒體採訪時，仍不失「一針見血、直奔主題」的講話風格。她透露，對欲投資印尼的中國企業而言，當地的基建市場蘊含着大量商機，不容錯過。

章大使介紹說，作為東盟最大經濟體，印尼今年上半年GDP增速達到6.5%，經濟已步入快速發展期，相對而言基礎設施建設仍然比較落後。因此大量基建項目即將上馬，對於已在國內積累了不少相關經驗的中國企業來說可謂商機無限。

她還透露，印尼以疆域內各島嶼為基礎，正實施「建設六大經濟走廊」計劃，投資環境也日趨改善。目前中國是印尼第二大貿易夥伴，印尼最大的出口市場，預計今年全年中印尼雙邊貿易額有望超過500億美元，將再創歷史新高。

印尼華商： 中國強盛 倍感自豪

與東南亞其他國家相比，印尼華商僑領有一個獨特之處：不少人曾在中國接受教育。自稱在「紅旗下長大」的他們，對中國今日之強盛，更是倍感自豪。在與孫政才會面時，金光集團董事長黃志源就回憶起了在北京三十五中和北大哲學系求學的經歷。

正因為如此，與海外「第二代」、「第三代」華人相比，他們對於中國的點滴進步更為關切，也會要求自己的子女一定要學中文。一位華商的一句話或許最能代表他們的心聲：「中國改革開放30年不僅為海外華商創造了無數商機，更重要的是從根本上提高了華人在海外的地位」。

特刊 責任編輯：陳華超 版面設計：李錦霞

作為廣州六大現代服務業功能區之一，將與佛山市接壤的白鵝潭經濟圈，是廣佛同城化戰略上一個重要的節點，堪稱廣州荔灣區新一輪經濟發展的新引擎。近日，荔灣區白鵝潭管理委員會正式成立，受區政府委託，協調有關部門對荔灣區白鵝潭區域內的規劃、建設、招商、融資等工作提供統一管理和服務，大力加速了白鵝潭建設的開發推進。

■香港文匯報記者 彭謙、李叢書
廣州報道



■白鵝潭經濟圈意向圖

溝通廣佛圈 荔灣新引擎

近期將建設五個重點項目

廣州市荔灣區白鵝潭經濟圈開發進入「大管家」時代。據悉，日前成立的廣州市荔灣區白鵝潭管理委員會，將主導白鵝潭的開發建設。目前，管委會籌建工作正在有序開展，全力推進白鵝潭經濟圈建設。

據介紹，2011年-2013年屬於白鵝潭經濟分階段建設的快速啟動期，主要任務是建立完善的開發體制與機制，進一步完善規劃設計、研究開發策略，推進新隆沙、白鶴沙等儲備用地的徵地拆遷工作，特別是要加快推進廣州國際醫藥港、荔灣油富城、立白大廈、廣州鐵路南站、大坦沙島南等重點項目的建設，逐步形成以現代服務業為主、總部經濟集聚的現代產業格局。

廣州國際醫藥港項目位於環城高速公路以北，芳村大道南以東，珠江以西沿岸，總用地面積約87萬平方米。項目建成後，將成為集聚醫藥商貿、研發、電子商務、科普、會展、旅遊觀光於一體的大型醫藥商貿物流基地。近期該項目將動工建設。

荔灣油富城項目地處白鵝潭湖區地段，總用地面積約4.9萬平方米。項目將引進世界五百強中的巨擘，建成後成為白鵝潭及廣佛經濟圈核心商業金融服務區及荔灣區內最優質的商業資源之一。

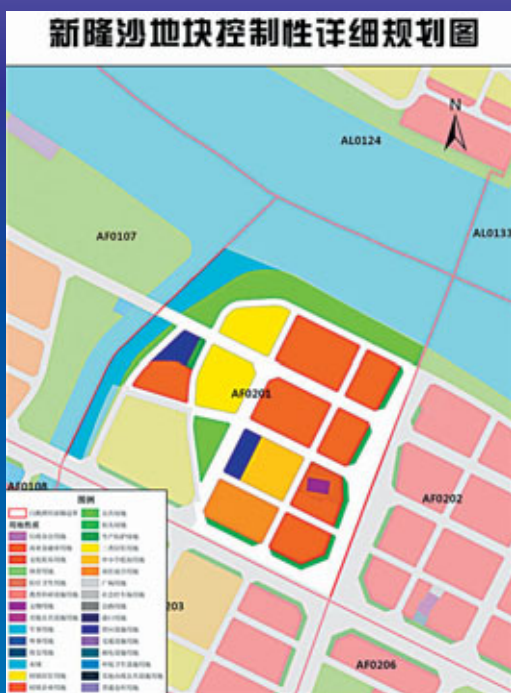
立白大廈項目地處白鵝潭經濟圈啟動區核心地段，面臨三江匯聚的白鵝潭，與白天鵝賓館隔江相望，總用地面積約1.7萬平方米。項目規劃作為立白集團辦公總部，建成後將與周邊規劃辦公塔樓共同形成白鵝潭核心商務商業區，成為區域沿江的標誌性建築之一。

廣州鐵路南站項目南靠珠江，東臨白鵝潭，坐擁900米江岸線，總用地面積約26萬平方米，規劃主要作為居住用地。目前項目已完成拆遷工作並啟動復建房建設，計劃今年年底開始小區的開發，建成後將配合周邊的城市廣場、學校、文化活動中

廣州白鵝潭經濟圈加速騰飛

新隆沙將成新一代文化生態型CBD

记者了解到，新隆沙地塊位於啟動區核心地段，辦公塔樓基本集中在離地鐵站400米範圍內，步行到地鐵站僅需5分鐘，可最大限度地聚集人群，提升消費密度，快速形成連接珠三角、輻射廣佛的商業黃金旺地。同時，該區域內有完整的中小學教育配套和公園、河岸苗圃等城建配套，還有獨具嶺南特色的文物景觀，時尚元素與環保元素、歷史文化元素相結合，宜業宜居，區域開發建成後將成為廣州乃至珠三角的新一代文化生態型CBD。



■新隆沙地塊控制性詳細規劃圖

心、濱江綠化帶等為市民提供優越的生活空間，同時東西兩端的地鐵入口、規劃地下商業通道與地面商舖將有機結合，形成較大規模的金融商圈。

大坦沙島南項目四面臨江，地理環境獨特，佔地面積約46萬平方米，隨着島內內環路放射線和地鐵五號線的建成，其土地開發潛力將不斷上升。該項目將充分利用環島綠化、珠水環繞的自然優勢，開闢成一個集水上、陸上、運動、娛樂、休閒和飲食於一體的綜合性和園林式島上度假區。目前，新加坡凱德置地（中國）投資有限公司正在結合城中村改造參與項目的開發建設。

新隆沙地塊擬於年內出讓

新隆沙地塊位於珠江隧道芳村出口以西，芳村大道以北，西鄰花地河，北靠珠江，總用地面積約218871平方米，規劃主要用作商業金融、居住和商住綜合用地。今年5月，在廣州市荔灣區白鵝潭經濟圈工作領導小組辦公室的組織協調下，白鵝潭經濟圈啟動區「展翅試飛」，新隆沙儲備地塊落下拆卸改造的「第一錘」。據白鵝潭經濟圈工作領導小組辦公室相關負責人透露，目前計劃於年內率先出讓新隆沙地塊內AF020114、AF020122兩個商業金融用地。其中：AF020114地塊規劃用地面積14277平方米，規劃建築面積72812平方米；AF020122地塊規劃用地面積7141平方米，規劃建築面積18566平方米。