

# 電盈商業信託傳10月掛牌

香港文匯報訊(記者 廖毅然、劉璇) 港股回穩，新股市場逐漸復甦生機，多隻新股均擬於9月起陸續起動。有消息指，電訊盈科(0008)將於10月落實分拆電訊業務上市，並已委任投行，預期集資額達20億美元(約156億港元)。另外，周大福珠寶、內地餐飲連鎖小南國集團及北京京能清潔能源均擬年內來港上市。

電訊盈科較早前表示，分拆電訊業務以商業信託形式上市的計劃已獲港交所(0388)通過，目標為第四季上市。據彭博昨日引述消息指，電盈將於下星期提出申請，希望於10月21日掛牌，分拆的電訊業務包括固網電話、寬頻上網及流動電話業務等。預期集資額最多156億元，將用於還債及業務發展。集團並已委託高盛、德銀及中國國際金融有限公司作安排。

## 拆電訊業務 最多籌156億

電盈的分拆計劃一波三折，初期備受小股東質疑，但自從獲得第二大股東聯通(0762)支持後，計劃便走向直路。若上述消息屬實，此次分拆將把電盈現時最賺錢的電訊服務業務及流動通訊業務拆走，剩餘主要營運now寬頻電視的電視及內容業務，以及企業方案業務與盈大地產(0432)。集團發言人昨日則回應，現階段不作評論，在適當時候會作公佈。

## 周大福擬提前於12月上市

據《華爾街日報》引述消息透露，新世界發展(0017)主席鄭裕彤私人持有的珠寶零售商周大福珠寶已於昨

日向港交所提交上市申請，計劃12月上市，比此前市傳的明年初上市有所提前。據悉集資額介乎30億至40億美元(約234億至312億港元)，高盛、匯豐和摩根大通為安排行。市場傳言，周大福將是首批雙幣雙股形式上市的新股。

周大福珠寶去年在中港兩地的分店數目接近1,100間，儘管該公司一直沒有披露其盈利水平，但去年整體銷售額超過300億元。曾有業內人士估計，以珠寶零售純利率一般為9%至10%計算，相信其每年盈利至少達30億元而市值可能逾1,000億元。

## 小南國中秋啟動路演

計劃年內來港上市的，還有小南國及北京京能。消息指小南國將於今日開展上市前推介，計劃集資1.5億至2億美元(約11.7億至15.6億元)，並將於本月12日啟動路演，20日定價，美銀美林和渣打為安排行。該公司經營小南國中餐、慧公館及滿記甜品(上海)等8個品牌，近年在水療美容等業務方面亦有涉足。

另據路透社報導，年初上市失敗的京能最快本月下旬捲土重來，待更新財務數據的程序完成後便會參加港



電盈以商業信託形式分拆多項電訊業務，或於10月上市。圖為電盈主席李澤楷。資料圖片

交所聆訊。京能年初曾嘗試募資最多49億元，但由於市況不佳而暫緩發行。中銀國際、巴克萊資本、高盛、瑞銀及麥格理為承銷商。

## 蒙古煤企擬三地上市

路透社又引述消息人士表示，由蒙古政府控股的焦煤礦企業Erdene-Tavan Tolgoi有可能在倫敦、香港及烏蘭巴托三地同時上市，籌資20億至30億美元(約156億至234億元)。

# 銀娛加大發展非博彩業務

期內，銀河娛樂收益增長60%至137億元，每股盈利倒退23%至9.3仙。但集團指出，若扣減「澳門銀河」的8億元開辦前開支，2億元可換股票據產生的非現金開支及1億元回購有擔保票據的淨虧損，集團的純利增長逾倍。尤其是澳門銀河在5月中開幕後，首47天錄得收入24億元及經調整EBITDA 3.76億元，帶動第二季的收入及EBITDA分別按年大增72%及93%，是增長的主要動力。

## 澳門銀河成增長火車頭

財務總裁戴力弘表示，澳門銀河每日訪客數目超越集團定下的3萬人員目標，6月份的入住率達92%，預計今年第四季將推出全數2,200間酒店客房。至於項目開支比預算增加7%至165億元，主要是由於建築人工成本增加。其餘娛樂設施已包括在項目預算中，約6億元，將如期在第四季投入營運。

憧憬業績向好，集團股價昨早曾升5.8%，但業績公佈後回軟，收市只升2%至19.48元，估計與不派息有關。副主席呂耀東表示，雖然業績持續增長，現時現金流亦達67億元，但短期內都不會考慮派息，因澳門銀河僅佔該塊土地面積三分之一，未來仍會發展更多項目，故此要保留資金。

