

# A股急挫1.96% 13個月最低收

## 外圍股市失利 配合資金預期抽緊困擾

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道)受多重利空因素拖累,A股昨低開低走大幅下挫,上證綜指跌穿2500點整數關,收報2478點,創十三多個月以來的收盤新低,離前期低點2437點僅一步之遙,單日跌幅1.96%,這是滬指連續第三天受壓。深成指報10954點,跌幅2.43%;兩市成交量比上日稍有放大,總成交1059億元(人民幣,下同)。中金公司研究報告預計,9月下旬A股市場資金面將會明顯收緊,股市頹勢仍難改。

上週五歐美股市在不利經濟數據的打擊下大跌;銀行存款準備金率以新辦法計提,有分析指,14家上市銀行未來6個月將繳存6,958億元準備金,佔所有銀行繳存額近八成,昨為首批繳款日,令資金面進一步承壓;本週8隻新股發行,擴容壓制大盤。上述多種因素令滬深兩市低開低走,收出光頭光腳的中陰線,市場人氣低迷,盤中除因黃金現貨指數再度走高,A股黃金股集體翻紅外,其他板塊普跌,水泥建材股領跌。

**水泥建材股領跌 金股翻紅**  
中金公司報告預計,包括存款準備金

率新擴大範圍等三大因素,將令9月下旬市場資金面將會明顯收緊(見另文),儘管半年報業績符合預期但股市頹勢仍難改,結合上半年的盈利狀況以及全年市場一致預期,認為2011年全年盈利增速將進一步下調至20%左右,建議投資者保持謹慎並繼續控制倉位。

**券商:可能提供買入機會**

銀河證券策略周報則預計,本週A股市場總體是震盪格局,不排除再下探考驗前期低點2437點的可能,但認為投資者不必過於悲觀,這可能提供了較好的買入機會。

## 上證綜指失守2500點



滬指連續第三天受壓,上證綜指失守2500點。 新華社

華融證券分析師范貴龍認為,而上週濟預期更趨謹慎。估計滬綜指短期內料在2,450至2,550點波動,2,437點附近有支持。PMI等數據多不樂觀,令市場對全球經

# 中金:月底市場資金將更緊



股市續受資金緊缺困擾,投資者宜審慎入市。 新華社

香港文匯報訊(記者 卓建安)中金公司昨日發表研究報告指出,預計未來幾個月政策面仍將維持偏緊,本週末開始三大因素將共同從市場抽緊資金,屆時資金面將會明顯收緊,因此預測A股市場頹勢仍難改,建議投資者保持謹慎並繼續控制倉位。

**料A股頹勢難改 持倉宜謹慎**

中金A股市場研究報告指出,本週末三大因素將共同抽緊市場資金,首先是從10月起存款準備金基準的調整所導致的準備金補繳量將成倍增加,其次是季度末的銀行存貸比等考將大幅增加銀行對存款資金的需求,第三是臨近「十一」長假將導致居民和企業向銀行大量提取現金。而從影響流動性的其他因素來看,由於經濟還未出現明顯下滑,距離政策實際放鬆的時間點仍有較長距離,市場能否靠存量資金維持當前股市點位的關鍵在於今年餘下四個月股市直接融資量的規模。

**往後走勢取決融資規模大小**

中金表示,如果今年仍像過去幾年一樣最後4個月融資額佔全年融資額的比重達到40%的話,那麼市場繼續向下的可能性就不能排除。

該行進一步預計今年第四季,內地市場資金面狀況將自08年第四季以來首次出現基礎貨幣增速和貨幣乘數雙雙下落的雙殺局面,而在這種情況下對於市場乃至實體經濟流動性的緊縮影響,甚至要超過今年上半年。

中金並援引社邦分析稱,A股非金融板塊的負債水平進一步上升至歷史最高水平,從結構來看流動負債佔比上升,對企業未來流動性狀況有所警示。

**今年內仍有一次加息可能性**

另外,昨日中金同時發表的中國宏觀經濟報告指出,預計未來幾個月中國政策仍將維持偏緊,針對水利和電力基建、保障房投資、中小企業融資、戰略性新興產業等領域的定向寬鬆政策並不會改變貨幣條件偏緊的基調,且房地產調控還會持續相當一段時間。今年內人行仍有一次加息的可能性,最可能的時間是本月或下月。

該行並認為今年內人行再上調存款準備金率的概率大為降低,因上調存款準備金基準的政策在未來6個月逐步實行,預計將凍結銀行資金約9,000億元人民幣,相當於上調2至3次存款準備金率。

中金維持今年中國經濟增長9.2%的目標不變,同時將今年中國通脹預期從第二季預測時的5.2%上調至5.5%,但將明年的通脹預期則從之前的3.8%下調至3.6%。該行並將明年中國經濟增長預測由原來的8.7%下調至8.4%,因全球經濟放緩。

