

亞行料內地經濟增速放緩至9.6%



■亞洲開發銀行總部。網上圖片

香港文匯報訊（記者 李理 北京報導）亞洲開發銀行（ADB）28日在京發佈最新一期《亞洲經濟監測報告》。亞行認為，受低迷的外部環境和緊縮性貨幣政策等不利因素影響，預計2011年中國國內生產總值（GDP）同比增速將放緩至9.6%，明年還可能進一步放緩至9.2%。亞行區域經濟一體化辦公室主任伊萬阿齊茲指出，中國經濟在未來幾年中不會出現硬著陸。



明年可能進一步放緩至9.2%

美國知名經濟學家、「末日博士」努里爾魯比尼26日在上海再次拋出了中國經濟「硬著陸」的論調。他在出席滬上一金融論壇時稱，中國經濟在2013年後「硬著陸」的可能性將增加至40%。亞行則在今次發佈的報告中警告說，東亞新興經濟體普遍面臨通貨膨脹的風險。報告指出，日益攀升的通貨膨脹可能會推高工資水平，從而帶來更大物價上漲壓力。除通貨膨脹之外，亞洲國家還面臨著日本經濟減速、歐元區債務危機以及美債違約風險等問題。報告敦促亞洲國家採取更為靈活的匯率政策，降低國際金融市場動盪和大宗商品價格上漲所帶來的衝擊。

東亞經濟體面臨通脹風險

亞行認為，隨著外需乏力和貨幣政策收緊，中國今明兩年經濟增長率預計將分別放緩至9.6%和9.2%。中國國家統計局早前公佈的數字顯示，2011年一季度和二季度GDP同比增速分別為9.7%及9.5%，這意味著中國經濟增速正逐漸小幅回落。伊萬阿齊茲說，「儘管外部經濟環境持續低迷，但相信區域內的貿易往來將會增加。」在亞洲其他國家和地區方面，報告認為，對中國香港、中國台灣、韓國、新加坡這幾個高度依賴外貿的新興工業化經濟體而言，它們的經濟增長率也將隨外需疲軟、出口減速而回落至更可持續的水平。與此同時，印度尼西亞將憑借其強勁內需，有望提高其今年經濟增長率從2010年的6.1%至6.4%。馬來西亞、菲律賓、泰國這3個東盟國家的經濟增長則將由於出口減少、貨幣政策收緊而逐漸放緩。亞洲開發銀行的總部設於菲律賓馬尼拉。亞行每半年發表一份《亞洲經濟監測報告》，報告對東盟10個成員國和中國、中國香港、中國台北以及韓國的經濟前景進行評估。

中石油拉升護盤 A股險守2700點

香港文匯報訊（記者 莊亞權 上海報導）美國債上限談判停滯導致歐美股市大跌，亦拖累A股市場繼續弱勢整理。上證綜指昨跳空22點低開，全天圍繞2700點反覆震盪，尾盤中石油強勢拉升，助推大盤將跌幅收窄至14點或0.54%，亦使得2700點關口失而復得，報收2708點；深證成指報收12085點，下跌30點或0.26%。兩市成交1700億元（人民幣，下同），與上一交易日基本持平。

昨日A股市場板塊個股普跌，前期受益保障房建設的水泥、建材兩大板塊成為空頭宜洩的主戰場，全天分別大跌3.61%和2.57%，位居跌幅榜前兩位。水利建設受中國水利水電建設股份有限公司今天上會，擬募資金173.168億元的影響，全天下挫1.33%，位居跌幅榜前列。銀監會警告房地產市場和地方融資平台風險，則打壓銀行、地產兩大權重板塊持續低迷，銀行板塊昨重挫1.43%，相關個

