



# 馬駿新書講央行獨立性

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道) 德意志銀行大中華區首席經濟學家、中國金融40人論壇成員和理事馬駿所著新書《貨幣的軌跡——通脹、央行獨立性和人民幣國際化》近日在北京首發。該書闡述中國人民銀行如何應保持「前瞻性地判斷通脹風險、避免貨幣政策過度擴張、及時加息以解決負利率問題、央行獨立性、人民幣國際化」等觀點。



## 港離岸市場地位不可替代

馬駿在該書中闡述的幾個主要觀點是：提高央行獨立性是從體制上避免貨幣政策被「擴張受益者」綁架、增強宏觀經濟穩定性的必要改革；貨幣政策應盡早解決負利率問題，以避免通脹和資產泡沫的惡化；人民幣匯率形成機制應該走向「有彈性」的一籃子模式；中國可以承諾將經常項目順差控制在GDP的4%以內；人民幣國際化中香港離岸市場的地位不可替代，其發展對境內貨幣和金融的影響是可控的；中國今後十年經濟增長的潛力會降低到7%，過高估計潛力會誤導宏觀決策，導致過度的通脹壓力；可持續發展指標應替代GDP作為評估政府業績的主要指標，以減少體制內過度擴張的衝動。

## 貨幣政策需具前瞻性

馬駿強調中國貨幣政策對於政策制定應具有前瞻性。他稱，在發達國家，貨幣增長傳導到通脹約需要18個月，在中國約需要12個月。等到老百姓都開始抱

怨甚至抗議房價和消費品價格的上漲，開始對貨幣政策產生決定性的影響，那必然太晚，而在共識基礎上擴張、在民意壓力下轉向的政策一般是沒有前瞻性的。因此，央行貨幣政策應通過前瞻性來化解通脹或者通縮等給經濟帶來的不利影響。

他強調，中國應該提高中央銀行的獨立性來抑制反覆出現的貨幣過度擴張的體制性衝動。雖然在中國貨幣過度擴張的機制與西方國家有所不同，但央行獨立性帶來對抑制這種擴張衝動，以減低通脹，避免經濟大起大落的益處卻是全球普遍適用。

## 顧央行「專業」獨立操作

具體到如何提高中國貨幣政策的獨立性，馬駿稱，必須要考慮中國的國情，直接走向人大任命中國人民銀行行長的模式，在短期內缺乏可行性。但是至少應該明顯提升央行在貨幣政策操作上的獨立性。比如，中央政府可以確定每年的貨幣增長目標，但具體操作工具的使用(如改變利率、存款準備金等的幅度和時



德銀馬駿建議以可持續發展指標替代GDP作為評估政府業績的主要指標，以減少體制內過度擴張的衝動。香港文匯報記者李昌鴻攝

點的掌握)應該交給專業的央行官員去操作。為此，應該修改《中央銀行法》來保證貨幣政策操作上的獨立性。

## 美聯金融「太極」投資

香港文匯報訊(記者 黃詩韻) 無懼樓市陰霾，美聯金融昨日舉行新廣告發佈會，邀得2009年香港小姐最上鏡小姐袁嘉敏拍攝廣告片。美聯集團副主席兼董事總經理黃錦康在會上大談中西結合的理財分析之道，謂投資與太極本為一體，傳統太極理念應融入金融投資，並以此作為集團宣傳策略。

## 黃錦康：平常心理財

數據顯示，中國及香港人均生產總值近十年大幅飆升，黃錦康指現是適時讓大眾普遍參與金融投資活動，但僅憑過去西方一套來分析市況有欠全面，宜加入東方經世濟民理念，以平常心理財，才能隨遇而安、出奇制勝。

集團拍攝新廣告，由標誌到形象都來個革新。被問到在市場宣傳方面的開銷數字，黃錦康只回應公司會大力支持計劃。美聯另將於9月23日舉行相關太極投資講座。



美聯集團副主席兼董事總經理黃錦康與2009年香港小姐最上鏡小姐袁嘉敏。香港文匯報記者黃詩韻攝

## 潘石屹無懼賢內助



香港文匯報訊(記者 趙建強) 要數目前最懂得利用網絡力量的內房企業，非SOHO中國(0410)莫屬，常在微博與網友「訪談」的董事長潘石屹透露，公司除將銷售及出租物業資訊上網外，未來會考慮將公司購買土儲、項目、採購材料設備，甚至施工、監管等資訊都上網，提高公司透明度。

