

三油股料受惠擴所得稅優惠

弘毅入股耀華玻璃60%

香港文匯報訊(記者 廖毅然)內地傳媒昨日報道，中國財政部擴大石油企業境外從事油氣資源開採所得稅優惠，將抵免範圍限定從第三層擴大到第五層外國企業，近年積極「走出去」的中石油(0857)、中石化(0396)及中海油(0883)均有望得益。

據《上海證券報》報道，財政部及國家稅務總局近日聯合下發了一項通知，就石油企業境外所得稅的抵免政策有所更改。按規定，抵免範圍分第一層(即石油企業直接持有20%以上股份的外國企業)至第五層，原政策將抵免範圍限定在第三層，新政策將擴大至第五層。業內人士指，過往境外企業往往難以得到充分抵免，甚至會出現雙重徵稅的現象，現在擴大抵免範圍將有助緩解此問題。

企業可分國抵免或綜合抵免

新政策還讓企業自由選擇分國抵免或者匯總計算、綜合抵免。報道引述稅務專家王駿指，每個國家或地區都有抵免限額，可能出現企業在A國的抵免額度用完了，但在B國的額度還未達上限。新政策容許企業充分利用各國家或地區的額度。

現時三大國有油企分別在中東、非洲及歐美等擁有不少石油資產，在擴張海外資產的過程中，往往採用五層甚至更多的結構，而且這些項目普遍有盈利，因此新政策擴大免稅範圍及可選擇綜合抵免，有望令油企得到更多的免稅額。

香港文匯報訊(記者 劉璇)繼投資中國玻璃(3300)後，聯想控股旗下的弘毅投資參與重組的中國耀華玻璃集團有限公司昨日成立。在新公司中，弘毅投資出資1億美元持有60%股權，秦皇島市國資委持股30%，國際金融公司(IFC)將持股10%，並將直接提供5000萬美元長期貸款。此外，IFC還將協調銀團組織1億美元的長期貸款予耀華玻璃集團。

成立於1992年的耀華，是亞洲第一家以機器連續生產平板玻璃的企業，目前是國內較具影響力的玻璃廠商，主要產品Low-E玻璃、熔石英玻璃、硼硅玻璃等高附加值產品在國內領先，但由於多年來負擔沉重，艱難前行。耀華玻璃集團曾有一家子公司耀華玻璃在上海上市，但因經營欠佳，2008年集團將上市公司控股權轉讓給江蘇鳳凰集團，上市公司原有

的玻璃經營性資產則全部回到集團。2007年，秦皇島市政府從眾多投資者中選擇了弘毅進行戰略合作。

計劃總投資38億

新的耀華高新技術產業園區，佔地約1285畝，計劃總投資38億元(人民幣，下同)。到2015年底，耀華將擁有浮法玻璃生產線13條，硼硅玻璃生產線2條，以及鉛玻璃生產線1條。浮法玻璃年生產能力達到4139萬重量箱，銷售收入超過50億元。

弘毅投資是聯想控股旗下從事股權投資及管理的專業公司，目前管理着美元和人民幣兩類基金，截止去年底，其管理資金規模超過300億元人民幣；弘毅人民幣基金已吸引全國社保基金等知名機構投資。

廣州擬調高基準地價

香港文匯報訊 廣州市計劃上調土地基準地價，其中居住基準地價將上調110%。據廣州日報報道，國土房管局日前舉辦國有土地使用權基準地價更新成果公開聽證會，廣州市中心城區商業、居住、工業用地的基準地價，平均價格分別調到每平方米10297元(人民幣，下同)、3364元/平方米、692元/平方米，較2009年的上調幅度為64.3%、110%和2.7%。

■基準地價提高後，地產商在變更容積率「玩魔術」以獲取更大收益時，可能需要計算更多成本。

基準地價是城市土地市場的「晴雨表」。根據相關規定，廣州屬於原劃撥用地上的私宅用(不含經濟適用住房、解困房、安居房、已購公有住房)在進行交易、交換、贈與補辦土地有償使用手續時，按區片平均住宅用途土地有償使用費的10%計收，普通市民劃撥土地上的私人住宅在辦理土地有償使用手續時，補交的土地出讓金就會因基準地價的調整而變化。

