論壇版是一個公開的評論園地，歡迎社會各界人士與專家學者來稿。本版文章不代表本報立場。為增公信力，文章宜署真實姓名及身份。刊出敬奉薄酬。來稿可用下列方法：
郵寄：香港香港仔田灣海旁道7號興偉中心2-4樓《文匯報論壇版》
傳真：28731007　電郵：opinion@wenweipo.com

總幹事嫖妓醜聞 民主黨輕佻迴避

馬彥

民主黨作為一個面對公眾、爭取選民支持的組織，卻借「職員辭職」的理由擺出事不關己的態度，在大是大非問題上蒙混過關，逃避公眾非難，實難服眾。如果對自己背負的政治宣言仍有半點承擔的話，民主黨便應深切反省，在婦女公義和道德操守上向公眾解釋清楚。不過，民主黨怎會有如此風骨？對別人的事可以窮追猛打，民主黨面對自己窘態的策略卻是平淡的由其平淡，這是民主黨嚴人寬己的一貫作風，社會實不必抱太大期望。

民主黨前總幹事陳家偉涉嫌嫖妓醜聞，表面是一宗職員不道德的黨內事件，民主黨以「辭職」為由，割斷陳家偉和民主黨的所有關係，把回應公眾質疑的責任推得一乾二淨，企圖淡化事件影響的動機非常明顯。然而，陳家偉曾是黨內高層和資深黨員，多年參與民主黨地區工作，和民主黨關係千絲萬縷，如果認為事件就此告終，作為一個面對公眾的政黨，以這樣的態度處理事件，態度未免輕佻迴避。接二連三發生桃色淫穢的道德醜聞，民主黨不可能再期望公眾相信這是「個別事件」搪塞過去，她們政治上再想佔據道德高地，也會抹上低貶女性的不義烙印。

民主黨推卸責任意圖止蝕

事件從開始已說明陳家偉和民主黨深明事件的爆炸性和影響力。陳家偉當日的聲明說「辭去總幹事，並退黨，對黨的損害是最小」。十一月區選在即，總幹事調兵遣將的角色非常吃重，如果認為事件不涉黨格，陳家偉和民主黨袞袞領導層在此關頭不會斷然作出如此重大決定，然而民主黨領導層即日接受陳家偉請辭，居然不作任何挽留。陳家偉作為黨內高層和資深黨員，有功有勞，民主黨決定可以如此迅速，說明民主黨對職員如非無情無義，就是針對醜聞的政治止蝕。

民主黨分明知道這宗醜聞直搗民主黨黨格核心，從一開始就非常清楚事件絕不止於職員個人道德，不止於黨員在外風花雪月的行為，但是現在卻以職員辭職的理由，將涉及黨格的核心問題一筆帶過，然後不斷淡化陳家偉的黨內角色，民主黨立法會議員張文光甚至辯說「職員表現欠佳並不代表地區工作欠佳，市民能分清事件為陳家偉個人問題而非民主黨的缺失。」何偉途當年作為民主黨觀塘區議員被揭北上嫖妓，已經令黨格蒙羞；甘乃威身為民主黨立法會議員涉婚外情，亦於理有虧；陳家偉的確是一名職員，現在也不是議員，但他卻是黨內總幹事，對外有強烈的象徵意味，絕不人微言輕，以普通職員混淆總幹事角色是偷換概念的說法。

民主黨應深切反省公開道歉

陳家偉事發當日仍為民主黨總幹事和黨員，聲稱到訪性工作者場所是做訪談調查，期間曾要求性工作者赤裸身體並擺出性愛姿勢。根據這個說法，那麼民主黨究竟如何看待黨員犯了不忠妻子和行淫的宗教規條，相信支持民主黨的中產階層和宗教人士，也會感到無所適從。民主黨內設紀律委員會，居然沒有調查陳家偉有否違反黨紀，主席何俊仁一邊呼籲黨員注意日常行為操守，一邊又不好好利用紀律委員會，輕輕放過黨員，事後不作追究。民主黨轄下有關婦女權益的組織，有「婦女事務委員會」和「婦女黨團」，民主黨這些組織對黨內接二連三出現低貶女性的事件，究竟如何評論？該黨還設「性別平等督導小組」，小組首席專員、同時是屢獲陳家偉協助開展黃埔地區工作的黃碧雲，要如何監察黨內嫖妓壓抑女權的黨員行徑，已無從說起。在陳家偉離職離黨之前，民主黨轄下這些組織和主事人，能否一以貫之貫徹維護婦女權益的口吻，給予黨內足夠的警示和指引，實在耐人尋味。

