



# 有家難歸 200中企悔星美上市

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)許多內地企業急於赴美國或新加坡上市,但卻被海外市場打入「冷宮」。近日,一些私募股權投資公司進行一系列「中國遊子企業」收購運作,欲幫助這些企業「回歸」AH股市場。中國首創(China First Capital)董事長、美國人傅成近日引用該公司最近兩個研究報告稱,截至目前,中國在海外上市的這類「遊子企業」至少有200家。由於在海外資本市場摘牌、退市,以及回歸中國資本市場上市之路的種種障礙,他們多數將夢斷「回歸路」。

這逾200家企業主要是指在美國和新加坡上市的內地公司,因當地投資者不理解其商業模式或中國市場,這些企業股票基本多被低估。這類企業包括貝恩資本斥資2.655億美元收購的在美上市的中國消防安全集團、Kohlberg Kravis Roberts & Co計劃收購的在新加坡上市的歐聖集團、Primavera擬對其進行私有化的在美上市企業康騰化學、太平洋投資亞洲資本計劃收購的樂語中國等。

## 星美上市價值遭低估

黑石集團持有大量股份的新加坡上市中國動物保健品公司正與投行洽談在港上市和在新加坡退市的事宜。就連混合型公司也試圖搭上這列返鄉的列車,摩根士丹利投資的香港基金Abax Capital就在洽購哈爾濱電機。

此種收購被稱作「將中國公司私有化」,包括幫助中國公司從美國或新加坡摘牌,最終在香港或內地重新上市,以提升這些公司的市值。報道說,摩根士丹利亞洲直接投資部收購四環醫藥就被廣泛引為這方面的成功例證。

摩根士丹利於2009年收購在新加坡上市的四環醫藥,並於去年10月回歸赴港上市,其上市首日飆升28%,招股價位於參考區間上限,從而讓市場發現其投資價值。

傅成表示,因為急於求成,或是受不良中介機構的蠱惑,中國很多企業選擇通過反向收購在海外借殼上市。根據其公司報告,在過去的五有逾100家中國公司在美國的OTCBB(美國的三板市場)股票市場上市,其中大部分公司在上市過程中上市後都遭遇很難吸引投資者,流動性極差,並且上市後陰跌不止,甚至許多公司股價跌至一美元以下,令券商也不能向客戶推薦這家公司的股票。

儘管一些私募公司有興趣幫助其回歸香港或者內地資本市場,但這些企業「返鄉」需投入的資金和潛在的風險都非常巨大,因此成為燙手的山芋,有家難回。



**「1881」古蹟酒店獲獎** 香港文匯報訊(記者 梁悅琴)長實旗下古蹟活化再用項目—尖沙咀「1881」,其古蹟酒店「Hulllett House」同時獲國際旅遊雜誌Condé Nast Traveller英國版及美國版的Hot List 2011評選為全球最佳新酒店之一,並成為全港唯一一間同時入選這兩個推薦名單酒店,足證其在古蹟活化以至營運服務均達至國際水平。

## 粵向港求師企業發展

香港文匯報訊(記者 沙飛 廣州報道)廣東省科技廳與香港生產力促進局日前在香港開辦專業鎮管理與運作專題培訓班。此次粵港交流旨在借助香港企業轉型升級的經驗,加快廣東專業鎮轉型升級發展。

### 加快專業鎮轉型升級

粵科技廳副廳長葉景圖表示,目前粵港兩地正在磋商對接,並稱將建立專業鎮科技創新支援中心等,以此推動專業鎮產學研合作的發展。為積累經驗,廣東省將選取1個至2個專業鎮為試點,結合香港生產力促進局在協助產業及企業升級轉型方面的豐富實踐經驗,通過粵港合作,為推動廣東省專業鎮加快轉型升級做好示範。

## 韓克強要兒子入紙取零用



香港文匯報訊(記者 蔡競文)做匯豐高層不易,做匯豐高層的兒子更不易。匯豐香港區零售銀行及財富管理業務部零售網絡主管韓克強(見圖)便要求兒子提交計劃書來申請零用錢。他認為,年青人及及早養成良好的理財習慣,要先儲蓄、後消費。

### 理財首步在儲蓄

自稱「嚴父」的韓克強,日前出席「匯豐理財小百科理財學堂」,與250名中三至中六學生分享個人及家庭的理財經驗。他指自己教導兒女理財時,常要求他們有計劃和目標,而理財的第一步必定是儲蓄。在兒子小時候,他便要求兒子要提交計劃書申請零用錢,看過後認為合理才會發放。

另外,韓克強給予同學的理財錦囊是:「年輕人要及早養成良好的理財習慣,要先儲蓄、後消費。消費時要量入為出、用得其所。投資之前,要了解各種投資工具的特性和風險,了解市場狀況、明白個人的財力以及承受風險的能力。」