# 「金九銀十」滬新盤火爆

香港文匯報訊(記者 章韋蘭 上海報道)剛剛經歷了六年來最淡8月的上海樓市,開發商紛紛摩拳擦掌拚搏「金九銀十」。數據監控中心近期統計,「金九銀十」期間,上海預計全物業總開盤量或將高達99個,其中69個為住宅項目,30個為商業項目,住宅、商業地產齊放量的火熱局面已經近在咫尺。

中國房產信息集團數據顯示,8月份上海商品住宅新增供應面積69.4萬平方米,環比減少19%;成交面積57.6萬平方米,環比下滑25%,創下2005年以來8月上海商品住宅市場成交量的高低。不過,清冷的8月並未打消開發商們對「金九銀十」的無限憧憬。

**近七成屬大戶型產品**

中海地產將推上海萬錦城二期項目,物業類型涉及普通住宅和辦公樓兩類。該項目位於閘北區長興路,毗鄰上海鐵路新客站和上海長途客運總站,目前中海方面並未進一步透露定價等具體信息;另外,嘉御庭等領銜的一批新房源亦將於近期在上海內環陸續入市。嘉御庭由香港嘉華集團投資開發,旨在打造成為徐匯區中心地段標誌性豪宅。

業內人士分析稱,在樓市組合拳的打壓下,此前不少發展商不斷延後開盤時間,但受到年銷售業績指標的重壓,「金九銀十」不得不成為回籠資金的重要時間窗口。值得一提的是,在全新開盤的項目中,有近七成是大戶型產品,物業形態涵蓋了普通大面積戶型、花園洋房、大平層等,90平方米以下的項目僅佔35%。

## 農洽會駐馬店今日開幕

香港文匯報訊(記者 戚紅麗、劉蕊 鄭州報道)由農業部和河南省人民政府主辦,農業部農產品加工局、河南省農業廳和駐馬店市人民政府承辦的「2011年全國農產品加工業投資貿易洽談會」,9月6日至8日將在駐馬店市舉行。自1998年以來,駐馬店市已成功舉辦13屆全國農洽會,引進和建立了一大批農業生產項目,共簽約各類項目10766個,合同資金12581.17億元。今年第14屆全國農洽會又將為河南省提供一個招商引資、承載項目合作交流的平臺。

## 「湘台會」引資500多億



第七屆湘台經貿交流合作會在湖南郴州隆重開幕,與會湘台代表在開幕式上簽訂了45項投資協議。 香港文匯報記者李程 攝

香港文匯報訊(記者 李程 郴州報道)第七屆湘台經貿交流合作會5日在湖南郴州開幕,由台灣新黨主席郁慕明領銜的台灣政界、工商界、科技界、新聞界等領域300餘人與湖南省州各界人士齊聚郴州共商兩岸、湘台交流合作大計。

本屆「湘台會」是今年來湖南省舉辦的規模最大的一次涉台經貿交流活動,簽約項目和金額均屬歷屆之最。會上共簽約項目128個,總投資567.6億元,其中,台資項目67個,總投資23.5億美元。在眾多簽約項目中,郴州簽約104個,總投資金額達467億元,台資項目43個,總投資13.8億美元。

## 世界百強品牌九成進入北京

香港文匯報訊(記者 袁倩敏 北京報道)北京市副市長程紅在近期舉辦的「北京王府井國際品牌節」上透露,截止目前,世界頂級商品品牌100強中已有90%進入北京市場。北京市累計批准各類零售外資店舖超過3500家,其中品牌專賣店和專業店超過2600家,佔北京市零售外資店舖總數七成以上。

**京欲建世界一流商街**  
「北京王府井國際品牌節」是

由北京市商務委員會、北京市旅遊發展委員會、北京市東城區政府等聯合主辦的,旨在將北京王府井商街打造成世界一流商街。

程紅指出,世界城市的發展必須有與之地位相稱的世界級名街,北京憑借發展國際品牌之都的優越條件,已成為世界品牌進入中國的首選。去年通過首屆「北京王府井國際品牌節」的成功舉辦,區域品牌凝聚力得到提升,品牌交流增強,在北京建設國際商貿中心方面大有可為。

## 深龍城工商稅收逾26億

香港文匯報訊(記者 羅珍、特約通訊員于喬 深圳報道)深圳市龍崗區龍城街道2010年度工商稅收26.76億元,與上年同比增長60.9%;2011年1至6月合同利用外資和外商直接投資達2062.8萬美元,同比增長均為465.8%。1至7月社會消費品總額353570萬元,同比上漲17.2%,房地產商品房銷售套數6066套,同比上漲120.8%。

龍城街道近日在迎辦第26屆世界大學生夏季運動會工作總結會上總結了龍城街道在積極參與大運會的組織工作中的各項服務保障工作。2011年世界大運會主辦地落戶龍城,給龍城帶來了千載難逢的重大歷史發展機遇。2010年4月以來,深圳市龍崗區龍城街道黨工委提出了抓住「三大機遇」,運用「三個