民主黨作為一個面對公眾、爭取選民支持的組織，卻借「職員辭職」的理由擺出事不關己的態度，在大是大非的問題上蒙混過關，逃避公眾非難，實難服眾。如果對自己背負的政治宣言仍有半點承擔的話，民主黨便應深切反省，在婦女公義和道德操守上向公眾解釋清楚。不過，民主黨怎會有如此風骨，勇於承擔回應公眾非難的責任而重提醜事呢？葛輝事件可以窮追猛打，民主黨面對自己窘態的策略卻是平淡的由其平淡，這是民主黨嚴人寬己的一貫作風，社會實不必抱太大期望。

賴幸媛需要謙虛謹慎

衣港仁

賴幸媛在最近幾次講話的時候，又帶了明顯的驕傲自得情緒，有些是自說自話，有些是口不擇言，讓香港和大陸的同胞難以理解也不很舒服。這類翹尾巴和不適當的言論，客觀上損耗了她自己一些正面的表態，對兩岸關係沒有任何益處。

台灣方面「陸委會」賴幸媛「主委」最近場面上的活動比較多，講話也很頻繁。她的話有一些積極和客觀的內容。例如強調馬英九當局的大陸政策符合民意的脈動與台灣社會的普遍期待；詳實介紹實施ECFA早收計劃和開放陸客赴台觀光等「和平紅利」，用數字證明其「頗具成效」；認為ECFA簽署和兩岸關係緩和是台灣競爭力上升的主因，陸客來台自由行「將讓更多升斗小民得到實惠」；提及兩岸簽署打擊犯罪協議以來的成果，強調兩岸合作大幅降低了欺詐金額及犯罪率；表示兩岸和平、穩定的大格局已經逐步確立，各領域的交流互動很大程度改變了過去兩岸敵對的狀態，兩岸關係的和緩得到國際社會的肯定；講到兩岸恢復制度化協商的「九二共識」這一基礎，主張兩岸共同合作走向繁榮。她特別指出，兩岸制度化協商在台灣有很高的支持度，兩岸十多項協議的簽署，一方面推動兩岸進一步的互動，另一方面也把溢出規範的部分拉回正軌。

這些談話，對台灣民眾全面了解馬英九團隊的政績，理性思考兩岸關係的走向，反駁民進黨對馬先生「傾中賣台」等無端指責，當然是有益的。這些事實，以往馬團隊和「陸委會」說得太少，說得太虛，說得太不明白，經常被民進黨反咬一口，好在亡羊補牢未為晚也。

兩岸合作走向繁榮是民心所向

但是，賴幸媛在最近幾次講話的時候，又帶了明顯的驕傲自得情緒，有些是自說自話，有些是口不擇言，讓香港和大陸的同胞難以理解也不很舒服。這類翹尾巴和不適當的言論，客觀上損耗了她自己一些正面的表態，對兩岸關係沒有任何益處。

最明顯的例子，是賴幸媛7月12日在美國答問時說：「兩岸關係的推進，大部分議程都是台灣在主導。」這種話根本經不起推敲，也缺乏起碼的禮數。眾所周知，兩岸關係進入和平發展新階段，以及兩會各項協議的達成，都是兩岸雙方相互尊重、彼此體諒、良性互動的結果，談不上誰主導的問題，更不可能由台灣一方主導。台方天天高喊對等、尊嚴及良性互動，卻又要扭曲事實打壓他人抬高自己，這種心態要不得。

再有一例，賴幸媛講，台灣駐港澳機構更名後，實質功能和地位也將提升。「陸委會」官員還表示，台駐港機構正名後，台在港人員將合署辦公。這些話脫離了事實，講過了頭。台灣在香港的「中華旅行社」更名為「台北經濟文化辦事處」，是通過協商做出的互惠安排之一，改名就是改名，談不上甚麼性質、功能和地位的提升；「一碼歸一碼」，也談不上合署的問題。台灣方面需要尊重港澳地區「一國兩制」的基本制度，不能出於自身政治需要而做一廂情願的過度解讀。

