



# 梅州 低碳經濟時代的投資創業熱土



■梅州城區一江兩岸

## 山水秀美 文化昌盛 產業特色

梅州市位於廣東省東北部，是全球最具代表性的客家人聚居地，素有「世界客都」之稱。梅州是葉劍英元帥的故鄉，國家歷史文化名城、中國優秀旅遊城市、中國最具安全感城市、海峽兩岸交流基地。全市總面積1.59萬平方公里，下轄梅江區、興寧市、梅縣、平遠縣、蕉嶺縣、大埔縣、豐順縣、五華縣8個縣（市、區）。

■香港文匯報記者 藺紅柳

### 梅州市主要招商項目

- 1、汽車零部件與機械設備製造
- 2、稀土產業園
- 3、年產50萬噸超細粉體生產線項目
- 4、陰那山五指峰旅遊度假區
- 5、廣東麓湖山文化產業園
- 6、客天下旅遊產業園之高爾夫體驗球場及會所
- 7、客家娘酒技術改造工程
- 8、飼料工業、食品深加工、農產品物流批發中心
- 9、廣東中藥材生產基地
- 10、客家藝博城
- 11、《佛印傳奇》電視片項目
- 12、劍英體育館附近地域城市綜合體項目

詳細資料請點擊 [www.mzzsw.com](http://www.mzzsw.com)

### 人與山水同美

梅州山水秀美，有自然保護區、森林公園和風景名勝區47個，森林覆蓋率達69.4%，是廣東重要的生態屏障，具備「綠色崛起」的天然生態優勢。目前，梅州建成的3A以上景區共11個，有靈光寺、陰那山、人境廬、丘逢甲故居、李光耀祖居、葉劍英元帥故居等名勝古蹟，還有雁南飛、雁鳴湖、客天下、中國客家博物館等人文景觀。梅州正在全力打造文化旅遊特色區，「休閒到梅州、享受慢生活」的特色旅遊品牌正在逐步形成。

梅州文化昌盛，客家山歌、廣東漢樂等6個項目列入國家非物質文化遺產名錄，客家圍龍屋是中國五大特色民居建築之一。

梅州人傑地靈，清中葉以來，先後湧現出丁日昌、丘逢甲、黃遵憲、張弼士、葉劍英等傑出人士。辛亥革命以來，孕育出23名兩院院士、227名大學校長、474名將軍。可謂，人與山水同美。

### 綠色現代產業體系前景可期

近年來，梅州堅持走新型工業化道路，重點發展有利於發揮自身資源優勢、符合生態環境要求、科技含量高、經濟效益好、低污染、有增長潛力的主導產業，努力構建綠色現代產業體系，積極發展新型特色工業、旅遊先鋒產業、精緻高效農業、特色文化產業和現代物流業等五大重點產業，着力打造廣東重要的綠色現代產業基地，前景可期。

新型工業將大力發展裝備製造業、電子信息產業和

生命科學、保健療養、生物醫藥、太陽能光伏、電動汽車等產業；以保健休閒為特色的旅遊業，將圍繞加快打造客家文化生態旅遊示範區、梅嶺龍客家文化生態旅遊園和梅湖山海文化生態旅遊園，來大力推動生態文化與度假健康旅遊的緊密結合；品牌農業，將對傳統農業實施「綠色再造」，擴大特色基地規模，發展精深加工，培育特色品牌，深化對外合作，提高農業綜合效益和競爭力，走出一條以品牌農業為特色的綠色現代農業之路；文化產業，將創新推動客家文化有形化、市場化、品牌化，大力推進梅州客家文化產業基地、麓湖山文化產業園、千佛塔文化旅遊區、林風眠藝術園等項目建設；現代服務業，將以梅州市區為中心，以七個縣（市）為重點，高起點規劃建設新區，高標準整治改造舊城，推動人口、產業等生產要素向城鎮集中，形成「一個中心區、七個衛星城」的城市發展格局。