坐落在深圳市龍崗區龍城街道的大運會主場館。 香港文匯報記者羅珍 攝

結合」,推進生產方式的轉變和產業結構的調整,加快以城市更新、環境提升為主要內容的城市建設,提高城市品味。

# 烏魯木齊引資300億



烏魯木齊市展位。 香港文匯報記者 賀臻 攝

香港文匯報訊(記者 應江洪、賀臻、李小平 烏魯木齊報道)首屆亞歐博覽會吸引着世界的目光,亞歐盛會精彩紛呈,各參展地州、企業收穫頗多。在博覽會上,烏魯木齊市交易團合作項目專場簽約儀式收穫頗豐,共有50個項目簽約,簽約總金額突破300億元(人民幣,下同)。

在項目簽約儀式上,烏魯木齊市開發區(頭區)、高新區(新市區)、米東區、天山區、沙依巴克區、水磨溝區、達坂城區、烏魯木齊縣等7區縣分別與國內外有實力的大企業簽約。其中,簽約內聯項目43個,簽約金額318億元;外聯項目7個,簽約金額6.83億美元。上億元項目達45個,佔總項目的90%。據悉,烏魯木齊市交易團的簽約項目主要涵蓋了汽車產業、房產、風電、石油石

化、新能源、傢具及物流等合作項目。

**涉汽車產業風電石化等項目**

烏魯木齊市頭屯河區委書記魏毅說,頭屯河區去年地區生產總值佔全市的16.4%,人均GDP接近10萬元,工業增加值116億元,佔全市的23%,本級財政收入28億元。「近3年來,每年主要經濟指標增幅在28%以上,才能達到2013年主要經濟指標翻一番的目標。但要做全市經濟領域的領頭羊,我們對自己的要求是增幅35%以上。」

頭屯河區積極備戰亞歐博覽會,在項目簽約儀式上,簽約項目總計32個,引資總額370億元,簽約項目數量及簽約金額均位居全市首位。呈現出高標準、高水平、高規格的特點。該區招商引資工作招大、招強、招名牌工作效應凸現,三一西北產業工業園、陝西重卡生產基地項目、徐工集團機械製造裝備項目等重大項目都紛紛落戶。

**參展商品從「名、優、特」方面把關**

高標準、高水平、高規格參展參會,展示經濟社會發展的新成就、新特色、新形象、新亮點、新風貌,成為首屆亞博會烏魯木齊經濟技術開發區的特點。在參展企業選擇上,該區對參展企業參展商品從「名、優、特」方面把關,充分代表國家級開發區的水平,展示開發區作為全疆製造業高地和新疆經濟發展前沿陣地的地位和

形象。各企業在布展設計中,集思廣益,不搞純形象展示,重在展示各自的發展優勢、合作項目和產品品牌,力求突出實效性。

**烏市新區綠色環境吸外資**

在本屆展會上,烏魯木齊高新區(新市區)9個外引內聯項目簽約,攬金310億元,比上屆烏洽會增長50%,刷新歷史紀錄。當中外外資金244億元,佔簽約總金額的75%;工業項目資金255億元,佔簽約總金額的82%。簽約的9個工業項目均是新疆乃至中亞同行業中的領跑者,凸顯「高」、「新」、「特」的國家科技園的綜合實力。

新能源、新材料、循環經濟、高新技術、再生資源開發、生態……首屆中國—亞歐博覽會上,中國高新技術產品及園區館所在的7號廳,隨處都充斥著這樣的字樣。高新區(新市區)作為高新技術園區的主打展館,邀請了一流設計單位精心設計並進行布展,一方面整體創意不能少,另一方面利用高新技術產品布展,也在宣傳展示方面帶給參展者最直觀的感受。為了充分展示高新技術的特色、亮點,高新區(新市區)對原有展館進行拆併重組,將原有149個標準展位重新劃分為30餘個大特裝展位,展位大都在36-120平米之間,其中最大的為200平米。

年初到現在,烏魯木齊市高新區(新市區)已新增了170多家投資基金、風險投資公司和股權投資企業,資本市場初具規模。累計500億元的財富資本聚集在此,面向全疆尋找投資項目。

**伊寧市亞博會簽約逾500億**

新疆伊犁河谷中心城市伊寧市攜五大類45個子項目亮

相首屆中國—亞歐博覽會,推出10個城市建設招商項目,簽約額超過500億元。伊寧市委常委、常務副市長程學文對記者表示,伊寧市設定了「建設天山北坡西部中心城市」和「打造亞歐大陸橋西部橋頭堡」的發展目標。伊寧市工業發展形式非常好,僅今年上半年招商引資項目達到31個,到位資金27.4億元,與去年同期相比增長了2.1倍。據悉,此次國家開發區協會為伊寧合作區提供了54平方米的單獨發展展位,全面展示伊寧市各領域招商項目。



伊寧邊境合作區展位。 香港文匯報記者賀臻 攝

**金風科技借亞博會拓中亞市場**

風電設備研發和製造領軍企業新疆金風科技亮相首屆亞歐博覽會,着重展示了其最新成熟產品2.5MW直驅永磁機組,該機組已於今年初批量生產。展會期間,金風科技還將與哈薩克斯坦、土耳其、巴基斯坦等中亞國家的政府和企業代表團到新疆基地進行參觀交流,並與來自中亞的國家達成今後廣泛的合作意向。