

化莊為城 提升品位

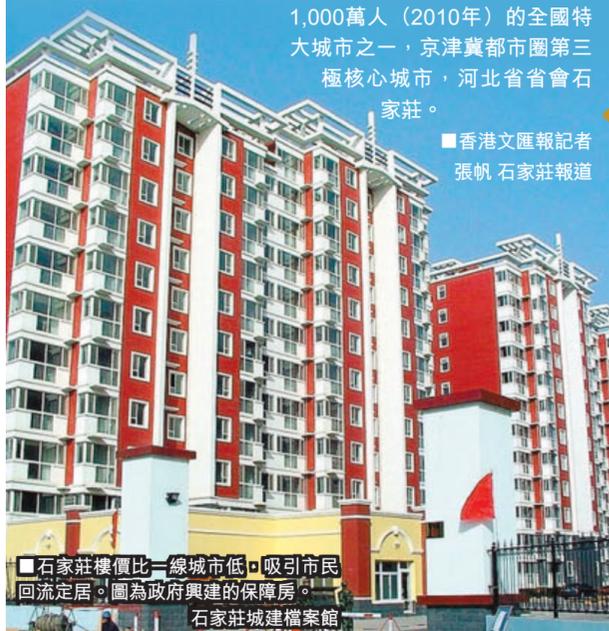
建繁華舒適宜居市

# 天下第一莊

## 敲開幸福門

20世紀初，緣於當年建設者的一個偶然選擇，華北平原寂寂無名的一個鄉野小村，被隆隆的車輪托起，成了平漢（今京廣）和正太（今石太）兩條鐵路的交匯點，由此帶來了一個區域的嬗變。一個世紀過去，尤其是新中國成立之後，和30年來的改革開放的洗禮，如今這個交匯點已經發展成為常住人口逾1,000萬人（2010年）的全國特大城市之一，京津冀都市圈第三極核心城市，河北省省會石家莊。

■香港文匯報記者張帆 石家莊報道



■石家莊樓價比一線城市低，吸引市民回流定居。圖為政府興建的保障房。

### 逃離北上廣 回家找幸福

石家莊人的幸福源於哪裡？近日常，本報記者走街巷，訪百姓，從收入、物價、房價、醫療等方面，傾聽一個普通市民從生活最迫切的角度，回答這座城市給予人們的幸福。

市民小趙，26歲，設計師，土生土長的石家莊人，自稱是「逃離北上廣，隱居二線市」人士，畢業工作2年。

「工資沒有在北京多」小趙坦言。小趙大學畢業就選擇了去北京打工，當時差不多也是同學們一致的選擇。「入不敷出」是小趙「北漂」一年多來的真實寫照。小趙說，當時懷着一個夢想去了北京，希望以自己的才華創造一片天地。壓力大，難以立足，買不起房子是回石家莊發展的原因。他說：「還是回石家莊比較幸福。」

#### 物價低廉 房價適中

記者：你有在北京工作的經歷，你覺得石家莊的物價水平如何？

小趙：我覺得還行。原來上學的時候不知道柴米油鹽貴，後來在外地工作生活才覺得，石家莊物價水平還是比較低，能夠接受，請朋友吃頓飯也沒多少錢，超市還有打折讓利什麼的，優惠挺多的。

記者：你覺得石家莊房價高嗎，是否承擔得起？

小趙：石家莊在省會城市裡房價還算低的吧，回石家莊發展主要還是外面的房子實在買不起，石家莊房子大約也就4,000元至5,000元一平方米，在石家莊買一套房子的錢在北京也就買一個洗手間吧。

