巨龍欠債千萬 6千船票回水難

清盤人指優先發放欠薪 團購15萬換票券退款

香港文匯報訊（記者 曾偉龍）經營往來香港、澳門高速客輪的巨龍船務清盤，經團購網購入的15萬張換票券，持票人可獲團購網安排退款，但另外近3,000張已換領船票及另外近3,000張「散購」船票，持票人自動成為無抵押債權人，須聯絡臨時清盤人德勤登記索償。德勤估計巨龍負債超過1,000萬元，需優先償還150名員工約150萬元的欠薪及港口停泊費，有餘款才賠償予持票人。但巨龍資產有限，日常營運的4艘雙體船皆非公司資產，不可抵債，約6,000張船票持有人能否獲賠償仍成疑。

■巨龍船務結業，昨張貼告示通知乘客。 香港文匯報記者劉國權 攝

巨龍船務去年7月起經營的來往香港和澳門的高速客輪服務，昨日清盤，由德勤擔任臨時清盤人。巨龍清盤前經售票處售出2,000至3,000張「散票」，另外團購公司Groupon已售出15萬張換票券，另有2,000至3,000張已換領船票，另一家團購公司Beecrazy支付予巨龍的支票仍未「過數」，估計短期內取消支票，並將款項發還消費者。

涉欠188萬泊費上船費

德勤企業重組服務合夥人黎嘉恩指出，巨龍突然清盤，須優先償還150名員工共約150萬元本月上半月的欠薪，以及難以估算的遣散費及代通知金。同時，巨龍亦涉嫌拖欠香港海事處6月至8月約188萬元的輪船停泊費和乘客上船費，成為無抵押債權人的持票人，必須在巨龍償還員工和海事處欠款後，才獲賠償。德勤估計，巨龍負債超過1,000萬元，而公司日常營運的4艘雙體船分別屬於4至5家姊妹公司，不能抵債，德勤需點算公司資產後，才知道持票人的賠償安排。但德勤估計，購買了船票的市民如獲賠償，最快要待2個月後。黎嘉恩表示，巨龍清盤後28天內將會召開債權人會議，了解巨龍實際債務狀況。

受影響旅客到碼頭方知

昨日出發的船票共有1,400多張，包括1,100多張由香港開往澳門，以及300多張由澳門開往香港。巨龍昨日在票務處貼出告示解釋清盤安排，有受影響的旅客到碼頭才知消息，她表示已購買數十張船票，感到不知所措。另有旅客選搭其他船公司的船繼續行程。在澳門氹仔碼頭，亦有原訂往香港迪士尼樂園的內地旅行團因巨龍停航而延誤行程。海事處已聯絡另外2家船公司，接載受影響的乘客前往澳門。

消費者委員會總幹事劉燕卿表示，昨日共收到77宗關於巨龍船務結業的查詢及3宗投訴，其中2宗投訴事主以團購形式購票，另外1宗則直接向巨龍買票，3宗投訴涉及金額4,143元。由於巨龍船務已經申請清盤，市民可向清盤人登記索償；其中一個代售船票的團購網Groupon宣布，未換領船票的顧客可聯絡網站安排退款。她指出，消委會不會評論事件是否涉及詐騙，如市民懷疑受騙，可以報警求助。消委會指出，團購屬於預繳式收費服務，有一定風險，呼籲市民小心選擇。

持有巨龍船票的人士可致電2238 7538、2238 7543、2238 7656向臨時清盤人德勤聯絡，安排索償。

巨龍船票可轉乘金光

香港文匯報訊（記者 李潔穎 澳門報道）金光飛航昨日傍晚亦宣布，由昨日起至明日，將接載持有巨龍船票和巨龍換票券的乘客往返港澳。

金光飛航昨晚發出新聞稿，指凡持有巨龍船票或已預購巨龍換票券的乘客，指定時間內可前往位於香港及澳門客輪碼頭的珠江船務艇柘換乘金光飛航航班，供應期至9月17日晚上23時59分為止，而船票供應則視乎當時座位情況而定。乘客可致電金珠船務管理服務有限公司熱線：香港電話(852)2359 9990或澳門電話(853)2885 0595查詢。