## 和黃長沙端午節造勢

香港文匯報訊(記者 譚錦屏、易新報道)臨近端午佳節,和記黃埔地產在長沙舉辦「盈峰翠邸濃情端午」活動,回饋業主及長沙市民。活動期間,和黃地產將提供來自全國各地不同風味的粽子供大家品嚐,參與者還可以與家人一同現場「DIY粽子」。盈峰翠邸一期售罄,二期聯排美墅餘少量房源在推售。



盈峰翠邸三期效果圖。

## 舉頭望老闆 低頭看iPhone



開會時關掉手機或轉為震動是基本的職場禮儀。惟在iPhone席捲全球之下,人人一機在手,既可通話,又可上網查收資訊,令人心癢而時時在屏幕瞥上一眼。上述情況在開會時情景屢見不鮮,閣下或許就是那當事者,但當台上有做簡報或演講時,經常性「低頭不語」亦不見得有多少尊重。

### 一機在手非處處通行

電郵、手機短訊成為21世紀職場不可或缺的通訊渠道,筆者負責的版面專欄,與供稿人亦以電郵方式接收稿件,省卻不少麻煩。尤其30歲以下人士,他們大多自幼便接觸電腦及互聯網,耳濡

目染下已不介意改變交流方式的新通訊科技,惟這種「便利性」投放在開會上便是另一回事。

或許有人言這是善用時間,專心開會和回覆郵件可以同時進行,惟這件事一方面不是交予員工自行定奪。另一方面,回覆郵件是為處理私事,當然不值一提。倘若為公事,相信老闆亦情願閣下「活在當下」,而非屏幕。

事多人煩,效率越差。當貫注處理事宜的人們轉換其他事務時,記憶和注意力難免受到影響。除非閣下如金庸筆下的周伯通、郭靖及小龍女般懂得「分心二用」,修得雙手互搏。否則最好在開會時請暫時「忘掉」手機,避免肆無忌憚接收訊息,讓老板有機會發飆之餘,也影響同事的工作,令會議越來越缺乏效率。

劉理建

責任編輯：黃雲濤

經貿訊息

# 河南澗池轉方式增實力

## 縣委書記薛蒙林：為中原經濟區提供有力支撐

香港文匯報訊(記者 程相逢、戚紅麗、劉蕊、周小舟,通訊員 張海偉 河南報道)中原經濟區上升為國家戰略不僅提升了河南的戰略定位,並帶來前所未有的機遇和巨大的發展空間。被譽為中原經濟區總設計師的河南省委書記盧展工指出,建設中原經濟區要突出基層基礎。要從基層做起,從基礎做起,扎扎實實,有效加強基層組織建設,有效加強基礎設施建設。基層工作如何做?基層基礎如何建?為此,本報記者專程赴以仰韶文化而聞名於世的豫西縣城澗池縣,採訪了該縣縣委書記薛蒙林。

薛蒙林告訴本報記者,澗池縣地處中原經濟區和黃河金三角綜合試驗區交匯處,作為全省的資源大縣、工業大縣、文化大縣,要在中原經濟區建設中有所作為、有所貢獻,就必須融入中原經濟區發展的大格局中,始終堅持科學發展,在堅持提升中培養優勢,在轉變方式中做強優勢,在結構調整中協調推進「三化」進程。以更好更快發展為中原經濟區建設提供有力支撐。

### 奮力躋身工業強縣行列

澗池縣依托豐富的資源優勢,在全省乃至全國縣域經濟中都屬於「優等生」行列,綜合經濟實力在全省近200個縣(區)中居前20強,縣域經濟基本競爭力在全國近2,000個縣(區)中排名100多位。

但薛蒙林更關注的是澗池縣綜合實力的增強。他坦承,澗池雖然是全省的工業大縣,但鋁工業、能源化工、加工製造、建材耐材和高新技術五大支柱產業規模小、鏈條短、發展粗放、競爭力弱。為此,薛蒙林表示,澗池縣將牢牢抓住轉變經濟發展方式這一契機,在產業集聚發展中壯大規模,在拉長鏈條中提升層次,在



薛蒙林表示,澗池正奮力躋身全省工業強縣行列。

香港文匯報記者周小舟 攝

節能減排中實現轉變,在科技創新中壯大規模、提高比重,在節本增效中提高企業的競爭力,在培育優勢中推動工業經濟轉型升級。

### 目標工業產值超千億元

薛蒙林說:「我們要力爭在『十二五』末,建成天壇鋁工業、英豪煤化工、光伏產業、果園工貿四大園區,培育形成鋁工業、能源化工、加工製造、建材耐材、高新技術五大支柱產業,力爭進駐澗池的東方希望、義翔鋁業、天瑞、華能 and 普光五大企業集團產值全部超百億元,實現全縣工業總產值超千億元,真正把澗池建成全國重要的鋁工業基地、一流的煤化工基地、特色突出生態環保的新能源基地和加工貿易梯度轉移承接地,促進資源型工業向加工製造業和高新技術產業的成功轉型,奮力躋身全省工業強縣行列。」

