

隔夜息回落 A股五連升

香港文匯報訊(記者 莊亞權 上海報導)受通脹可控和工業企業利潤繼續維持高增長等多重利好消息的刺激,滬深A股昨日延續前幾日的升勢。上證綜指全日收於2,758點,上漲12點或0.44%,連續第5天收陽;深證成指收於12,026點,漲30點或0.25%,同樣實現五連陽。兩市成交2,081億元人民幣(下同),較上一交易日縮量370億元。創業板和中小板表現更為強勁,升幅都在1.3%左右。B股市場亦雙雙上揚,滬深B指分別上漲0.82%和0.33%。

正在英國訪問的溫家寶總理昨日強調,今年通脹可控制在5%以下,且經濟增速不低於8%。受溫總講話的影響,上海銀行間同業拆借利率(Shibor)2周以下短期品種昨日大幅回落,隔夜利率跌93.85個基點,報6.1117%;七天利率跌140.83個基點,報7.2617%;兩周利率跌24.76個基點,報7.0592%,進一步舒緩了市場對流動性緊張的擔憂。

經濟續速增 將支撐後市

國家統計局昨日發佈的數據顯示,1-5月份內地規模以上工業企業實現利潤19,203億元,同比增長27.9%,繼續維持高增長的勢頭。分析認為,經濟繼續高速增長的同時,通脹有回落的預期,對後市市場構成強有力



■滬深股市連連報喜,股民又再交換戰況,談得興高采烈。資料圖片

力的支撐。滬深股市小幅高開,大多數個股隨大盤走高,告跌交易品種總數不足400隻。不計算ST股和未股改股,兩市近30隻個股漲停;與前一交易日超過2,450億元的總量相比,昨日兩市成交明顯萎縮,顯示伴隨股指持續走高,市場出現一定的惜售心態。權重指標股板塊漲跌互現。中國重工升5.35%,兗州煤業漲幅逾2%,但前一交易日大漲逾8%的中信證券逆勢跌超過1%。建築業、金融保險兩大權重板塊逆勢微跌,鋼鐵、能源、交通運輸、水電煤氣等板塊漲幅落後。

新華社:未來1個月加息機會大

不過,新華社報道說,未來1個月內地加息的可能性很大;另外,人民銀行在9月和12月提高存款準備金率的機會也相對較大。刊登在新華網債券頻道的報道說,從央票的公開市場到期量、及歷來財政存款變動情況來看,9月和12月是資金相對最為寬裕的時期,加上9月份將有大量央票到期,而年底銀行存款通常會因政府支出增加而上升。人行上週已上調1年期央票的收益率,以及小幅上調3個月期央票的收益率。

廣汽集團通過A股上市計劃

香港文匯報訊 廣州汽車集團(2238)小股東昨日通過集團的A股上市計劃。股東會通過以換股方式將旗下廣汽長豐汽車私有化的計劃,這將使廣汽集團得以在上海證交所上市。廣汽長豐私有化計劃還需要得到廣汽長豐小股東的認可,預計廣汽長豐小股東將於周一晚些時候投票。廣汽集團持有廣汽長豐29%的股份。



■廣汽集團總經理曾慶洪。香港文匯報記者張偉民攝

今年3月廣汽集團稱,計劃以擬發行的A股股票置換其尚未持有的廣汽長豐股份,換股比例定為1.6股廣汽集團A股換1股廣汽長豐股份,持有廣汽長豐14.59%股份的三菱汽車已決定接受此項現金要約之後退出。去年8月,廣汽集團將香港子公司駿威汽車私有化之後再在港交所上市。

中國建材集團去年利潤翻倍

香港文匯報訊(記者 羅洪嘯 北京報導)擁有中國建材(3323)和洛陽玻璃(1108)兩家上市公司的中國建材集團昨日發佈的《2010年社會責任報告》披露,2010年集團實現營業收入1353.6億元,同比增長66%;利潤總額75.6億元,同比增長94.8%;淨資產收益率達到22.5%。中建材提出,「十二五」期間將建成世界一流的綜合型建材產業集團。

在新技術投入上,2010年中建材集團科技活動經費支出總額達28億元,其中新產品銷售收入158億元,佔總收入一成以上。新技術的推廣令集團「十一五」期間噸水泥熟料綜合能耗下降23%。