準地價提高後，地產商在變更容積率「玩魔術」以獲取更大收益時，可能需要計算更多成本了，補交的土地出讓金或要翻番。

這次基準地價更新，涵蓋廣州市越秀區、海珠區、荔灣區、天河區、白雲區等十區所轄範圍的3385.97平方公里。據國土局發佈的數據，廣州市中心城區的基準地價，擬由基準日為2009年7月1日的水平，調整到去年7月1日的水平。



為實際成交地價水平的7成左右。有關人士並表示，新的基準地價調整與「漲價」是兩回事，將在綜合各方意見後，待市政府審批後再正式對外詳細公佈各具體區域的基準地價。

廣州去年起開始實施的新的計收規定，要求以協議方式供應的國有建設用地，屬政府儲備用地的，按基準地價計收土地出讓金，利用原劃撥用地進行新建、改建、擴建或用途變更，經營性用途按改造前後用途基準地價標準計算價差計收出讓金。

居住基準地價上調110%

而國土資源部曾對土地出讓環節制定要求，土地出讓最低價不得低於出讓地塊所在地級別基準地價的70%，競買保證金不得低於出讓最低價的20%。在基

新基準地價僅成交地價7成

報道引述廣州市國土房管局估價所相關負責人表示，基準地價調整後將更貼近市場，但是與實際成交的地價和房價沒有直接的聯繫。新基準地價的水平只

內地傳設新機構監管金融業

香港文匯報訊(記者 劉璇)據路透社兩位消息人士稱，內地正在考慮成立一個新的部級機構，管理國有銀行和非銀行類金融企業，此舉將強化政府對銀行業的管控。

中國目前金融業的監管機構有國資委、銀監會、證監會和保監會。報道指，新機構將對內地大型國有金融機構，包括銀行、經紀、保險、信託公司和基金的管理擁有話語權。該新機構側重銀行業監管，或將加強政府對高速增長的金融業的控制。消息人士透露，新的監管機構在政治級別上將高於銀行業高層。

深龍崗啟動創業人才大運行



■深龍崗舉行海內外創業人才大運行啟動儀式現場。香港文匯報記者羅珍攝

香港文匯報訊(記者 羅珍 深圳報道)深圳市龍崗區昨日舉行了2011年海內外創業人才大運行啟動儀式活動。在啟動儀式上，從資金扶持、人才培養、安居住房和公務服務等四個方面對龍崗區引智政策做了詳細介紹。龍崗區每年有5000萬元的培養專項經費，並將根據經濟社會發展逐步增加，在人才創業扶持、後續經費、配套服務方面都有一系列的優惠政策。在資金扶持方面，龍崗區每年從引進的人才團隊中評選三至五個優秀團隊，每個團隊分別資助100萬元。

每年有5000萬專項經費

在人才後續培養方面，龍崗區每屆安排800萬元的培養資金，專門用於專家素質提升。區優秀專家每年可獲得最高5萬元的培養經費資助以及最高50萬元的項目或課題資助，區學科和技術帶頭人可獲得最高20萬元的項目或課題資助。中高層次人才(團隊)承辦高水平學術研討交流活動，給予最高10萬元資助。

目前，龍崗區已在寶龍工業園掛牌成立了「人才工作聯繫點」以及配套的人才工作聯絡員隊伍、聯席例會、網上服務平台制度，龍崗區組織部、人力資源部、科技局、經濟促進局等部門為聯繫點提供快捷、高效的人才政策、信息服務，將人才服務「直通車」開進基層單位。龍崗區這一系列的引智政策，將吸引一批海內外創新團隊和人才考察並「落戶」龍崗。

經濟數據向好 A股未隨外圍大跌

■創業板和中小板再度活躍，全天資金淨流入9.32億元。



深證成指收於11922點，下跌9點或0.08%。兩市成交1499億元(人民幣，下同)，和上一交易日基本持平。

分析認為，A股昨日拒絕跟隨美股下挫，全天走出獨立行情，主要得益於以下幾則消息利好。根據中國物流與採購聯合會昨日公佈的數據，7月份中國非製造業PMI從6月份的57上升至59.6，顯示非製造業產業在調控的環境下，依然保持較快的增長。

