

# 簽11項目涉247億 籲港商積極投資興業

# 蓋如垠：「深圳速度」發展哈爾濱經濟

香港文匯報訊（記者 涂若奔、王欣欣）黑龍江省哈爾濱市政府昨日在港舉辦「2011哈爾濱·香港經貿洽談會」，會上簽約11個項目，涉及商貿物流、金融、礦產加工、新能源等多個領域，總投資超過247億元（人民幣，下同）。哈爾濱市委書記蓋如垠指出，該市自提出並實施「北躍、南拓、中興、強縣」發展戰略後，目前正以「深圳速度」加快發展，具備無限商機，呼籲港商積極到當地投資興業，共創合作雙贏。



■哈爾濱·香港經貿洽談會昨日簽約11個項目，涉及商貿物流、金融、礦產加工、新能源等領域。圖為簽約儀式現場。香港文匯報記者張偉民攝



■哈爾濱市委書記蓋如垠在哈爾濱—香港經貿洽談會上致辭。香港文匯報記者曾慶威攝

蓋如垠致辭時表示，香港是國際資本的聚集地，有眾多經濟實力雄厚的跨國公司，以及大批金融、科技、商貿、現代服務業的專業人才，亦是海外企業了解內地、走向內地的橋樑。他稱，「香港具備的正是哈爾濱需要

的」，兩地應進一步加強合作，實現資源與資本、管理與技術、產品與市場等各個方面的優勢互補，促進兩地產業有效對接。他又強調，該市將以「保證成功」為承諾，以誠信為來當地投資的港商提供服務。

## 投資獲承諾「保證成功」

在談及該市的發展現狀時，蓋如垠說，2009年起該市明確以松花江為城市規劃建設的總綱，建設「萬頃松江濕地、百里生態長廊」。他指該市具備豐富的自然資源、雄厚的工業基礎、較強的科教實力和富集的人才優勢，發展勢頭強勁，蘊藏無限的商機和活力，既是一個充滿魅力的旅遊名城，更是一個充滿希望的投資熱土，此時到當地投資是「絕好的時機」。

## 范麗麗願攜手打天下

全國人大常委范麗麗亦在致辭時表示，哈爾濱和香港兩座城市有「三同三不同」，分別是同樣「一水居中、兩岸繁榮」，同樣是中西文化薈萃的城市，同樣具有包容、開放的態度。不同之處則是地緣不同，哈爾濱地域遼闊，香港寸土寸金；自然資源不同，哈爾濱資

源豐富，香港比較匱乏；哈爾濱工業實力雄厚，香港服務業繁榮發達。她指雙方只要能利用對方優勢互補不足，就能「攜手打出一片天下」。

## 華潤集團擬投資逾40億

據介紹，此次洽談會共有11個項目簽約，其中華潤集團簽4個項目，分別是與該市香坊區簽署的戰略合作項目，總投資20億元；與該市平房區簽署的購物中心項目和醫藥物流配送基地項目，總投資分別為10億元和3億元；與該市松北區簽署的商業戰略合作項目，投資額超過10億元。香港招商局物流集團亦與該市經濟開發區簽署物流項目，總投資2.2億元。

中聯辦副主任王志民，外交部駐港副特派員高玉琛，全國政協人口資源環境委員會副主任林樹哲，全國人大代表袁武，劉宗明、羅富昌、翁以登、陳棋昌、楊耀忠、孔慶平、張閻衛、張華峰、黃英豪、劉夢熊、張賽娥、李嘉音、李大壯、王征、劉永碧、王樹成、黃揚略、盛一平、龔仁心等多位政商界人士，以及哈爾濱市委常委、統戰部部長張桂華，副市長張少良等當地領導出席洽談會。

