

# 福州地產龍頭民企收購 更名上海大名城 上海華源月底或復AB股交易

香港文匯報訊(記者 袁毅 常州報導)在經過近三年等待之後,歷經波折的上海華源股份資產重組正式進入收官階段。上海華源實際控制人、福州名城企業集團董事局主席俞培偉昨天在此間舉行的新聞發佈會上表示,公司已收到上交所通知,將於下周進行恢復上市審核,預計本月底將恢復A、B股上市交易。華源重組成功是民營企業收購央企背景上市公司的首個成功案例。

## 3年前連續虧損致停牌

2008年4月29日,由於母公司中國華源集團陷入嚴重

的財務危機,上海華源股份遭受連連虧損,股票被停牌。9月27日,被債權人提請破產重組。由於股本規模較大,股權結構複雜,導致重組成本太高,華源股份先後與20多家企業洽談重組事宜,均未最終達成重組協議。

直至2009年4月,華源股份公告宣佈了與東福實業的重組方案,公司將向東福實業及其一致行動人發行股份購買其持有的名城地產70%的股權,該方案於2009年10月28日獲得通過。2009年12月25日,華源股份的重組方案獲得了證監會的有條件審核通過。但由於國家對房地

產業的宏觀調控,重組不得不延後。又經歷了一年多漫長的等待,直至2011年6月,公司資產重組獲證監會核准,恢復上市的開門才重新開啟。

## 名城地產注入70%股權

2011年8月,華源股份本次發行股份購買資產事項已實施完畢。隨着名城地產70%股權的注入,公司的主營業務轉型為綜合房地產開發與經營,名稱也更名為上海大名城股份有限公司。名城地產是福州市的民營地產龍頭企業之一。近三年平均銷售淨利率為29.77%。2008

年度、2009年度、2010年度分別實現歸屬於母公司所有者的淨利潤2.86億元、6.16億元、6.83億元。目前在售、在建及擬建的主要開發項目有二十多個,總佔地面積158萬平方米,總開發建築面積超過400萬平方米,其中在售的建築面積計達到141萬平方米,在建或擬建項目建築面積達到260萬平方米,計劃在未來3年至5年內進行開發,即使不考慮公司目前已建成尚未銷售的項目和未來將新增的儲備,按照目前的情況估算,公司預計將實現約300億元的產值。

## 賬面貨幣資金超10億

據介紹,截止2011年6月30日,公司賬面貨幣資金超過10億元,且所有土地儲備的土地出讓金均已全部支付。即使國家宏觀調控政策進一步嚴格,公司在產品結構、項目區域分佈、成本優勢、銷售優勢、品牌優勢及融資渠道等方面,仍然可以滿足公司未來三年項目開發的資金需求。

# 貿易救濟調查 近半針對中國

## 商務部:中國成貿易保護主義最大受害者

香港文匯報訊 據中新網報道,來自中國商務部的數據顯示:加入世界貿易組織(WTO)十年來,中國共遭受國外貿易救濟調查602起,合計金額389.8億美元。商務部官員表示,中國已成為國際貿易保護主義的最大受害者和首要目標國。根據世界銀行數據,2010年全球47%新發起的貿易救濟調查和已完成的案件都針對中國。

當日,第十五屆中國國際投資貿易洽談會系列活動之一的「有效應對貿易摩擦,促進產業科學發展研討會」在廈門舉行,100餘名政界、商界、學界人士參與研討。據了解,加入WTO十年來,中國共遭受國外貿易救濟調查602起,合計金額389.8億美元。其中,反傾銷調查510起,反補貼調查43起,保障調查106起,特保措施33起。

## 入世十年 遭調查602起

中國商務部進出口公平貿易局調查專員宋和平透露,截至2010年,中國已經連續16年成為全球遭受反傾銷調查最多的國家,連續5年成為全球遭遇反補貼最多的國家。他表示,近年來,中國企業「走出去」過程中遭遇貿易摩擦現象「愈

演愈烈」。2010年,中國共遭遇貿易救濟調查66起,涉案金額71億美元,為近十年之最。而根據世界銀行數據,2010年全球47%新發起的貿易救濟調查和已完成的案件都針對中國。

## 中企應調動資源積極應對

他認為,未來相當長一段時間內,由於世界經濟復甦放緩國際市場需求萎縮,以及國際貿易保護主義抬頭等因素,中國企業「走出去」進程中還將頻繁遭遇貿易摩擦。

針對中國企業頻遭貿易摩擦的現象,他支招稱,應對貿易摩擦,中國企業不能「忍氣吞聲」,要積極應訴;要調動各種資源,同商協會、地方商務部門、商務部保持聯動,綜合應對。



中國已成為國際貿易保護主義的最大受害者和首要目標國。就在近日,世貿組織上訴機構就中美輪胎特保措施世貿爭端案裁定中方敗訴。

## 輪胎特保案敗訴 影響或擴散

香港文匯報訊 據《中國經營報》消息,9月5日,世貿組織上訴機構就中國訴美國輪胎特保措施世貿爭端案發佈裁決報告,中方敗訴,將維持美輪胎特保措施。9月6日,巴西外貿委員會宣佈,即日起採取一系列措施限制進口,以保護本國工業。這些措施包括提高7種製成品的進口關稅,以及對一批進口產品實施反傾銷制裁。在提高關稅的7種產品中,有5種主要進口國是中國。

