

蘇樹林力邀民企赴閩投資

香港文匯報訊(記者 米南 上海報導)上週四剛當選福建省省長的蘇樹林昨日率團亮相上海,邀請長三角民營企業家赴閩投資,參與海西經濟區建設,共享發展商機。

蘇樹林昨率閩省經貿主官、九個設區市市長以及一批福建知民營企業家,在上海國際會議中心與全國民營企業五百強代表座談。他表示,福建海西正處在更高起點加快跨越發展新階段,民營企業在先進製造業、金融物流、文化商貿、科技信息等現代服務業等方面將迎來眾多良好機遇。他同時透露,今年第三季度,閩省將在福州舉辦一次規模空前的民營企業項目洽談會。

第三季辦民營企業洽談會

今年4月2日,蘇樹林從中石化董事長位置空降福建,引起普遍關注。分析認為,以蘇樹林在石化系統二十多年的歷練與經驗,出任「封疆大吏」後的第一個經濟工作切入點應該與石化工業有關。孰料,蘇樹林在福建九個設區市和平潭綜合實驗區充分調研後提出自己的第一個完整思路卻是提升民營經濟,力促縣域經濟再跨越。

福建是中國民營經濟的發祥地之一。2010年底,閩省民營經濟增加值佔全省生產總值的比重達66%;民營出口總額佔全省的40.5%,並出現了一大批具有較強競爭力

和品牌知名度的民營,形成了著名的「晉江模式」。

滬閩兩地合作交流達共識

據悉,福建省民營經濟招商有五大重點:一是起龍頭帶動作用,促進工業做大做強的項目;二是依托龍頭企業,延伸產業鏈條的項目;三是培育新興產業,促進產業結構優化的項目;四是完善產業配套,提升產業集聚的項目;五是立足特色和優勢,發展現代服務業的項目。

蘇樹林一行還拜會了上海市市長韓正,就進一步促進滬閩兩地合作交流達成了共識。



福建省今天在上海舉辦民營企業產業項目投資懇談會,吸引內地上千名知名民營企業代表參與。
香港文匯報記者米南 攝

中電入股陽江核電站17%

香港文匯報訊(記者 李永青)中電控股(002)宣布,旗下中電核電投資公司(中核投)與中國廣東核電集團公司(中廣核)達成合作協議,入股廣東陽江核電站項目。該項目總投資約700億元人民幣(下同),中電將佔項目的17%權益,項目資金來自各方股本金及借貸融資,目前中電估計要投入資金約為48億元。



廣東陽江核電站。資料圖片

中電稱,將以一般股東的身份參與陽江項目,於入股後,只會委派少數代表加入新成立的合營公司及董事會。陽江核電站將為廣東省地區供電,不會供電至香港。這已是中電第二次入股內地核電廠,早在1985年,中電與廣東核電投資公司組成合營公司,於大亞灣興建核電站,中電持有核電站25%股份。大亞灣每年的發電量超過140億千瓦時,中電則購買當中的七成電量供應香港用戶。2009年9月,大亞灣核電站的供電合約獲延至2034年。

計於2013年至2017年分階段投產。中電公告指出,中電在考慮投資陽江核電站項目時,審慎評估項目在設計、施工及營運規劃上所採取的安全標準,確定項目符合國家的相關法例及法規要求。此外,核電站亦將嚴格跟從國家在總結全面核電安全大檢查結果後提出的改善措施,包括加強核電站抵禦多種極端自然事件疊加事故的預防及緩解措施,並會借鑑國際核工業的最優良運作模式,以完善核電站的安全設計及營運。

關鍵設備國產化率超過85%

據資料顯示,陽江核電站位於廣東省陽江市東平鎮沙環,是中廣核在廣東省的第二核電基地。項目擬採用中廣核具有自主品牌的CPR1000技術,擬建設6台壓水堆核電機組,由中廣核集團下屬成

員公司陽江核電公司負責建設和運營。負責營運及建設陽江核電站的陽江核電公司為中廣核的成員單位,採用中國自主品牌的壓水堆核電技術——CPR1000及其改進型技術CPR1000+,是目前中國一次核准機組數量最多和規模最大的核電項目。陽江核電站1號、2號機組採用中廣核

自主品牌CPR1000技術方案,3號至6號機組則採用CPR1000+技術。CPR1000+技術是以2003年建成投產的嶺澳核電站為參考,吸收三代核電技術理念和改進成果。CPR1000+大部分性能指標達到國際三代核電技術水平。陽江核電站關鍵設備國產化率超過85%,6台機組平均國產化率為83%。