申載千一客被拒 澳指超碼頭限量

■黎嘉恩表示，巨龍須優先償還150名員工共約150萬元的薪金。香港文匯報記者曾偉龍 攝

香港文匯報訊（記者 陳寶瑤）經營往來香港及澳門航線的巨龍船務昨日宣布清盤，即日起停航。巨龍曾聲稱，結業原因是澳門港務局將每程載客上限收緊30%至45%，令公司營運困難。澳門港務局昨日反駁指，早於批出巨龍牌照時訂明載客上限是600人，局方解釋氹仔臨時碼頭最多只能同時容納1,000名乘客，不可能應巨龍要求增至逾1,100人，另外港務局將根據牌照合約，沒收巨龍200萬元保證金。

巨龍船務前晚發表聲明指，去年1月獲發牌時，澳門當局保證每班客輪最多可接載1,100多名乘客，但同年7月正式營業時，澳門政府將香港往澳門的載客上限降至750人，澳門往香港減至600人，之後當局一直未有放寬上限，令該公司成本大增，最終要清盤。

澳門港務局局長黃穗文不認同巨龍清盤與載客量上限有關。她指，牌照合約已列明載客量，加上澳門氹仔臨時碼頭目前只能同時處理1,000名旅客，但船公司所用的船隻每次卻可接載1,150名乘客，雙方過去一直就此磋商，在批出合約時，已註明每程最多可載600人，過去亦只曾有一次因應船公司的具體情況及航行紀錄，將香港往澳門的載客量提高至750人。

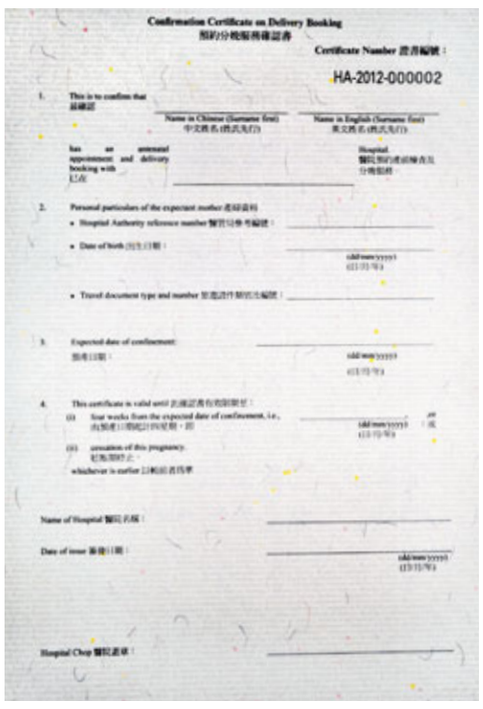
澳門：審批以安全為準則

黃穗文強調，澳門政府審批合約是以保障乘客及海事安全為原則，並考慮到碼頭的承受能力，以及船公司的航行安全紀錄等因素。她指出，澳門政府迄今仍未收到巨龍船務的正式通知，船公司突然停止營運有可能會被吊銷牌照，澳門政府會根據合約，沒收巨龍船務的200萬元保證金。

澳門消委會接求助32宗

香港文匯報訊（記者 林婉琪 澳門報道）澳門消費者委員會表示，截至昨午5時，該會共處理了32宗巨龍船務停航事件的個案，涉及428張船票，金額約為澳門幣24,000元。澳門消委會查詢電話：00853-89889315。

內地孕婦預約確認書注重防偽



Confirmation Certificate on Delivery Booking
預約分娩服務確認書
Certificate Number 證書編號：HA-2012-000002

■證明書需包括孕婦姓名、旅遊證件號碼、配偶是否香港人、分娩醫院、醫生及產前檢查日期等資料。圖為公立醫院的證明書。

香港文匯報訊（記者 曾偉龍、陳寶瑤）由衛生署統一發放、供內地孕婦來港分娩使用的「預約分娩服務確認書」，最快下周末前開始使用。為防止有人偽冒，「確認書」設有防偽特徵，包括特別設計的背景圖案，以及香港特別行政區區徽的浮水印、獨立證書編號等。食物及衛生局局長周一嶽表示，「確認書」將分發予公立醫院和私家醫院，由醫生填寫孕婦資料包括預產期、分娩的醫院和負責醫生姓名等，然後提交署方作中央記錄，孕婦過關時須向入境事務處人員出示審核。

