

中國製造業面臨嚴峻挑戰

羅 軍 亞洲製造業協會首席執行官

製造業為何有觸底風險，主要是內外環境的急劇變化造成的。對內主要是企業結構調整難度加大，轉型困難；對外主要是宏觀調控導致融資難、融資成本增加，企業生存環境的確受到嚴峻挑戰。

進入7月，是對上半年經濟盤點總結的時候。但是綜合各主要經濟體數據分析，喜憂參半，各國形勢均不樂觀，通貨膨脹在不同國家像幽靈一樣影響着經濟的復甦。歐洲債務危機繼續蔓延，美國債務危機也有引爆的潛在風險，而中國等新興經濟體通脹壓力一直居高不下，作為重要支柱的製造業卻遭遇了前所未有的挑戰……

中國製造業觸底？

從6月份世界各國公佈的製造業經理人指數（PMI）來看，美國6月PMI為55.3%，高於預期的51.9%；德國PMI為54.6；歐元區PMI從5月份的54%降至52%；日本PMI為50.7%，接近10年來最低；印度PMI，由5月份的57.5%降至55.3%；中國PMI從5月份的52%降至50.9%，創下28個月以來的歷史低位，逼近製造業出現實質性收縮的臨界點。

再看我國6月外貿情況：出口較上年同期增長17.9%，增幅低於5月份的19.4%；進口增長19.3%，增幅為28.4%；6月份貿易順差222.7億美元，5月份為131億美元。

從世界各主要經濟體公佈的PMI數據來看，美國製造業是唯一保持上升勢頭最快的，而中國製造業是唯一下跌最快的。但是，中國整體經濟發展勢頭來看，有下行趨勢，中國經濟是否有硬着陸的風險？製造業會否觸底？

我們認為，金融危機之後，美國製造業跌到了谷底，產業結構進行了一次大的調整，現在是緩慢復甦的時候；而中國在金融危機之後，影響最小，恢復最快。在4萬億元投資拉動和一系列救助措施的作用力下，寬鬆的貨幣政策使經濟一直保持良好的發展勢頭。但是，當拉動作用接近尾聲，反作用力開始發力的時候，所帶來的問題也就顯現出來，這被認為是中國經濟下行的主要趨勢。不過，中國經濟整體上還是



■受內外經濟因素影響，內地製造業正面臨嚴峻挑戰。圖為內地一家汽車公司的生產線。

非常健康，並不會因為對房地產等過熱行業的嚴厲遏制而大傷元氣。

至於製造業為何有觸底風險，主要是內外環境的急劇變化造成的。對內主要是企業結構調整難度加大，轉型困難；對外主要是宏觀調控導致融資難、融資成本增加，企業生存環境的確受到嚴峻挑戰。第三季度，中國PMI可能繼續在50.0%區間徘徊，到第四季度，情況會有所好轉。

製造業為何被房地產業綁架？

儘管今年前半年時間，央行已經6次增加銀行存款準備金，3次加息，如此嚴厲的宏觀政策卻並沒有使瘋狂的房地產業回歸理性。按照目前趨勢，年內還可能繼續加息，繼續採取穩健的宏觀政策將是唯一的選擇。如果持續到年底，房地產業不能回到理性水平，形勢可能變得更加複雜和糟糕。

預計，第四季度將是經濟的分水嶺，也是房地產等過熱行業出現拐點的時候，宏觀調控力度將有所降低，經濟將會溫和復甦。

一般都賺得盆滿鉢滿的房地產行業算是有老本熬到年底或者更長一段時期，那麼，製造業行業可能就沒有這麼幸運了！也許等到房價終於降下來的時候，我們的製造業可能已經死傷大片，什麼靈丹妙藥也救不活他們了。可是，製造業為何被房地產行業綁架？

房地產業是個投機性很強的行業，一般一個樓盤從拿地到收回現金，也就三四年的時間周期，而利潤可以有200%，甚至300%，或許更高的收益來回報，而製造業在時機好的時候，通常收益最多保持在10—20%的水平，已經是非常滿足的了。相比較房地產這個暴利行業，製造業是挺辛苦的。因此，有不少製造業企業開始轉向房地產業，或者同時兼顧房地產開發。

