

# 東亞半年多賺29%勝預期

## 內地業務成火車頭 待成熟或分拆上市

香港文匯報訊(記者 馬子豪)內地業務帶領東亞銀行(0023)中期業績再創新高。東亞昨日公布業績,在核心業務良好增長下,半年純利增長29%至27.11億元,遠勝市場預期,並派發中期息每股0.43元。其中東亞中國業務增長勢頭良好,除稅前溢利按年升64.1%至12.8億元,佔該行整體稅前溢利的36%;該行更謂,內地業務更趨成熟後會考慮分拆上市。

東亞昨午公布業績後股價迅即抽升,全日收報29.95元,升2.22%。

### 內地業務帶動本港生意

副行政總裁李民斌於中期業績記者會表示,撇除台灣和澳門,如果單計東亞於中國內地的業務,其稅前盈利上升55%,稅後盈利亦增逾50%。對於東亞中國稅前盈利佔該行整體超過三分之一,李民斌指沒有刻意比較本港及內地業務的比重,坦言本港不少生意亦由內地所帶來,未來仍致力發展兩地平台融合,對兩地業務的前景感正面。

東亞中國上半年的貸款總額及存款總額分別較2010年年底上升6.6%及15%;淨息差由於去年的2.36%,擴闊至今年上半年的2.45%。展望下半年,貸款息差及定價能力上升,有信心淨息差可繼續保持良好增長。李民斌指,該行內地貸款亦良好,不良貸款比率僅0.06%,民企佔內地貸款比重約40%,地方政府債務則只有2%,目前不擔心貸款質素會轉壞。

### 東亞中國資本率達12.8%

除業務增長外,東亞中國的財務比率亦逐漸達到監管當局的要求,截至6月底,其貸存比率已達72%,料

	金額(元)	按年變幅(%)
淨利息收入	44億	+19.92
服務費及佣金收入淨額	17.06億	+25.72
經營收入	66.38億	+22.65
貸款及墊款減值損失回撥	4,000萬	去年為支銷1.5億元
股東應佔溢利	27.11億	+29.1
每股盈利	1.24	+29.16
中期股息	0.43	+13.16
財務比率	比率	較去年底變幅
資本充足率	12.6	-0.6個百分點
核心資本充足率	9.4	-0.4個百分點
成本收入比率	57.27%	-6.24個百分點



東亞中國業務增長強勁,帶動東亞銀行上半年純利增長29%。圖為東亞銀行深圳分行。

於第三季前可符合中銀監的75%之監管要求。另東亞中國的整體資本比率亦達到12.8%。

李民斌亦承認,一直有研究將東亞中國分拆上市的可能性,但仍冀內地業務發展更趨成熟才作進一步考慮,對在港或內地A股上市持開放態度。

### 淨利息收入44億增19.9%

除內地業務標外,東亞銀行人民幣相關業務亦帶動整體利潤,成為上半年整體非利息收入的主要來源。另一副行政總裁李民橋透露,該行本港人民幣存款量已增至130億元人民幣,佔其本港整體存款約6%,目前仍礙於貸款渠道不多,其存款利率相應下調,以維持業務利潤。

綜觀上半年的業務表現,由於東亞銀行上半年的貸款量持續增長,期內淨利息收入按年增19.9%至44億元;整體非利息收入則上升28.4%至22.38億元。

除了經營收入增長外,東亞也得益於減值、出售物業、投資物業重估等非經常性收入。該行期內貸款減值由去年上半年損失1.5億元,轉為回撥4,000萬元。另外,受惠於地產市場強勁,該行上半年錄得投資物業重估溢利2.85億元。而期內該行亦出售內地多個剩餘物業,獲得淨溢利1.32億元;聯營公司也提供2.02億元的除稅後溢利。

