

特首下周赴英招商



投資推廣署署長賈沛年(左)、香港貿易發展局助理總裁葉澤恩(中)及英國貿易投資推廣署商務專員簡偉志。

香港文匯報訊(記者 李永青) 隨着愈來愈多歐洲企業到港投資, 貿發局將於9月13日在英國倫敦舉行論壇, 向當地商界推廣香港作為開拓內地的最佳商貿平台。據了解, 論壇期間特首曾蔭權和英國財政部商務

次官沙遜將發表主題演說, 英國貿易及投資國務大臣葛霖作總結發言。

貿發局助理總裁葉澤恩昨表示, 在英的一系列活動, 料將吸引逾2,000名英國商界人士出席, 而逾百名香港政商界人士亦會前往出席。

貿發局獲逾400項英商查詢

葉澤恩指出, 該局至今已接獲超過400項來自英國公司的查詢, 要求在論壇期間與香港不同領域的服務供應商洽談, 顯示英商對該局活動甚為重視。

論壇其他重量級講者包括匯豐控股(0005)主席范智廉、利豐(0494)主席馮國經、中國國際金融公司總裁朱雲來等。9月13日當晚, 該局主席蘇澤光將於倫敦主持第28屆「香港晚宴」, 特首曾蔭權及英國商業、創新和技能大臣凱布爾將擔任晚宴的主禮嘉賓。

作為活動合作夥伴的投資推廣署長賈沛年表示, 去年該署吸引了284家外商來港設公司, 今年目標為290家。

中石油集團中標阿富汗油田

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 綜合外電報道, 中石油(0857)母公司中石油集團已贏得阿富汗油田項目的招標, 同時集團計劃融資550億元(人民幣, 下同)。

願意付30%利潤作公司稅

據英國獨立報指, 中石油集團在投標阿富汗項目時擊敗了澳洲的Buccaneer Energy、英國的Tethys Petroleum及巴基斯坦的Shahad International, 中標阿姆河(Anu Darya)盆地的三個區塊, 位於阿富汗相對太平的西北部地區。這是自塔利班政權被推翻以來, 該國首個招標開發的油田。

而英國《金融時報》引述當地官員指, 中石油集團在眾多投標者當中出價最高, 並願意支付每桶原油的15%作為開採權使用費, 以及利潤的30%作為公司稅, 同時打算斥資3億美元建一座煉油廠。不過, 由於油田所在地剛剛發掘出古跡, 預計至少2014年年底才可以開始生產。

為贏得更多油田打下基礎

儘管這個項目估計只有8,000萬桶石油儲量, 按照全球標準衡量微不足道, 但此次中標可能使中石油為日後贏得更大的油田項目打下基礎。據估計, 阿富汗蘊藏16億桶石油資源及16萬億立方英尺天然氣儲量, 《獨立報》指該國有意於短期內再為兩個油田進行招標, 一個位於北部馬扎里沙里夫(Mazar-e-Sharif), 一個則位於西北部的赫拉特(Herat)。

另據路透社報道, 中石油集團擬於近期發行150億元短期融資券及200億元中期票據, 連同正在報批的200億元企業債, 近期將完成融資550億元。短期融資券為一年期, 中期票據則分為兩隻, 各100億元, 期限為三年。而200億元的企業債期限為五年及七年, 預計最快10月成行。報道引述消息指, 三隻債券均由工商銀行(1398)牽頭, 短期融資券的承銷商還包括交通銀行(3328), 中期票據還包括國開行以及農行(1288)。

路演先鬥三一重工 掛牌再遇中信證券

徐工火併兩重磅新股

香港文匯報訊(記者 劉璇) 內地最大券商中信證券將於16日(下周五)進行路演, 22日起招股, 下月6日掛牌。對於早前市場對最多集資15億美元的徐工機械是否會與募集約34億美元的三一重工展開「硬碰硬」的爭霸戰的猜測, 徐工機械給出答案。