2013年至2017年分階段投產

陽江核電站位於廣東省以西,距離香港約220公里,項目總裝機容量為6,000兆瓦(6台1,000兆瓦壓水式反應堆機組),核電站的建造工程已於2008年展開,預

蘇州代表團赴港推介服務業



蘇州不僅是重要工業城市,亦在成長為服務經濟強市。圖為蘇州工業園區。

域,以展示蘇州產業由「二三一」向「三二一」轉型,打造現代服務經濟高地和服務經濟強市的「十二五」規劃藍圖。

今年4月,蘇州被商務部認定為落實CEPA示範城市,由此將享受與港澳在會展、醫療、旅遊、教育等領域開展經貿合作的先行先試政策,兩地現代服務業合作迎來了新的契機。

涉金融旅遊商貿物流等領域

據悉,自CEPA啟動至今七年多來,蘇州引進香港投資的註冊外資規模從2003年的不到20億美元迅速提高到CEPA落實後的年均40多億美元。香港已穩居主要境外資本來源地前列,年引進港資總額佔註冊外資總額的比重均保持在30%以上,主要投向電子信息、機械及裝備製造、日用品、紡織服裝、房地產、商貿、物流倉儲等行業。

乘此東風,蘇州此次以「現代服務業」為主題訪港推介,不僅將與渣打銀行、紐約泛歐交易所、港中旅以及港運通物流等港企簽訂合作協議,還特意向投資者推出儲備項目70餘項、推進項目近100餘項,期待與

港企拓展更多更豐富的合作領域。

專項政策出台加強與港合作

據透露,蘇州已出台了鼓勵、扶持香港現代服務業投資的專項政策,以期加強與香港在金融、物流、會展、商貿、科技信息等服務業領域的互相投資與合作,加快服務外包合作,充分發揮製造業發達優勢,強調深化政策細則,對香港現代服務業投資者在政府服務、市場准入、人才培訓、項目規劃、配套設施等方面予以支持。

同時,蘇州的大批優質企業有強烈的融資需求,目前累計有63家上市企業,其中境外上市11家,在香港上市4家。據悉,到「十二五」末,蘇州將力爭擁有120家上市企業,在推動企業赴港投資及上市融資方面,當地計劃與香港發發局、香港投資推廣署等有關機構合作,通過舉辦赴港投資的培訓班的方式,幫助蘇州企業「走出去」;此外,還計劃與香港聯交所、香港發發局以及香港優秀的會計事務所、律師事務所、投資銀行開展合作,使蘇州企業通過香港這個平台達到上市融資的目的。

其停業。

成為第二大股東

英國《金融時報》則指,中金公司此舉顯突出,外人所不知的中國信託行業,已如何成為中國金融體系增長最快的組成部分之一,成為傳統銀行所欠缺的那種創新的一個源泉。在參股浙商信託,將為中金公司開闢一項重要的新業務。該行一直在設法實現業務多元化,突破自身的傳統強項,即承銷新股公開發行(IPO)。

中金公司入股浙商信託35%

香港文匯報訊 據外電引述消息人士報道,中國國際金融公司已收購浙商信託35%股權,成為首家管理信託公司的中資銀行,將從迅速發展中的中國信託行業分得一杯羹。

浙商信託將在完成重大重組後於本週內開業。雖然浙商信託的大股東為浙江省政府的一個部門,但中

金公司將負有主要管理責任。

《華爾街日報》報道指,中金公司將成為浙商信託的第二大股東,僅次於持股比例達56%的最大股東浙江省國際貿易集團公司,而浙商信託餘下9%的股份將由一家中國私營企業持有。浙商信託的前身是金信信託。由於身陷金融醜聞,中國銀監會在2005年責令

江蘇大豐招商引資6億美元



大豐市商務局局長蔡東。香港文匯報記者張偉民 攝

香港文匯報訊(記者 劉璇、實習記者 嚴冰琪)江蘇省大豐市近日來港招商。大豐市招商局局長蔡東昨日於本港舉行的活動上表示,香港是大豐市重要的外資來源地和貿易伙伴,該市現有外資企業中,港資企業佔約70%;到賬外資中,港資約佔78%。今日將舉行大豐港海外投資項目洽談會及簽約儀式,兩項目共合涉資6億美元。

