

### 美股早段升51點

美股上周五跌穿12,000點關口，吸引投資者趁低吸納，美股昨日早段反彈，道瓊斯工業平均指數早段報12,003點，升51點；標準普爾500指數報1,275點，升4點；納斯達克指數報2,655點，升11點。

中國經濟數據令人失望，美國房地產市場疲弱、就業市場不振，令投資者憂慮經濟放緩，導致美股連跌6周。在出現超賣的情況下，大市昨日明顯反彈。VF Corp宣布以逾22億美元(約171億港元)收購知名服裝品牌Timberland，後者股價在開市前交易飆升43%，刺激美股上升。

■路透社/美聯社/法新社/彭博通訊社

美國民主、共和兩黨仍就提高美國債務上限爭論不休，據美國資深銀行高管透露，若不盡快提高上限，市場很可能出現波動，華爾街最大的一些銀行正部署應變方案，準備在8月份削減對美國國債的使用，以消滅市場波動帶來的衝擊。



華爾街銀行減少使用國債。圖為位於華爾街的證交所。美聯社

## 舉債上限仍未提高 充抵押品角色生變

# 憂美債違約 華爾街減依賴

鑑於討論美國國債在政治上非常敏感，銀行高管們只同意匿名談論此事。據稱其中一項策略就是持有更多現金，為衍生品及其它交易作擔保，由此降低金融系統對美國國債的依賴。

### 兩黨博弈可致金融混亂

美國國債總額達9.7萬億美元(約75.5萬億港元)，其中相當一部分出售給各國的投資者，但據摩根大通估計，美國近40%的已發行國債、即約4萬億美元(約31萬億港元)，都用來支持回購、期貨和外匯掉期市場的交易。

美國國債的優質和高流動性，意味著各機構用它們來支持交易的成本相對低廉。銀行或清算機構只需少量「折減」債務價值，以反映信貸風險。由於美國國債扮演為更廣泛金融體系充當抵押品的關鍵角色，一旦因兩黨在提高債務上限方面的博弈而引發債務違約，便會導致金融體系陷入混亂。

美國財政部借款顧問委員會主席、摩根大通高管費爾斯今年4月致美國財長蓋特納的一封信中寫道：「違約可能會引發一輪追繳保證金，加大對抵押品折價的浪潮，並進而導致去槓桿操作和放貸水平的驟降。」

### 奧巴馬推新措施減浪費

美國國債市場操作集團對消息拒絕置評。該集團由紐約聯邦儲備銀行資助，成員包括最大的幾家回購市場交易商、紐約梅隆銀行和摩根大通。芝加哥商品交易所集團則表示，「隨著美國逼近債務上限，我們將繼續監視流動性環境和適當的抵押品折價」。該集團接受美國國債作為期貨交易擔保。

美國總統奧巴馬認為，在經濟困難時期，缺乏效率、舞弊和濫權將使情況雪上加霜，他定於昨日簽署行政命令，發起「減少政府浪費運動」，要求成立新的監督委員會，與聯邦機構通力合作，減少浪費並改善效能。行動第一步是縮減聯邦政府網站重複浪費的情形，政府將在未來數月停止成立新網站，並將2,000個政府網路關閉或合併其中的1/4。

■英國《金融時報》/美聯社

## 共和黨總統初選開跑 奧巴馬尋銀行家支持

美國總統選舉明年開鑼，一眾準備挑戰現任總統奧巴馬的共和黨人已磨拳擦掌，爭奪共和黨提名。7名已宣布和即將宣布參選的共和黨人，將於當地時間周一晚上8時(香港時間今日早上8時)，在新罕布爾州舉行電視辯論，美國有線新聞網絡(CNN)全程直播。由於新罕布爾州是明年選舉首個舉行初選的州份，辯論勝負將關係明年選情。另一邊廂的奧巴馬則以逸待勞，《紐約時報》稱，奧巴馬最近積極尋求華爾街銀行家的支持，並已啟程走訪多個重要選區拉票，為連任鋪路。

奧巴馬首站是重要選區北卡羅來納州，他在當地主持「職位委員會」會議。奧巴馬其後會到達佛羅里達州，主持多場籌款大會。



### 羅姆尼等人上電視辯論

電視辯論在聖安塞爾學院舉行，其中前麻州州長羅姆尼(見圖)是奪取提名大熱，前眾議院議長金里奇、茶黨寵兒巴坎曼、前參議員桑托勒姆、前明尼蘇達州州長波倫蒂、前薄餅公司高層凱恩和眾議員羅恩·保羅也會出席。

■路透社/美聯社/法新社

## 薩默斯籲減稅振經濟 耗資1.56萬億

美國前財政部長薩默斯前日就美國經濟狀況及財赤發表意見，呼籲華府擴大減稅措施以刺激經濟，若將減稅額由2%提高至3%，政府收入將減少約2,000億美元(約1.56萬億港元)。他又表示，若總統奧巴馬拒絕共和黨減稅協議，或會令美國出現雙底衰退，步日本後塵，經濟長期不景氣。