徐工機械計劃本月19日進行投資者推介, 23日起招股, 儘管在這一回合中, 徐工機械與三一重工同日進行推介, 但其上市日期卻與中信證券不期而遇, 都將在10月6日掛牌, 未知屆時兩股會擦出甚麼火花。

中信證券籌資30%拓新業務

中信證券將於16日(下周五)為其價值20億美元的IPO進行簿記建檔, 並於同日正式路演, 22日起招股, 10月6日掛牌。中信證券上載於港交所的初步招股文件指出, 中信證券是次集資所得, 有近65%用於建立或收購海外研究平台及銷售和交易系統; 近30%用於發展結構性產品、固定資產、外匯及產品等新業務; 剩下的5%則用作一般營運資金。

據路透社引用推介研究報告指出, 三一的推介參考價格區間相當於12.5至16.5倍的2011年市盈率, 或者9.6至12.9倍的

2012年市盈率。徐工的參考價格區間為12.1至17.9倍的2011年市盈率, 以及8.6至12.7倍的2012年市盈率。

時富:新股國際配售做足功夫

在新股市場休息了一個多月後, 對於9月和10月頻頻有新股出世, 時富金融零售金融業務董事總經理鄭文彬指出, 儘管近期市況低迷, 但相信這些計劃上市的新股已經對其國際配售部分做足了功夫, 尤其三一重工有95%的國際配售, 他認為若這一部分能夠準備好, 其餘5%的散戶認購將不成大問題。在近期眾多新股中, 他較為看好有國企和內地背景的新股。

此外, 據彭博社消息, 蒙古總部長、國務院辦公廳主任Khurelbaatar Chimed表示, 蒙古Erdenes Tavan Tolgoi煤礦公司明年可能對外發售部分公司股份, 籌資將超過30億美元, 或成為蒙古最大的IPO,



徐工先與三一重工同於本月19日進行推介, 再在上市日期10月6日與中信證券相撞。圖為徐工在重慶的生產基地。

為蒙焦(0975)去年58億港元(7.44億美元)IPO的四倍。

蒙古煤礦籌逾30億美元

據悉, 整個Tavan Tolgoi地區的煤炭儲量超過60億噸, 是全球最大的未開採煤礦之一。

今年7月份, 蒙古政府選擇中國神華、Peabody Energy Corp.和一個俄羅斯—蒙古財團開發Tavan Tolgoi項目的另一部分。7月4日的公告顯示, 中國神華牽頭的集團將獲得該項目40%的權益, Peabody和俄羅斯—蒙古財團分別持有24%和36%權益。

財訊速遞

工行與太平人壽簽業務合作

香港文匯報訊(記者 馬子豪) 工行(1398)公布, 昨日與太平人壽簽定協議, 共同推進業務合作, 有效期為三年。兩間公司約定, 協議項下的交易, 預計連續12個月內累計金額不超過410億元人民幣。有關業務合作的內容包括: 代理保險、銀行存款、投資理財、融資、銀行卡、投資銀行等業務。工行表示, 將定期對太平人壽的公司治理情況、償付能力充足情況、客戶情況等進行綜合評價。

中遠集團否認購淡水河谷貨船

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 有消息指巴西礦業巨頭淡水河谷(6210、6230)正與內地企業接觸, 意圖出售其打造的大型乾散貨船, 中遠集團亦是買家之一。路透社昨日引述中遠集團未具名管理人士予以否認, 稱「從未聽說此事」, 雙方從未就此開過會或舉行過電話會議。中遠集團董事長魏家福去年與淡水河谷就成為合作夥伴進行初步接觸時就已表明, 無意參與買船事宜。

萬裕聘顧問研分拆赴台上市

香港文匯報訊(記者 李永青) 萬裕科技(0894)董事總經理陳宇澄表示, 早前集團已委聘獨立第三方, 就其生產、分銷及銷售「傳導高分子鋁固態電容器」業務, 可能分拆到台灣上市進行可行性研究。他說, 目前無法確定分拆上市的時間表, 但同類公司在台上市, 通常需時10至20個月作準備。陳宇澄表示, 由於台灣較重視及了解電子科技企業, 若日後有關業務分拆到台灣上市, 相信市盈率可較在港上市高幾倍。他又表示, 在日本發生地震後, 很多企業將訂單分散到日本以外的公司, 令集團因此受惠。

