

民間高利貸全國蔓延

年利率達60% 專家籲警惕風險



民間借貸在操作上有不少不規範，潛在很大風險。

香港文匯報訊(記者 李理 北京報導)今年以來股市樓市不振，越來越多的資金湧入利率高企的民間借貸行業，高息民間借貸因此在內地呈現出蔓延趨勢。《中國證券報》報導稱，通過小額貸款公司和個人之間放貸，已成為民間借貸流通的主要途徑，月息回報普遍在2分以上，最高的甚至達5分，即年利率60%。對此，專家警告，一旦經濟環境發生變化，民間高利貸極有可能爆發巨大風險。



消息稱民間借貸呈全國蔓延趨勢，年利率可達60%。

業內人士指出，在信貸緊縮、樓市調控背景下，民間資金缺乏投資渠道。與此同時，中小製造類企業、房地產、礦業等行業資金需求量大，使得民間借貸空間迅速擴大，高息民間借貸更得在全國蔓延。據悉，目前僅浙江民間資本就高達萬億元。

大量資金撤出股市樓市

北京大學國家發展研究院近期發佈的《小企業經營與融資困境調研報告》顯示，今年小企業生存環境不樂觀，半數小企業通過民間借貸完成融資，能從銀行貸款到款的公司只有15%，金額在100萬元以下的貸款基本成為盲區，很難得到銀行重視。

值得注意的是，除了民間的數萬億元游資之外，資金富餘的上市公司也開始把錢投向民間借貸業務，有的貸款收益甚至超過主業。最終能支撐起如此高利率的，幾乎只有房地產和礦業，他們也正是借錢的大戶。

浙江某擔保公司職員潘先生昨日接受採訪時稱，隨着借貸利率一路走高，上半年很多資金均從股市及樓市中撤出，民間借貸漸漸成了民眾的「投資渠道」。他說，「以我們公司為例，現在銀行的審批非常嚴格，即使有抵押也難以拿到銀行的貸款，公司提供擔保和反擔保服務，很多人都是通過我們擔保後拿到錢再去放貸。」

老人動用「養命錢」

除了巨額利差令民間借貸「風生水起」，正規銀行借貸流程存在的漏洞亦使部分企業將低息獲得的貸款高息轉手獲利。江蘇某商業銀行的信貸員稱，「目前如果一家公司因購買原材料需要貸款，我們一般會直接把錢轉到這家公司的上游單位。不過，這樣做仍難防他們相關串通，將銀行貸款低入高拋。」

民間借貸利率高企，讓已進入這個行業的放貸人獲得巨額收益，同時吸引更多資金蜂擁而入。有民眾就表示，在得知放貸每年20%的利息後，很多親朋好友希望能將閒置資金投給擔保公司，甚至年逾六旬的老人都願意將「養命錢」用來放貸。

專家警告稱，民間資金熱衷高利貸反映出當前貸款結構不合理，中小企業融資困境，房地產行業死守掙扎和礦業追逐暴利。一旦經濟環境發生變化，樓價、大宗商品價格下跌，民間高利貸極有可能爆發巨大風險。

另據《中國經濟周刊》報導，首都經貿大學財政稅務學院教授焦建國認為，從2005年以來，浙江民間借貸行為就比較盛行，隨着大中小型企業與銀行的參與，部分正規資金流入民間借貸。非金融類上市公司運作虛假金融資本，無論對企業個體還是整個國家經濟實體來說，都是一種巨大風險。

減少行政層級 內地擬撤街道辦



為減少行政層級，內地擬撤街道辦。

香港文匯報訊 據中通社報導，民政部基層政權司副司長王金華表示，中國城市的管理層次較多，街道辦未實現了解基層民意、化解基層矛盾等功能。安徽銅陵已全面撤銷街道辦，如評估效果良好，將在全國推廣。

今年7月初，中共中央、國務院下發《關於加強和創新社會管理的意見》，各省市對此紛紛出相應的貫徹措施。

王金華在接受《京華時報》採訪時表示，中國城市的管理層次比較多，一個市就有市、區、街道、社區四級，市、區裡佈置下來的任務，街道轉手開個會，再佈置給社區，街道起的只是個「二傳手」的作用。同時，人、財、物到街道這個層級基本就下不去了，「大都被截留在街道以上了。」王金華說。

