

蓮塘口岸 首創「人車直達」

成本追加4.5億 2018年啟用

香港文匯報訊（記者 林曉晴）本港第7個陸路口岸「蓮塘/香園圍口岸」可於2018年啟用，新口岸將採用「以人為本」的設計，首次設有「人車直達」聯檢大樓設施，市民可駕駛私家車直達口岸或透過行人隧道步行前往聯檢大樓過境。香港特區發展局局長林鄭月娥表示，新口岸因增設「人車直達」設施，整個口岸建設成本將額外增加4.5億元，但物有所值，因新設施可配合港深兩地融合，做到「便民、利民」安排。

「蓮塘/香園圍口岸」位於香港新界東北及深圳羅湖區，是第7個陸路口岸，最近被列入國家「十二五」規劃下粵港合作7大項目之一，新口岸連接深圳東部過境通道，為深圳東部、惠州、粵東各市及鄰近省份提供更有效率的跨境通道。兩地旅檢設施會安排在相連的聯檢大樓內，縮短過境旅客的步行距離，並採用「兩地兩檢」的查檢模式。

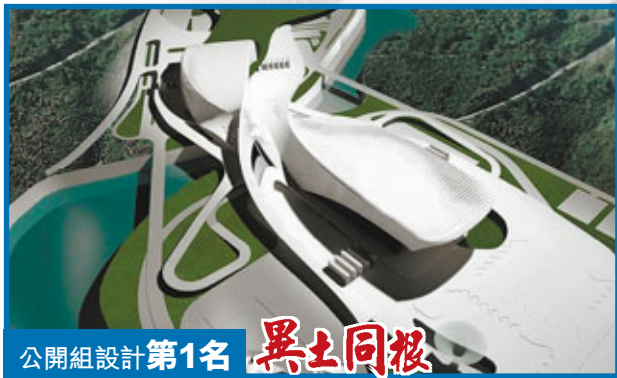
毋須額外徵私地

香港特區發展局局長林鄭月娥與深圳常務副市長呂銳鋒昨日主持新口岸聯檢大樓設計比賽頒獎禮，林鄭月娥指新口岸禁區範圍只限於聯檢大樓和貨檢區，而上落客區及公眾停車場並不是禁區，將可做到「人車直達」。她稱，「人車直達」設施如加建上落客貨處和公眾停車場等，毋須額外徵用私人土地，而初步進行的環境及交通評估於原則上亦已通過。林鄭月娥表示，整個口岸建設成本將會增4.5億元，但「物有所值」，因工程可「利民、便民」，而加建的工程將按《道路工程使用及補償條例》刊憲。她又稱，增建措施並不會延遲新口岸的開通日期，當局仍然會爭取不遲於2018年啟用，而新大樓口岸初步設計的旅客流量每日3萬人次，而汽車流量為17,850架次。

至於新口岸工程增加的成本，發展局將會聯同興建聯檢大樓的修訂成本向立法會申請撥款。林鄭月娥表示，有信心得到立法會通過有關撥款，因是次工程是「以人為本」及有關方面已花了一年多的時間去解決不同技術性問題。

兩層400停車位

土木工程拓展署署長韓志強昨日介紹時稱，新口岸建有4層，平台層是客檢區，設有旅客過境設施，平台層以下就是「人車直達」設施，地面設有佔地1.6萬平方米的公共運輸交匯處，方便市民乘搭公共交通工具，包括巴士、專線小巴、的士。地庫一層為上落客停車處，市民可駕駛私家車於該處接送親友，地庫二層為公眾停車場，2層地庫可提供逾400個停車場泊位。此外，由於新口岸附近有數條村落，為方便村民出入境，將興建一條長約150米的行人隧道連接新口岸及口岸旁的蓮麻坑路，行人隧道將連接地庫一層。



公開組設計第1名 異土同根



專業組設計第1名 光影·流·岸



《異土同根》設計內觀。

蓮塘/香園圍口岸概覽

總工程費：根據2008年的資料，香港須支付約96億元（口岸大樓19億元，連接路61億元，餘下費用整治深圳河、重置竹園村及平整土地），深圳支付約62億元（口岸大樓12億元，連接路約50多億元）。其後，經兩地政府商討後，港方口岸設計將成為首個人車直達的口岸，額外設施令整個口岸建設成本增加4.5億元。