他又表示, 由於鋁箔為集團產品主要材料之一, 為提高利潤及獲得穩定供應, 集團已在今年3月份於四川建設鋁箔廠, 9月至10月份將進行試產, 估計明年年初可投產, 首期年產能力達500萬平方米鋁箔, 但單是集團每年內部需要已達1,000萬平方米, 故稍後將進行擴建, 當滿足內部需求之後, 會將鋁箔對外銷售。萬裕昨收報1.42元, 無升跌。

莊士中國2億廈門建度假村

香港文匯報訊(記者 陳麗芳、實習記者 傅龍金廈門報導) 莊士中國(0298)斥資2億元人民幣, 與廈門旅遊集團共同在福建廈門環島路曾厝垵開發別墅式酒店度假村。據悉, 廈門名家濱海度假項目涉及土地面積27,562.94平方米, 由廈門旅遊集團提供。據莊士機構(0367)執行董事、莊士中國副主席莊家彬(見圖)介紹, 該項目將建成一個以水療、保健、休閒旅遊度假為主的高級度假村。建設工程包括1棟6層豪華精品酒店, 以及30幢複式別墅式建築。預期今年11月動工, 2013年正式投入使用。



車窗缺陷 廣汽本田 召回25萬輛車



05年至07年間生產的飛度轎車因車窗質量問題而被召回。

香港文匯報訊(記者 李永青) 與本田相關的兩家內地合資公司廣汽本田以及東風本田, 宣布由於電動窗開關

質量問題, 而合共召回逾25.5萬輛汽車。國家質檢總局公告指出, 收到廣汽集團(2238)之合資公司—廣汽本田, 及東風汽車(0489)之合資公司—東風本田之報告, 從9月15日起, 召回05年8月8日至07年12月8日期間生產的飛度(Fit)牌轎車145,542輛, 05年8月1日至07年8月22日期間生產的思迪(CITY)牌轎車81,547輛, 及06年1月11日至07年3月5日生產的思威(CR-V)牌多用途乘用車28,677輛, 上述車輛數量累計255,766輛。

日本本田承擔維修費

東風汽車透過公關公司回覆本報查詢時表示, 是次東風本田要召回的CR-V, 數量為28,677輛, 所涉及的維修費用全部由外方承擔, 即日本本田負責。同時, 本報亦

透過公關公司向廣汽查詢, 但截稿前未有回覆。

公告指出, 廣汽本田及東風本田是按《缺陷汽車產品召回管理規定》, 向質檢局呈交召回報告, 被召回的車輛, 主要是當駕駛側電動窗開關受到外來含有矽烷的溶劑侵入時, 如果繼續使用, 會使開關觸點異常磨損, 產生粉末堆積, 達到一定程度後, 可能引起短路、發熱, 使開關內部損壞, 極端情況下可能導致零件的局部燒損。

公告稱, 廣汽本田及東風本田將免費為有關車輛更換新的駕駛側電動窗開關, 以消除隱患。製造商將通過特約銷售服務店以信函、電話等方式通知車主到店免費檢修。

東風昨收報11.52元, 跌4.16%; 廣汽昨收報7.88元, 跌0.63%。

碧桂園首8月銷售額增62%

香港文匯報訊(記者 趙建強) 碧桂園(2007)公佈, 今年首8個月錄得合約銷售金額298億元(人民幣, 下同), 銷售面積472萬平方米, 同比去年增長62%及39%。公司另有約32億元已認購待簽約金額。根據公司公佈數字顯示, 8月單月銷售約59億元, 與5月持平同創該公司單月銷售歷史新高。

有消息指, 碧桂園8月銷售中, 約30億元來自公司全新推售的深圳「十里銀灘」。管理層早前表示, 項目第二期預計明年農曆年後推出。碧桂園至今銷售, 已完成全年目標430億元的69%。