安徽貴陽湖北 率先試點

至於社區，由於沒有手段、沒有服務資源、沒有財力，很多工作難以開展，只能往上反映，「上面重視了就能及時解決，不重視就可能一拖再拖，到最後不了了之。」王金華認為，「看得見的管不着，管得着的看不見」，這是中國城市管理中一個長期存在的最大問題。

王金華表示，今年4月，民政部組織專家論證，對銅陵撤銷街道辦的這種做法都非常肯定，「這是城市管理中革命性的一種變革。」銅陵改革最終評估效果好的話將會在全國推廣。街道辦取消是一個趨勢，「這是肯定的」。

除了銅陵，貴陽市的貴陽全市、湖北省的黃石市也在試點撤銷街道辦，把管理中心下移到社區，使社區管理到人、到物、到事、到位。

「鴛鴦」房開工 隨軍即有房住

香港文匯報訊(記者 劉越山 北京報導)解放軍啟動歷史首次隨軍人員公寓住房建設。第一批開工典禮暨奠基儀式日前在第二炮兵某部舉行。據悉，這一住房建設項目是解放軍總部層面積極落實胡錦濤主席指示精神而實施的一項標誌性工程，亦是把尊重官兵主體地位作為建軍治軍重要原則的生動範例。目前，總部領導已指示全軍要加大力度、快行動，切實把這項「暖人心工程」辦好，讓廣大指戰員滿意。

匯豐：內地服務業增速放緩



匯豐表示，8月中國服務業採購經理人指數繼續放緩至50.6，是有調查以來最低點。

香港文匯報訊(記者 李理 北京報導)匯豐(HSBC)昨日公佈的最新中國服務業採購經理人指數(PMI)顯示，受房地產調控等政策影響，8月內地服務業經營活動增速放緩，並創下調查歷史最低點，顯示內地服務業經營活動不容樂觀。

服務業PMI跌至50.6 創歷史低位

數據顯示，匯豐中國8月服務業採購經理人指數(PMI)從上月的53.5續降至50.6，為調查歷史最低值，僅略高於榮枯分水嶺50。與此同時，當月服務業PMI指數環比降幅亦為去年11月以來最大。據受訪企業反映，服務業產出增長乏力的原因是新業務增長進一步放緩，部分企業還提到房地產調控政策等因素。

事實上，在內地房地產市場萎靡不振的當下，房產服務業亦受到牽連。對此，匯豐中國首席經濟學家兼經濟研究亞太區聯席主管屈宏斌表示，指數下滑反映了房地產調控和信貸緊縮等措施的效果。

值得關注的是，受新訂單增長緩慢影響，8月份服務業用工數量僅有輕微增長，就業增速更是近30個月來的新低。

不過，屈宏斌預計，內地信貸緊縮已經接近尾聲，房地產市場也並不會崩潰。因此，相信日後內地民眾的消費支出仍具彈性，中國的服務業增長會放緩但不會大幅下滑。

內地8月CPI料6% 數據周內公佈

香港文匯報訊(記者 劉坤領 北京報導)內地8月份宏觀數據即將於本週公佈。多家機構研究認為，8月居民消費價格指數(CPI)預計增長6%左右，較7月有所回落。專家指出，當前食品價格漲幅有所回落，翹尾因素逐步減弱，通脹壓力有所減輕。但是，通脹仍是今年下半年宏觀經濟運行的主要矛盾，積極的財政政策和穩健的貨幣政策未來不會改變。

通脹壓力漸回落

來自商務部和農業部監測數據顯示，8月份以來食用農產品價格總體運行平穩，其中豬肉價格漲幅相比6月和7月明顯放緩，蔬菜價格跌

多漲少，水產品漲幅回落，但雞蛋價格持續上漲。

同時，考慮到8月份CPI翹尾因素相比7月份回落0.6個百分點，交通銀行首席經濟學家連平認為，8月份CPI同比漲幅在6.0%左右，預計7月份是年內CPI高點，8月份有所回落，9月份會繼續回落，拐點將在3季度形成。

年內加息機會微

興業銀行首席經濟學家魯政委則表示，據已公開數據推算，8月份CPI預計增長6.1%，較7月下行0.4個百分點。申銀萬國證券研究所首席宏觀分析師李慧勇亦表示，由於豬肉價格漲幅趨緩，輸入型通脹壓

力減輕以及政策調控效果顯現，8月份CPI漲幅將開始步入下降通道。

不過，目前內地通脹形勢依然嚴峻。國家發改委價格司表示，從周期性波動規律以及翹尾因素下降等情況來看，本輪進行價格運行已經接近拐點。但價格總水平仍可能會在高位運行。從中長期看，通脹壓力依然不容樂觀。

