

招商局冀擴前海保稅區面積

香港文匯報訊(記者 卓建安)有深圳前海「基本法」之稱的《前海深港現代服務業合作區條例》於6月27日獲得深圳市人大高票通過,7月1日開始正式實施,標誌着前海開發將進入新的發展階段。之前已在前海開發搶得先機的招商局集團,正積極籌劃迎接前海開發的機遇,招商局國際(0144)董事總經理、招商局海運物流公司董事長胡建華日前接受本報專訪時表示,目前由招商局國際旗下招商局海運物流公司負責開發的前海灣保稅港區已有一定規模,但受到圍面面積小的限制,招商局希望可擴大該保稅港區的面積,並已向深圳市政府提出有關擴區的要求。

招商局集團是前海開發的最早啟動者,03年5月招商局與深圳市政府開始攜手開發前海灣海運物流園,面積達3.9平方公里,揭開了前海開發的序幕。目前這3.9平方公里中有3.71平方公里已被列入作為前海灣保稅港區的功能,其中一期1.17平方公里於09年7月10日順利通過國家11個部委的驗收封關運作。

一期面積內地保稅港區最小

胡建華表示,目前前海灣保稅港區的封關面積是內地保稅港區中面積最小的,一期封關面積1.17平方公里,圍面面積僅為0.7平方公里,其他的為媽灣港區5、6和7號泊位及堆場,相對內地其它保稅港區一般在10平方公里的面積,可用於發展的空間不大,遠不能滿足客戶以及業務迅猛增長的需要。他透露,招商局已經向深圳市政府提出了擴區的要求,而且擴區的要求在《前海



合作區規劃》中也有具體的體現,深圳市政府有關方面也正在進行積極的研究。

首五月保稅港區營收雙數增

胡建華介紹說,經過多年的建設,目前招商局海運物流已在前海灣保稅港區建成面積達23萬平方米倉庫,今年1至5月倉庫出租率達到97%。另外,今年1至5月該保稅港區的營業收入增長較高的雙位數,是內地15個獲批保稅港區中表現最為突出的,經濟效益也居首位。胡建華透露,未來三至五年,招商局海運物流還要投入巨資在該保稅港區內興建80萬平米的倉庫面積。

據介紹,目前眾多知名物流企業、採購商和製造商已入駐前海灣保稅港區,並在區內設立其集拼中心甚至全球性配送中心,其中包括DHL、HUNTSMAN、卡西歐、飛利浦、嘉宏、越海、日通、日禾和近鐵等。



配合創新拓三大中心

香港文匯報訊(記者 卓建安)招商局國際(0144)旗下招商局海運物流,除在前海灣保稅港區投資興建倉儲設施出租外,現代物流業務亦是其業務拓展的重點,且發展計劃宏大,目前三大項目正在推進中。其中與中國電子信息產業集團合作的國際電子產品交易中心,未來其進出口額將超過50億美元(約390億港元)。

電子中心貿易額料390億

招商局國際董事總經理、招商局海運物流公司董事長胡建華表示,目前招商局國際正致力於在前海灣保稅港區拓展三大中心,分別為與北美最大的冷鏈運營商美冷(America Cold Chain)合作拓展華南冷鏈物流中心項目,與DHL合作建設全球供應鏈管理中心,與中國電子信息產業集團合作建設國際電子產品交易中心。

胡建華表示,這三個正在建設中的項目與前海的發展理念相吻合,但項目的穩步推進既需要具備良好的物流設施的硬件,又需要業務發展的政策軟環境,需要有機制和體制的創新配合,《前海深港現代服務業合作區條例》所確定的基本法律框架,為這三大項目的發展提供了良好支持。

華南冷鏈物流項目已啟動

據了解,這三大中心項目中,華南冷鏈物流中心項目已經啟動,去年7月27日,由招商局國際與美冷分別持股51%及49%的合資公司招商美冷物流成功向招商局國際收購了招商局國際冷鏈(深圳)有限公司70%的股份,並就向維益食品收購康新物流簽訂了最終協議,兩項交易價格共計約7億港元。

前海區域面積18平方公里,其中前海深港現代服務業合作區規劃面積15平方公里,將分為商務中心區、綜合發展區和物流保稅港區,規劃期至2020年。其中物流保稅港區主要由招商局海運物流公司負責開發,足見招商局在前海開發中舉足輕重的地位。

目前招商局國際持有招商局海運物流60%的股權,同時其選透過持股29.27%的A股上市公司深圳赤灣持有招商局海運物流餘下的40%股權,即招商局國際合共持有招商局海運物流71.71%。另外,位於前海灣保稅港區的媽灣港,招商局國際則持有70%的股權。去年深圳西部港口的吞吐量達1,168.8萬標準箱,其中媽灣港佔16.7%。

商務部：汽車出口或創新高



國家發改委產業協調司副司長陳建國。香港文匯報記者何凡攝

香港文匯報訊(記者 何凡 北京報道)商務部產業司副巡視員劉少軍日前在「第二屆中國品牌汽車博覽會」指出,今年以來,中國汽車出口實現快速增長,基本恢復至金融危機前的增速,並有望超過2008年時出口量的最高點。

