

香港恒生指數	21850.59	+251.08	+1.16	深圳B股指數	689.70	+7.29	+1.07	悉尼普通股指數	4565.23	+52.68	+1.17	歐美股市(截至21:41)			
滬深300指數	2909.07	+34.18	+1.19	深證成份指數	11509.98	+181.31	+1.60	新西蘭NZ50	3459.56	-7.93	-0.23	紐約道瓊斯指數	12120.08	+39.70	+0.33
上海A股指數	2772.75	+26.28	+0.96	東京日經225指數	9459.66	+105.34	+1.13	雅加達綜合指數	3794.94	+65.82	+1.76	納斯達克指數	2644.27	+14.61	+0.56
上海B股指數	253.78	+5.48	+2.21	台灣加權平均指數	8597.62	+66.94	+0.78	吉隆坡綜合指數	1560.79	+1.60	+0.10	倫敦富時100指數	5740.35	+46.96	+0.82
上證綜合指數	2646.48	+25.23	+0.96	首爾綜合指數	2048.17	+28.52	+1.41	曼谷證交所指數	1027.72	+14.63	+1.44	德國DAX指數	7212.84	+62.63	+0.88
深圳A股指數	1139.68	+16.35	+1.46	新加坡海峽時報指數	3053.51	+39.91	+1.32	馬尼拉綜合指數	4211.81	+58.70	+1.41	法國CAC40指數	3845.48	+45.82	+1.21

U盤快復活 波幅傳限5%

李小加坦承業界多反對 惟有益市場「一定要做」

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 財政司司長曾俊華在港交所(0388)上市11周年慶典上表示，本港的場外交易結算所期望能於2012年成立，以吸納更多場外的交易。另外，港交所行政總裁李小加出席同一場合時表示，該所重推收市後競價時段，是勢在必行。有消息指，港交所計劃重推收市後競價時段，並考慮限制該時段內股價的波幅至5%，此舉旨在讓投資者利用該時段爭取較合理的收市價，避免股價受操控。

2008年5月港交所推出收市後競價交易時段(U盤)後，股價在收市後大幅波動，一度為投資者所詬病，在2009年3月匯控(0005)在U盤時段被人由38.96元，狂貶低至33元收市，明顯偏離交易時段的價格，觸發市場混亂，港交所在各方壓力下，收回實施不足一年的U盤時段，但其後不只一次表明會「捲土重來」。

09年匯控狂瀉取消U盤

李小加回應指，推行U盤時段，是所有成熟市場均需解決的問題，解決方法或會對部分人士有影響，但他認為對市場的長期發展會有益處。他續指，港交所的確收到很大的反對聲音，該所會繼續觀察情況，並與有關人士溝通，但他強調，無論市場喜歡與否，措施亦「一定要做」，該所會盡力令過程更完善，例如令政策公平及透明。消息指，港交所今次重推U盤時段，將考慮加入限制，U盤時段中股價波幅限制在5%之內，此舉旨在讓投資者利用該時段爭取較合理的收市價，及避免股價受操控。

港交所主席夏佳理出席酒會亦透露，過去兩周該所曾於美國、意大利及法國等地路演，獲知多間國際公司有意來港上市。目前，上市委員會亦正審批逾90家

港交所有限公司



港交所昨舉行上市11周年酒會。左起：夏佳理、曾俊華及李小加齊祝酒。

公司的上市申請。港交所將緊貼市場發展，提供優質的規管吸引公司來港上市。他續指，有意來港上市的公司包括歐洲名牌時裝及工業。

逾90公司排隊來港上市

夏佳理又提到，現時已經與20多個國家簽訂了避免雙重徵稅的條文，但當中未包括意大利，認為涵蓋更多國家，對來港上市公司的股息及盈利有幫助。同時，證監會、交易所及政府將繼續關注稅務問題，以符合國際市場規管，吸引更多企業來港上市。

對於明年3月份將進一步延長交易時段，現時市場仍有反對聲音，但李小加指，也有投資者提出24小時交易的訴求，故交易所將繼續與市場溝通及觀察。至於H

股股息稅收優惠被取消，他回應指，交易所目前盡量爭取與內地當局溝通，務求令條文清晰化，並釐清稅收政策變化對企業的影響，但強調香港的投資者，需要開始適應稅收優惠不是常有的，內地的各種稅收優惠也逐步走向正常化。

場外結算所料明年成立

曾俊華表示，本港的場外交易結算所期望能於2012年成立，以吸納更多場外的交易。財爺又指出，本港將繼續發展人民幣交易平台，以支持本港作為離岸人民幣中心的發展。此外，延長交易時段也有助本港市場與內地接軌。該所早前已提升交易系統，把交易處理量增加10倍。