奧巴馬政府正陷兩難，需考慮應

推行削減支是進一步刺激經濟。身為哈佛大學教授及前總統克林頓幕僚的薩默斯顯然傾向支持後者，他稱美國今年底停止以財政措施支持經濟是「過早」，警告美國最大威脅是經濟增長持續放緩。他說：「應繼續、更應擴大財援，削減僱主及僱員的工資稅，由2%提高至3%也不錯。」

■路透社



美國總統選舉拉開序幕，奧巴馬在北卡羅來納州爭取選民支持。法新社

### 環球點評

## 美候選人紛紛打倒昨日的我

美國總統選舉明年開鑼，有意挑戰現任總統奧巴馬的共和黨人，將在電視辯論唇槍舌劍。縱觀現時的選舉形勢，不難發現一個奇怪現象，就是各人爭相與自己的過去劃清界線，包括奧巴馬本人在內。

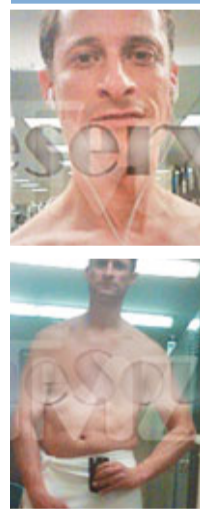
以奪得共和黨提名大熱的前麻州州長羅姆尼為例，他在麻省推行的「羅姆尼醫保」成為眾矢之的，羅姆尼無奈辯解，竟然發表「全民強制形式的醫保只對麻省有效，對全國則不適用」的怪論。前明尼蘇達州州長波倫蒂曾經支持更嚴苛的氣候變化政策，現在則「今日的我打倒昨日的我」，與氣候變化議題劃清界線。而前駐華大使洪博培來說，當初接受奧巴馬任命赴華，已經成為了他的最大包袱。

奧巴馬也不遑多讓，上任以來在多項重大議題「轉軌」。關塔那摩監獄遲遲未關閉已被自由派選民批評，過往出任參議員時曾反對提高法定債務上限，現在卻警告國會，不提高上限的後果「不堪設想」。

候選人紛紛轉向，原因十分簡單，就是現時美國的政治氣氛愈趨兩極化。對共和黨而言，右傾的茶黨崛起，對共和黨領導層施加的壓力重大，加上現時各候選人的號召力都不高(羅姆尼在上屆初選是參眾兩院的手下敗將，但波倫蒂在全國知名度更比不羅姆尼)，如果不按共和黨的大方向表態，早早出局的機會必然大增。

然而當意識形態之爭日趨激烈的時候，美國距離處理債務問題的道路也離軌愈遠。即使奧巴馬連任成功，兩黨激鬥也只會增無減，他當初企望成為「全民總統」的良好願望早已落空。 ■張啟宏

## 新半裸照流出 美議員考慮辭職



美國紐約眾議員韋納上週身陷不雅照醜聞，近日再有他的半裸健身照流出(見圖)，據稱他曾將相片傳給一名女性。《紐約每日新聞》報道，事件越鬧越大，韋納自知難以死撐，正考慮辭職。

該批相片相信是在華盛頓國會辦公大樓內的健身房拍攝，令外界再次質疑韋納公器私用，以政府資源與女性在網上「風花雪月」，但有報道指相片由韋納「私伙」黑莓手機拍攝，不是政府提供的公家手機。據稱韋納對健身照到現在才被公開感到驚訝。

### 警方問17歲女生問話

另外，警方上週五上門向一名17歲女學生問話，了解她是否收過韋納的不雅照，韋納前日否認對該未成年少女有不軌行為。

韋納不雅照事件曝光後，他已向國會請假尋求「專業協助」。雖然韋納仍表現淡定，但報道指他打算待妻子阿貝丁下週與國務卿希拉里外訪回國後，便會決定去留。

■路透社/法新社/美聯社/《每日郵報》

## 「五角大樓文件」完整版 40年後首公開



埃爾斯伯格1973年向公眾解釋文件內容。美聯社

著名外洩機密文件「五角大樓文件」於1971年6月13日公布，揭發時任總統尼克松在越戰問題大話連篇，欺騙民眾支持戰爭。事隔40年，這份當時引起全國軒然大波的文件，於昨日完整公布，共有48箱及約7,000頁，約34%內容從未曝光，但當局

拒絕發布文件中的充滿謎團的「11個字」，令人大感疑惑。

美國國家檔案局與肯尼迪、詹森及尼克松總統圖書館，在網上發布未經校訂的完整「五角大樓文件」，亦附有全部額外備份文件，更包括與越南的完整和平條約，但當年外洩文件的分析人員之一埃爾斯伯格表示，在新發布文件中找到新發現的機會很渺茫，因為他當年多晚通宵達旦影印文件，已把最重要的公諸於世。