潘石屹於微博中發放一張攝於1989年的個人照。網上圖片

另外，潘石屹妻子張欣早前獲評為福布斯全球女強人榜的第48位，有網友問潘石屹是否有感到壓力。他表示，在家中與妻子討論過，張欣認為「只是個笑話」，強調自己沒有壓力。

## 富通保險app聽音樂

香港文匯報訊 智能手機在港滲透力極高，不少公司都用作宣傳平台，最近富通保險貼潮流，引入「Utic」圖像識別智能手機應用程式，大眾可直接從Apple Store及Android Market免費下載。下載後，乘客只需利用手機在港鐵拍攝印有「Utic」標誌的「富通保險新城極唱HD數碼音樂會」廣告圖案，便可從網上收看公司最新宣傳短片，陳奕迅、黃貫中 & The Postman及吳雨霏均會參加是次演唱。

# 龍湖用「錯字」賣廣告惹劣評



龍湖廣告：小別墅。網上圖片

香港文匯報訊(記者 趙建強) 廣告中寫錯字會否很尷尬？有公司卻用「錯別字」作招徠，龍湖地產(0960)為突出旗下「別墅」項目的臨湖特色，自創新字賣「別墅」，引起網民熱議，有人指此為開發商「沒有文化」的最佳例證，亦有人評為「最無恥的廣告」。

龍湖旗下無錫太湖蠶園時光在近日推售時刊登「改名」申請，將「別墅」改為「別野」，並打出廣告口號「不靠土，但是靠湖，更靠譜！」事件即時引起網民熱議，有人大讚廣告有創意，但更多網民大力恥笑開發商，有網民指「將別墅讀成別野的人還是很多的，開發商已經入主流了」，暗示龍湖與不少讀錯字的文盲同道。

亦有人批評，開發商以錯字作招徠，「肉麻當有

趣」、「無知當有趣」、「太不要臉了」，更有網民質疑，「什麼樣的房子沒有土，也不會結實的」，擔憂這種「小別墅」會否有質量問題。

## 網民憂慮無「土」不結實

網民「雲裳小可」慨歎，「有朋友本來還想買個別墅圓夢的，結果龍湖打碎了她的別墅夢。」另一網民「無聲又無息」則說，本來對龍湖感覺不錯，但「看了這廣告，真得覺得特噁心，感覺這個公司怎麼也弄這種惡俗的東西，跟他的品牌完全不相應」。內地傳媒報道亦調侃，「到底是時代在進步，還是我out了？」

不過，無論如何，龍湖這個「錯字」廣告，已經大收宣傳之效。

## 國壽「烏龍盤」又關新地事？

香港文匯報訊(記者 趙建強) 新鴻基公司(0086)旗下新鴻基金日前在代客戶買入國壽(2628)時，因電腦系統出錯，客戶買200萬股變20億股，創下涉資逾370億元的香港第一「烏龍盤」。不過，不少行家望文生義，竟打電話去問新鴻基地產(0016)(簡稱「新地」)是否入股國壽。新地公關姐姐話，為免大家再有誤會，新地今日會在報章刊登廣告，澄清兩者並無關係。

新鴻基地產和新鴻基公司由於商標相同、中英文名字用字相同，連股份編號都相當接近，令兩間公司經常被人混為一談，新鴻基公司被人誤會是新鴻基地產附屬金融企業。講起來，這兩間公司的來源，是有一段故仔，但兩間公司其實由始至今都無直接關係。

## 「新鴻基」來源有故仔

資料顯示，「新鴻基」此一品牌，由馮景禧、郭得勝及李兆基於60年代合組「新鴻基企業有限公司」而來，但其後三人拆夥各自發展，馮景禧成立新鴻基證券，郭得勝則成立新鴻基地產，而李兆基則另行創立恒基兆業。馮景禧仙遊後，家族再將新鴻基公司售予聯合集團的李明治家族，目前的商標及名字，只是隱約反映當年創業的一點點淵源。故此，新地今日會在報章大賣廣告，重新澄清兩家公司實在「有淵源」而「無關係」，希望大家日後不要再搞錯。



巨兔壁畫賀中秋。香港文匯報訊(記者 梁悅琴) 一年一度的中秋節來臨，置富Malls早前於旗下商場「置富都會」舉行「置富Malls x 華奇齊創巨兔壁畫」，邀請本地年青插畫師奇設計以中秋為題的十米長壁畫，聯同100多位小朋友製作的逾百款設計獨特紙兔合力製作出巨兔壁畫。另外，馬鞍山廣場於9月30日前舉行華奇月賞遊藝術之旅。

## 職業媽媽為兩餐啫

明年又是龍年，人人望子成龍，華地地區生育率預期回升。不過，職業媽媽產後回歸職場，同時兼顧家庭無疑屬嚴峻挑戰。要知道職場往往不分男女，亦不論閣下是否需要養育子女，故此職場媽媽往往成為工作上被動的一群。

內地寶實樹網站與奧美中國聯合訪問2,700名職場媽媽，結果調查顯示超過一半的受訪者曾經想過為照料寶實而辭職，最終並未付諸行動的原因多為顧慮「荷包」瘦。即使回歸職場，34%職場媽媽發現自己經常無法集中精神，還有31%認為自己「活得很累」。同時，內地最幸福的媽媽主要生活在雲南、內蒙古和上海。