記者：你覺得在石家莊的幸福感體現在哪裡？

#### 社會公平 平安宜居

小趙：就工作來說吧，現在工資雖然不高，2,000多塊錢吧，公司交着「三險一金」，做完項目還有個小獎金，加班也有加班費，法定假日都有。石家莊雖然聽着差點，但全國前幾名的設計公司還是有好幾家的，服務的也都是大公司，壓力也小，自己的想法可以得到實施。在家裡也不愁住房問題，就算要買新房還是承擔得起。政府也不賴，據說到2015年工資要翻倍，月入5,000就幸福了。親朋好友都在這兒，周末時候聚會一下，石家莊那個滄州河周邊弄的真漂亮，差不多每個周末都要去玩一玩，親情友情都得到維護，這才是家的感覺，活得很踏實。

最後，月入2,000元，有「三險一金」不為房子發愁的小趙興奮告訴記者，他馬上就要結婚了。幸福感觸手可及，它來自社會更公平、城市更平安、居住更安心、生活越來越舒適……



■石家莊是一座令市民舒心、安心、放心，也充滿信心的城市。圖為市民在打太極拳。資料圖片

在十九個村莊的基礎上逐步發展起來的「天下第一莊」石家莊，休門、振頭等村依然見證着石家莊發展變遷的歷史，也給這座城市附着上了「土」色。雖然寬闊的道路網，拔地的高樓和飛躍的高架橋，使石家莊具有幾分現代化都市氣息，但是裹挾在城區裡的城中村，造成高樓與低矮的平房共存，寬闊的馬路與狹窄的小巷共處，加之市區內工業企業集中，使其與建設現代化的大都市目標極不協調。石家莊要提升品位，改善形象，建首善之區，創繁華舒適宜居城市，領銜河北省政府提出的「一年一大步，三年大變樣」戰略舉措，當地政府化「莊」為「城」的信心堅定。

#### 三年完成城建投資近3000億

從2008年至2010年，石家莊全力推進「主城改造、新區建設、道路暢通、品位提升、精細管理、素質提高」等重重大城市建設和改造工程，3年累計完成投資2,965.6億元（人民幣，下同）。從整體大環境來看，此次石家莊的華麗轉身，亦是從河北省到石家莊市政府發展思路轉變與創新的表現。可以說這預示着，不僅是石家莊，河北省也正試圖以新的形象定位示人。

在這之前，石家莊曾被列為全國污染最為嚴重的省會城市之一。那時候，石家莊的天總是灰的。而今，49家重點污



■石家莊市市長艾文禮表示，過去五年是石家莊市容變化最大，城鎮化水平提升最快的五年。資料圖片

染企業已有37家搬出主城区，先後淘汰落後水泥產能1,519萬噸，削減二氧化硫7,500噸，削減年燃煤量553萬噸。2008年，石家莊二級及二級以上優良天數301天，2009年達到317天，2010年達到319天。到去年底，石家莊建成區新增綠地1,306萬平方米，園林綠地面積7,025公頃，綠地率達到了36.6%，廣大市民盼望多年的城市美景，終於由夢想變成了現實。

#### 向世人展示「石家莊速度」

在城市道路改造修建過程中，石家莊人向世人充分展示了什麼叫「石家莊速度」。市政建設全部打開城門對外招標，引進了一大批「中」字頭、「國」字頭的設計和施工單位。有了國內頂級設計、施工單位的參與，石家莊城市攻堅戰連創紀錄：槐安路高架橋工程、裕華路改造工程，正常情況需要施工一年半，結果4個月完工；投資30.5億元、全長41.4公里的二環路改造工程是石家莊單體投資最大的工程，僅用5個半月就完成了18個月的工作量……

進入2010年，石家莊市城市綜合體建設步伐大大加快。大連萬達集團、深圳華強集團、華潤集團等巨頭紛紛到石家莊搶灘布點、聯袂興建城市綜合體，成為拉動石家莊新區建設、舊城改造提升和現代服務業發展的強大引擎。

