

光控續擴基建及地產基金



陳爽表示，下半年該公司基金投資會較審慎。香港文匯報記者卓建安 攝

香港文匯報訊(記者 卓建安) 光大控股(0165)昨日公佈截止今年6月底中期業績，受惠於大資產管理業務的強勁增長以及出售光大證券國際51%股權錄得特殊收益等因素，其股東應佔盈利達15.64億元，同比飆升2.51倍。光控執行董事兼行政總裁陳爽表示，下半年面對外圍動盪的金融環境，該公司基金投資方面會較為審慎，但基礎設施投資基金和房地產投資基金仍會進一步擴大規模。

中期盈利15.64億急升2.5倍

據公佈，今年上半年光控錄得每股盈利為0.907元，同比亦飆升2.25倍；派發中期息0.15元，同比則上升15%。光控執行董事兼財務總監鄧子俊昨日出席記者會時表

示，今年上半年光控出售光大證券國際51%股權錄得特殊收益5.12億元，若撇除有關特殊收益因素，今年上半年其股東應佔盈利為10.41億元，同比增長1.7倍；每股盈利為0.604元，同比亦上升1.5倍。

私募基金及資產管理表現佳

今年上半年，光控業績有幾項亮點，包括直接業務(指私募基金)因一個項目在內地上市而退出部分股權，錄得收益5.1億元，同比飆升5.99倍；資產管理業務亦錄得盈利1.29億元，而去年同期該業務則虧損0.33億元；分享持股33.33%的內地光大證券盈利4.38億元，同比大幅上升50%。另外，光控持股4.51%的光大銀行，錄得稅前利潤123億元，同比亦上升33%。

陳爽透露，目前旗下光大麥格理基礎設施基金已募集7.39億美元，計劃在今年底至明年初完成10億美元的募集規模。光大安石中國房地產基金現時已募集3億美元，預計到今年底有關資金將會用完，目前已開始二期基金的募集，除美元基金外，還計劃啟動人民幣基金的募集。

擬轉讓上海浦祥房地產25%

對於目前內地大力調控房地產市場，陳爽表示，光控所投資的主要是商業地產，所受影響較小，而在市場不景情況下，有可能孕育更好投資機會。對於光大銀行上市的發展，陳爽不欲多談，但表示雖然市況波動，但光大銀行仍會繼續推進H股上市。

另外，同為光大系的光大實業(集團)公司旗下上海光大會展中心公司，擬轉讓上海浦祥房地產開發有限公司25%股權，掛牌價格1.5億元(人民幣，下同)。據路透社報導，浦祥公司經營範圍包括房地產開發經營、停車場服務和室內裝潢業務等，09年實現淨利潤1.43萬元，資產總計5,914萬元。

煉油拖累 中石油業績遜預期

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 受累油價高企和煉油業務由盈轉虧，中石油(0857)中期純利僅增長1%至660.07億元(人民幣，下同)，比市場預期差。集團指出，下半年油價波動的風險加大，成品油調價機制需要考慮到企業的盈利能力，而未來集團的發展重點將放在天然氣及非常規油氣業務上。

中石油業績表(人民幣元)

1.基本業績		
項目	金額(元)	按年變幅
純利	660.07億	+1%
每股收益	0.361	+1%
每股中期息	0.16229	+1%
營業額	9522.47億	+39.1%
2.分部業績		
項目	經營溢利/虧損(元)	按年變幅
勘探與生產	賺1036.84億	+41.3%
煉油	蝕233.6億	-
化工	賺23.7億	持平
銷售	賺135.94億	+80.5%
天然氣與管道	賺107.3億	-4.3%
3.產量、銷量		
項目	2011年上半年	按年變幅
油氣總產量	6.44億桶油當量	+5.1%
原油產量	4.46億桶	+5%
天然氣產量	1.19萬億立方英尺	+5.3%
實現油價	101.6美元/桶	+40.3%
原油加工量	4.91億桶	+11.9%
汽煤柴油產量	4339.3萬噸	+13.1%
成品油銷量	6679.3萬噸	+12.2%

此前，市場對中石油中期純利的預期下限為增長3%。期內，公司上半年每股收益為0.361元，派中期息每股0.16229元；營業額則按年增長39.1%至9,522.47億元。上半年實現油價101.6美元/桶，同比增加40.3%。