孕婦過關須出示確認書

新的「預約分娩服務確認書」由衛生署統一印製，並分發予醫院管理局及各間私家醫院使用，由相關醫生填寫及簽發予已預約分娩服務的內地孕婦。

食物及衛生局局長周一嶽表示，新的「確認書」內容包括孕婦姓名、旅遊證件號碼、配偶是否香港人等，亦需填有醫生及醫院名稱，以及產前檢查的日期，讓有關機構證實孕婦曾在香港接受產檢等，內地孕婦過關時，須出示「確認書」。

周一嶽指出，「確認書」載有的資料較以往詳盡，讓衛生署追蹤源頭，如有需要，入境事務處人員可根據資料及編號向有關醫院、醫生查問和核實。另外，「確認書」目前靠人手填寫，當局準備於明年年初開始將部分工作電腦化，讓入境處人員於邊境或辦公室獲知相關資料。

名額略變不作大幅調整

對於有私家醫院擔心，現時衛生署已要求私家醫院將預約分娩的孕婦個案宗數，每周向署方呈報，日後若有內地孕婦取消預約，醫院上報衛生署註銷後，騰出的名額如何處理。周一嶽指出，由於已訂下配額，如有大量內地孕婦取消預約，當局會作出調校；但如只是少數改變，便不用作出大幅調整。

■周一嶽表示，內地孕婦預約證明書將於下周開始由衛生署統一發放。 香港文匯報記者 曾偉龍 攝

衛生署發言人指出，由於「確認書」需要分發至各醫院，而醫院亦需作出準備，相信最快下周末前開始使用。為防偽冒，「確認書」由衛生署統一印製，防偽特徵包括紙張質料、特別設計的背景圖案，以及香港特區區徽的浮水印、獨立證書編號等，以便入境事務處核實。

珠海市國有建設用地使用權掛牌出讓公告

（掛牌序號：11095、11096）

根據有關法律、法規和規章規定，經批准，珠海市國土資源局決定委託珠海市土地房產交易中心（以下簡稱交易中心）以公開掛牌方式出讓宗地編號為珠國土儲2011-20、珠國土儲2011-21兩宗地塊的國有建設用地使用權。現將有關事項公告如下：

一、出讓地塊概況

掛牌序號/宗地編號	宗地位置	宗地面積（m^2）	規劃土地用途	容積率	綠地率	建築密度	出讓年限	起始價(樓面地價元/m^2)	增價幅度(樓面地價元/m^2/次)	競買保證金（萬元）
11095/珠國土儲2011-20	珠海市唐家灣情侶北路（南段）	167154.03（其中：S_2=57380.91，S_C=62673.99，S_D=47099.13）	二類居住（住宅、商業）	S_2≤1.5；S_C≤2.4；S_D≤2.39	≥35%	≤22%	住宅70年；商業40年	人民幣6000	人民幣50	人民幣63000 港元76000 美元9800
11096/珠國土儲2011-21	珠海市唐家灣情侶北路（南段）	62285.35（其中：S_3=22633.59，S_B=39651.76）	S_3為二類居住（住宅、商業）；S_B為住宅	S_3≤1.5；S_B≤3.0	≥35%	S_3≤22%；S_B≤20%	住宅70年；商業40年	人民幣6000	人民幣50	人民幣28000 港元34000 美元4300
備註	1. 上述兩宗地塊均以現狀供地；2. 掛牌序號11095號標的物計容積率建築面積為349055.85平方米，掛牌序號11096號標的物計容積率建築面積為152905.66平方米；3. 上述兩宗地塊居住小區公共服務設施配套，包括商業、服務業等，其建築面積佔總建築面積的比例不少於5%、不大於10%，且須集中獨立佈置；4. 上述兩宗地塊均設有保留價。									

二、掛牌出讓對象：
中華人民共和國境內外的自然人、法人或其他組織（除法律法規和政策另有規定外），均可參加競買，也可以聯合競買。

三、本次掛牌詳細情況及具體要求以《掛牌文件》為準，有意競買者，請於2011年9月23日至2011年10月18日17時（節假日除外）到交易中心業務窗口索取《掛牌文件》。