工程時間：新口岸於2018年啟用。

口岸佔地：總口岸設施佔地35.7公頃，港方佔18.3公頃，深圳佔17.4公頃。

口岸設施：設有公共運輸交匯處，並增設可容納15輛私家車同時上落客的停車處，可提供400個停車位的公眾停車場，以及連接連麻坑路的行人隧道讓附近居民能步行往聯檢大樓。

預期用量：2030年每天約30,700人次及20,600架次，佔港整體過境客流和車流的5%和21%。

邊檢模式：兩地兩檢，將會興建橫跨深圳河的綜合客運大樓，縮短兩地通關櫃位的距離；擬以雙層設計減低佔地面積，上層供旅客過關，下層則處理貨運。

經濟效益：交通經濟效益高達143億元，當中仍未計算就業機會、物業升值等效益。

將來各口岸定位：

■深圳灣列為「西軸線」，連繫廣東西部，主力是貨運，其次則為客運。

■落馬洲/皇崗列為「中軸線」，經中部直接上廣深高速幹線，主力客運，貨運其次。

■蓮塘/香園圍、文錦渡和沙頭角列為「東軸線」，經東部直接使用東部過境通道，蓮塘/香園圍會主攻貨運，其次是客運；文錦渡和沙頭角口岸主攻客運，兼負貨運。

資料來源：發展局

製表：香港文匯報記者 曾偉龍



■深圳常務副市長呂銳鋒為蓮塘口岸公開組頒發設計冠軍獎。香港文匯報記者 曾慶威 攝



■香港特區發展局局長林鄭月娥為蓮塘口岸專業組頒發設計冠軍獎。香港文匯報記者 曾慶威 攝

400車位憂不夠用

各界反應

香港文匯報訊（記者 陳寶瑤）規劃中的第7個港深陸路口岸，蓮塘/香園圍口岸，將成為首個人車直達的口岸，禁區設於聯檢大樓，沒有跨境牌照的駕車市民，日後亦可駕駛私家車直達大樓地庫停車場，步行上樓過關，不必像其他口岸般要左駁右駁，十分方便。為此當局更特地開闢有400個車位的停車場應付需求。有立法會議員對此十分歡迎，認為有助加快兩地融合，符合「十二五」規劃，但覺得當局仍然過於「保守」，以目前深港交流之頻繁，400個車位實在不夠，下一步要考慮大型運輸系統接駁。

議員倡關大型運輸系統

為了興建地庫停車場及周邊設施，當局需要額外增加4.5億元開支。工聯會立法會議員王國興認為絕對值得，「十二五」規劃希望加快兩地融合，現時用本港口岸已不敷應用，無論在人流或車流量上都无法配合需求，人車直達的新措施有助加快邊境人流，所以一定支持。」

不過，王國興認為400個車位太少，蓮塘口岸落成之日已是2018年，他說：「7年後兩地交通流量已經不知翻了幾倍，預多2、3倍車位都未必夠，要預10、甚至20年後的發展。」他又指出，若能配合一地兩檢，減低旅客滯留時間，相信會更有利于兩地經濟發展。

至於交通配套方面，規劃當中包括興建一條長約11公里的雙程雙線道路連接新口岸與粉嶺公路，但就未有大型運輸系統，王國興認為初階段起碼要有一條雙程三線的公路才能應付，下一步當局必須考慮興建大型運輸系統，以疏導人流。

專營跨境直通巴士的「中港通集團」董事總經理陳宗彝表示，粵港兩地的客運量需求龐大，現有口岸已不敷應用，但若未能疏導交通，將大大打擊內地旅客來港的意慾，蓮塘口岸人車直達的做法固然可取，但他估計未必能疏導其他口岸的人、車流。

大樓設計賽 港深齊奪冠

香港文匯報訊（記者 林曉晴）「蓮塘/香園圍口岸」聯檢大樓概念設計比賽，反應熱烈，當局收到逾170份來自世界各地的參賽作品，其中在專業組奪冠設計是以擋陽板造成的倒影，形成水流感覺。發展局局長林鄭月娥表示，獲獎的作品概念在兩地政府日後為大樓作詳細設計時，將會提供極為有用的參考。