中期純利增1%至660億

期內中石油加工原油4.91億桶，按年增長11.9%，生產汽、柴、煤油4,339.3萬噸，按年增加13.1%；同時內地兩次調整汽油及柴油價格，兩者的標準品每噸價格分別上漲了850元及750元。然而，集團仍認為這調整的頻率和幅度與既定機制還存在著一定差異，亦正因為這差距，令中石油煉油業務虧損233.6億元，而去年同期盈利為29.9億元。

中石油副董事長周吉平表示，這是中國經濟發展階段性的結果，然而中國對成品油需求持續上升，為保持行業持續發展，定價機制必須要堅持市場化原則，同時亦要符合政府的調控力度。他為，機制除了要反映供需，亦要考慮到企業的承受能力，必須保證企業有盈利能力。

料天然氣退稅逾30億

此前，市場預期中石油增長放緩的原因除承受煉油虧損外，還受累於進口天然氣的虧損。周吉平昨承認，上半年進口中亞的天然氣量增加，但虧損亦相應增加，每立方米扣除補貼後虧損0.8-1元。但強調虧損只屬暫時情況，因為國家已注意到中亞地區價格不到位的問題，有關部門正研究合理的機制。同時，財



中石油副董事長、總裁周吉平。香港文匯報記者張偉民 攝

政部已公佈進口天然氣的增值稅可獲退稅，按進口量計算，集團今年可望獲退稅逾30億元，2012年退稅達60億元。

他指出，天然氣的價格比石油更有競爭力，因此仍是集團重點項目。並預計至2015年，集團天然氣的產量將由現時的725億立方米增至1,200億立方米，但相對全國需求仍有近1,400億立方米缺口，因此需要不斷從國外引進。

俄天然氣價格仍未達協議

市場同時關注中石油與俄羅斯的天然氣談判。周吉平指出，中方已與俄羅斯簽訂合約，俄方將每年向中國輸出680億立方米天然氣。技術方面已沒有問題，惟獨價格仍未談得來。但他相信，俄國有龐大資源量，而中國需求量大，雙方只要求同存異便可落實。

李寧：力拓高端產品

香港文匯報訊(劉璇、涂若奔) 李寧(2331)首席執行官兼總裁張志勇昨日於業績會上表示，公司上半年同店銷售增幅僅為低單位數，而7月份仍未有明顯改善。他指公司正處於轉型階段，未來會加大發展高端產品，全力拓展售價為400元(人民幣，下同)以上的運動鞋類產品的市場份額。

成本升毛利率續受壓

張志勇表示，公司上半年盈利跌幅較收入大，主要是由於收入下跌，廣告開支增加，以及租金和人工成本大增和毛利率受壓等因素導致。他預料下半年原材料價格將有所回落並趨於穩定，但公司將增加自營店的數目，令租金及人工成本的佔比有所提升，故預料毛利率仍會受壓。

他又透露，早前公司宣布以3億元回購經銷商的存貨，上半年已完成1億元，預計在9月前會完成餘下的2億元，估計明年回購不會多於今年的3億元，將來亦會維持類似水平。期內，分銷商批發折扣率約為7.7折，明年兩者將維持不變。並希望通過建立產品從上市至轉季折扣再至工廠店清貨通路這樣的渠道，提高銷售效率。公司目前擁有191家工廠店，希望到年底增加至240家。

年底分店增至8300間

張志勇又指出，公司未來將更加註重同店銷售成長，但開店步伐未有改變，上半年公司分店總數為8,163間，料今年底會增至8,300間，明年年底增至8,650間，2013年底再增至9,000間，整體會以提升公司效率為主，亦會集中加強二三線城市的銷售渠道。期內，公司已經完成整合256家低效率的單點分銷商，希望到年底能夠增至400家。

百麗擬併購 打入內地市場

香港文匯報訊 百麗國際(1880)公布截至今年6月30日止中期業績。期內錄得股東應佔純利20.07億元(人民幣，下同)同比上升29.03%，每股基本盈利23.8分，擬派中期息每股7分。

集團鞋類業務收入同比增長30.1%，至87.47億元，期內鞋類業務開新店841間，鞋類整體同店銷售增長21%，核心原有品牌同店銷售增長則近20%。運動服飾收入同比增長16.1%至51.44億元，同店銷售增長約6%，新增店舖349間，當中大部分以一線品牌為主。上半年，運動服飾業務收入佔比減至37%。集團解釋，因該業務涉及及分銷零售，令毛利率及經營利潤率不及鞋類業務，料鞋類業務未來增長仍會高於運動服飾業務。集團認為，內地青少年及兒童產品市場有潛力，考慮以併購、投資或合作方式進入該市場。