雖正經歷業務擴張期,但期內該行成本控制奏效,成本對收入比率下跌至57.27%,李民橋更謂冀3年內可再降至50%。

**一地眼鏡碎 寶哥哥籲多做功課**

香港文匯報記者 馬子豪



東亞銀行(0023)公布中期業績前,遭一眾券商喝倒,甚至有指會出現盈利倒跌。但事實是東亞半年多賺近三成,可謂吐氣揚眉,令一眾分析員跌眼鏡。人稱「寶哥哥」的主席兼行政總裁李國寶(見圖)昨日在業績會上亦意氣風發,著「分析員應做多點功課」。

昨日李國寶宣布業績時聲音沙啞,似是抱恙,對在場記者及分析員的發問亦聽得不太清楚,需多次重複問題,有關該行業務的問題亦得交由兩位公子、副行政總裁李民橋及李民斌作答。但東亞做出佳績,「寶哥哥」仍難掩興奮心情。

### 無計劃裁員 內地續擴充

當有記者問及東亞常被券商看淡,又指東亞股價被高估有何看法時,李國寶不諱言:「我經常覺得我(東亞)被低估」,對券商的看法不甚理解,更當着在場近百位的分析員稱「應該做多點功課」。

匯控(0005)在績優下仍要裁員3萬人,李國寶昨直言,該行無裁員計劃,會繼續進行擴充,尤其是內地業務。

### 領導將換屆 聯匯制難改

日前匯控行政總裁歐智華指出,若香港要改變聯匯制度,港元應與一籃子貨幣掛鈎。李國寶對此問題,先說不欲評論聯匯制度,不過之後又明言一向支持港元要與一籃子貨幣掛鈎,但認為「港府唔會咁做」,因明年本港會更換特首,內地亦會更換管治班底,故預期未來數年港元仍要與美元掛鈎。對於下任特首誰屬的問題,李國寶則謂不方便評論。



Prada昨獲上市保薦人高盛及里昂首次給予「買入」評級。

香港文匯報訊 新興市場對奢侈品的需求繼續被看好,剛上市不久的意大利奢侈品集團Prada(普拉達)(1913)昨獲其上市保薦人高盛以及里昂證券首次給予

# 大行唱好Prada 料可升三成

「買入」評級,目標價分別高見58.1元及61元,較現價有約三成上漲空間。Prada昨升2.4%,收報46.75元。

### 副線Miu Miu增長勁

高盛指,普拉達作為全球領先奢侈品牌有強勁增長,尤其亞太地區2011年度收入增長63%,而集團旗下Prada、Miu Miu、Church's及Car Shoe四個品牌可透過品牌效應,全球分店網絡把握行業增長機會,其中較年輕的副線Miu Miu增長最快,料2011財年收入增40%。

該行續指,普拉達將於8月22日公布銷售數字,9月

19日公布中期業績,預計在分店增加、發展高增長市場、皮革貨品名單增長及Miu Miu持續高增長下,收入和毛利率的改善將全行稱冠,並成為股價催化劑。

里昂分析師Aaron Fischer認為,許多奢侈品公司上半年業績都較預期理想,按照這個趨勢,該行預期Prada將會公布增長強勁的中期業績。他又表示,Prada及Miu Miu拓展迅速,並加大皮革製品的銷售,均對毛利增長有利。里昂給予普拉達26倍的市盈率,高於歐洲同類型公司的18倍,以及亞洲上市奢侈品公司平均的17至18倍。

# 風高浪急 中海綠舟急刹停

香港文匯報訊(記者 劉璇)市場消息指,由於市場近日出現大幅波動,原計劃今起招股的中海綠舟(2138),在招股前一日決定延遲招股,原定昨日下午舉行的記者會亦隨即取消,成為今年下半年第一隻於招股前急停新股。消息稱,公司將待市況回穩後捲土重來。

距離光大銀行H股(6818)計劃的8月18日掛牌日步步臨近。消息指,由於光銀或需要縮減集資規模,因此其相應發行的H股股數亦要有所減少,該行昨日向港交所(0388)申請允許其股票發行規模低於已發行股本的25%豁免,希望以此盡快啟動招股程序。