雅居樂完成全年目標54%

雅居樂(3383)8月銷售則保持平穩, 錄得23億元及25萬平方米, 銷售均價每平米9,353元。截至8月底首8個月銷售則錄得201億元, 同比增長43%, 合約銷售面積190萬平方米, 增長35%。完成全年目標54%。同比去年銷售增長約1.58倍, 至46.9億

元的花樣年(1777), 8月銷售約7.34億元, 銷售面積7,222萬平方米, 至今完成全年目標約78%。花樣年稱, 8月銷售中, 約63%來自城市綜合體項目。公司9月將有兩個項目推新單位, 其中桂林項目推出商舖和住宅產品, 而惠州項目則會推售實用戶型住宅單位。

中渝單月銷售創今年新高

中渝置地(1224)截至8月底累計合約銷售金額按年升約30%至37.95億元, 完成目標剛過50%, 其中8月銷售僅2.27億元, 銷售面積2.44萬平方米, 為今年單月銷售新高。

另外, 首創置業(2868)至今合約銷售僅約67.4億元, 仍未完成全年目標150億元的一半, 8月合約銷售更較7月環比下跌約40%至6億元。公司強調, 9、10月為市場傳統旺季, 相信公司銷售規模有望回升。管理層早前於業績會上曾指, 對完成全年目標仍有信心。

交銀推安老按揭

香港文匯報訊(記者 馬子豪) 交通銀行香港分行宣布, 即日起推出「安老按揭計劃」, 並即日接受申請。該行仍為申請客戶提供優惠, 由即日起至今年年底, 客戶獲批安老按揭並於明年2月或以前提

取貸款, 將可獲購買保險優惠。連同交銀香港在內, 目前安老按揭可在永隆、中銀香港(2388)、東亞(0023)及南洋商業銀行申請, 而渣打香港及永亨(0302)亦快將接受申請。

龍源上月風電發電量增12%

香港文匯報訊 龍源電力(0916)表示, 8月份集團完成發電量約174.4萬兆瓦時, 同比增長僅1.9%。當中, 風電增長12.4%至69.4萬兆瓦時, 其他可再生能源發電量增長33%, 火電則減少4.33%至約103.8萬兆瓦時。今年累計完成發電量約1,659.3萬兆瓦時, 按年增20.5%。

康宏內地併購投資不設限



康宏理財主席王利民。

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 康宏理財(1019)主席王利民昨日表示, 內地若收緊對理財產品的監管, 將有助提高行業水平, 作為中介人, 集團認為是好事。康宏並將繼續努力在內地進行併購, 且不會限定投資額。

內地監管趨嚴對康宏有利

被問及內地監管趨嚴會否影響集團拓展內地市場的計劃, 王利民表示這會加強客戶的信心, 而且整體水平提高後, 集團的競爭優勢將更明顯。他透露, 集團計劃收購深圳一間擁有可全國性保險經紀服務的公司, 預期可於第三季完成。另外, 有關收購北京碧升70%股權的計劃, 亦預計於今年內完成, 而集團在北京的財富管理中心已於8月投入服務。

王利民指出, 內地金融市場起步較遲, 現時進軍當地, 不期望很快有高收益。不過未來將會加強收購步伐, 合作對象包括保險中介及理財顧問等公司, 希望背景簡單且已有一定規模。關於新加坡IPP金融服務公司的收購計劃, 現時只剩下程序問題, 預計年內完成。

發TDR獲批 冀打響品牌

對於集團發行台灣存託憑證(TDR)的計劃, 王利民指已獲台灣有關部門批准。他表示, 發行TDR主要是配合在亞洲區的發展策略及加強品牌知名度。現時未定下集資規模, 但相信資金將足夠應付現時手頭上的計劃, 毋需再作融資。談及本港或將實施強積金「半自由化」, 王利民指屆時所有打工仔的強積金賬戶可以開放, 自己有權去選擇強積金的基金組合, 是很龐大的商機。他預計明年旗下所有員工將持有強積金中介人的相關牌照, 集團的經紀人數亦會在年底增至1,500人。