魯政委指出，考慮到下半年市場流動性總體偏緊，CPI同比拐點已出現，年內應該不會繼續加息，法定存款準備金率的使用預計也將停止，但總體的政策取向不會放鬆，「預計2011年全年CPI總體水平將落在5.4-5.6%」。



8月下旬以來，豬肉價格再次出現小幅上漲。

「天可」——植根濱海快馬加鞭



天津可口可樂飲料有限公司總經理韓承平接受本報記者採訪

香港文匯報訊(記者 趙大明、特約記者 馬健 天津報導)可口可樂，作為全球歷史悠久的知名飲料品牌，是最早進入中國內地市場的外國飲料。中糧集團旗下的可口可樂公司，也是中美企業精誠合作的典範。多年來，這家已成功實現「本土化」的合資公司，業務額以每年超過17%的速度穩步增長。至今，中國已成為可口可樂全球第三大市場。

天津可口可樂飲料有限公司(簡稱「天可」，前身為天津津美飲料有限公司)始建於1989年，1992年由各方股東增資，在天津經濟技術開發區投資建廠。近年來，「天可」憑借搭乘「濱海號」快車，業績不斷攀升。目前公司有6條生產線，年生產能力65萬噸，並多次獲得「天津市最佳外商投資企業」、「天津市食品安全示範企

業」、「天津市社會責任貢獻獎」等榮譽稱號。

近日，本報記者專訪了「天可」現任總經理韓承平。

2009年初，正值全球金融危機肆虐，軍人出身的韓承平臨危受命，上任「天可」。上任伊始，韓總憑着軍人特有的敢拚硬仗的精神，號召全體員工轉變觀念，克服故步自封、不思進取的思維定式，發揚「激情奮進、勇爭第一」的精神，第一季度便實現了銷量、利潤大幅增長，並於當年完成了看似天方夜譚的銷量一億標箱的目標。

2010年，「天可」人在韓總的帶領下沒有保守，而是繼續發揚拚搏進取精神，勇於創新，在開發全方位飲料品種的同時，轉變服務理念，拓展銷路，當年銷售額、利潤等各項指標繼續實現突破，業績在系統內名列前茅。

談到「天可」近年的驕人業績和「十二五」發展前景，韓總充滿激情，侃侃而談：「除了我們自身的努力，『天可』的快速發展與搭乘『濱海快車』密不可分。濱海良好的投資環境和政府的政策支撐是企業健康發展的根本保證。『十二五』期間，我們仍要緊緊抓住濱海快速發展的難得機遇，打造世界標準的一流飲料企業，以更好地回饋社會。」

央行：對未來物價保持警惕



央行副行長馬德倫。

香港文匯報訊 綜合《華西都市報》及新華網報導，央行副行長馬德倫日前在2011中國企業500強發佈暨中國大企業高峰會發表演講時表示，對未來物價始終保持高度警惕。

對於物價未來的走勢，馬德倫認為，「穩定物價有好的、有利的條件，但是也有一些基礎還不牢固，一些導致物價上漲的不利因素還沒有根本消除，輸入性通脹壓力還沒有顯著地減弱。」他認為，食品價格的上漲在短期內難以大幅回落，商品價格漲價的態勢已經向其他的領域蔓延。這些都導致物價的回落仍需要一定的時間。因此，對於未來物價上漲，央行始終保持高度警惕。

不過他認為，中國的物價目前仍然處在可控範圍之內，維持價格穩定的有利因素還是逐漸增加的。儘管近期的價格水平還會比較高一點，但是物價會在波動中緩慢回落，物價的漲幅總體上是可以控制的。

豬肉價格重拾升勢 超半數省區市上漲

香港文匯報訊 據《財經網》報導，8月下旬以來，豬肉價格再次出現小幅上漲。據新華社全國農副產品和農資價格行情系統監測顯示，與8月20日相比，9月4日豬後臀尖肉、豬五花肉價格分別上漲1.0%、0.7%。超半數省區市豬肉價格上漲。其中貴州、雲南、湖南漲幅居前，均在5%左右。

數據顯示，與前一日相比，9月4日，食用油、肉類價格以漲為主；禽蛋價格下降；水產品價格下降；蔬菜、水果價格微幅波動；成品糧價格穩中有漲；奶類價格基本穩定。