

# 唐山灣國際旅遊島

系列報導第三期

編委會主任：蔣樹濤 秦占國  
執行編輯：陳 寧 黃天保

International Tourist Islands Tangshan Bay

旅遊者的天堂 投資者的熱土

## 中國最具投資價值的

# 唐山灣國際旅遊島

唐

山

灣

唐山，一座歷經鳳凰涅槃的現代化沿海城市。唐山灣，一副鑲嵌在海灣畔徐徐展開的宏偉畫卷。在革命先驅孫中山《建國方略》中提到與紐約等北方大港京唐港和現代工業神話曹妃甸之間，靜靜地睡着一座座風光旖旎的島嶼。如今，這如少女般溫柔恬靜的海島將被徹底的喚醒，洗去長年安睡的倦容，展現魅力婀娜的光彩——她就是唐山灣國際旅遊島。

■ 香港文匯報記者 黃天保



唐山灣國際旅遊島位於河北省唐山市東南部的渤海之濱，由菩提島、月島、祥雲島、無名島及其北側陸域構成，總規劃面積100平方公里。

唐山灣國際旅遊島距北京250公里，距天津130公里，距唐山市75公里，距正在規劃中的曹妃甸國家級工業區和正在建設中的曹妃甸生態城30公里，形成了唐山市重要三節點。唐港高速直達旅遊區，濱海大道穿區而過。隨着唐山、昌黎機場的通航，與香港、日本的大阪、東京、韓國的釜山等城市，構成了三小時休閒旅遊娛樂圈。京秦城際鐵路開通後，北京到國際旅遊島40分鐘車程。交通四通八達，区位优势明顯。

唐山灣國際旅遊島諸海島是由澱河和潮汐作用沖積而成，歷史悠久，形態各異，資源豐富。菩提島總面積5.07平方公里，屬河北省海洋自然保護區、省級風景名勝區。島中間低四周高，形似聚寶盆，淡水資源豐富，島上灌木叢生，綠草繁茂，鳥類400多種，

有各種植物260多種，300-400年的菩提樹近千棵，北方罕見，自然植被覆蓋率98%以上，有“孤懸于海上的天然動植物園”和“國際觀鳥基地”之美譽，有潮音寺，朝陽庵遺址等佛家古蹟。月島因形似彎月而得名，總面積11.96平方公里，由月坨、腰坨、西坨等5個島嶼組成，國家AAAA級景區，島上植被豐茂，景觀獨特，其周邊有天然的海濱浴場，沙淨水清，是避暑度假勝地；祥雲島總面積22.73平方公里，海岸線長26公里，平面形狀呈帶狀刀形，海岸為優質天然細沙，沙灘坡度平緩，溫泉資源豐富。海島北側與陸岸遙遙相望，構成雙道復式海岸線，為世界罕見的水陸奇觀。島南側沙灘寬闊，海水清澈，是天然優質海濱浴場。

唐山灣國際旅遊島立足海島、溫泉、民俗文化及佛教文化等資源優勢，以建設“國際一流的休閒、養生、避暑的旅遊目的地”為目標，做足“海水沙灘、

溫泉地熱、遊艇休閒”三篇文章，破解“冬季淡季旅遊”難題，打造“國際品牌的民俗故事園、國際品牌的愛情島和由生島、國際品牌的養生養老基地、國際品牌的遊艇別墅社區、國際品牌的沙灘溫泉基地、國際品牌的漁、水文化基地、國際品牌的佛文化交流基地、國際品牌的商務會獎基地、國際品牌的海上高爾夫文化基地”九大國際品牌。

唐山灣國際旅遊島自上世纪80年代開發以來，區域內基礎設施建設已初具規模，年接待遊客在130萬人次以上，在京、津、冀地區具有較高的知名度。自2009年6月唐山灣國際旅遊島開發建設指揮部成立以來，旅遊區內各項設施建設有了階段性的發展。2010年開工的項目有十五項，總投資121.54億元，分別是內海清涼項目、菩提島潮音寺項目、朝陽庵項目、菩提島臨時通島路、菩提島客運碼頭項目、濱海道項目、三貝明珠碼頭及配套設施項目、旅遊專用線跨海大橋項目、三貝明珠廣場項目、金沙島國際溫泉