香港文匯報訊(記者 李麗娟 昆明報道)第十九屆中國昆明進出口商品交易會將於今日隆重開幕。深圳作為中國對外開放最早的「試驗場」,已連續參加了18屆昆交會。此屆昆交會由深圳市福田区政府和深圳市科工貿信委組織了110家企業,超過300人的團體參加,設立1,800平方米的主題展區,特裝120個展位,成為昆交會歷史上規模最大的省外參展代表團,也是深圳市歷年參加昆交會規模最大的一次。

**110家電子企業搶先機**  
深圳市連續參加了18屆昆交會。今年深圳一改以往全市組團方式,首次由福田區獨立組成龐大代表團代表深圳參加第十九屆昆交會。據深圳市福田区副區長、福田代表團副團長夏煬介紹,近年來,深圳福田與南亞、東盟市場的進出口貿易正不斷加強。據介紹,東盟現已成為深圳第四大出口市場和第一大進口市場。本次參展的110家企業都是福田區優勢產業的代表,涵蓋數碼電子、LED照明、機電產品和手機通訊四大類。

**提升深對外輻射能力**  
今年昆交會步入第十九屆,其定位已由最初的以東南亞國家為主逐漸發展至「以東南亞、南亞國家為重點的區域性進出口商品交易會」。深圳市科工貿信委副主任彭新業表示,昆交會為廣東企業走向東南亞、南亞搭建了良好的平台,亦為深圳與東盟10國的深入合作搭建了不可或缺的橋樑,有利於提升深圳對外輻射的能力。

雲南省商務廳副廳長孫燕表示,隨着泛珠三角區域合作的不斷深化,雲南和廣東兩省產業關聯日益加大,互補型日益加強,為兩地在投資、貿易、旅遊、文化、科技等領域合作提供了難得的機遇。借助昆交會這一平台,雙方經濟合作一定將更加寬廣,合作的層次將不斷提升,攜手開拓南亞、東南亞市場的步伐一定會不斷加快。

## 依托仰韶文化 提高軟實力

香港文匯報訊(記者 程相逢、戚紅麗、劉蕊、周小舟,通訊員 張海偉 河南報道)1921年,「仰韶」這個名不見經傳的偏遠山村,偶然的機會下走進了考古學家的視野,絢麗的彩陶,磨製精細的石器,成為人們探尋歷史的無字天書。仰韶村遺址的發現與考古發掘,標誌着中國史前考古學及近代考古學的誕生。然而,世人「只知仰韶,不知澗池」多少讓澗池縣領導層感覺遺憾。



即將竣工的仰韶文化博物館。

「多年來,守着這麼好的文化旅遊資源,我們的三產卻做不大,主要是固守着政府沒錢投、等人開發的傳統思維。」為此,澗池縣跳出慣性思維,通過大策劃、樹品牌、大推介、大招商等創新思維的轉變,充分挖掘仰韶文化的品牌價值。澗池縣實施「文化育縣」戰

略,提出打造「仰韶文化、和諧文化、澗池曲劇」三張名片,開展「爭做文明仰韶人,爭為澗池添光彩」活動,啟動以仰韶文化博物館為代表的仰韶文化產業園和仰韶遺址保護工程建設,加大仰韶彩陶、仰韶石藝、仰韶服飾及文化禮品開發,謀劃申報非物質文化遺產「韶樂之鄉」,借助今年仰韶文化發掘90周年契機,籌劃舉辦仰韶文化發現90周年紀念大會和國際學術研討會,通過高水平和高質量的活動,提高仰韶文化及澗池的知名度和美譽度。

## 徽文化生態保護區總規劃啟動

香港文匯報訊(記者 趙臣 合肥報道)安徽省《徽州文化生態保護實驗區總體規劃》日前獲國家文化部批准,從今年6月1日正式實施。徽州文化生態保護區範圍包括安徽省黃山市、宣城市績溪縣和江西省婺源縣,即古徽州的一府六縣。該規劃以保護古徽州地區非物質文化遺產及其依托的物質文化遺產和自然環境為重點,是中國第二個國家級文化生態保護區,亦是中國第一個跨省開展文化生態保護的文化生態保護區。

安徽省文化廳廳長楊果在記者會上介紹,按照《總體規劃》的近期目標要求,今年至2015年,安徽省將優先開展最能體現徽州非物質文化遺產特色和瀕臨滅絕、亟待保護的徽州民歌、祁門儺舞、徽劇等16個重點項目的

保護工作,其中對徽菜、徽雕、紅綠茶製作等8個項目將開展生產性保護,促進保護區非遺文化創意產業的發展。《總體規劃》實施將分近、中、遠期3個建設時序,其中中期到2020年,徽州文化生態保護區建成。

**外資投資「不設門檻」**  
楊果在接受本報記者提問時表示,對外資參與保護區內文化產業項目的投資開發,該省將「不設門檻」。她指出,《總體規劃》的實施,需要巨額資金進行保障,除國家和省市配套資金外,將鼓勵民間資本積極參與。目前,社會資本投資有向文化產業和收藏領域傾斜的趨勢,將為保護區的建設增添活力。