創業板指逆勢升1.44%

其次是昨日上海銀行間同業拆放利率繼續下降，其中7天利率大跌77個基點，報4.0992%；兩周利率繼前一日大跌69個基點後，昨日再下跌52.9個基點，報於4.5%，反映在央行暫停正回購操作後，市場資金緊張局面已得到有效緩解。

資金面壓力的緩解，亦刺激創業板和中小板再度活躍，創業板指和中小板指昨日分別逆勢勁升1.44%和0.63%，使得滬深兩市在大盤雙雙收跌的情況下，板

塊、個股卻是漲多跌少。B股市場表現亦強於A股，滬深B指雙雙小幅上漲。統計數據亦顯示，兩市大盤資金昨日呈逆勢淨流入狀態，全天淨流入9.32億元。

市況差 本周新股審發僅一家

香港文匯報訊(記者 劉璇)據內地《上海證券報》報道，在內地股市持續疲軟的情況下，中國證券監管機構本周僅會審核長城汽車一家公司IPO申請。

報道稱，中國證監會通常一周召開四次會議，審核的公司IPO申請數量一般在8至10家。於上周，證監會共審核了17家公司的IPO申請。IPO審核節奏放緩正值股市持續下跌之際。監管機構擔心新股上市會吸收市場中的流動性，推動股市估值進一步走低。

報道援引平安證券消息人士的話稱，下半年上市企業的招股說明書中需要補充上半年的財務數據，企業因此需要準備最新的財務數據，這可能也是IPO審核節奏放緩的原因之一。

哈博會12日啟幕

香港文匯報訊(記者 顧歡歡、閻彬、王欣欣)記者從哈爾濱市政府新聞發佈會上了解到，由黑龍江省委宣傳部和中共哈爾濱市委宣傳部主辦，黑龍江省文學藝術界聯合會、哈爾濱市文學藝術界聯合會、道里區等單位共同承辦的第十二屆哈爾濱民間民俗藝術博覽會將於8月12日至18日在哈爾濱松花江邊斯大林公園舉辦。

本屆「哈博會」將展出的作品共有50餘個類別，170餘個小類。

展出作品既包含了黑龍江省特有的民間民俗藝術門類，如魚皮文化藝術品、樺皮文化藝術品、薩滿文化藝術品等藝術種類，又充分涵蓋了大量傳統民間民俗藝術門類。同時還吸收了一些具有現代風格的民間民俗藝術門類。

據哈爾濱市文聯副主席李建華介紹，本屆展會將重點結合目前哈市旅遊產業全力打造的「萬頃松江濕地、百里生態長廊」旅遊核心品牌，深入挖掘具有濃郁北方濕地流域特色的民俗文化，着重推出一系列反映松花江流域歷史文化和濕地民俗風情的作品。

西安園博會哈爾濱推介

另外，西安市日前在哈爾濱市舉行「2011西安世界園藝博覽會暨旅遊推介會」，誠邀該市市民前往遊覽。推介會上，西安市政府詳細介紹了西安世界園藝博覽會的具體內容和特色活動，同時作為中國著名旅遊城市，也深入推介了西安的旅遊資源。

兗煤：澳洲仍有項目洽談中

香港文匯報訊(記者 殷江宏 山東報道)兗州煤業(1171)2日披露，以14.29億元人民幣收購位於澳大利亞的新泰克控股公司和新泰克II控股公司100%股權。此次交易是通過兗州煤業旗下全資子公司澳思達煤礦完成，已獲得中國監管部門批准，並於8月1日完成股權交割。

兗州煤業董事會秘書張寶才對本報表示，未來公司有意在澳洲繼續收購合適礦井，澳大利亞健全、完善的法治環境對兗州煤業極具吸引力，當前公司在澳洲仍有收購項目處洽談中。未來澳洲公司所產的煤有望銷往國內。另一方面，公司在鄂爾多斯項目亦在不斷擴大產能。