2013年開始向香港輸氣

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 雖然天然氣與管道業務在中石油(0857)四大業務中，暫時貢獻的盈利最小，但由於資源豐富且價格具競爭力，許多國際油公司都積極發展這業務。中石油亦不斷加強勘探及建立管道，香港則有望受惠於此，2013年起中石油向本港輸氣將達到每年15-20億立方米。中石油副董事長兼總裁周吉平表示，西氣東輸

的管線已於今年6月30日到達廣東，集團正推動該管線從深圳連接本港的龍鼓灘，全長約20公里，預料明年將完成建設，2013年1月1日便可開始向本港供氣。首階段年輸氣量將達到15-20億立方米，其後視乎需求，年輸氣量最多可達到60億立方米。供氣價格按市場原則，目前正就此與本港政府進行洽商，並已取得成果。

作為集團未來的發展重點，集團表示會以加大產量及增加進口來保持其於天然氣市場的7%份額。對於旗下昆侖能源(0135)的定位為重點發展液化天然氣(LNG)，與中石油產生協同效應。他又表示，已經獲發改委批准轉移北京天然氣管道股權予昆侖，現正等候國資委的批准，預計今年年底以前可以完成。

金融股發力帶動A股漲74點

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報導) 滬深A股昨走出單邊上漲行情，銀行、券商、保險等金融股發力上攻，帶領股指一路上揚，收盤滬指站上2600，報2615點，漲74.17點，漲幅2.92%，深成指報11598點，漲359點，漲幅3.20%，兩市成交大增至1060億元和854.6億元(人民幣，下同)。

昨兩市早盤再次上演衝高回落，股指在地產、有色跳水拖累下快速走低，但銀行、券商、保險股突然發力上攻，一舉扭轉跌勢，帶動股指上行。受金融股大漲激勵，兩市板塊紛紛走高，一路推升股指站上10日線。滬

指一路上攻至20日線2600點附近，在略作試探後即快速沖高2620點附近，尾盤收於次高點。

券商股漲5%居首 銀行股隨後

金融股帶領大市上升：銀行股率先上攻，此後券商接力拉抬，保險股緊隨其後。券商股大漲5%居首，方正證券、國海證券、國金證券漲停，其他券商股漲幅均在4%以上；銀行股普遍漲幅超3%，工農建四大行漲幅也在2%以上；中國聯通上半年淨利潤同比下滑9.4%，但昨日股價未受影響，收盤報4.87元，漲幅6.80%。

SOHO中國核心純利跌六成

香港文匯報訊 SOHO中國(0410)公布截至2011年6月30日止中期業績，純利17.5億元人民幣(下同)，同比上升1.7%，每股盈利0.337元人民幣，擬派中期息0.14元，每股派息同比提高17%。若不計物業重估影響核心盈利跌61%至6.75億元，核心淨利潤率達到26%。公司表示，核心純利下滑主要由於期內結算的建築面積同比减少77%，但結算建築面積均則同比提高36%至每平方米63,536元。期內毛利率為57%，較去年

同期的50%為高。展望下半年，公司主席潘石屹表示，針對房地產市場的緊縮調控政策仍將繼續，保障房的建設還在進行中，市場出現大量供給還需要時間，預計對住宅的限購限價政策還會延續。但因SOHO中國從事商業房地產開發，故不受上述政策影響，公司並將會充分利用手持的現金，瞄準一線城市核心地段的商業地產積極併購。

王朝酒業停產低端產品

香港文匯報訊(記者 劉璇) 王朝酒業(0828)公布今年上半年業績，錄得純利5265.2萬元，同比下跌54%，基本及攤薄每股盈利4.23仙，派中期息1.5仙。期內收入微升1%至7.91億元。

王朝酒業執行董事兼總經理高峰表示，下半年原材料成本趨於穩定，加之新的稅收政策推行等，相信下半年毛利率將有所改善。同時，集團將繼續致力於調整產品結構，提高其中高檔產品的銷售比重，希望中高檔產品由75%提高至80%至90%，成為集團主流產品。低端產品則已停止生產。