## 「北國水城」助力松北發展



■哈爾濱水務局局長趙登峰表示，推介的項目鼓勵創新，給客商充分的施展空間。

香港文匯報訊（記者 楊同玉）作為此次哈爾濱招商活動的重點推介項目，哈爾濱北國水城和松花江避暑新城一經推出即引人矚目，其中風舞未來城、文化中心、奧林匹克運動中心等六大具體項目，更是引起人們的廣泛關注。哈爾濱水務局局長趙登峰對記者說，這些項目極具發展潛力，希望港商積極參與。

## 市委書記：以水定城

趙登峰介紹，哈爾濱市委書記蓋如垠2009年首次提出「以水定城」，建設「北國水城」。趙登峰表示，「北國水城」建設的一個重要突破，就是把松花江當作珍貴的資源和財富來看，着力建設宜居、宜遊、宜創業的水上新城。

「北國水城」規劃面積達578平方公里，是哈爾濱老城區的近一倍。「北國水城」理念的提出，為哈爾濱市松北地區帶來更多人氣和發展後勁，「水」正成為這裡的「第一生產力」。同時，哈爾濱市整合松江濕地資源，在松北區內規劃松花江避暑度假新城，以滿足廣大民眾親近自然的需求。

## 松花江規劃建避暑新城

松花江避暑新城面積將達32平方公里，總體空間結構為「一心、九鎮、十六島，三山、五湖、十八灣」，規劃定位為「北國特色水鄉，歐陸園藝博覽，國際人居薈萃，世界風情之窗，公共藝術之都」。在保護和修復原有生態基礎上，松花江避暑新城將形成8個大型特色主題公園和12個風情遊園。

在今年4月6日，松花江避暑新城的交通主幹道北京路工程開工建設，已完成投資8,992萬元人民幣。哈爾濱水務局此次來港重點推介地中海風情度假別墅區、風舞未來城項目、奧林匹克運動中心等六大項目，據趙登峰介紹，推介項目已引起一些企業的濃厚興趣，因為這裡不僅充滿商機，而且鼓勵創新，給客商充分的施展空間。

## 迎客拓冰雪四季遊

香港文匯報訊（記者 楊同玉）在哈爾濱市的香港招商推介會上，哈爾濱旅遊局重點推介「四季冰雪樂園」項目。哈爾濱市旅遊局局長楊傑對記者說，這個項目將使到哈爾濱旅遊的人，無論任何季節都能體會到賞冰玩雪的快樂，充分體現「冰城」的魅力。



■哈爾濱旅遊局局長楊傑在推介會現場接受本報記者採訪。香港文匯報記者王欣欣攝

據楊傑介紹，哈爾濱市的旅遊資源十分豐富，冬季的冰雪旅遊更是聞名遐邇。哈爾濱舉辦的冰雪節是世界四大冰雪節之一，規模大，持續時間最長，藝術水平首屈一指。經過幾十年的發展與沉澱，已形成幾大名牌：一是冰雪大世界，於零下溫度的室外環境進行實景演出，在松花江江面上創辦冰雪歡樂谷，實現娛樂性和參與性的一體。二是太陽島雪博會，創辦「都市雪鄉」，將雪鄉的室外冰雪美景與東北特色餐飲結合，非常受旅客歡迎。三是兆麟公園的冰燈遊園會，將冰雕與燈雕合而為一。四是在滑雪方面，亞力力曾舉辦過世界大學生冬季運動會，滑雪設施是世界級水平，二龍山、帽兒山、吉華等滑雪場的設施也十分完備，可以滿足高、中、低檔不同遊客的需求。伏爾加莊園則將冰雪藝術與俄羅斯文化有機結合，在遊玩的時候，還可欣賞到獨具特色的俄式文化藝術。

## 「四季冰雪樂園」對外洽商

將冰雪四季化，是哈爾濱人的一大心願。楊傑局長介紹，此次推介的「四季冰雪樂園」，將使哈爾濱人的夢想成真。四季冰雪樂園位於哈爾濱市太陽島西區，在這裡將建設高級賓館和大型室內冰雪館，四季都可以溜冰、滑雪。這在冰雪產業發展過程中，將是時間與空間上的一大創新與突破。