根據WTO的相關規則,其他國家可以援引輪胎特保案的裁決結果,實施同等的貿易保護措施。在經濟不樂觀的前景下,面臨發達國家與發展中國家收緊貿易壁壘的共同趨勢,業內人士表示,新一輪「貿易保護主義」已經抬頭。

發端於2009年6月的「中美輪胎特保案」是奧巴馬政府上台之後發起的在一起貿易救濟案件。在2009年9月獲奧巴馬批准的提案中,對中國輪美乘用車與輕型卡車輪胎連續三年分別加徵關稅,第一年為35%,第二年加徵30%,第三年加徵25%。

# 大連夏季達沃斯 「掌控經濟格局」待解

據中新社10日電 2011年「夏季達沃斯」年會將於9月14-16日在大連召開。對於參會者來說,他們最想知道解答的,正是本屆的主題「掌控經濟格局」。

論壇組委會最新透露的消息顯示,目前已確認赴會的8位外國領導人和前政要包括:幾內亞總統阿爾法·孔戴,英國前首相戈登·布朗,貝寧總統博尼·亞伊,吉爾吉斯斯坦總理阿爾馬茲別克·阿塔姆巴耶夫,烏克蘭第一副總理安德烈·克柳耶夫,津巴布韋

副總理亞瑟·穆坦巴拉,挪威王儲哈康和新加坡榮譽國務資政吳作棟。與此同時,包括阿聯酋能源部長穆罕默德·哈利利,美國聯邦政府首席信息官維韋克·孔德勞在內來自10個國家的政府高級官員,也將在各自領域和與會的近2,000位世界各地「新領軍者」一起,共同聚焦此次論壇中共計94場分組議題。

在年會議程表上,「中國的下一個增長前沿」、「解讀中國的十二五規劃」、「中國銀行業的轉型」等專場

討論赫然在列。特別是今年作為中國「十二五」規劃的開局之年,中國經濟發展「新引擎」成為最受關注的年會話題。

## 中國文化議題入列

亞洲再次興起的孔子熱、「虎媽」所代表的亞洲女性形象等話題,也加入到今年的年會討論中,為今年夏季達沃斯年會增加了不少柔性的中國文化議題。



10日,全新荷里活實景特技大片《分秒對決》在廣州長隆歡樂世界特技劇場公映。該片全新的特技汽車漂移、摩托高空翻滾、汽車撞牆等情節,為觀眾帶來驚險刺激的現場視聽享受。



## 天安門國慶裝扮 大紅燈籠主打

香港文匯報訊(記者 趙一存 北京報導)國慶62周年將至,北京市自昨日起全面啟動重點區域的節日花卉佈置工作,天安門廣場及周邊也正式進入施工階段。據悉,天安門廣場將擺設「祝福祖國」的大型立體花壇,中間由一隻大紅燈籠做主景,底部周圍由花草組成的祥雲襯托,以營造歡樂祥和的氣氛。另外,長安街沿線將佈置12處立體花壇。據了解,天安門廣場中心花壇預計在9月25日前後正式落成。

北京市園林綠化局副局長周劍平透露,今年天安門廣場國慶擺花方案已初步確定,廣場中心花壇的主題為「祝福祖國」,因緊鄰中秋節,故花壇主造型為一隻喜慶的大紅燈籠,燈籠上嵌傳統的「中國結」,底部由花草組成的祥雲圖案襯托,南北兩側分別立有「1949-2011」、「祝福祖國」等字樣。整個中心花壇直徑達50米,高15米左右。花壇整體造型簡潔、主題鮮明、熱烈喜慶,表現了對祖國繁榮富強、欣欣向榮的美好祝福。此外,今年天安門廣場還增加了花柱、花球等裝飾。長安街沿線將佈置12處立體花壇。

## 周小川否認「人民幣2015年自由兌換」

香港文匯報訊 據中國之聲報道,美國媒體布倫伯格在報道中說,中國將在2015年允許人民幣完全自由兌換,這將是中國開放金融市場和放寬資本管制的重大舉措,也是推動人民幣加快國際化的里程碑事件。報道中援引了中國歐盟商會主席大衛·庫奇諾的講話,他表示,這是中國歐盟商會在與中國官員舉行會談時,中方官員所透露的上述計劃。不過,他拒絕公開這些官員的身份。