四、競買人應於2011年10月8日至2011年10月18日17時（節假日除外）提供有關資料向交易中心業務窗口遞交《競買申請書》，遞交《競買申請書》前應當按要求交納競買保證金（以到賬為準）。交易中心將在受理後1個工作日內出具《競買資格審查結果通知書》。

五、取得競買資格的競買人，應當在以下時間、地點提交《報價單》報價競買：
起始時間：2011年10月8日9時。　　截止時間：2011年10月20日15時30分。
地　點：珠海市土地房產交易中心業務窗口。

六、本次掛牌以價高者得原則確定競得人。掛牌期限內允許多次報價，報價不得低於當前所掛牌的交易價格，並按照規定的增價幅度加價，也可以報出超過增價幅度的報價。新報價一旦被確認即生效，不得撤消，同時原掛牌價格即時失效。掛牌期限內若僅有1個競買人報價，則以該報價成交；超過1個競買人報價的，在掛牌期限截止時進行現場競價，價高者得。

七、交易中心已正式啟用土地交易管理系統，競買人應盡早在掛牌截止時間前完成報價，超過掛牌截止時間交易系統將自動關閉，不再接受報價，因此造成競買人無法報價的損失，由競買人自行承擔。

八、本次掛牌出讓事項如有變更，以屆時變更公告為準。

九、諮詢電話和地址：
珠海市土地房產交易中心：（0756）2538700、2538701、2538702（地址：珠海市香洲區紅山路288號國際科技大廈二樓）；
珠海市土地儲備發展中心：（0756）3268639、3268686（地址：珠海市吉大九洲大道中2002號）；
競買保證金到賬查詢電話：（0756）2538703。

十、網址：珠海市國土資源局網址：http://www.gtizh.gov.cn
珠海市土地房產交易中心網址：http://www.landzhuhai.com

珠海市國土資源局　　珠海市土地儲備發展中心　　珠海市土地房產交易中心
二〇一一年九月十五日

加拿大 BC省提名創業移民 7個月內安居樂業
條件：資產過加幣40萬，曾經營生意 從未犯法，全家健康，不需要懂英文
申請人及配偶無須逗留加國 — 全家同享加國福利
程序：(1) 遞交生意計劃
(2) 溫哥華面試
(3) 申請後7個月內入住溫哥華
(4) 定居後兩年內創業，聘請一人或以上
(若選擇不創業，支付BC省政府加幣12萬5千元正以代替)
(5) 期滿全家獲頒加拿大移民證(楓葉卡)
不成功·不收費 加拿大退休律師主持
天翔移民顧問公司
地址：香港上環永和街11-15號和興商業大廈6樓603室
電話：(852) 3583 2775 傳真：(852) 3583 2776
電郵：tc@immigration-hk.com (天翔十月後地址銅鑼灣廣場二期2001室)

移民加拿大就職 費用加幣6萬元正
(1) 時間 13-16個月 (6個月知成敗)
(2) 工作 合適職位，待君上任。
(3) 條件 有技術或者學位，兩年工作經驗，從未犯法，全家健康。
(4) 面試 豁免
(5) 英文 並非必需
不成功·不收費 加拿大退休律師主持
天翔移民顧問公司
地址：香港上環永和街11-15號和興商業大廈6樓603室
電話：(852) 3583 2775 傳真：(852) 3583 2776
電郵：tc@immigration-hk.com (天翔十月後地址銅鑼灣廣場二期2001室)

af 香港法國文化協會 Alliance Française de Hong Kong
Worldwide network in 136 countries
In Hong Kong since 1953
French Authorities Examination Centre
2011年10月至12月 各級法文班招生
2011年10月12日起開課
地址：灣仔軒尼詩道123號1樓 電話：2527 7825
九龍佐敦道52號 電話：2730 3257
新 法語課程A1和A2 已獲持續進修基金確認
Institution Code: 312AFDHK
Course Code A1-24C08383-4 A2-24C08384-2
http://www.alliancefrancaise.com.hk
Take a breath of French air !

擅批過去未來神筆批命反敗為勝
名師 鍾應堂 掌相 命家 精批命運 風水姓名
名震中外 儒家秘學、擅論終身、事業、婚姻、
相命最準 財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨
到、指點前程、接批中外命書。
請蒞臨彌敦道 227 號五樓 4 字 1 至 7 時會客 預約請電2730 5518
國內聯絡電話 13600072711