## 彈性工作制提升幸福感

什麼方法可以提升職場媽媽的幸福指數？「彈性工作制」和「延長產假」並列第一，成為她們希望單位最能給予的便利，而「適當減少工作量」緊隨其後。反之亦然，媽媽們最反對加班，主因這會佔用她們和寶實的相處時間。

經濟發展不平衡，加上一孩政策，內地職場媽媽為下一代着想無奈任勞任怨。一位受訪的職場媽媽說：「產假回來，感覺自己並沒有受到特殊待遇，所有的工作量和其他同事一樣，讓我一下子無法適應。但又不可能說自己幹不了，幹不了就換人，這對新媽媽來說很殘酷。」不知香港是否類同？

劉理建

責任編輯：劉理建

經貿訊息

# 中大汽保集團江蘇成立

香港文匯報訊 中大汽保集團成立暨中國國際汽車後市場產業園正式投產儀式上周五在江蘇省鹽城市阜寧縣舉行。中大汽保集團的成立，預示中國汽保從「中國製造」邁向「中國創造」。香港中大國際成為首批入園企業。

出席慶典活動的嘉賓有國家相關部門及各級政府領導、國家汽保行業領導、全球汽保企業、國內外準備入園企業代表等800多人，包括中國汽車維修行業協會會長孫守仁，中國汽車保修設備行業協會會長張忠擘，鹽城市副市長夏存喜，阜寧縣委書記王錦勝，阜寧縣長顧雲嶺，中大集團董事局主席徐連國、總裁徐建寬及中大汽保集團董事長徐仕等出席。

在喜慶鑼鼓聲中，200米的中大汽保產品展示區中展示公司從上世紀初第一台烤漆房誕生到現集團公司

成立的成長歷程。從第一批烤漆房出口日本，到代表業內頂尖科研新水平的「中國汽保設備行業汽車噴漆烤漆房技術研發中心」成功掛牌；從贈送當地職業院校汽修設備到開展全方位的校企合作；從積極搭建產業技術開發平台到以高等院校和科研院所為依托，建立產業技術開發平台，開發行業共性技術、關鍵技術、前瞻性技術。中大汽保人走過一條艱辛而漫長的探索之路。

汽車後市場產業園投產 中國國際汽車後市場產業園建成



中大汽保集團成立暨中國國際汽車後市場產業園投產慶典現場。

後，將逐步建立重點實驗室、國家級技術中心、產業孵化特色園區和實訓基地，扶持企業搭建汽車後市場銷售連鎖大賣場和服務大平台，拓展中國汽車後市場最具規模的產業集群、研發集群、零售集群和物流集群，讓中國國際汽車後市場產業園和「中大汽保」從製造企業走向產、學、研、零售等全方位合作的全球化綜合型企業。

## 盤錦濕地旅遊周揭幕

香港文匯報訊(記者 符曉寧 瀋陽報道) 由國家旅遊局和遼寧省政府主辦，以「盤錦，讓世界深呼吸」為主題的第四屆中國·盤錦國際濕地旅遊周於本月8日至13日在遼寧省盤錦市舉行，期間前後舉辦經貿洽談招商引資、「盛世盤錦」狂歡巡遊、盤錦國際濕地攝影作品展等多項活動。

在上周舉行的開幕式暨「大美盤錦，風生水起」大型文藝晚會上，遼寧省副省長薛恒表示，近年來盤錦緊緊抓住遼寧沿海經濟帶開發建設的歷史機遇，努力變資源優勢為經濟優勢。

盤錦市長蹇彪同一場合指出，盤錦擁有30平方公里的紅海灘、1,500平方公里的蘆葦濕地。未來該市將依據優勢建設國家級森林城市和花園城市。

## 澳門悅榕莊開業迎客

香港文匯報訊(記者 林婉琪 澳門報道) 悅榕酒店度假村旗下澳門悅榕莊上周開業，當中以海洋世界為主題的餐吧與另外3間食府亦同步登場。悅榕控股公司執行主席何光平表示，自「澳門銀河」開幕至今數個月，澳門悅榕莊入住率已逾80%。

澳門悅榕莊置身於投資額高達20億美元的大型綜合度假城「澳門銀河TM」。何光平表示，澳門悅榕莊入住率已逾80%，與其他國家的悅榕莊不一樣，澳門悅榕莊的顧客幾乎全是純度假消閒性質。

銀河娛樂集團行政總裁萬卓祺表示，澳門悅榕莊與「澳門銀河」擁有同一願景：「傲視世界，心繫亞洲」，為賓客呈獻亞洲最備受稱著的細緻、貼心、真摯服務。