中建材集團董事長宋志平介紹說,2010年集團水泥生產線全部配套建設純低溫餘熱發電系統,提高了輕質建材材料中電廠脫硫石膏灰等工業副產品的利用比重。同時,推廣新型房屋,大力發展新能源產業,研發低碳建材產品,推廣節能減排技術等,為全社會的節能減排提供保障。並認為,今後十年,建材行業產業結構和佈局將不斷優化,低碳建材和新能源材料將引領中國建材產業和技術發展,大企業在行業中的影響力和帶動力將不斷增強。

邵秉仁:股權投資應重實業

香港文匯報訊(記者 梁文雅 北京報導)中國股權投資基金協會會長邵秉仁在此間舉行的「2011中國股權投資基金發展論壇」上呼籲,股權投資要充分發揮在風險投資和創業投資領域的引領作用,重點投放在關鍵技術的研發應用上,投資過程切忌急功近利,不要跟風搞「新概念」,製造虛假繁榮泡沫。

邵秉仁指出,金融危機以後,中央政府實行積極的財政政策和寬鬆的貨幣政策,政府投入4萬億,引導銀行投入將近10萬億,加上地方政府大量舉債,總共20多萬億投下去,主要在基礎設施上和城市改造領域,而對產業實際的投資比例並不大。因而,對產業改善結構的拉動作用不明顯。反而變相的推高了物價上漲,連續幾個月CPI都是5%以上。

邵秉仁鼓勵股權投資更多投向新興戰略產業中去,使產業更加合理。「投資要多投到實業中,不要跟風搞『新概念』。『新概念』只能助長虛假泡沫,對經濟結構的改善沒有任何好處。」

深企286億元項目落戶武漢



■李鴻忠、王國生會見張思平、張思民等一行。香港文匯報記者俞鯤攝

香港文匯報訊(記者 肖晶 湖北報導)由深圳市委常委、統戰部部長張思平,深圳市總商會會長、海王集團董事長張思民率領的186名深圳知名民營企業家,日前組團赴湖北考察,並與湖北省武漢、鄂州、赤壁等地就12個項目簽約,投資金額達460多億元(人民幣,下同)。

涉生物醫藥港口物流等項目

湖北省委書記李鴻忠,省長王國生在武漢會見深圳考察團一行。李鴻忠表示,希望深圳企業家在湖北投資興業,更重要的是把沿海地區開放的理念、現代企業管理制度、市場經濟的體制機制帶到湖北。武漢市市長唐良智亦稱,深圳的企業最可貴的是在商業模

式上的創新,深圳的企業做大做強是思維、市場、競爭等因素決定的,做企業就要琢磨出有別於他人的創意,跟在別人後面亦步亦趨永遠做不大。

張思平則表示,湖北具有優越的交通區位和扎實的產業基礎,科教和人力資源豐富,市場空間巨大,隨着國家經濟產業佈局的變化,湖北的綜合優勢正不斷顯現。加上各級政府部門為企業提供保姆式服務的理念,深圳企業家十分看好湖北的發展前景,投資湖北的願望十分迫切。

武漢是考察團此次重點考察的城市,其中在武漢簽訂9個重點投資項目投資總額達286億元。據悉,此次對接洽談的企業涉及生物醫藥、港口物流、紡織服裝、陶瓷製造、軟件開發、電子電力、食品保健等行業,簽約項目則集中在製造業和現代服務業。6月中武漢市長唐良智曾率團到深圳招商,共簽訂合作項目45個,投資總額784.87億元,為此深圳團回訪打下基礎。

粵建南美白對蝦選育中心

香港文匯報訊(記者 于濱 廣州報導)廣東省海洋與漁業局與美國夏威夷海洋研究所27日在廣州簽署合作備忘錄,實施南美白對蝦選育技術轉讓項目,培育出我國具有自主知識產權的南美白對蝦優良品系。該項目成功後,不僅為養殖戶提供健康優良的蝦苗,還每年節約7000萬美元進口親蝦的成本。

合作備忘錄中指出,在廣東省海洋漁業局引導扶持下,四川通威股份將出資900萬美元向該所買下南美白對蝦選育技術轉讓項目,在廣東建立南美白對蝦選育中心,培育出具有自主知識產權的南美白對蝦優良品系,逐步減少對親蝦進口的依賴。據了解,港澳地區銷售的南美白對蝦主要來自廣東東區,僅香港每