還有一例，賴幸媛在美國大講甚麼「自由與和平的核心價值可以成為兩岸關係進程的引領力量」、「大陸必須正視並尊重中華民國是主權獨立國家的事實」，「假如不能有意義、有尊嚴地參與國際活動，台灣人民就會持續對大陸抱負面看法，兩岸關係也不容易根本性改善」，「美國更應該重視台灣對大陸的引航力」，美國對台售武「是我們能否繼續推動兩岸和解的關鍵因素與堅實後盾」。這些話，要麼彰顯兩岸政治分歧，要麼不顧現實試圖強加於人，要麼則是挾洋自重、製造敵意，把台灣作為美國對付中國大陸的戰略棋子，與擱置爭議、求同存異的兩岸協商精神背道而馳。

挾洋自重、製造敵意的話少說為妙

兩岸關係走到今天，基礎是體現一中原則的「九二共識」，動力是兩岸同胞的團結奮鬥，途徑是交流合作與協商談判，怎麼可能靠「台灣經驗」或「區域盟邦」。說甚麼「台灣的生活方式、民主價值是大陸政治、社會改革的觀察指標」，未免有些不自量力，頗讓人汗顏。要求美國對台售武明明刺激強化了敵意、影響了兩岸關係，卻硬要說成可以「推動兩岸和解」，實在強辭奪理。台灣方面一方面希望與大陸改善關係、加強兩岸交流合作，主張「放棄冷戰思維，共創雙贏，理性地相互對待」，另一方面不時稱大陸為「威脅」；一方面不願意就政治議題進行對話，一方面又要求大陸接受其單方面的政治主張。這些說法本身就是自相矛盾的。唯有兩岸關係和平發展，台灣的安全才有保障，台灣參與國際組織活動問題才有討論和解決之道，處理兩岸關係問題的關鍵人物不應該搞錯這個邏輯。在目前台灣不願與大陸展開政治對話與談判的背景下，兩岸無法就台灣參與國際組織問題進行系統的商談，個案處理已經體現了讓步和善意。攻擊指責對方和單方面放話不僅於事無補，而且還會產生負效應。

總之，面對兩岸關係的進展和成績，兩岸雙方都應該採取客觀、謙虛、謹慎的態度，尊重、感謝、體諒對方，不驕傲、不爭功、不諉過、不凸顯分歧，努力求同存異、良性互動、相向而行，為未來的商談積累更多的條件、營造良好的氣氛。若能如此，則兩岸關係幸甚，兩岸人民幸甚！

蔡英文領導力不濟

胡忠信　台灣政治評論員

民進黨不分區立委名單公佈以後，風波始終不斷，近日演變成黨團大老王幸男、柯建銘捉對廝殺，而蔡同榮幕後操控民視對柯建銘進行人身攻擊，柯建銘召開記者會反控王、蔡兩人，在刀光劍影的背後，說穿了就是權力分配問題，落在安全名單以外的王幸男、蔡同榮發出不平之鳴，「項莊舞劍，意在沛公」，非要黨中央重新洗牌不可，黨主席蔡英文的威信面臨極大考驗。

蔡英文是典型的「圈外人」，是民進黨在2008年崩盤以後，黨內各派系拱出來的黨主席，為了穩住各派系的支持，不分區立委自然成為資源分配的場域，黨內派系新潮流、蘇貞昌、謝長廷系都分配到席次，蔡英文的「國王人馬」蕭美琴、鄭麗君也擠入安全名單，至於失寵的陳水扁系或個體戶，在「朝中無人」情況下，當然都排除在安全名單以外。黨內「獨派」大老王幸男、蔡同榮年紀加起來超過一百五十歲(柯建銘形容詞)，在「世代交替」的前提下，成為競逐不分區立委的落敗者，既然黨中央不垂青，他們乾脆運用民視炮打黨中央，「勇於內鬥，怯於公戰」，民進黨的內鬥使蔡英文受傷不少，她與馬英九的民調最近竟拉開了比數，選戰還未開始，蔡英文就陷入內鬥的泥沼。