港股彈251點 後市料仍反覆



香港文匯報訊 (記者 李永青) 由於美股造好及滬深股市回升，港股結束5連跌。恒指昨跟隨美股高開184點後，最高見21,875點，但高位缺乏承接，恒指收報21850點，升251點，成交量695億元，國企指數收報12,148點，升139點。AMTD證券業務部總經理鄧聲興指出，近期港股連跌多日，已見嚴重超賣，昨回升屬技術反彈，但目前大市觀望氣氛甚濃，料本週只會在21,500點上下。

利淡消息多 市場觀望氣氛濃

第一上海證券首席策略師葉尚志表示，美國第二輪量化寬鬆措施即將結束，加上市場關注中央是否再加大調控力度，及中國經濟增長放緩等問題，料港股未來處於橫行格局，大升機會不大。藍籌股普遍上升，匯控(0005)為升市火車頭，升1.65%至76.75元，推動恒指升54點；騰訊(0700)續反彈，升3.2%至203.2元。大摩調升聯通(0762)目標價，刺激聯通股價升2.14%，報15.3元。港交所(0388)升2.87%至161.4元。表現最好的藍籌股是百麗國際(1880)升3.91%，收報15.4元。

已消化或復建居屋 地產股齊升

地產股受復建居屋消息影響急跌，部分股份已見超賣，昨日見反彈，恒隆地產(0101)升幅較大，升2.57%至29.9元，信置(0083)及新世界發展(0017)亦升逾2%。但鄧聲興指出，雖然地產股已消化可能復建居屋的消息，但未來仍受政策左右。水泥股亦造好，安徽海螺水泥(0914)升7.05%，收報33.4元，中國建材(3323)亦升7.47%，山水水泥(691)更升8.12%。消費零售股造好，恆安(1044)升1.84%。

李小加：H股股息稅不可避免

此前有報道稱H股實物股東須繳納20%的股息稅，且已有4家公司為避免稅務風險，決定先扣起20%去年度的末期息。港交所行政總裁李小加回應說，港交所目前正在通過各種渠道澄清這一情況。並表示，隨着內地稅收政策的變化，以後的稅收將會日趨常態化，企業、投資者需要逐步適應這種改變。相信徵稅不會對整個市場產生太大影響，市場仍然會正常發展。

社保減持中行套5766萬

香港文匯報訊 (記者 馬子豪) 外電日前指建設銀行(0939)的戰略性股東美國銀行，或於8月29日禁售期屆滿後，出售其持有的一半建行股份，以籌集資金達新的資本要求。受消息拖累，建行昨日逆市下挫，更成為跌幅最大藍籌股，全日挫2.28%，收報6.44元。

美銀或沽843億元建行

目前美銀持有256億股建行H股，佔建行H股比例10.6%。彭博引述消息人士指，美銀或出售約一半持股，套現最多843.5億元，餘下一半股份將繼續持有。美銀上一次配售建行股份是09年5月12

日，當時配售135億股，由厚樸基金、淡馬錫、中國人壽(2628)及中銀國際接洽。

除建行外，其他內銀股亦遭逢及面對被減持沽售，其中中國銀行(3988)日前已遭全國社會保障基金減持。據聯交所股權資料，社保基金於6月14日(上週二)場內減持1,459.8萬股中行H股，每股平均價3.95元，套現約5,766.21萬元。持H股好會由12.01%降至11.99%。

農行禁售期下月中屆滿

社保基金上一次減持中行為本年1月，當時以平均價每股4.173元減持3,000萬股中行H股，套現達1.25億元；其後

社保基金再於3月沽售工商銀行(1398)4,010萬股H股，每股平均價6.074元，套現約2,436億元。持股量由18.04%降至17.99%。

與建行同面臨被外資股東沽售威脅的還有農業銀行(1288)。農行的3名策略股東，包括科威特投資局、卡塔爾投資局及渣打(2888)，禁售期將在7月16日屆滿。而農行董事長項波早前對此回應指，目前並無收到任何基礎股東計劃減持消息。昨農行跌1.25%，收報3.94元。而上週四解禁的重慶行(3618)，股價繼前日(20日)急跌6.34%後，昨日反彈6%，收報4.71元。

內銀股昨日表現

股號	名稱	昨收(元)	變幅(%)
3618	重慶農商行	4.71	+6.32
1398	工商銀行	5.84	+1.21
3328	交通銀行	7.24	+0.56
3968	招商銀行	18.08	+0.56
0998	中信銀行	4.97	+0.40
1988	民生銀行	7.29	+0.14
3988	中國銀行	3.77	-0.79
1288	農業銀行	3.94	-1.25
0939	建設銀行	6.44	-2.28