日就需要1萬公斤。培育成功的親蝦國內售價僅為進口親蝦的三成,而且成活率更高,品質更優良,將大大降低養殖成本,進而影響成蝦的市場價格。

四川通威900萬美元買下技術

廣東省海洋與漁業局鄭偉儀局長、美國夏威夷海洋研究所副所長桑恩·莫斯參加了簽約儀式。除了對蝦選育技術合作以外,雙方還將在海洋資源和環境保護、魚類種苗開發以及水產飼料和營養等方面加強合作,促進兩國海洋與漁業的共同發展。

美國夏威夷海洋研究所在全球總值130億美元養蝦產業方面的研究水平是世界公認的領先和主導者,培育



■廣東省海洋漁業局與美國夏威夷海洋研究所簽署合作備忘錄,在廣東建立南美白對蝦選育中心。

出的無特定病原(SPF)南美白對蝦具有生長速度快和抗病能力強等優勢。廣東是全國南美白對蝦養殖主產區,僅2009年南美白對蝦養殖面積就達9萬公頃,產量43萬噸,產值80億元,居全國首位。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告 成國土拍告(2011)7號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、成都市人民政府《關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》(成府發〔2008〕52號)、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》(成辦發〔2010〕71號)及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》(成國土資發〔2011〕80號)等相關文件規定,定於2011年7月15日上午10時,在成都市土地交易市場(市國土資源局辦公大樓附四樓),以拍賣方式組織出讓五宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下:

一、拍賣出讓宗地的基本情況:

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及使用年限	淨用地拍賣起叫價(含出讓金)	競買保證金(萬元)	規劃設計條件						持證准用面積(畝)及方式
							計入容積率總建築面積(平方米)	容積率	建築密度	建築高度	綠地率	土地使用性質	
1	WH04(252/211): 2011-46	武侯區順江村4組、鐵佛村4組	49112.67 合73.6690畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	樓面地價: 3215元/m ²	11100	≤137515(其中可兼容商業≤20%)	/	結合方案合理性確定	≤絕對海拔高程542米(最高點相對地面高度約40米)	≥30%	二類住宅用地	73.6690 指標證書
2	CH013(252/211): 2011-47	成華區青龍街道海濱灣社區10組	22498.47 合33.7477畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	樓面地價: 2070元/m ²	3380	≤65245(其中可兼容商業≥8%,且≤20%)	/	≤27%	≤絕對海拔高度568米	≥30%	二類住宅用地	33.7477 指標證書
3	JT01(252/211): 2011-48	金堂縣潤州國際南側(東西幹道北側、西二橫道東側)地塊	54238.7 合81.3580畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	130萬元/畝	2650	/	≥3且≤6.0	按《成都市規劃管理技術規定》中容積率和建築高度所對應的密度確定	/	≥30%	住宅用地(可兼容商業≤15%)	81.3580 指標價款
4	CZ01(252/211): 2011-49	崇州市崇陽鎮金盆地大道北側	52246.00 合78.3690畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	134萬元/畝	3200	/	>1.0且<3.0	≤20%	不大於60米	≥35%	二類住宅用地	/
5	SL06(252/211): 2011-50	雙流縣西航港街道辦事處	79911.9044 合119.8679畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	400萬元/畝	15000	/	>1.0且≤4.0	兼容<10%時,建築密度≤25%;兼容>10%且<20%時,建築密度≤30%	建築物制高點滿足機場航空限高要求	≥35%	住宅用地(可兼容商業≤20%)	5.00 指標證書

二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買,申請人可獨立競買也可聯合競買,但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。
三、申請參加多宗土地競買的,競買保證金只須按其申領最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價,自由競價,價高者得。
四、請競買申請人在2011年7月14日之前,憑相關報名材料及競買保證金到賬確認函到成都市土地交易市場招拍掛窗口辦理報名手續,領取《應價號牌領取單》。為規範流程和提高效率,請競買申請人於2011年7月13日前,持出讓文件規定的相關資料到成都市土地交易市場招拍掛窗口提前申報。

五、須「持證准用」的競得人,在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前,應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取,也可在成都市土地礦權交易中心、成都市農村產權交易所購買;建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。(諮詢電話:028-85987005、028-87050706)
六、本公告未盡事宜詳見出讓文件,並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2011年7月1日起到成都市土地交易市場

拍掛窗口索取出讓文件。
聯繫地址:成都市百花西路2號附樓四樓
諮詢電話:028-87033536、028-87052161、028-87037027、028-87054959
詳情見:四川省國土資源廳網(<http://www.scdlr.gov.cn>)
成都市國土資源局網(<http://www.cdtr.gov.cn>)
成都市國土資源局
2011年6月24日