不過，新項目開幕至今數個月，集團仍未公佈該土地的未來發展計劃。呂志和指，主要因市場要求不斷改變。但可以肯定會跟從澳門政府意願，加大非博彩部分的发展，因為若單一依賴博彩業，是不健康的發展。

澳門銀河開幕後，當地今年再沒有新項目落成，但呂耀東認為，澳門博彩收入仍未見頂。他指出，一般來說由於假期多，下半年的收入會比上半年好，預期今年將較去年增長30%-40%。今年首7個月，澳門博彩收入同比增長45%至1,483億澳門元。



銀娛主席呂志和(左)及副主席呂耀東。香港文匯報記者張偉民攝

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 銀河娛樂(0027)上半年純利倒退20.35%至3.78億元，但若扣除一次性項目的開支及淨虧損，經調整的純利從6億元增1.17倍至13億元，經調整EBITDA亦同比增长34%至18.18億元。展望未來，主席呂志和表示，不會過分依賴博彩收入，未來新項目會加大非博彩部分的发展。

## 數碼通：港4G市場1年後才成熟

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 數碼通(0315)總裁黎大鈞昨日大談LTE(4G)的發展，他認為LTE的速度不會比3G有大幅度改善，部分營運商現時便推出LTE服務，主要是為擴大容量，但手機產品未能相應配合，質素亦未有保證，只會是「找客戶做白老鼠」。他認為市場還要一年多的時間才能成熟起來，集團會待市場成熟後，以現有的低頻譜加入市場，因為低頻譜的滲透率較高，但他強調不會做首批推出LTE服務的營運商。

受惠客戶人數及每戶每月平均消費(ARPU)上升，數碼通截至今年6月30日之全年度純利增長1.6倍至7.54億元，每股盈利為0.73元，擬派末期息

每股增1.4倍至0.42元，全年合共每股0.73元，派息率維持100%。期內營業額上升68%至66.31億元，EBITDA升80%至21.3億元。服務收入亦上升33%至46.03億元，而當中數據服務收入上升81%，佔服務收入49%，主要受惠於智能手機的數據服務。數碼通截至6月底有154.1萬用戶，較2010年度增長17%，當中月費用戶佔71%。不過，為吸納客戶，手機補貼攤銷大增1.16倍至6.13億元，而期內智能手機佔集團手機銷售的89%。ARPU方面，集團採用新的計算方法，以服務收入除以所有服務組合的總發行智能數量計算，按此計算，綜合ARPU為249元，按年增長15.3%。

## 美銀62%建行售予機構投資者

香港文匯報訊(記者 馬子豪) 美國銀行日前出售約130.77億股建行(0939)H股，建行公布，美銀以每股4.94港元，即該批股份的約62%，即81.5億股售予機構投資者，另餘下38%，即約49.27億股則售予境

外基金，但未有詳情披露接貨者的身份。美銀目前仍持有125.2億股建行H股，持股量為5.01%。

建行昨再有美銀的沽貨大手上板，總成交達100.9億元，股價收報5.78元，升2.301%。

## 中遠國際：油價高企不利塗料業務

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 中遠國際(0517)董事總經理王曉東表示，上半年集裝箱市場復甦強勁，相信下半年仍會保持增長，預計全年內地集裝箱總產量可達300萬標準箱。

王曉東指出，油價高企對塗料業務有較大影響，該業務分為船舶塗料與集裝箱塗料兩種，其中前者的油價成本佔比達80%

以上，且合約為兩年前簽訂，故目前的油價波動將帶來不利影響。後者的油價成本佔比約為70%-75%，但多為即時合約，且由於修船的需求量頗大，當油價升到高點時將有不錯的盈利水平。

中遠國際昨日公布截至2011年6月30日止中期業績，錄得股東應佔溢利2.34億元，較去年同期下跌31.5%。

# 中國金石2011年中期業績取得重大增長



大金石生產商中國金石(股份代號：1380)，公佈2011年中期業績。截至2011年6月30日止六個月，集團的營業額約人民幣104.472,000元，集團於2010年9月開始生產，之前專注於礦山規劃、擴建以及基礎發展，故集團在去年同期內並無產生來自營運的收入，集團於本年已取得重大增長。毛利及期內溢利分別約人民幣90,233,000元及人民幣12,501,000元；毛利率和淨利率分別為86.4%和11.97%。中國金石於2011年3月18日於香港聯合交易所有限公司上市，於回顧期內，在行政費用裡已包括的上市有關費用約人民幣24,916,000元和權益結算購股權開支約人民幣20,406,000元，若扣除上述兩項一次性的非業務營運費用後，可反映出回顧期來自自主營業務的本公司擁有人應佔全面收益總額達人民幣55,088,000元，約是總收益的52.7%。每股基本盈利為人民幣0.64分。