海信發佈「智能電視微宣言」 由「國內第一」到「世界前三」



香港文匯報訊 (記者于永傑 山東報道)：21日，中國最大的電視機廠商「海信電器」通過官方微博發佈智能電視「宣言」：將2011年確定為智能電視「元年」。宣言的戰略目標是「借助智能電視商機，由「中國市場零售第一」邁向世界市場銷量前三。」

一個月前，海信集團董事長周厚健在北京親自發佈其「智能戰略」，宣佈集團所有主導產業全力轉型「智能化」。旗下市值最大的上市公司「海信電器」本次率先以「微宣言」表態。280字的「微宣言」全文如下：

2003年，海信向模塊電視揮手，今天，世界向數字電視告別；感謝「數字」，讓海信自2004年開始躋身國內第一，連續8年。

感恩「智能」，助「海信」自「元年」開始進軍世界前三，還需8年。數字電視來得太慢，那是電視台獨家遊戲，智能電視來得太快，因為互聯網全民分享；

數字電視是以大螢幕平板電視為載體，智能電視將以小螢幕輕薄個人電視為工具。芯片、屏、模組為數字電視三大核

心，應用商店、多屏聯動、OS 將成智能電視競爭體驗新「王道」；

元年，意味着數字電視「翻篇」：國內「第一」皆成過去，世界前茅還在未來。

準備好了！海信，重新想像，享你所想。

對此「微宣言」，海信方面稱，和數字電視不同，由於互聯網的成熟，智能電視來勢迅猛，任何一次產業升級都會改寫行業「座次」，「數字技術」讓海信從04年開始由國內第五躍居「國內龍頭」保持至今。「智能電視」將給海信帶來演繹全球「神話」的歷史契機：實現全球市場佔有率接近「前三」（目前為第五）；同時，其自主知識產權的HITV-OS將與Google TV、三星Smart TV一起，力爭成為全球用戶量最大的中國特色的操作系統；

據專家預測，隨着智能電視的來臨，電視機概念將蛻化，大螢幕將蛻化為家庭終端顯示器，而類PAD類產品的異化將使電視機需求呈爆炸性增長，因此海信將適時提高全球出貨量；在突出大螢幕市場控制權繼續「爭大」的同時，將率先奪「小」（個人智能電視）。為此，投產的新一代智能電視生產線已於日前建設完成秘密進入量產階段。

(特刊)

趙國雄：調控下樓價難大升

香港文匯報訊 (記者 梁悅琴) 亞洲區住宅樓價近年持續高企，各地政府連番出招調控樓市，長實集團執行董事趙國雄昨於新加坡接受彭博通訊社訪問時表示，香港政府於6月10日再出招調控樓市，香港住宅樓價難以以往每年有20%至30%的升幅，市民置業時要小心，入市要量力而為。他認為，現時投資寫字樓及零售物業的回報率會更好。

趙國雄指出，亞洲經濟經過08年底金融海嘯衝擊下，近年已回復增長，加上低息

環境持續，令住宅樓價持續向上，近年香港、中國內地及新加坡政府都推出如徵稅及收緊按揭成數來穩定樓價。

看好寫字樓零售物業回報

他坦言，亞洲區部分住宅樓價已十分高，亦引起亞洲區的公眾關注，於利率有可能上升下，若果現時於亞洲區投資，他會選擇投資於寫字樓及零售物業，因為此類物業不受政策所影響。對於近期備受爭議的復建居屋問題，長

實地產投資董事郭子威昨表示，作為發展商，不適宜評論是否復建居屋，但長實一向支持政府幫助市民置業的措施。

郭子威：下半年樓價料升5%

郭子威指出，市場關注本週美國議息結果，基於美國經濟數據表現反映未完全復甦，資金仍會保持鬆動，香港銀行為了增加利潤而加H按息率，由於美元與港元掛鈎，美國一日不加息，香港銀行難以率先加H按息率，加上內地通脹升溫，於輸入通脹下，香港通脹亦難以回落，因此，他相信，香港住宅樓價於下半年仍會上升5%。

獨家代理

大廈外型時尚新穎

適合活化提升價值

荃灣 全幢

總面積 約33,000呎

罕有全幢交吉

本物業以邀約形式出售

截約日期：2011年6月29日下午5時

詳情請聯絡 Please Contact

李麗嫦小姐 Ms. Dobe Lee (E-038464)

梁耀珍小姐 Ms. Jean Leung (S-019886)

工商部 - 葵涌分行

9422 9738

8125 6008

2920 3388

美聯工商

MIDLAND INDUSTRIAL

誠信為本 專業為您

位處至優地段

酒店商場林立

新批住宅用地

未來長遠發展

香港地產界

監察傳媒

你我有責

www.presscouncil.org.hk

enquiry@presscouncil.org.hk

電話：2570 4677

傳真：2570 4977