### 世界客都誠招天下商賈

梅州境內資源豐富，有潛在價值4000多億元的鐵礦、稀土、瓷土等54種礦產，有充足的電力供應，有優質的人力資源，有特色鮮明的產業基礎，有2個省級產業轉移園區和5個省級經濟開發區，有三條高速公路、兩條國道、兩條鐵路、兩條航線，特別是隨着一批高速公路、高（快）速鐵路等出省通道的規劃建設，以及潮汕國際機場建成和梅縣機場擴建，梅州將成為連接珠三角、海西區的關鍵節點，成為廣東沿海城市通往內陸腹地的重要門戶，成為低碳經濟時代的投資創業熱土。梅州商機無限，誠招天下商賈投資置業。

### 廣州（梅州）產業轉移工業園概況

廣州（梅州）產業轉移工業園是梅州推動綠色崛起的新引擎。該園區以「生態園區、工業新城」的發展定位進行高標準規劃，是廣東省第一批示範性產業轉移工業園和廣東省十大產業轉移工業園重點園區之一。園區確立了汽車零部件、通信電子、電氣機械、金屬製品等4個主導產業，其中重點發展汽車零部件和通信電子2個主導產業。

工業園總體規劃面積約47.73平方公里，分三期開發，目前首期4.03平方公里開發已完成，已有85家企業落戶園區。園區區位優勢獨特，交通運輸便捷，206國道穿園而過，梅河、梅揭高速公路直達園區並設有出口，廣梅汕鐵路在園區1公里範圍內設有上落站，並正在按照時速250公里標準進行擴能。園區距梅縣機場35公里，約20分鐘車程；距揭陽潮汕國際機場約70公里，約45分鐘車程，揭陽港、汕頭港均在100公里半徑範圍內。

園區水電供應充足，人力資源豐富，通信網絡、休閒健身、酒店寫字樓、客運物流中心、交通接駁巴士等配套設施完善，金融、物流、通信、醫療衛生、技校等機構一應俱全。園區還專門成立了「園區金融服務辦公室」和「梅州市產業轉移工業園投資開發有限公司」，積極為企業的融資發展提供服務。目前，政府部門已設立高效便捷的行政服務中心，投資廣州（梅州）產業轉移工業園後可享受水電、土地等相關政策優惠。

### 招商服務聯繫方式

部門	招商熱線
梅州市外經貿局	0753-2255153 0753-2258209
梅州市招商局	0753-2188382 13823828111
廣州（梅州）產業轉移工業園	0753-2486066
廣東梅州經濟開發區	0753-2188382
廣東梅州蕪華工業園	0753-7667223
梅江區外經貿局	0753-8668990
興寧市外經貿局	0753-3322209
梅縣外經貿局	0753-2512571
大埔縣外經貿局	0753-5522162
蕉嶺縣經濟促進局	0753-7875479
豐順縣經信局	0753-6688683
平遠縣經信局	0753-8896808
五華縣經信局	0753-4428292



# 做大做優經濟蛋糕 建設幸福坡頭



■選址於海東新區的廣東省第14屆運動會主場館效果圖

## 構建現代體系 盤活多樣資源

坡頭區位於湛江海灣東岸，是湛江「一灣兩岸」城市新格局的重要組成部分。下轄5個鎮和2個街道，總人口39.38萬人，總面積613平方公里，海岸線長達192公里，可供開發利用的淺海灘塗1萬多公頃，海產品、礦產和旅遊資源豐富，擁有湛江八景之一的「南三聽濤」及風景秀麗的南三島；地理位置優越，中國海洋石油南海西部公司總部和海軍南海艦隊基地駐於區內，湛江海灣大橋通車並且實施了年票制，區內有5萬噸級貨運碼頭、中國海洋直升機場、中國民航新塘直升機場，廣湛高速公路、325國道、茂湛鐵路貫穿全境。

「十一五」時期，坡頭區堅決實施「工業立區、商業旺區、科教興區」發展戰略，國民經濟和社會發展取得了顯著成就。

坡頭區委書記梁必志指出，接下來，坡頭將以建設幸福坡頭為核心，推進以省運會主場館為龍頭的海東新區開發建設，打造湛江的「廣州天河」，推進以民生為重點的社會建設，把坡頭建設成為經濟持續發展、文化更加繁榮、生態環境良好、人民安居樂業的生態型海灣新城區。