國家宏觀調控的本意是為了擠掉過熱行業的泡沫，卻無形之中傷害了實體經濟。由於資金流動性減少，企業融資難，融資成本增加。而房地產企業的空置土地擠佔了企業大量資金，導致這部分製造業企業再次陷入危機。早在2008年金融危機爆發的時候，也出現過類似情況。歷史總是驚人的相似，一部分倒閉的企業是因為介入了房地產業，當房市不景氣的時候，造成資金鏈斷裂；而另部分企業的大部分資金是進入了股市，當股市狂跌的時候，套牢了企業的大筆現金。

如今，當房市和股市都不景氣的時候，資金卻被牢牢套住，結果就是「等死」！

剛剛經歷過電荒，民工荒，現在又遇上了錢荒，製造業好比是在水深火熱中煎熬！在環境和資源的雙重壓力下，轉型也困難，升級也困難。

香港特別行政區是一個自由開放、尊重人權和法治的地方。這一點不只本港市民十分珍惜，引以為榮，而且頗受國際社會的肯定。每年有數以千萬計的遊客來到香港，許多人都為香港這個獨特的優勢而感動。由於《基本法》的規定，「一國兩制」的原則和現行的法律框架，香港市民一直享有人權和自由。

自從特區成立以來，中央政府一直按照《基本法》和「一國兩制」的原則，支持香港發展經濟、改善民生、推進民主、促進和諧，支持特區政府依法保障香港居民和其他人的權利和自由。這是大家有目共睹的事實。但是，基於「一國兩制」的原則，香港特區和內地的制度並不相同，政治氣候及社會情況也有差異，因此不適宜將兩地的人權狀況作直接的比較。

《基本法》和《香港人權法案條例》關係

《基本法》是香港特區的小憲法，其中第一章第四條規定，香港特區須依法保障香港居民和其他人的權利和自由。第三章規定香港居民的基本權利和義務，在權利方面，包括在法律面前人人平等，言論、新聞、出版的自由，結社、集會、遊行、示威的自由，旅行和出入境的自由，在香港境內遷徙的自由，宗教信仰的自由，進行學術研究、文藝創作和其他文化活動的自由，等等。第三十九條明確訂明，《公民權利和政治權利國際公約》適用於香港的有關規定繼續有效，並且通過本地法例，即《香港人權法案條例》，使這些適用於香港的有關規定，得以在香港實施。在處理有關國際公約和本地法例的關係方面，《基本法》採取「適用於」這個字眼，是很務實、很有前瞻性的，是着眼於香港的整體利益；符合香港實際情況的、對香港有利的，就可以納入香港法律，否則，就不會納入。

1991年實施的《人權法》，保障任何膚色、種族、性別、語言、宗教或階級的香港市民的生存、自由、公平審訊、私隱、婚姻等權利。實施期間，有部分條文曾被修訂或已廢除，司法機構約有一千份判決書提及《人權法》。有必要指出，在香港特區，香港居民權利和自由的保障，在憲制上，是源自《基本法》。而《人權法》，則是令這些得到憲制保障的權利和自由，得以在香港特區實施的本地法例，其地位和香港特區所有的其他法例相同。《人權法》有些條文十分清晰，例如，言論自由是源自《基本法》第二十七條，《人權法》第十六條則予以某種限制，即人人都有發表言論的自由，但必須「尊重他人的權利或名譽，保障國家安全或公共秩序，以及保護公共衛生或風化」。現時有些議員，在議事堂中藉表達意見的自由之名，搞各種過激粗野的抗爭，甚至侵犯他人的權利或名譽，其實已經是違背了《人權法》的精神。

由於香港特區是國家的地方行政區域，直轄於中央政府，《基本法》作為全國人大制定和頒佈的憲制文件，以及香港回歸後的法制基石，其地位明顯高於《人權法》。如果忽視《人權法》、《公民權利和政治權利國際公約》和香港特區的人權保障都是以《基本法》為基礎的事實，以及《基本法》中與保障人權和自由有關的條文，誤認為有關保障源自《人權法》，而將《人權法》提升至凌駕於《基本法》之上的位置，這是不應該和不恰當的。