劉少軍向本報表示,目前中外汽車產業結構性互補的格局尚未改變,中國汽車產品出口的國別主要是中東、拉美和非洲等地的發展中國家,尚未與跨國公司形成正面競爭。今年1至5月中國汽車出口29.9萬輛,同比增長53.8%;出口金額36.3億美元,增長47.7%;特別是對俄羅斯和巴西出口分別同比增长6.1倍和6.9倍。歐美等發達國家市場方面,中國自主品牌雖有進入,但仍受到技術指標、售後服務標準、知識產權認定證等因素限制。

首5月出口巴西增6.9倍

國家發改委產業協調司副司長陳建國指出,中國的

自主創新、自主品牌正面臨「三化」問題,即政治化、妖魔化、神祕化。「現在一談到自主,外資就緊張,誤以為被排斥。其實自主品牌屬於經濟範疇,即企業設法生產自己的品牌,擁有技術、商標的價值,實現金融資本向產業資本的轉化。沒有自主品牌,就永遠是金融資本,必須與他國的產業資本合資,為其技術、管理等對應的附加價值付費。」

自主品牌面臨「三化」問題

劉少軍表示,全球汽車市場空間巨大,汽車產品貿易佔全球貨物貿易的比重近10%,而中國汽車產品出口在世界汽車產品貿易中佔比不足2%,僅佔中國汽車總產量的3%左右。不過中國汽車產品在國際市場上仍具有較強價格優勢和競爭力,整體實力也保持了良好上升的勢頭,汽車將是中國自主品牌出口增長潛力最大的商品。

國家信息中心信息資源開發部主任徐長明指出,目前中國乘用車市場的70%為外國品牌佔領,自主品牌回市場的難度很大。中國自主品牌須由「走出中國」到「走入國際」,即在當地建設銷售網絡,提供售後服務,由機會型增長轉為能力型增長,真正把握當地市場。

中小企業劃型新標準出台

香港文匯報訊(實習記者 潘恒 杭州報道)工信部、統計局、發改委和財政部等四部門近日公佈了《中小企業劃型標準》。一個新名詞誕生——「微企業」。據悉,根據新標準,政府對中小企業的扶持力度將進一步加大。

營收300萬以下為微型企業

何為「微企業」?新標準明確中小企業劃分中型、小型、微型三種類型。新標準規定「從業人員20人以下或營業收入300萬元以下的為微型企業」。據悉,這是國家相關部委首次為「微企業」做了官方定義。不過,「微企業」的標準並非一刀切,各行業關於「微企業」劃定標準並不一致。比如,在零售業和餐飲業,從業人員10人以下或營業收入100萬元以下的為微型企業;在房地產開發經營行業,營業收入100萬元以下或資產總額2000萬元以下才稱得上微型企業。

義烏經濟發展局經濟運行科科長金斌峰介紹,義烏作為全球最大的小商品市場,如果按新標準劃分,義烏的「微企業」數量達上萬家。新標準規定,個體工商戶也將納入參照執行範圍。那麼個體工商戶是否可以直接向銀行申請貸款呢?稠州商業銀行西湖支行貸款部門陳理表示,個體工商戶可以貸款,但要有2年以上的經營期限。陳理說,新的《中小企業劃分標準》目前暫不作為他們的參照,個體工商戶需要貸款,還是要看其是否有資產抵押,信用記錄和經營狀況等。但是業內人士卻告訴記者,話雖如此,但個體戶貸款門檻還是相對較高。

中國企業紛進駐倫敦

香港文匯報訊(記者 邱婷)據英國《獨立報》報道,倫敦正迅速成為想向全球擴張的中國企業的中心。本月中石油在倫敦中心物色面積為4.5萬平方呎的寫字樓,其已於市中心的中間點大樓(Centre Point)擁有一處小型辦公室,希望物色更大的據點。中石油正在增加其在歐洲的持股,上個月才購入英國英力

士旗下的煉油業務一半股權,在蘇格蘭和法國都有煉油廠。

光匯石油計劃在倫敦開設辦事處,正物色2萬平方呎的物業。已經在貝辛斯托克(Basingstoke)有5000平方呎辦公室的內地電信公司華為也計劃在倫敦安家,華為一直在洽商為倫敦地鐵提供移動電話服務。

鄂爾多斯與中信合作

香港文匯報訊(記者 何斌 內蒙古電)日前,鄂爾多斯市人民政府與中信集團旗下中信銀行、中信證券、中信信託三家公司簽署了137億元合作協議。根據協議,中信銀行、中信信託、中信證券將在2011年內,向該市提供不低於100億元的信貸支持,其中支持煤礦並購整合及流動資金貸款不低於50億元,支持保障性住房建設不低於10億元,支持中小企業、三農、下崗職工再就業不低於3億元。

http://www.wenweipo.com

工商資訊

牛津大學出版社

首推「Oxford Path牛津幼兒英語」

英語教學權威牛津大學出版社為慶祝香港分社成立50周年,特別針對幼兒學習發展需要,編制全球首套革命性的幼兒英語完備學習系統Oxford Path牛津幼兒英語。

Oxford Path將於七月香港書展中面世,其設計理念是建基於近20年有關兒童腦部發展和語言學習的最新學術研究成果,配合最新電子學習資源及定期一對一學習進度評估,讓幼兒可於入學前快人一步在家學習英語,打好英語基礎,從小掌握正統英式英語。