不分區立委牽動民進黨內鬥

民進黨不分區立委名單公佈以後，各方全面檢驗，排名第三的鄭素華竟有賄選前科，各方圍剿之下，鄭素華被迫退出，暗挺過關的新潮流系成為眾矢之的，既然鄭素華可退，焉有不可全面洗牌之理？於是落敗的王幸男、蔡同榮鼓其餘勇，找備受爭論的立院黨團總召柯建銘開刀，希望如法炮製逼退柯建銘，再要求黨中央重新推出不分區立委名單。王幸男、蔡同榮「拔劍擎柱」的作法，當然惱怒了蔡英文，但她如果祭出黨紀，開除王、蔡兩人，又是師出無名、出手太重，更會影響黨內團結，更何況蔡同榮始終扮演「影武者」，只是運用民視打媒體戰，又憑什麼開除蔡同榮？選戰在即，蔡英文陷入「重不得，輕不得」的困境，任令黨內紛爭下去，勢必傷了民進黨的內聚力。

蔣介石曾說：「攘外必先安內」。政治操作的第一件事，就是優先解決內部矛盾。蔡英文接掌民進黨主席三年以來，搭的是順風車，加上運氣不錯，形象清新，極少受到黨內挑戰，如今民進黨執政有望，黨內蠢蠢欲動，不分區立委成為權力分配的平台。蔡英文學者出身，她任令黨內派系各憑本事較勁，平時或可做「太平天子」，但遇到黨內大諸侯挑戰，她脆弱的領導力就暴露無遺。

面對陳水扁的貪瀆與官司，蔡英文始終依違其間、左右逢源，哪怕她自己領取公教人員18%優惠利息，但又主張18%利息是不符正義，被揭發以後，蔡英文也是極盡閃躲之能事，怯於面對現實。相較起來，蔡同榮、王幸男的公開嗆黨中央是小事，但如果黨內家務事都處理不好，選民也會質疑，以蔡英文如此領導力，即使得到政權，又如何面對國民黨的在野掣肘？

請特首勿讓市民再為蝸居「折騰」

田北俊

■行政長官曾蔭權在出席立法會答問大會時表示，香港近年來樓價飆升，「樓價貴，置業難」已成為香港核心社會矛盾。　新華社

特首曾蔭權上周五出席立法會答問大會時指，現時「樓價貴、置業難」是香港的核心問題，雖然表明政府不應過於重手，以政策打壓樓價，但就表示聽到市民要求復建居屋的聲音，政府會考慮包括居屋在內的所有資助房屋政策，之後會在十月的施政報告交代。問題是他旋即慨嘆「巧婦難為無米之炊」，暗示覓地困難。我同意穩定樓市措施不宜過於重手，但就認為，只要將現行的限呎盤計劃加以優化，改為只限首次置業港人方認購，便可望盡早扭轉市民上車難的困局，不用久等復建居屋。

房屋政策必須全盤考量

我同意曾蔭權表示，房屋問題是個大計劃，例如研究不同房屋資助計劃時，要釐清資助甚麼人、資助幅度，以往的資助方案是否最好、土地供應，以至資助房屋對公屋供應，及私人樓宇市場的影響等，故一定要全盤考慮，不能貿然作出承諾，以免變成「空口講白話」。所以，想清楚一點，在十月施政報告才交代全套房屋問題，也是合適的做法。

我認為，復建居屋，茲事體大，沒有充分的研究便貿然推出，非一個負責任政府所為，故我同意曾特首採用較務實的做法，即先由中央政策組，研究資助房屋政策，讓官員了解不同資助政策的利弊，以及評估土地供應情況，再作打算。

不過，我必須提醒政府，我們面對的不單是五、七年後的市民置業問題，而更是今時此刻，市民無法買樓上車的現實。縱然特首表示財政司司長一直有採取措施，增加土地供應及打擊過度炒賣，又指在政府再度出招下，樓價已趨平穩，他有信心樓市會平穩下來，但真實的情況卻是樓價仍然高企不下，許多市民對難以置業上車心生不滿，他們期望政府盡快推出方法，讓他們有置業機會。

近年香港樓價貴的一大原因，是香港用家與外地投資者，都在同一個樓市市場上競爭，香港用家限於條件，根本難以匹敵。所以，解決辦法是釜底抽薪，徹底將「用家」與「投資」兩個市場分開，做法就是優化現時的限呎盤計劃，加入只准「首次置業」香港永久性居民購買，及只准轉售予「首置港人」的限制，這樣就不用擔心會讓外來投資者將樓買貴，因為他們根本不能進入「港人置業」的用家市場。

優化現時限呎盤計劃

事實上，目前政府雖推出不少限呎盤土地，但由於未有加入限「首置港人」買賣條款，故最終土地賣價仍相當高，以上月招標的兩幅紅磡限呎盤土地為例，其樓面呎價分別高達7200元及7600多元，則在「麵粉價」高的情況下，他日單位落成，則麵包價也不可能低。