自從香港特區成立以來，特區政府一直按照《基本法》、「一國兩制」的原則和尊重法治的精神，保障香港市民的各项權利和自由。特區政府應該繼往開來，繼續按照以上的原則辦事，在制訂和檢討政策時更加注重保障人權。

人權專責委員會沒有需要

現時在香港，不論在憲制上（《基本法》）、法律上（《人權法》及其他法例）或體制架構下（包括平等機會委員會、個人資料私隱專員公署、申訴專員公署等），市民的各種權益已得到充分的保障。例如，由平等機會委員會負責執行的《性別歧視條例》、《殘疾歧視條例》、《家庭崗位歧視條例》及《種族歧視條例》，都有訂明保障個人權利的條文。由個人資料私隱專員公署執行的《個人資料（私隱）條例》，則保障個人資料的私隱權。這些機構，都是獨立的法定機構，根據相關的條例運作，公眾可就相關事宜，直接向這些機構提出申訴。政府各個決策局及有關部門，包括警務處、勞工處，都有制訂行政指引，設立投訴管道，以處理市民的投訴。立法會也設有申訴制度，處理市民對政府措施或政策的申訴。再者，公眾如果認為法律條文或政府的政策和措施可能違反人權法，更有權得到法律諮詢，向法院提起訴訟，選擇律師及時保護自己的合法權益。

現時適用於香港的國際人權公約共有十五條，其中七條規定，締約者須向聯合國提交定期報告。特區政府須透過有關報告，交代在推廣和保障人權方面的工作。立法會政制事務委員會也會就香港提交聯合國的人權報告項目大綱進行討論。現時的機制運作良好，並沒有成立人權專責委員會的需要。

為了促進市民對受《基本法》和《人權法》所保障的人權的認識，特區政府應繼續投放資源，推廣人權教育和公民教育，並透過多個管道，宣傳人權概念和法治精神，鼓勵市民在認識個人權利之餘，也能充分了解作為香港特區公民應盡的義務和責任。

復建居屋須先着手覓地

陳克勤 立法會議員

公屋聯會名譽會長

復建居屋覓地和選址所花的時間是最久，政府宜在暑期的「空檔期」，全面檢視目前有多少幅地皮因政策改變，或工程項目擱置而被丟空，以便為復建居屋，做好前期準備工作。

政府在過去一段時間，雖然先後「出招」，希望可以壓抑樓價飆升，但作用有限，能夠真正做到「居者有其屋」的市民，可謂越來越少。故此，社會輿論基本上一面倒支持復建居屋，以紓緩中下階層市民的住屋需要。

解決覓地問題加快居屋復建進度

然而，政府對於復建居屋的態度，似乎有點模稜兩可。運輸及房屋局常任秘書長栢志高早前出席房委會會議時，表示至少須時7年，才能建成居屋。有關言論引起了頗大迴響，甚至有分析認為，他此舉是為近日復建居屋的訴求，大潑冷水。

部分專業界別人士指，若政府做好前期統籌工作，又或者將部分工序同步進行的話，快則3至4年時間便可竣工。筆者也同意上述說法，以馬鞍山區為例，當年由諮詢區議會至單位入伙，根本就毋須7年。

無疑現今的社會環境和政治氣氛均出現了變化，市民敢於表達意見，為自己爭取權益，例如他們會關注一旦興建居屋的話，會否出現房樓現象，又會擔心社區配套不足等問題，這些都會延長了興建時間。而在眾多環節之中，筆者相信覓地和選址所花的時間是最久，只要政府能夠做好這方面的工作，以本港極具效率的建築速度，隨後的工作便會較容易處理。

釋放更多土地滿足需要

舉例來說，政府早在2006年於上水，先後挑選了兩個地點，預留作興建中央家畜屠宰場。但隨着中央屠宰計劃被擱置，地皮一直被丟空，至今仍然未有具體發展項目。上述地點當年被選中的原因，是附近沒有大型住宅，動工期間和日後營運屠宰場均對周邊環境影響輕微；另一方面，地皮早已經完成了平整，附近也有道路接駁，只要政府「拍板」決定用來興建住宅，便可以在短時間之內動工。