中國金石董事長兼首席執行官陳濤表示：「集團於回顧期內不斷提升開採及加工能力為基礎，積極擴展其他高素質的礦山資源，擴大資源優勢，並尋求於產業鏈終端客戶的合作機會，將目標客戶定位於高檔的石材建築市場，直接切入目標客戶，減少流通成本並提高利潤，通過標誌性建築打造公司品牌形象。」

於回顧期內，集團於四川的張家壩大理石礦山共開採了9,371立方米的天然大理石，並把其中部份原料加工成大理石板約91,460平方米，其中純米大理石板約1,338平方米、雜米

及其他大理石板約90,122平方米。此外，大理石原料銷售約7,612立方米，銷售額約人民幣62,159,000元，而大理石板銷售約88,384平方米，銷售額約人民幣42,313,000元，大理石原料銷售和大理石板銷售分別佔2011年1至6月總收入的60%和40%。



有的優勢及積極地拓展高素質的飾面石材礦山資源。2011年3月28日，集團成功與獨立第三方達成收購土基寺礦山的意向，並於2011年8月29日簽訂收購擁有土基寺礦山開採權的北川力達礦業有限公司100%股權的協議。土基寺礦山與集團的張家壩礦山位於同一礦脈，估計資源量超過6,100,000立方米(中國標準下的332及333類別)，並初步計劃實施開採能力每年達5萬立方米，板材加工能力達每年1,000,000平方米，此資源擴大計劃會於2013年展開，目標於2015年完成，新產品可滿足不同客戶的需求。張家壩礦山和土基寺礦山直線距離約3公里。集團將運用現有的專業技術、基礎及設施，以開發土基寺礦山。預計通過此次收購後，將可進一步提高集團自身的開採量以及板材加工量，尤其是增加高檔米黃大理石系列的新花色品種，增強市場競爭力。

此外，集團於2011年7月份成功與廣東嘉應建設訂立股權轉讓協議，以人民幣15,000,000元的代價收購廣東嘉應建設之49%股權。收購行動給予集團資源優勢互補的機會，不但讓公司產品可直接切入大型高檔客戶，更減省中間多層銷售管道的費用，提高公司的利潤，並產生協同效益。集團更借助標誌性建築快速建立自有大理石的口碑知名度，及擁有礦山資源的保障下，公司產品進入裝飾裝修市場可以以純淨出售板材和原料獲得更高的利潤回報。

在未來，中國金石將通過擴充現有礦山產能，估計可於2014年達致最大產能目標，並且收購方案所帶來之協同效益逐步實現，在完成產能計劃的同時，集團將致力研發更能節省成本、提高品質的開採工藝、開採流程和管理規範，以鞏固集團在礦山開採方面的領先優勢，力爭成為石材礦山開採的行業標杆。

Hong Kong Exchanges and Clearing Limited  
香港交易及結算所有限公司  
香港上市公司業績公告

根據以下上市公司提供的資料，有關公司於星期四(2011年9月1日)舉行董事會，預期於星期五(2011年9月2日)早上8時30分前發布業績公告。

投資者可登入「披露易」網站(www.hkexnews.hk)或相關公司的網站(見以下由本公司提供的網址)查閱有關公告，亦可透過上市公司公告板(www.bulletinboard.hk)閱覽發布公告的通知。上市公司的董事會會議通知載於「披露易」網站內的「發行人相關資料」一欄(www.hkexnews.hk/reports/issuercinfo/issuercinfo\_c.htm)。

股票代號	上市公司名稱	上市公司網址
1221	信和酒店(集團)有限公司	http://www.sino.com
83	信和置業有限公司	http://www.sino.com
247	尖沙咀置業集團有限公司	http://www.sino.com

香港，2011年9月1日 (以上上市公司英文名稱排序)