印尼三林項目投資5億美元

蔡東指出,在今日將舉行的港大豐港海外投資項目洽談會上,將舉行大豐港集團與印尼三林集團海外投資項目簽約儀式,該項目總投資額為5億美元;另外,蒙古能源(0276)將在大豐港區投資建設瀝青礦石低溫催化煉製輕質燃料油及天然氣項目,該項目整體實施後總投資約為1億美元。

蒙古能源項目投資1億美元

他亦表示,是次招商鼓勵大豐市企業走到境外發展,也歡迎境外的企業到大豐市投資。目標為走出去和引進來相結合,希望和香港的企業有長期的合作。同時,蔡東透露,大豐港集團計劃於3年內來港上市。大豐港已開通日本、韓國、歐美等多條國際航線,到2015年,大豐港將建成億噸大港。

大豐市是江蘇中部新興的臨港工業城市,大豐市現正推動產業結構轉型升級,以提升區域競爭力,並正全力招引培植發展高端裝備製造(含港口機械、LED 新光源、光伏製造和電力資訊等)四大戰略新興產業。

該市風電場規劃總容量1000萬千瓦以上,佔江蘇省的三分之一。LED新光源產業是大豐市的重點產業,重點發展LED外延片,晶片,晶粒等生產類項目。同時,大豐市正大力發展光伏製造產業,重點鼓勵硅棒,切片,電池片生產,太陽能組件封裝等相關配套產業。目前已有廣東博敏電子,香港雲龍,台科威爾等公司的電子信息項目落戶該市經濟開發區電子信息產業園。

中石化集團原油產量跌5.9%

香港文匯報訊 中石化(0386)母公司中石化集團上週五公佈上半年數據,儘管國內原油產量微升0.69%至1.5022億桶,但由於來自非洲地區的產量大降62.13%至671萬桶,導致整體原油產量比去年同期下跌5.98%至1.5693億桶。集團稱,非洲產量下降主要因為上半年安哥拉18區塊檢修,目前正逐步恢復生產。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成國土拍告〔2011〕9號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、成都市人民政府《關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》(成府發〔2008〕52號)、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》(成辦發〔2010〕71號)及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》(成國土資發〔2011〕80號)等相關文件規定,定於2011年8月18日上午10時,在成都市土地交易市場(市國土資源局辦公大樓附樓),以拍賣方式組織出讓二宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下:

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及使用年限	淨用地拍賣起叫價(含出讓金)	競買保證金(萬元)	規劃設計條件				持證准用面積(畝)及方式	出讓人		
							計入容積率總建築面積(平方米)	容積率	建築密度	建築高度				
1	JJ03(252/211):2011-57	錦江區大觀村六組、新華村六組和糧豐村三組	41469.22 合62.2038畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	樓面地價: 3000元/㎡	9400	≤124407.66	≤3.0	≤22%	建築物(含所有建、構築物及設施)最高點高程不大於航空限高絕對海拔高程774米(建築物最高點相對地面高度約253.60米)	≥30%	二類住宅用地(兼容商業不大於10%)	62.2038 指標證書	成都市國土資源局
2	PJ01(252/211):2011-58	蒲江縣藤井路與朝陽大道交口處	10276.68 合15.42畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	130萬元/畝	602	/	1.0<容積率≤3.0	總≤26% 主體≤20%	≤80米	≥30%, 且綠化覆蓋率≥35%	住宅用地(可兼容不超過20%的商業)	/	蒲江縣國土資源局



二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買,申請人可獨立競買也可聯合競買,但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。
三、申請參加多宗土地競買的,競買保證金只須按其申領最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價,自由競價,價高者得。
四、請競買申請人在2011年8月17日17時之前,憑相關報名材料及競買保證金到成都市土地交易市場招拍掛窗口辦理報名手續,領取《競買應價牌領取單》。為規範流程和提高效率,請競買申請人於2011年8月16日前,持出讓文件規定的相關資料到成都市土地交易市場招拍掛窗口提前申報。
五、須「持證准用」的競得人,在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前,應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取,也可在成都土地礦權交易中心、成都農村產權交易所購買;建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。(諮詢電話:028-85987005、028-87050706)
六、本公告未盡事宜詳見出讓文件,並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2011年8月1日起到成都市土地交易市場招拍掛窗口索取出讓文件。
聯繫地址:成都市百花西路2號附樓四樓 諮詢電話:028-87033536、028-87052161、028-87054959 詳情見:四川省國土資源廳網(http://www.scdlr.gov.cn) 成都市國土資源局網(http://www.cdtr.gov.cn)

成都市國土資源局
2011年7月26日