牛津大學出版社副區域董事總經理麥嘉隆表示:「近年不少香港幼童在學前已開始學習英語,調查亦發現家長對具質素的幼兒英語教材有強烈需求。有見及此,牛津大學出版社特別邀請了九位來自世界各地知名學府的語言教授及專家,為Oxford Path擔任設計及顧問工作,將其專業知識和實際教學經驗融合其中,針對0至6歲幼兒不同學習階段所需,為他們營造全面的英語學習環境,有系統地教授正統的英式英語。為迎合新世代生活模式,Oxford Path更包括多項電子學習資源,讓幼兒在充滿互動和樂趣的氣氛中學習英語。」

牛津大學出版社指出,香港幼兒的英語讀寫能力未如理想的主要原因之一是識字量不足。研究結果顯示以英語為母語的幼兒到5歲時,識字量達2,000字,但香港的幼兒一般只有700字。有見及此,Oxford Path的內容涵蓋了Oxford Essential



■牛津大學出版社副區域董事總經理麥嘉隆(後排左三)、香港教育學院幼兒教育學系助理教授黃國成博士(後排左二)及牛津大學出版社高級英語教學組主任張子輝(後排左四)一同出席《Oxford Path牛津幼兒英語》發布會。

Dictionary內的2000個常用字,致力幫助幼兒循序漸進地建立英文詞庫,打穩英語根基。此外,Oxford Path透過電子學習配件如多功能聰明筆(Smart Pen)、隨身學習電腦(Smart Touch)及DVD等發聲配套教材,重點訓練幼兒的聆聽及口語能力,讓他們在入學前發展聲韻覺識能力(Phonological awareness),繼而認識字母原則及拼音技巧,再發展閱讀及寫作能力,使他們日後更深入學習英語時事半功倍。

支持內地偏遠地區拓展大學生建橋活動

全港11間大專院校為無止橋義行籌款

「無止橋慈善基金」破天荒凝聚全港11間大專院校及社會各界的力量,共同推動香港首個大型跨越大專學界的慈善步行活動「無止行2011」。步行籌款將於今年11月13日舉行,屆時將集合近二千名大學生及市民,一同身體力行籌集善款,支持基金在內地偏遠地區拓展大學生建橋活動。該活動由今日起公開接受報名。

「無止橋慈善基金」日前為步行籌款活動舉行新聞發布會,出席嘉賓包括「無止行2011」籌委會主席紀文鳳SBS太平紳士、基金榮譽主席鍾逸傑爵士,以及來自十一間大專院校的學生事務長和代表,手牽手為首屆「無止行」揭開序幕,充份展現是次活動「義行跨越,共建無止橋」的主題,各大專院校團結一致,獻出無比力量,共同建造愛心橋樑。

首辦跨校界慈善活動

紀文鳳表示:「我們能夠成功團結香港11間大專院校的力量,舉辦這個史無前例的跨校界慈善活動,通過中港兩地大學生在內地的建橋善舉,改善內地偏遠農村的生活環境,對於『無止橋』及學生均極具意義。在此我衷心感激各參與院校以及社會各界人士對無止橋的大力支持。」

「無止行2011」大專召集人兼香港大學學生事務長周偉立博士分享道:「雖然各大學都因應四年學制而進行不同的課程改革,但我們都強調同學對社會的承擔,運用自己



■鍾逸傑爵士(左六)、紀文鳳(左七)、周偉立博士(左五)及其他大專院校之學生事務長和代表,手牽手共同為「無止行2011」揭開序幕。

的知識和技能造福人群。無止橋的工作,與我們的教育目標可謂不謀而合。」

首屆參觀大潭文物徑

是次慈善步行是為無止橋的營運和發展經費籌款,讓更多大學生有機會踏足內地偏遠貧困農村修建橋樑,促進香港與內地彼此相互溝通和了解。

現時無止橋已取得發展局林鄭月娥局長聯同各參與院校的正副校長,包括香港大學徐立之校長、香港中文大學沈祖堯校長、城市大學鄧位校長、浸會大學李兆銜副校長、公開大學梁智仁校長、嶺南大學陳玉樹校長、教育學院張炳良校長等的支持,出席「無止行」11月13日的開步禮。

首屆「無止行」將於大潭水務文物徑舉行,該徑沿途景色明媚,並擁有百年石橋古蹟和水務文物。今次活動更獲得水務署全力支持,參加者除可欣賞21項水務法定古蹟,該署更於當日特別開放超過一百一年歷史的大潭篤原抽水站機房子參加者參觀。