加拿大 BC省提名移民  
7個月內安居樂業

條件：資產過加幣40萬，曾經營生意  
從未犯法，全家健康，不需要懂英文

\*\*申請人及配偶無須逗留加國—全家同享加國福利\*\*

程序：(1) 遞交生意計劃  
(2) 溫哥華面試  
(3) 申請後7個月內入住溫哥華  
(4) 定居後兩年內創業聘請一人以上  
(若選擇不創業 支付BC省政府加幣12萬5千元正以代替)  
(5) 期滿全家獲頒加拿大移民證(楓葉卡)

不成功·不收費 加拿大退休律師主持

天翔移民顧問公司  
地址：香港上環永和街11-15號和興商業大廈6樓603室  
電話：(852) 3583 2775 傳真：(852) 3583 2776  
電郵：tc@immigration-hk.com

## 財訊速遞

### 招行冀盡快完成A+H供股

香港文匯報訊(記者 馬子豪) 中期核心資本充足率跌至7.81%的招商銀行(3968)，管理層昨表示會盡快完成供股集資程序，預計完成後核心資本充足率將升回至8.7%，而到2015年更可望升至9.5%。

招行H股昨日升1.34%，收報16.62元。招行管理層昨在分析員電話會議中表示，冀盡快完成融資總值達350億元(人民幣，下同)的A+H供股方案，仍要待本月9日舉行的股東會，以及稍後的監管部門審批。

### 地方貸款降至930億

管理層又透露，該行之地方政府融資平台貸款，已由6月底止的1,246億元，進一步降至最新的930億元，佔整體貸款總額的6.4%，低於同業水平。有關貸款具有現金流全面覆蓋的佔90%，基本覆蓋亦有5%。

巴克萊資本發表研究報告指，招行資本比率較難按季上升，只是因應貸款增長放慢，提升資本的工作依然迫切，預料其A+H供股計劃完成後，在2012年底前，其核心資本充足比率及資本充足比率，可分別升至10%及13%。

### 中移動擬再減國際漫遊費

香港文匯報訊 內地移動通信業務日益繁榮，行業競爭持續加劇，總體資費水平不斷降低。中移動(0941)宣佈，將進一步降低國際漫遊數據流量資費水平，有效降低客戶境外移動上網的費用，具體細節正在完善中。

據新華社引述中國移動有關負責人表示，「從長遠看，國際漫遊資費進一步降低尚有很大空間。」

中移動今年5月中，在全國範圍推出全球通上網套餐、商旅套餐以及套餐專屬數據包，新套餐大幅增加通話時間和上網流量，其中平均通話價格降幅達15%以上。在短短100天時間內，辦理客戶已突破1,000萬。截至8月25日，全球通新套餐客戶辦理量達1,159萬戶。

中國工業和信息化部數據顯示，前7個月，中移動通信收入累計完成4,000.5億元人民幣，同比增14.2%，在電信主營業務收入中所佔的比重從上年同期的68.98%上升到71.51%。同期，內地移動電話長途通話時長同比增长29.3%，國際電話通話時長同比增长19.2%。

### 飛達：內地90後員工要求多

香港文匯報訊(記者 李永青) 近期不少內地港商都受民工不足的問題困擾，但飛達(110)副主席兼董事總經理顏寶鈴表示，現時在內地除了請人難外，不少90後的年青員工對工作條件要求多，甚至有年青員工明言，每周只肯工作5天，每天工作不想超過8小時，更有人提出要求「睡到自然醒才起來工作，又不想工作太大壓力」，令公司感到十分「難搞」。所以，飛達已決定投資幾千萬元到湖北設廠，但平均月薪亦已由早前的1,200至1,500元人民幣，升至1,500至1,800元人民幣。

顏寶鈴又表示，股東之一的New Era與飛達簽訂的合約供貨額，今年或達到2,500萬美元，故公司已找外判商幫手，又坦言目前訂單已排到明年新年，完全不擔心訂單問題，只怕沒有足夠產能應付。至於早前曾表示有意入股孟加拉的工廠，她說，當地雖然人工低，但生產效率慢，暫時只會將部分工序外判給當地工廠，不會考慮入股。

### 金沙273億再融資料本月結案

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 據路透社報導，金沙中國(1928)35億美元(約272.81億港元)5年期再融資料案已進入文件制備階段，料將於今年9月結案。該案以港元、澳門幣及美元計價，其中包括一筆30億美元的分期償還定期貸款及5億美元循環信貸，利率均為香港銀行同業拆息利率或倫敦銀行間拆放款利率(LIBOR)加225個點子，貸款平均年限為4.5年，有三年的寬限期。