資料顯示，當年其中一個被選中的地點，為石湖墟湖水處理廠附近，佔地達到10,500平方米；若聯同附近的政府地皮一併發展的話，面積更多達33,000平方米，保守估計可興建6至7幢大廈，至少提供4,000多個單位，即一個中型公共屋邨的規模。

政府近日也了解土地供應的重要性，並積極作出研究，除了探討使用岩洞和重新填海之外，也加快將過剩的工業用地，改作住宅用途。特首本月初便到火炭前平房區的工業地參觀。該處於11年前已經清拆，地皮面積為43,000平方米，現時只作為廢車收集中心和車輛維修場，甚為浪費；日後無論是用作興建居屋、公屋還是私人住宅，都可釋放出土地的應有價值，也有助解決之中的住屋需要。

復建居屋加快公屋流轉

對於有部分意見認為，如果復建居屋的話，一些原先用作興建公屋的地皮會被佔用，影響公屋輪候冊申請者排隊上樓的時間。筆者對此有所保留，因居屋作為公屋和私人住宅之間的階梯，是公屋居民改善居住環境的主要途徑，復建居屋能夠加快公屋流轉，某程度可減少興建公屋的數量，紓緩對土地需求的壓力。

房署提供的數字顯示，公屋富戶的數目，由宣佈停建居屋時大約11,000戶，增至今年超過23,000戶，升幅是以倍數計。若現時仍有居屋供應的話，相信會吸引部分公屋富戶，轉為購買居屋，繼而騰出現有單位，這樣便能夠令社會更加善用公屋資源，同時解決夾心階層和基層市民的住屋需要。

據報，特首將會在10月的施政報告中，交代復建居屋的決定。政府宜在暑期的「空檔期」，全面檢視目前有多少幅地皮因政策改變，或工程項目擱置而被丟空，以便為復建居屋，做好前期準備工作。

「女長毛」反口覆舌死不悔改

美 恩

有「女長毛」之稱的雷玉蓮，及社民連成員曾浚瑛，在去年國慶日到中聯辦外示威，損壞警方鐵欄，及以肩膀撞警員胸口，兩人在東區裁判法院，就刑事毀壞及襲警罪，各被判社會服務令一百二十及一百六十小時。曾浚瑛表示，日後示威會更加克制。雷玉蓮則指判罰太重，會考慮上訴，又質疑警方拘捕示威者是政治打壓，聲言會繼續抗爭。

對於曾浚瑛的表白，我們表示欣慰，畢竟年青人難免有衝動的一刻，若然在犯錯後知道問題所在，懂得克制，這樣便達到裁決的真正目的。正如裁判官所說，示威者有熱情有原則才是好事，但合法而和平的示威都可以很成功，若曾浚瑛以後懂得以合法而和平的方法示威，便不怕再惹上官非。

相對於曾浚瑛的「覺今是而昨非」，48歲的雷玉蓮便顯得執迷不悟，在裁判官判刑時，她透過律師求情時說已經反省，承諾下次遊行不會跟警方發生正面衝突，及後她知道維持裁決後便打回原形，「質疑警方拘捕示威者是政治打壓，聲言會繼續抗爭」。雷玉蓮反口覆舌，正代表她根本毫無悔意，早前假裝悔改只不過想瞞騙裁判官減刑，幸好裁判官明察秋毫，令她的好計未能得逞。

雷玉蓮之「前言不對後語」正好反映出社民連之流的一些黨員不負責任的一面，他們為求目的，不擇手段。社民連的一連串衝擊行為，已大大超出了示威的範圍，他們不是爭取民權，而是扭曲民權；他們不是爭取民主，而是令民主蒙羞。希望法庭今次裁決，能夠喚醒社民連的一眾年輕支持者，別再有樣學樣，別再以身試法。