## 「真誠服務 不說假話」



■左起：王樹成、王國強、蓋如垠、范麗麗、莊紹斌出席經貿洽談會。香港文匯報記者曾慶威攝

香港文匯報訊（記者 王欣欣）哈爾濱市委書記蓋如垠昨日下午接受港媒訪問時，暢談哈港兩地合作發展的基礎。他說，2009年以來，哈爾濱以堪比「深圳速度」的哈爾濱速度加快實現「一江居中、兩岸繁榮」，創造可喜的成果。哈爾濱新一輪的經濟結構調整，恰好與香港優勢相對接，而城市骨架的縱深拉開，城區面積的翻倍擴大，提供無限發展商機。

與此同時，蓋如垠指出，香港保持自身的發展速度，進一步開拓內地市場，以及國際資本借助香港尋求到內地的發展機會，也需要哈爾濱這樣一片投資興業的熱土。以雲端項目為例，無論是氣候地理自然條件、電力

等能源保障還是人才資源，哈爾濱都是發展「雲計算」的絕佳之地，在項目對接中，受到港商的格外關注。

在回答香港媒體哈爾濱將如何為企業和客商服務時，蓋如垠說，做任何事情都以成功為目的，引進的項目不能成功，對客商來說投資受損，對城市的管理者來說就是失敗，對哈爾濱市民來說就是犯罪。成功的關鍵是兩個字：「誠信」。我們能做到的和已經承諾的，一定要做到、做好；做不到的，一定要如實告訴投資方，不說假話，雙方再共同努力營造成功因素。

## 邀請媒體北上體驗變化

採訪結束後，蓋如垠熱情邀請香港媒體到哈爾濱探風，欣賞哈爾濱松江濕地美景，感受城市發展的新變化。

## 提升經濟實力 農工商齊登場

香港文匯報訊（記者 劉璇、王欣欣 實習記者 嚴冰琪）昨日，哈爾濱在港舉行各項專項推介會，介紹工業、現代農業、商業地產、旅遊、商貿等產業項目。該市市委常委、副市長董國章指出，哈爾濱市工業招商引資的五個重點領域，包括參與填補產業鏈空白、參與高新技術開發成果產業化、參與發展生產性服務業、參與嫁接改造現有企業、參與聯合開發專業園區，同時還向本港客商介紹69個重點工業招商引資項目。

## 規劃330億元地產項目

在商業地產專題推介活動上，哈爾濱市投資促進局黨組書記宋要武表示，是次共推出8個商業地產招商項目，涉及投資至少330億元（人民幣，下同）。8個項目中，包括花園街歷史文化街區保護與更新改造。該項目是對原中東鐵路職工住宅保護街坊及周邊控制區域進行保護性開發改造的項目，總佔地面積15.7萬平方米，總投資39億元。另外，哈爾濱室內城項目為集商業和娛樂為一體的發展計劃，為市民和國內外遊客提供休閒和娛樂，主要包括滑冰、滑雪、主題公園、海洋世界等場所，項

目總投資100億元；還有佔地1,538萬平方米、總投資95億元的哈爾濱松北區金融商務中心項目等。

## 拓展大物流航空計劃

另外，該市在「十二五」期間將發展大物流產業，目前已開展空港項目謀劃，規劃建設東北部地區樞紐機場、中國對俄及歐洲地區門戶機場、北美航線口岸機場和航路主備降場等，需要引進國際資本和技術，建設航空國際物流中心、空港通關基地等項目，期望港商加入。

## 26農業項目在港推介

哈爾濱有得天獨厚的地理位置，土壤有機質含量高，為水稻、大豆、玉米等農作物提供優質的自然條件，開發綠色農產品是該市未來農業發展的重要方向。昨日的現代農業和綠色產品專題推介項目，包括大豆超微細粉，玉米超微細粉，生豬肉製品深加工等26個項目，預計總投資55億元。



■哈爾濱副市長董國章介紹招商項目投資環境。



■與會人士出席商業地產項目推介會。