真旅網港上市未有時間表

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道)總部設在香港的在線旅遊網站真旅網本月在此間啟動創新營銷策略，以「武林大會」的方式決定七位數合約的最終歸屬。至於年內在港上市的傳聞，真旅網市場部高級副總裁葉展華通過本報澄清說，赴香港上市還未有具體日期表。



■真旅網重金邀請互聯網營銷公司參賽，葉展華(圖中)透露，公司赴港上市未有具體時間表。

內地旅遊業競爭激烈，惟旅遊企業的營銷手段卻一直趨於保守，此番真旅網力求創新，在營銷領域嘗試新穎的溝通方式。據悉，真旅網日前向互聯網營銷公司發出「富媒體王中王選約」，通過比稿後，有五家公司脫穎而出，並先獲得了真旅網六位數的富媒體推廣業務。一個月後，真旅網則會對這五家公司的實施效果進行評測，勝出的一家公司最終將獲得真旅網七位數的營銷大單。

對於坊間有傳聞稱，真旅網年內將赴港上市，葉展華澄清說，上市事宜還未有具體時間表。不過他透露，下半年真旅網將大手筆投入品牌宣傳，除了富媒體推廣項目之外，還將赴北京、廣州、廈門等城市舉行品牌路演，以擴大真旅網品牌知名度。他並預計，今年真旅網的銷售額將超過100億元(人民幣)。

西藏珠峰文化節月杪舉行

香港文匯報訊(記者 王濤 拉薩報道)西藏擁有豐富的旅遊資源，壯麗瑰麗的自然風景、濃郁藏地特色和民族文化特色的節日眾多，而西藏不同地區各具民俗特色的藏地節慶活動一直是西藏旅遊引人矚目的焦點。

8月3日，西藏日喀則行署副專員旺堆在此間的新聞發佈會上介紹，主打珠穆朗瑪峰品牌的第九屆珠峰文化節，將於8月26日在有着600多年歷史的中國歷史文化名城和歷代班禪喇嘛駐錫地日喀則市拉開帷幕。

旺堆表示，除了豐富多彩的「後藏」歌舞演出外，本屆珠峰文化節期間還向遊客特別推出「後藏」歌舞——踢踏舞文化周、世界非物質文化遺產——藏戲文化周、非物質文化遺產傳承及保護文化周和該地區18個縣的民俗風情展示等極具地方特色的活動，以期吸引更多遊客。

西藏自治區旅遊局的公開數據顯示，2010年西藏共計接待國內外遊客685萬人次，實現旅遊總收入71億多元。而今年上半年，西藏已經實現接待遊客總數224.9萬人次，比上年同期增長近25%。

上海港貨物半年吞吐量增10%

香港文匯報訊(記者 涂若奔)上海統計局昨日公佈報告稱，上海港今年上半年港口貨物吞吐量達3.53億噸，較去年同期增長10.3%。但由於受日本地震及核輻射洩漏的影響，期內靠泊上海港的郵輪旅客吞吐量僅10.33萬人次，比去年同期下降18.6%。

據了解，上海港的貨物年吞吐量已連續多年位居世界第一，今年1月的貨物吞吐量為6107.2萬噸，4月達到6164.09萬噸，5月為6494.73萬噸，3次均創下歷史新高。而郵輪旅客吞吐量雖然一度下降，但6月份又重新攀升至2.87萬人次，較去年同期增長29.3%。上海統計局方面指出，這反映出上海郵輪產業發展在不確定性較大的外部環境條件下，仍然有着強勁的發展勢頭。

深圳成立雲計算產學研聯盟



■深圳市雲計算產業聯盟昨日成立。郭若溪攝

香港文匯報訊(記者 郭若溪 深圳報道)內地首個雲計算產業協會——深圳市雲計算產業聯盟昨日成立，成員包括華為、中興、迅雷、中國移動、中國聯通、國家超級計算深圳中心等50餘家從事雲計算產業相關的網絡、技術、內容、服務和運營等產學研單位和機構。深圳雲計算發展「鯤雲計劃」亦同時啟動。