思佰益新光南豐 組大中華私募基金

香港文匯報訊（記者 涂若奔）思佰益（6488）昨日宣布，與南豐集團及台灣新光集團簽訂協議，合組2400萬美元基金（1.872億港元），主要投資於大中華區的私人公司。其中新光集團將出資1200萬美元，而思佰益及南豐各出資600萬美元。基金將於8月開始運作。另外，思佰益又公布截至2011年6月30日止第一季度業績，銷售淨額為335.12億日圓，同比增2.35%。經營收入30.63億日圓，同比升14.08%，經常性收入24.67億日圓，同比升137.67%。收入淨額15.15億日圓，同比增19.86%。

海爾購三洋家電業務

香港文匯報訊 華爾街日報引述日本松下電器表示，該公司計劃將子公司三洋電機的家電業務出售給中國電器生產商海爾（1169）。出售的業務主要包括三洋旗下的洗衣機和電冰箱業務，預計交易雙方將於9月底達成最終協議；而兩家公司將於2012年3月底之前最終完成該交易。

據日本媒體報導稱，松下已決定將三洋的白色家電部門以約100億日圓的價格出售給海爾，包括三洋所持的約10家子公司或附屬公司股份，這些公司負責白色家電產品的開發、

股全部收跌。

創業板指逆勢漲0.42%

創業板成為跌勢中的最大亮點，創業板指逆勢上漲0.42%，2隻個股封住漲停，15隻個股漲幅超過5%，無個股跌幅超過5%。廣州萬隆稱，創業板股走強，除受益產業升級國家政策，以及成長性好、盤子小、易受主力資金青睞外，在銀根收緊的背景下，創業板公司前期都募集了大量資金，對同類公司具有資金優勢。

值得一提的是，低迷市道下，資金價格持續下跌，給市場注入了些許信心。昨日上海銀行間同業拆放利率，除7天及1年期利率小幅上漲外，其他品種持續下跌。隔夜利率自21日以來持續下跌，昨日跌51.16個基點，報3.6367%，2周利率大幅回落59.25個基點，報5.8076%。

製造和銷售，每年營收約為700億日圓。

文傳擬橫琴拓網絡動漫產業

香港文匯報訊（記者 李永青）文化傳信（0343）董事總經理關健聰昨表示，集團正計劃在珠海橫琴投資「網絡動漫文創產業」基地，首期約60萬平方米，今年稍後將動工，料5年完工，內容包括設立動畫製作及後期製作基地，亦會建設類似環球影城的中國文化概念的樂園。他又說，上述項目約一成面積亦會作物業銷售。

關健聰表示，目前文化傳信手頭現金約2億至3億元，當中並未包括出售觀塘物業所帶來的逾2億元的收益，重申手頭現金充裕，足夠上述項目前期投入。

同時，文化傳信將於今年12月推出全球首個面向動漫畫迷社群的網絡社交平台Ucan.com，它將開放旗下漫畫各式版塊，讓公眾創作動漫畫圖像及影像，藉此鼓勵網上創業。他又表示，上述平台免費開放予大眾，但同時會與網絡遊戲開發商合作，透過提供版權及技術取得收益，目前已經與六間遊戲開發商進行洽商。根據過往經驗，一般毛利分成約兩至三成。文傳昨收報0.91元，跌2.15%。

城市規劃條例（第131章）就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第6(1)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）收到就附表載列的圖則所作出的申述。按照條例第6(4)條，有關申述須於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第6A(1)條，任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須示明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)及(ii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第6A(4)條，任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

(a) 處理有關意見，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

附表

圖則	所收到申述的數目	就申述提出意見的期限
石鼓洲分區計劃大綱草圖編號S/I-SKC/1	33	2011年8月5日

城市規劃委員會

2011年7月29日

申請酒牌續期及更改啟事 上海小南園

現特通告：李秀英其地址為香港中環德輔道中60-68號萬宜商場301及302室，現向酒牌局申請位於香港中環德輔道中60-68號萬宜商場301及302室小南園中華料理的酒牌續期及作出以下更改：更改店舖名稱為上海小南園。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2011年7月29日