■香港文匯報記者 張蕾、謝志林

### 幸福生活需要經濟基礎支撐

湛江市委書記劉小華同志上任，就強調湛江要做大做優經濟「蛋糕」。梁必志指出，坡頭區作為欠發達地區，首要任務是推動經濟平穩快速發展，加快形成「北有工業園，中有新區、南有休閒旅遊中心」的發展格局，建設結構優化、附加值高、競爭力強的現代產業體系，夯實坡頭人民幸福生活的物質基礎。

### 借力省運會 開發海東新區

按照湛江市「一灣兩岸三片五組團」的總體規劃，坡頭區屬於東海岸組團，海東新區是東海岸組團的重要組成部分，是湛江城市副中心、文化中心。未來的海東新區，將成為湛江市東海岸組團中集高檔商住、休閒度假、運動體育、海上遊艇、會議展覽等功能於一體的美麗的高尚休閒生活中心，也是湛江新一輪城市發展的熱點和亮點。

### 加快海東新區建設 打造湛江最亮麗的城市新名片



■選址於海東新區的廣東省第14屆運動會主場館效果圖

### 提升管理水平 做大做強坡頭科技產業園

02年由坡頭區政府創辦的坡頭科技產業園經過多年發展，也成為坡頭區未來經濟提速的助推器。2010年，產業園完成工業總產值31億元，實現外貿出口5425萬美元，創造稅收5586萬元，累計吸收就業近8000人。如何加快提升坡頭科技產業園的發展水平，建設產業轉移陣地，也是坡頭區下一步發展的重頭戲。

梁必志表示，坡頭將爭取將坡頭科技產業園納入廣州（湛江）產業轉移園區統一管理，提升管理水平，做大做強坡頭科技產業園。據悉，坡頭將大力推進以道路、水、電、通信、環保為主的基礎設施建設，加快生活區的規劃建設，大力推動優勢傳統產業升級和戰略性新興產業發展。同時，強化科技創新引領發展，密切產學研合作，加快改造提升家電等優勢傳統產業，提高產品附加值；加快發展生物醫藥、新材料等戰略性新興產業和高新技術產業，形成一批叫得響的區域創新品牌，提升產業競爭力。

梁必志指出，園區還要大力承接珠三角產業轉移，全力打造家電、化工、機械製造、農海產品加工等行業生產基地。同時積極發展鋼鐵、煉化項目配套產業。

### 提速發展旅遊業 打造休閒度假基地

坡頭區海岸線長，有着豐富的濱海旅遊資源，如何盤活這些資源，協助做大坡頭的「經濟蛋糕」，也是坡頭區領導班子關注的重點。梁必志介紹，坡頭將加快編制《坡頭區旅遊產業發展總體規劃》，大力盤活南三、乾塘兩鎮及沿海灣的旅遊資源，建設優勢互補、富有海灣特色的休閒度假旅遊產業帶。

同時，坡頭還將利用南三大橋通車和《南三島分區規劃》實施的契機，挖掘海島歷史文化、田園風光等旅遊資源，重點推進南三島東部「南三聽濤」旅遊區和西部「水城」的開發，全力打造休閒度假基地。加快規劃建設南三貫島公路、環島公路，配合做好南三至東海島跨海隧道的前期工作，開闢旅遊公路線路，完善旅遊基礎設施建設，努力提高遊客接待能力，打造湛江「威尼斯」和「海上花園」。發揮湛江供水樞紐工程效應，圍繞水鄉、生態、濕地、江海等要素，推進乾塘綜合開發旅遊項目建設，將乾塘鎮打造成全市水鄉生態休閒旅遊名鎮。

### 服務南油發展 攜手推進海東新區

作為駐湛最大的央企中海油南海西部公司，其發展必將給坡頭帶來重要的發展機遇，促進坡頭產業結構的調整，對於坡頭加快推進海東新區建設也有重要作用。梁必志指出，要與南油攜手推進海東新區基礎設施建設，促進南油基地融入市區，建成具有戰略意義、承接「一灣兩岸」大格局的城市核心區。

據悉，坡頭區已成立了專門的聯絡辦公室，加強與南油的溝通聯繫，全力為南油提供優質高效的服務，創造和諧穩定的環境，支持南油公司生產和員工生活，積極協調解決各種矛盾，促使南油在去年完成產量1200萬方油氣當量、年產值240億元的基礎上，「十二五」實現產量1500萬方，向着1800萬方的目標邁進。