上半年其葡萄酒產品平均出廠價，較之前略升至每瓶約25元，高峰估計下半年將會有個別產品上調出廠價，同時亦會調高終端售價。

半年純利5265萬同比跌54%

此外，集團於內地計劃至今年底時新開設100間特許專營店，上半年已開設18家。該特許專營店由當地大型客戶承擔加盟開店費用，風險由經營者承擔，涉及資本開支亦非常有限。另據高峰透露，正與西葡一間精品葡萄酒企業進行併購洽商，預計最快於明年會有實質進展。

SBC 專業
創業·守業·好幫手
一站式商務中心

成立有限公司
全新/現成有限公司，即買即用
BVI及離岸公司，資料保密
代辦銀行戶口，註冊商標
秘書服務，周年申報，結束除名

商務通訊服務
專業秘書代接電話，甲級註冊地址
代收信件，包裹轉寄
專用傳真號，網上收發，方便快捷

商務辦公室
即租即用，租期靈活，設備齊全
多款辦公室可容納1-6人，裝修華麗
多功能會議室，免費無線電視服務
24小時出入，先進保安監察系統
專業秘書全面處理日常事務

會計·稅務·代安排審計
會計理帳，報稅及稅務建議巧安排
全方位稅務會計免費諮詢服務
代安排專業服務團隊審計帳目

電話：(852) 8206 1993
www.sbc.com.hk

香港辦事處
九龍灣 - 德王商業中心A座10樓 (852) 8206 3139
尖沙咀 - 新港中心2座5樓 (852) 3519 6338
- 東山廣場20樓 (20) 8732 3668
- 加拿芬廣場10樓 (852) 2734 0418
旺角 - 柏裕商業中心24樓 (852) 2782 8118
灣仔 - 胡忠大廈22樓 (852) 8206 0218
- 安盛中心11樓 (852) 8206 9319

中國辦事處
深圳 - 地王商業中心19樓 (755) 8247 8991
- 安聯大廈21樓 (755) 8828 6939
廣州 - 中信廣場31樓 (20) 3577 1394
- 東山廣場20樓 (20) 8732 3668
上海 - 招商局廣場南樓12樓 (21) 5298 0909
- 華宜大廈2號樓12樓 (21) 6447 8989
- 太平金融大廈15樓 (21) 5882 0238
北京 - 金地中心B座22樓 (10) 6566 7361
- 佳程廣場A座11樓 (10) 5829 9819
- 南京國際金融中心10樓 (25) 8689 9889
南京 - 廣利大廈12樓 (571) 8725 7009
杭州 - 時代廣場B座10樓 (28) 8667 6369
400名中港員工，提供誠信、負責、專業服務，信心保證

加拿大 BC省提名移民
7個月內安居樂業

條件：資產過加幣40萬，曾經營生意
從未犯法，全家健康，不需要懂英文

****申請人及配偶無須逗留加國 — 全家同享加國福利****

程序：(1) 遞交生意計劃
(2) 溫哥華面試
(3) 申請後7個月內入住溫哥華
(4) 定居後兩年內創業聘請一人以上
(若選擇不創業 支付BC省政府加幣12萬5千元正以代替)
(5) 期滿全家獲頒加拿大移民證(楓葉卡)

不成功·不收費 加拿大退休律師主持

天翔移民顧問公司
地址：香港上環永和街11-15號和興商業大廈6樓603室
電話：(852) 3583 2775 傳真：(852) 3583 2776
電郵：tc@immigration-hk.com

圓方88秘書中心
Element88 Business & Showup Centre

為慶祝10月開業，由現在起優惠多羅羅！
歡迎各行各業私人/商業人士查詢

現今經濟大上大落，控制開支是成功先決。
要邁向成功，省租，省成本，您開價我試業，令您們絕無後悔之憂。
全科秘書/會計年結服務，代收信傳真，信件轉寄。
24小時出入自家郵筒租賃，私人/商業 無任歡迎。
代客安排出糧MPF，清潔及清點服務。
代客展示貨品樣辦介紹 等多元化服務。

Free Business Box for one month

代客展出商品陳列，首月特惠HK\$100，勿失良機！
包括代客跟進產品介紹等，服務眾多，不能盡錄。

LOCATION:
(1) Sheung Shui *** 位於上水區，中港生意商務首選
必買!***
(2) Taikoktsui *** 位於大角咀區，旺角毗鄰，交通方便。***

tel 電話：(852) 6060 3773 Valid till: Dec 2011
fax 傳真：(852) 3011 3055 優惠有效期至：2011年12月
email 電郵：sales@northsun-holdings.com