三年時間，對於歷史而言，只是一瞬倏然而逝，在這「一瞬」間，石家莊，這座新中國解放第一城，凝聚整座城市的力量，經歷了一場浴火重生的洗禮，完成了一次脫胎換骨的蛻變，創造了一個前所未有的奇跡！短短三年時間，石家莊天空變藍了，道路變寬了，一座座地標性建築拔地而起，乾涸多年的古河道，現在碧波粼粼，蕩起了遊船，一批國內外企業巨頭紛紛落戶石家莊……「三年大變樣」使石家莊的城鎮面貌、生態環境、人文環境、投資環境發生了巨大變化。

### 全國幸福城市排名兩連冠

中國社科院今年5月6日發佈《2011年中國城市競爭力藍皮書：中國城市競爭力報告》。本次發佈的城市競爭力報告首次對全國294個城市進行了幸福調查。結果顯示，在294個城市中，石家莊市居民幸福感排名第一。這也是石家莊連續兩年居民幸福感排名第一。

「石家莊既不是經濟最發達的一線城市，又不是自然環境優美的江南水鄉。得這個第一，憑的是什麼？」《中國城市競爭力報告》主編助理趙恆博士說，幸福感是階段性的，隨時間變化而變化，或上升，或下降。關鍵是，這個城市在發展的過程中，不能只看經濟實力，只追求GDP，相應的設施和政策必須要跟上去，簡單地說就是要關注民生。中國的城市要從各種硬指標轉向各項軟指標的競賽，因為我們最在乎的是「如何讓人們生活得舒心、安心、放心，對未來有信

#### 建「三心」城市成市民共識

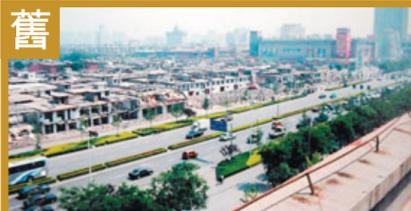
他續稱，石家莊屬於環渤海城市，其中一個優勢就是離散程度較低。環渤海城市的市民們對各項指標的滿意度評價差異最小，這裡的人們相對樸實，較容易滿足，還有發展空間。不見得發達的城市，幸福感就強。當然，經濟實力是幸福的最基本來源，但有些城市有一定經濟基礎，而且發展空間大，人們的幸福就能充分突出。

「幸福城市」是什麼？每個人都會有不同的感悟和體會。但這是一座正在變得令人舒心、安心、放心，也充滿着信心的城市已經成為廣大市民的共識！「三年大變樣」催生城市新景，在石家莊這樣一座充滿魅力和希望的年輕省會城市（1968年成為河北省省會），奇跡更是顯而易見。

### 多項民生政策 走在全國前列

近三年來，石家莊主城区拆遷改造各類建築超過2,000萬平方米，19萬戶家庭的居住條件得到改善；2010年人均綠地面積達到14.4平方米，石家莊市委以身作則，率先拆除辦公樓。50天時間，佔地40畝的市委辦公大樓，不僅拆除了3萬多平方米建築，還種上了綠樹

和草坪。2009年「七一」前夕，原辦公樓址上已是一片濃綠；三年來新建城市道路300多公里，人均道路達到16.68平方米；醫療保險覆蓋面逐步擴大，社區衛生服務機構街道覆蓋率達到100%；過去五年，全市城鎮新增就業43.1萬人。



■槐安路「三年大變樣」前後對比。



■裕華路「三年大變樣」前後對比。



■萬家天成商廈原址「三年大變樣」前後對比。



■太平河景區「三年大變樣」前後對比。

石家莊城建檔案館

從養老、醫療、低保等方面來說，石家莊這幾年出的一些政策，很多方面走在了全國的前列。三年時間裡，石家莊的環境質量、承載能力、綜合實力以及人民群眾的歸屬感、自豪感和幸福感快速提升。

目前該市迎來「三年上水平」第一年，全市正全力打造繁華舒適宜居的一流省會城市，未來三年，這座年輕的省會城市還會成長到什麼高度，我們拭目以待。