罷工潮將英國推向衰落深淵

黃海振 資深評論員

西方走廊

1982年9月24日，英國前首相戴卓爾夫人在北京人民大會堂前的一政，象徵着英帝國走到衰落的拐點。現在，英國已基本喪失遍佈全球的殖民地，雖然仍佔據着阿根廷的馬島，但駐軍卻時時刻刻在擔憂受怕，因為不知道阿國的導彈幾時會飛入軍營。昔日的英國的確讓世人側目，其熟悉世界版圖的精英和強大海軍讓米字旗雄霸世界。如今的英國也的確讓人費解，治國的財相竟會傻到將祖宗留下的大批黃金以每盎司280美元的「成本價」拋向市場；治軍的勇將則建了兩艘新航母卻「沒有錢造飛機」。

進入本世紀，英國不幸被美國小布什拖入阿、伊兩大戰爭深淵，打了讓英國經濟變成百孔千瘡、莫名其妙的10年大仗。由於英國沒有美元發行權，不可能像白宮只要開動印鈔機就可以解決龐大的軍費和發放工資，以致財政出現巨額虧損，不得不靠「緊縮措施」來渡過難關。也正因為如此，英國政府需要提高大學生的學費，削減公務員和教師的退休待遇。結果引發了二戰以來的最嚴重大罷工。愈演愈烈的罷工潮已經變成一種可怕的「瘟疫源」，隨時像催化劑一樣，將英國推向衰落和災難的深淵。

無能力再執行收買政策

英國近年來罷工不斷，2010年3月，1.2萬航空員工因抗議裁員和減薪，發起了影響深遠的大罷工。事件不僅影響了英國的航空業，還「傳染」到美國、澳洲和歐洲國家的航空業，使西方航空業四面楚歌。2010年12月，逾2萬學生反對增加學費，包圍國會。2011年6月19日，倫敦鐵路、海運和運輸工會舉行了大罷工，嚴重癱瘓了英國交通，讓市民苦不堪言。而今年6月30日由公務員和教師為主體的80萬人大罷工，則將英國的罷工潮推向新的高峰。這次罷工造成近2萬間學校癱瘓，200萬名學生無法正常上課。

儘管英國首相卡梅倫呼籲公務員不要參加罷工，但憤怒的員工和教師毫不理會地走向街頭。頻繁的罷工不僅使倫敦交通混亂不堪，也讓世界質疑倫敦是否有能力辦好2012年的奧運會。英國政府曾經在地鐵員工罷工時答應萬名員工，在今後兩年內漲10%的工資，並承諾在奧運會期間每人再額外增加500英鎊的薪酬。但隨之而來的8萬公務員和教師的罷工，英國政府已經沒有能力再作任何承諾來實施「收買」政策。罷工不僅對英國經濟造成連鎖負面影響，也使市民心理產生恐懼，擔心情況會變得越來越壞。

盲目跟隨華盛頓觸發危機

據倫敦政府官員披露，英國經濟確實已經陷入二戰以來最為嚴重的危機。造成這一困局的原因既有「天災」也有人禍。「天災」方面，美國發動伊拉克、阿富汗和利比亞等戰爭，需要英國大力協助和幫忙，龐大的軍費耗盡了英國的財力和元氣；國際糧食價格居高不下，讓英國人吃飯變成問題；歐洲多國面臨債務危機，「傳染」到倫敦的財務安全；美國經濟復甦無期，使英國房地產市場萎靡不振。人禍方面，盲目跟隨華盛頓，不懂得說「不」，傾全國之力參與不義戰爭；「領袖」看不懂市場走向，將老祖宗留下的黃金便宜拋出。

隨着國際金融危機持續發展，英國金融及實體經濟均受到致命打擊。儘管倫敦政府已經意識到問題的嚴重性，也對未來作出了評估，但經濟實際下滑程度、波及範圍和衰退持續時間，均遠遠超過他們的預期。目前，英國的通脹遠高於英國央行2%的控制目標，預計今年通脹率更將突破5%。由於經濟復甦步履維艱，就業形勢十分嚴峻，面臨通脹壓力迅速加大，英國央行不敢貿然加息。倫敦政府現在在對未來失去了信心，民眾則對政府失去了信任。因為「錢」引起的罷工潮，已經將英國送入了不歸路。