酒店項目、綠化園播項目、祥雲島主路網項目、荷蘭風情小鎮項目、菩提酒店及配套設施項目、微地拆遷項目，以上項目已完成投資28.2億元。2011年擬開工的項目共有四十九項，總投資890億元。國際健康論壇永久會址及配套項目、分時度假酒店及海景別墅項目、海上影視城項目、悅榕莊酒店項目、祥雲島高爾夫球場項目、國際安養基地項目、水岸藍天項目、海上歡樂谷別墅項目、“海莎”國際遊艇基地項目、國際遊艇俱樂部項目、水上飛機項目。唐山灣國際旅遊島的各項設施將日臻完善，投資環境也在逐步改善。

唐山灣國際旅遊島人文薈萃，自然資源獨特，區位優勢明顯，文化底蘊濃厚，生態環境宜人，是河北省旅遊綜合改革示範區，是唐山“四點一帶”經濟發展戰略的生態旅遊功能區，有着巨大的發展前景，是中外投資者投資的熱點地區。

唐山灣國際旅遊島，旅遊者的天堂；  
唐山灣國際旅遊島，投資者的熱土。

## 資源優勢

旅遊區主要包含三大海島及北側陸域，陸域範圍北至濱海大道，南至海岸線，西起菩提島北側陸域，東至湖林新河，面積廣闊，資源獨特。

**海島資源：**旅遊區海島主要是由上游澱河和潮汐作用沖積而成，歷史悠久，形態各異。三大海島分別是菩提島、月島、祥雲島，旅遊區風格迥然，景色宜人。

**菩提島（石白坨島）**5.07平方公里，屬河北省海洋自然保護區、省級風景名勝區，國際觀鳥基地（鳥類達400多種），島上灌木叢生，綠草繁茂，有各種植物260多種，更有大片菩提樹林，北方所罕見，自然植被覆蓋率98%以上，有“孤懸于海上的天然動植物園”之美譽，且有潮音寺和朝陽庵遺址等佛家古蹟。

**月島（月坨島）**11.96平方公里，因形似彎月而得名。島上植被豐茂，景觀獨特，其周邊有天然的海濱浴場，沙淨水清，是避暑度假勝地。島四周廣闊的灘塗水域，有大量的魚、蝦、蟹、貝等海產品。

**祥雲島（打網崗島）**22.73平方公里，東西長13.5公里，海岸為優質天然細沙，

沙灘坡度平緩，溫泉資源豐富。海島北側與陸岸遙遙相望，構成雙道復式海岸線，為世界罕見的水陸奇觀。島南側沙灘寬闊，海水清澈，是天然優質海濱浴場。

**地熱溫泉：**經勘測，唐山灣國際旅遊島蘊藏豐富的地熱資源，地熱水質優良，儲量充足，水溫一般在70攝氏度左右，具有良好的開發利用價值。

**土地資源：**區域內土地地勢平坦，自西向東緩緩傾斜，海島北側的陸域大部分為國有灘塗和荒地，土地可利用性強；旅遊區區域屬無人居海島，土地手續辦理便捷。



## 區位優勢

唐山灣國際旅遊島位於河北省唐山市東南部的渤海之濱，由菩提島、月島、祥雲島、龍島及其北側陸域構成，總規劃面積100平方公里。唐山灣國際旅遊島（以下簡稱旅遊島）位於河北省唐山市境內，東南海濱處，擁有獨特的海濱海島旅遊資源。環抱于京、津、唐、秦四市之中，至樂亭縣城39公里，距唐山75公里，距秦皇島85公里，距天津220公里，距北京280公里。交通環境極為優越，現已開通京沈高速、津唐高速、沿海高速、唐港高速以及多條公路。

唐港高速直達旅遊區，並與京沈、唐津等高速公路相連；沿海高速橫貫東西，東接北戴河、西達天津；濱海大道連接京唐港和曹妃甸貫穿旅遊區北側陸域；京唐港與國內外120多個港口實現了通航，交通便捷，四通八達。