### 光銀集資或大減近半

光大銀行的H股發行規模,或最多由120億股大幅縮水至71億股左右,集資額銳減近半,至30億美元。儘管如此,該行管理層稱,該行就發行價還未確定,

惟並不會減價上市。若該申請獲得通過,在計劃的8月18日掛牌,光銀則需要於下周起招股。

據路透社消息,新華人壽保險將如期於9月初聆訊,在內地和香港同時上市,募集資金共約40億美元。美銀美林、法巴、中金、德銀、高盛、匯豐、摩根大通和瑞銀8家投行負責新華人壽H股發行事宜;而中金和瑞銀證券獲委任負責A股上市交易。

內地鐵礦企業中大礦業計劃於8月底聆訊,募集資金4億至5億美元。建銀國際和匯豐負責安排該發行。

### 日頭髮護理商擬港上市

日本頭髮護理服務商Reve21總裁岡村勝正接受外電訪問時表示,有意將其持有的三分之一股權轉讓東京及香港兩地上市。但對於具體時間安排並未提及,指Reve21目前暫未委派投資銀行。

# 美國運通：繼續持有工行

香港文匯報訊(記者 馬子豪)早前有報道指美國運通擬配售工行(1398)股份,令工行連日受壓。路透社昨引述知情人士透露,美國運通早前簽署一份對沖工行股價波動風險合約,藉以鎖定其所持工行的股票價值,並非拋售工行股票,並指美國運通已表明希望繼續持有

工行股份。

早前高盛安排一筆4.79億美元的大額配股交易,惹來美國運通擬配售工行的猜疑,令工行連日下跌,昨日則無起跌,收報5.64元。

美國運通持有6.381億股工行,持股量約為0.2%。

# 白馬擬增逾2000候車亭廣告位

香港文匯報訊(記者 卓建安)白馬戶外媒體(0100)首席執行官韓子勁表示,今年上半年該公司已新增約1,000個公共汽車候車亭廣告牌位,按照計劃下半年將再新增2,000至2,500個候車亭廣告牌位,其中包括收購及自建,而預計今年全年其資本開支約2億元。

據公佈,截止今年6月底,白馬共經營33,000個公共汽車候車亭廣告牌位。

綜合通訊社報道,韓子勁昨日出席記者會時表示,如有合適的機會會發展LED顯示屏廣告、車身及地鐵廣告等業務。

今年上半年,白馬錄得營業額6.91億元,同比增加18.1%;錄得股東應佔純利7,285萬元,下跌5.8%,若不包括去年同期有2,000萬元購股權開支調整影響,其股東應佔純利同比則增長27%;每股盈利為13.77港仙,不派中期息。

# 雷曼與港清算人達賠償協議

香港文匯報訊 據彭博消息,雷曼兄弟已經與雷曼香港的清算人達成了200億美元的公司間賠償協議。雷曼沒有提及和解協議的細節,該協議尚需美國和香港法院的批准。

畢馬威中國的合夥人Edward Middleton是雷曼香港的清算人之一,他指和解將加速清算過程,對債權人有利。Middleton表示,關於衍生品投資的最終和解方案將在60天之內達成。

雷曼正為650億美元的清算方案尋求支持。上個月雷曼指索償逾1,000億美元的債權人簽字支持該公司最新的清算計劃,該計劃將向包括高盛集團在內的公司分配更多資金,向包括Paulson & Co.在內的債券持有人則較少。

# 旭日企業中期多賺近半

香港文匯報訊(記者 李永青)旭日企業(0393)公布,截至今年6月底止中期業績,純利按年升47.93%至1.61億元,每股盈利15.21仙,派中期息每股4仙。期內,集團收入按年升13.47%至31.84億元,而零售業務總額升16.83%至27.42億元,出口銷售額升1.96%至3.87億元。旭日昨收報3.07元,跌0.647%。