全球徵作品 擇優定案

當局今次收到來自美國、英國、法國、希臘和荷蘭等不同地方的參賽作品，在專業組奪冠的設計作品是《光影·流·岸》，是由港人設計師張惟誠及其匈牙利拍檔Daniel Santos共同設計。

張惟誠表示，設計使用了不同擋陽板，使陽光在地

板下的投影做出恍如河流流動的感覺，有如連接深圳與香港的深圳河。

至於在公開組奪冠的作品是《異土同根》，是由深圳大學建築系3名學生楊益、吳玉華及顏子昌所設計，場地設計是參考植物根部形態分布，表達出深港兩地同根相連的感覺。楊益表示，兩個城市是「同根的」，兩個城市是好朋友、好兄弟，設計作品時不只是設計建築物，而是探究如何把這種聯繫呈現出來。

今至10月底 兩地巡展

得獎作品今日起至10月底在香港及深圳作巡迴展出，並已上載到競賽網址上。獲獎的作品在兩地政府日後為大樓作詳細設計時將會提供極為有用的參考。

福利機構；以及完善食品安全信息交流及應急機制。

土地交通 協調發展

在土地利用方面，文件建議優化跨界空間協調發展，如落馬洲河套地區、深圳前海地區、珠海橫琴新區和廣州南沙新區。在交通組織方面，文件建議發展綠色交通和便利通關，提出推動以軌道為主的交通服務；研究延長口岸通關時間，其中可考慮在拱北口岸實施24小時通關，橫琴口岸客貨通關時間延至晚上12時。

環境局副局長潘潔表示，諮詢文件提出把大珠三角建設成低碳、高科技、低污染的優質生活城市群的目標及願景，提高居民的生活質量，並指區域發展需要超越行政邊界的共同合作。她又稱，粵港澳三地各有不同的行政和法律制度，三地會尊重彼此差異的情況下，根據實際情況協調推進日後落實的合作建議。

粵港澳「優質生活圈」規劃諮詢

香港文匯報訊（記者 羅敬文）粵港澳三地為打造大珠三角區成為綠色宜居城市群，昨公布合作建議，涉及環境生態、低碳發展、文化民生、土地利用及交通組織等5個範疇，包括制訂節能標準和減排目標，及推展落馬洲河套區發展，諮詢公眾3個月。港府稱，大珠三角區將可成為低碳、高科技及低污染的優質生活城市群。

經過近兩年的規劃研究，粵港澳三地政府昨日公布《共建優質生活圈專項規劃》公眾諮詢文件，提出至2020年在五大領域的初步合作建議。香港特區環境局副局長潘潔表示，這是首個由三地共同參與編制的區域

性專項規劃，將會在為期3個月的公眾諮詢，就建議凝聚社會共識，以建構長遠合作藍圖。

主打綠色宜居城市群

在環境生態方面，諮詢文件建議提升環境生態質量，提出深港兩地成立協調聯絡小組，制訂香港紅花嶺及深圳梧桐山國家森林公園的地區生態保護工作；與科研機構合作就香港后海灣濕地及福田濕地進行監測研究；制定聯合管理計劃保育中華白海豚；延續粵港多年來的空氣污染削減計劃；探討在港口設立低排放區。

在低碳發展方面，文件提出三地政府應促進低碳發展，制訂綠色建築標準，並由公營發展項目率先引入節能措施；並完善粵港推行多年的清潔生產工序，並擴展至澳門；促進環保產業發展；在符合國家法規下促進可重用物料的跨界循環再用；支持新能源及再生能源發展；建設公共充電網絡，配合電動車的發展。

至於文化民生方面，三地政府同意要推進跨界文化交流、教育、社會福利及食品安全方面的更緊密合作，包括推動區內的文物及博物館合作；研究透過票務代理實施聯網售票；完善跨境學童專用通道；促進港澳的社會服務提供者在珠三角營辦安老和殘疾人士