上述說法並沒有得到中國官方的證實。中國人民銀

行行長周小川日前在倫敦舉行的第四次中英經濟財經對話間隙表示,目前還沒有對實現人民幣完全自由兌換制定任何時間表。

不過也有媒體注意到,中國人民銀行貨幣政策委員會委員李稻葵日前在廈門出席一個論壇時也暗示了,中國有可能在2015年實現人民幣資本帳下的自由兌換。

種種跡象顯示,人民幣完全自由兌換可能已經提上中國高層的議事日程。

## 法媒關注中國富豪及華商投資

香港文匯報訊 據中新網援引法國《歐洲時報》編譯報道,近日法國媒體對中國富豪及旅法華商的投資舉措較為關注,相繼報道了富豪黃怒波有望購下冰島300平方公里土地以及華商黃學勝在勒阿弗爾港打造歐華商貿中心的消息。

## 購冰島300平方公里土地建高球場

《世界報》和法新社8月30日引述《金融時報》的消息稱,中國地產商黃怒波即將在冰島購買一塊300平方公里的土地,計劃花費一億美元建設一個帶高爾夫球場的旅遊中心。據報道,黃怒波在2010年福布斯世界富豪榜上名列第161位。他的企業中坤集團在中國和全世界各地都擁有旅遊設施。據Iceland

Review在線報道,黃怒波和冰島的私人土地東主之間已達成了預購協議,其中有部分土地屬於冰島政府。此項協議目前需得到中國和冰島兩國政府的批准。

另據《費加羅報》網站報道,由華商黃學勝創建的歐華集團即將與中國合作打造一個勒阿弗爾港進出口中心。目前,勒阿弗爾港的這個地段還沒有人氣,只有一些空蕩蕩的倉庫。但對現有樓房進行翻新之後,將打造成歐華商貿中心,主要從事傢俱和衛生設備等家居產品的進出口業務。一期工程包括40,000平方米的倉庫準備在2013年中期開放。一年之後竣工的二期工程建設面積與一期相當。今年5月已經簽署了預售合同,最終合同將於10月簽字。

## 墨總統見達賴 中方責損雙邊關係

據中新社10日電 中國外交部發言人馬朝旭10日就墨西哥總統卡爾德龍會見達賴一事發表談話稱,此舉是對中國內政的粗暴干涉,傷害中國人民感情,損害中墨關係。中方對此表示強烈不滿和堅決反對。

馬朝旭說,9月9日,墨方無視中方多次交涉和堅決反對,執意安排卡爾德龍總統會見了達賴。中國外交部和駐墨使館已分別在北京和墨西哥城向墨方提出嚴

正交涉。馬朝旭指出,西藏事務是中國內政。涉藏問題涉及中國核心利益和中國人民感情。達賴長期打着宗教旗號從事分裂活動。中方堅決反對任何國家的領導人和政府官員以任何方式會見達賴。墨西哥領導人會見達賴,嚴重違背墨方一再作出的承諾。我們要求墨方採取措施消除不良影響,以實際行動維護中墨關係健康穩定發展。

## 天宮一號「神八」對接 構建航天育種平台

香港文匯報訊 據《新京報》報道,中國航天科技集團表示,近期「天宮一號」和「神舟八號」將相繼發射,並實施首次空間交會對接任務,開啟中國載人空間站建設序幕,這將為航天工程育種提供穩定、長期、高效的空間試驗平台。

據介紹,未來5年到10年,中國將全面實施載人航天工程與月球探測工程等國家科技重大專項,將為航天工程育種提供豐富的試驗環境和有利的技術支持。到2020年,獨立自主的載人空間站建成後,也將為航天工程育種的科學研究提供豐富的空間資源和太空研究環境。月球探測工程的實施,將為解決基因在近地空間輻射條件下不能得到很好變異等問題,提供有力的科學研究手段和月球空間實驗環境等。

目前,中國擁有經過太空搭載的農作物共計9大類393個品系,育成並通過國家或省級鑒定的新品種達到70多個。同時,中國已經建成58個具有一定規模的航天育種技術試驗基地和新品種產業化示範基地,一批種業板塊核心基地逐步建立。

## 日本沖繩將在京設事務所

日本共同社援引琉球新報報道,沖繩縣政府最快將在本年度內在中國北京開設事務所,作為吸引中國遊客、拓寬縣內產品銷路的基地。1名縣政府職員將出任所長,成立之初將另聘1-2名中國當地員工。所需約1,500萬日圓(折合人民幣123萬元)經費將向縣議會9月例行會提案審批。包括沖繩觀光會議局韓國事務所所在內,這將成為沖繩縣繼台灣、香港、上海之後的第五家海外事務所。

## 中國嬰兒死亡率13.1%

衛生部婦幼保健和社區衛生司副司長傅衛9日在新聞發佈會上說,2010年,全國孕產婦死亡率為30.0/10萬,嬰兒死亡率為13.1%,實現了婦女兒童發展綱要目標要求,其中嬰兒死亡率已提前實現聯合國千年發展目標。