# 中信資源發盈喜

香港文匯報訊(記者 卓建安)中信資源(1205)昨日發盈喜,該公司表示,預期截至今年6月底止6個月的未經審核股東應佔溢利,與去年同期相比,將錄得顯著升幅。主要原因是其產品售價上升,以及確認出售持有Codrilla項目部分權益的收益入賬。

**申請酒牌續期啟事**  
**鈴木咖啡館**

「現特通告:周柱其地址為青衣長宏邨宏沙樓1407室現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道100號The One 4樓L407舖鈴木咖啡館的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。」

日期:2011年8月5日

**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**Suzuki Cafe Company**

"Notice is hereby given that Chow Chu Kwai of Room 1407, Wang Ching House, Cheung Wang Estate, Tsing Yi, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Suzuki Cafe Company at Shop L407, 4/F, The One, 100 Nathan Road, Tsim Sha Tsui. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice."

Date: 5 August 2011

**申請酒牌續期啟事**  
**Caffe Habitu**

「現特通告:曾鈺熒其地址為中環雲咸街29號東方有色大廈21樓現向酒牌局申請位於香港灣仔告士打道77-79號華比富通大廈地下2號舖及部份2BA舖Caffe Habitu的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。」

日期:2011年8月5日

**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**Caffe Habitu**

"Notice is hereby given that Tsang Yu Xian, Lena of 21/F, Onfem Tower, 29 Wyndham Street, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Caffe Habitu at Shop 2 & 2BA (Portion) G/F, Fortis Bank Tower, 77-79 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice."

Date: 5 August 2011

**申請酒牌續期啟事**  
**金輝海鮮酒家**

現特通告:羅耀輝其地址為九龍鯉魚門海傍道中11號二樓,現向酒牌局申請位於九龍鯉魚門海傍道中10號金輝海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。」

日期:2011年8月5日

**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**KAM FAI RESTAURANT**

Notice is hereby given that Lo Yiu Fai of 2/F, No.11 Praya Road Central, Lei Yue Mun, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Kam Fai Restaurant at 10 Praya Road Central, Lei Yue Mun, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 5th August 2011

**申請酒牌續期啟事**  
**紅粉佳人**

現特通告:余甄珮其地址為深井碧堤半島3座42B室,現向酒牌局申請位於九龍油麻地彌敦道438號地下紅粉佳人的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。」

日期:2011年8月5日

**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**PINK SALMON**

Notice is hereby given that Yu Yan Pui, Justina of Flat 42B, Tower 3, of Bellagio, Sham Tseng is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Pink Salmon at G/F., 438 Nathan Road, Yaumatei, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 5th August 2011

**申請酒牌續期啟事**  
**越南邨**

現特通告:鄧偉齡其地址為九龍油麻地上海街383號華興商業中心19樓B室,現向酒牌局申請位於九龍深水埗福樂街109號地下越南邨的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。」

日期:2011年8月5日

**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**VIETNAM VILLAGE**

Notice is hereby given that Tang Wai Ling of Flat B, 19/F., Wah Hing Commercial Centre, 383 Shanghai Street, Yau Ma Tei, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Vietnam Village at G/F., 109 Fuk Wing Street, Shamshui, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 5th August 2011

**申請酒牌續期啟事**  
**越南邨**

現特通告:鄧偉齡其地址為九龍油麻地上海街383號華興商業中心19樓B室,現向酒牌局申請位於九龍深水埗福樂街109號地下越南邨的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。」

日期:2011年8月5日

**APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**  
**VIETNAM VILLAGE**

Notice is hereby given that Tang Wai Ling of Flat B, 19/F., Wah Hing Commercial Centre, 383 Shanghai Street, Yau Ma Tei, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Vietnam Village at G/F., 109 Fuk Wing Street, Shamshui, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 5th August 2011