### 牽連水門事件 推倒尼克松

「五角大樓文件」於1967年由時任國防部長麥克納馬拉委託國防部和私人外交政策分析員撰寫，1971年《紐約時報》向公眾外

洩，令尼克松政府陷入尷尬局面，而洩密者是其中一名撰寫人埃爾斯伯格。尼克松指責外洩文件為背叛行為，誓言揪出洩密者。他擔心埃爾斯伯格代表左派策劃的陰謀，企圖打擊其政府。

然而，尼克松的報復行動屢遭失敗，高等法院先裁定容許《紐約時報》等媒體繼續發布文件；尼克松政府其後擬以間諜及陰謀罪起訴埃爾斯伯格及其同僚，亦失敗收場。白宮並派特工潛入埃爾斯伯格的精科醫生辦公室，企圖偷取埃氏醫療紀錄用作抹黑他，又非法竊聽其電話內容，事件與「水門事件」扯上關係，尼克松最終遭彈劾下台。

■美聯社/《紐約時報》/美國國家檔案局

## 珠海市國有建設用地使用權掛牌出讓公告

(掛牌序號：11059)

根據有關法律、法規和規定，經批准，珠海市國土資源局決定委託珠海市土地房地產交易中心(以下簡稱交易中心)以公開掛牌方式出讓宗地編號為珠國土儲2011-15地塊的國有建設用地使用權。現將有關事項公告如下：

### 一、出讓地塊概況

掛牌序號/宗地編號	宗地位置	宗地面積 (M <sup>2</sup> )	規劃土地用途	容積率	綠地率	建築密度	出讓年限	起售價 (樓面地價元/M <sup>2</sup> )	增值幅度 (樓面地價元/M <sup>2</sup> /次)	競買保證金 (萬元)
11059/珠國土儲2011-15	珠海市唐家灣情侶北路(南段)	149424.88 (其中：S <sub>B</sub> =39651.76、S <sub>C</sub> =62673.99、S <sub>D</sub> =47099.13)	住宅	S <sub>B</sub> ≤3.0；S <sub>C</sub> 、S <sub>D</sub> ≤2.5	≥35%	S <sub>B</sub> ≤20%；S <sub>C</sub> 、S <sub>D</sub> ≤22%	70年	人民幣6000	人民幣50	人民幣80000 港元 96000 美元 13000
備註	1. 本地塊以現狀供地；2. 本地塊(三個地塊)計容積率建築面積合計393388.07平方米；3. 本地塊套型建築面積90平方米以下住宅面積所占比重，必須達到開發建設總住宅面積的70%以上；4. 本地塊不設保留價。									

### 二、掛牌出讓對象：

- 中華人民共和國境內外的自然人、法人或其他組織(除法律法規和政策另有規定外)，均可參加競買，也可以聯合競買。
- 本次掛牌詳細情況及具體要求以《掛牌文件》為準，有意競買者，請於2011年6月17日至2011年7月15日17時(節假日除外)到交易中心業務窗口索取《掛牌文件》。
- 競買人應於2011年7月5日至2011年7月15日17時(節假日除外)提供有關資料向交易中心業務窗口遞交《競買申請書》，遞交《競買申請書》前應當按規定繳納競買保證金(以現款為準)。交易中心將在受理後4個工作日內出具《競買資格審查結果通知書》。
- 取得競買資格的競買人，應當在以下時間、地點提交《報價單》報價競買：  
起始時間：2011年7月5日9時。  
截止時間：2011年7月19日15時30分。  
地點：珠海市土地房地產交易中心業務窗口。
- 本次掛牌以價高者得原則確定競得人。掛牌期限內允許多次報價，報價不得低於當前所掛牌的交易價格，並按照規定的增值幅度加價，也可以報出超過增值幅度的報價。新報價一旦確認即生效，不得撤銷，同時原掛牌價格即時失效。掛牌期限內若僅有1個競買人報價，則以該報價成交；超過1個競買人報價的，在掛牌期限截止時進行現場競價，價高者得。

- 交易中心已正式啟用土地交易管理系統，競買人應盡早在掛牌截止時間前完成報價，超過掛牌截止時間交易系統將自動關閉，不再接受報價，因此造成競買人無法報價的損失，由競買人自行承擔。
- 本次掛牌出讓事項如有變更，以屆時變更公告為準。
- 諮詢電話和地址：  
珠海市土地房地產交易中心：(0756) 2538700、2538701、2538702 (地址：珠海市香洲區紅山路288號國際科技大廈二樓)；  
珠海市土地儲備發展中心：(0756) 3268639、3268688 (地址：珠海市吉大九洲大道中2002號)；  
競買保證金到賬查詢電話：(0756) 2538703。
- 網址：  
珠海市國土資源局網址：http://www.gtz.gov.cn  
珠海市土地房地產交易中心網址：http://www.landzhuhai.com

珠海市國土資源局  
珠海市土地儲備發展中心  
珠海市土地房地產交易中心  
二〇一一年六月十二日