我認為既然限呎盤計劃已是政府增加供應中小型單位的一項政策，則何妨先作出進一步優化試驗，例如在位於荃灣前大窩口工廠大廈，及元朗東頭宏業西街兩幅尚未招標，但又已準備好的限呎盤土地，加入有關的限制作為試點。當然，政府亦需配合，在定期推出予私人市場的二萬個單位中，每兩個月定期推出二千個這類限呎盤單位拍賣或招標，在供應既足，無炒賣誘因下，相信發展商會以較低價格競爭，在平買平賣原則下，用家便較易上車。

曾蔭權表示回歸以後，樓價問題一直「折騰」香港人。特首此說，顯然想避免港人在樓價問題上再遭折騰，那麼他便應該拿出決心和虛心聽取包括自由黨首置港人限呎盤的意見，好在施政報告中拿出善策應對。

香港應發展為環球數據中心港

香港電腦學會

財政司司長曾俊華先生發表的本年度財政預算案中提出，香港是區內的電訊網絡樞紐，數據中心是知識型經濟的重要基礎建設，政府現正研究適切措施，以利便更多高端數據中心在香港發展。香港電腦學會對此極表贊同，並將全力支持，因為此舉將可有助香港邁向知識型經濟，並為本地的資訊及電訊科技人才提供更多發展機會，令香港經濟及整體行業的長遠發展受惠。

香港背靠內地市場，擁有良好的營商環境，致力保障知識產權及資訊私隱，具有可靠的電力供應，以及先進全面的電訊基建，並位處自然災害的低風險地區，已經擁有發展成為區內數據中心港的一定優勢；例如匯豐銀行就以香港為數據中心基地。

香港發展數據中心有優勢有潛力

相信基於香港擁有的眾多優勢，應可吸引更多跨國大企業來港設置數據中心基地，市場發展空間非常龐大，特別是支援龐大交易量的股票買賣系統、電子商貿及雲端計算服務等方面。

此外，中央政府公佈的「十二五」規劃，更將持續支持香港在金融、物流、資訊服務及其他高增值服務行業的發展，而優質的數據中心支援，正是該等行業得以成功的要素之一，在在為香港提供了極有發展潛力的市場機會。

香港的數據中心為高增值行業，一向擁有極良好之發展基礎。根據2010年5月份香港資訊科技總監辦公室的統計顯示，2009年數據中心業的收益為34億港元，雖然僅佔本地生產總值0.22%，但其聘用4,800人，每人平均之年生產力達727,300港元，遠較整體勞動人口的年生產力466,200港元為高，絕對是本港的高增值行業之一。

數據中心的營運商，固然會注重投資回報及成本考慮，然而，電訊基建是否完善，優質人才是否足夠，以及保障私隱的法制是否完善，亦是極為重要的考慮因素。因此，香港電腦學會建議，政府在土地供應、人才培訓、市場推廣及招商優惠上，提供更大的支援，提升香港的市場競爭力，以吸引更多跨國企業來港設立數據中心。

提優惠和彈性措施吸引外企

數據中心始終需要佔用一定的面積，因此，土地成本必須予以考慮。我們歡迎政府上年度批出位於將軍澳工業邨約八公頃土地，用作發展高端數據中心，希望政府能繼續支持行業的發展，除批地外，並可鼓勵活化工廈作數據中心用途。

人才培訓方面，香港電腦學會發現，自科網股爆破後，香港選擇資訊科技為主修的大學生人數有下降趨勢，而且質素亦有所不及，因此，香港電腦學會將以人才培訓為年度首要工作目標，並建議政府應積極推動資訊科技教育，吸引更多人才選修，為行業提供更多優質的生力軍。

在市場推廣上及建立品牌上，新加坡政府非常積極，因此吸引了Google、微軟、Salesforce.com等大型跨國企業設立數據中心。我們希望能與投資推廣署合作，推出一個一站式的網頁，介紹如何在香港成立數據中心，以方便更多跨國企業來港投資。

此外，亦希望政府能本着提升市場競爭力的原則，在處理吸引數據中心來港投資方面，參考外國的成功例子，提供更多的優惠和彈性措施，令企業可以進一步降低經營成本，例如聘用本地員工可享有稅務優惠，又或者在租用土地上可以享有優先權等。