APPLICATION FOR RENEWAL AND AMENDMENT OF LIQUOR LICENCE SHANGHAI MIN

Notice is hereby given that Li Sau Ying of Shop 301 & 302, Man Yee Arcade, 60-68 Des Voeux Road, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Faye's Nouvelle Chinois Restaurant at Shop 301 & 302, Man Yee Arcade 60-68 Des Voeux Road, Central, Hong Kong and the following amendment: Change of shop sign to Shanghai Min. Any person who knows any reason why this renewal and amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th July 2011

申請酒牌續期啟事 友勢日本料理

現特通告：黃寶儀其地址為新界荃灣青山公路388號中國染廠大廈1樓111-112號舖，現向酒牌局申請位於新界荃灣青山公路388號中國染廠大廈1樓111-112號舖友勢日本料理的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2011年7月29日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE YUU SEI JAPANESE RESTAURANT

Notice is hereby given that Wong Po Yee of Shop 111-112, 1/F, CDW Building, 388 Castle Peak Road, Tsuen Wan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Yuu Sei Japanese Restaurant at Shop 111-112, 1/F, CDW Building, 388 Castle Peak Road, Tsuen Wan, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th July 2011

申請酒牌續期啟事 皇廷匯

現特通告：葉漢斌其地址為九龍觀塘鴻圖道83號東瀛遊藝廣場25樓，現向酒牌局申請位於新界荃灣楊屋道138號樂悠居地下6A及6B號舖皇廷匯的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2011年7月29日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KING PALACE CHINESE RESTAURANT

Notice is hereby given that Yip Hon Pun of 25/F, EGL Tower, No. 83 Hung To Road, Kwun Tong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of King Palace Chinese Restaurant at Shop Nos. 6A & 6B, G/F, Indihome, 138 Yeung Uk Road, Tsuen Wan, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th July 2011

城市規劃條例(第131章)西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H/3/25的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2011年5月31日將《西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H/3/25》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H/3/25》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H/3/25》，會根據條例第5條，由2011年7月8日至2011年9月8日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處；及
- 香港皇后大道中99號中環中心地下5號室中西區民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2011年9月8日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

- 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
- 該申述的性質及理由；及
- 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H/3/25》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)對西營盤及上環分區計劃大綱核准圖編號S/H/3/25所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把永利街的範圍及必列嘑士街街市用地(從市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/2上剔除的部分)納入大綱圖內。
- B1項 - 把位於永利街1至12號及城皇街17至19號的一塊土地劃為「綜合發展區」地帶，並訂定該地帶的建築物高度限制。
- B2項 - 把必列嘑士街街市劃為「其他指定用途」註明「歷史地點保存作文化及康樂用途」，並訂定該地帶的建築物高度限制。
- B3項 - 把部分永利街和城皇街(從市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/2上剔除的部分)劃為「道路」用地。
- C項 - 把部分永利街、城皇街、士丹頓街、鴨巴甸街及必列嘑士街由「商業」、「住宅(甲類)」、「住宅(甲類)8」、「住宅(甲類)9」及「住宅(甲類)12」地帶改劃為「道路」用地。
- D項 - 把荷李活道27至29號一塊現為活騰大廈部分的用地由「道路」改劃為「商業」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- 加入新的「綜合發展區」地帶的「註釋」。
- 加入新的「其他指定用途」註明「歷史地點保存作文化及康樂用途」地帶的「註釋」。
- 修訂「住宅(甲類)4」、「住宅(甲類)15」及「住宅(甲類)17」地帶「註釋」的「備註」內的總樓面面積限制。

城市規劃委員會

2011年7月8日

城市規劃條例(第131章)市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/2的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2011年5月31日將《市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/2》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/3》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/3》，會根據條例第5條，由2011年7月8日至2011年9月8日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處；及
- 香港皇后大道中99號中環中心地下5號室中西區民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2011年9月8日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

- 該申述所關乎的有關修訂內的特定事項；
- 該申述的性質及理由；及
- 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/3》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)對市區重建局士丹頓街/永利街發展計劃核准圖編號S/H3/URA1/2所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把永利街的範圍及必列嘑士街街市用地從發展計劃圖中剔除。

城市規劃委員會

2011年7月8日