

# 港企12億建湘西鳳凰景區

香港文匯報訊(記者 王穎、張海燕 鳳凰報導)湘西鳳凰南華山神鳳凰文化景區開園祈福大典暨南華禪林奠基儀式日前在當地隆重舉行。這個由香港啟盛集團總投資預計超過12億元人民幣投資的項目,不僅是內地首個提出鳳凰文化的全新體驗景區,也是中國人文旅遊的新樣板之一。

啟盛集團董事長吳啟雄介紹,該集團早在2005年與鳳凰縣政府簽訂了開發南華山神鳳凰文化景區的50年合同。該項目總面積1.2萬多畝,包括5個景區(50多個景點)、1個功能區以及2個配套服務區,總共分三期建設。

## 第一期景區全部竣工

第一期是景區建設,包括神鳳凰文化景區;第二期將建設古苗圃文化景區、邊城文化景區、南華禪林景區和奇峰寺景區;第三期將建成會議中心、五星級酒店、高爾夫球場和汽車營地。2009年7月1日,投資1.2億的一期工程神鳳凰文化景區建設正式啟動,現已全部完工,後續開發工作正在進行中。三期工程全部完工預計總投資將超過12億元人民幣,實行滾動式開發建設,全部資金由深圳及香港等地的民間資金構成。

南華山為中國72大福地之一,素有「南華聖地之美」。南華禪林始於清康熙

43年(公元1707年),後於清乾隆20年間(公元1756年),又一次重修,殿內有「丈六金身」的釋迦牟尼佛祖像,是當地最早建造的著名寺院之一。

## 始建康熙年間 佛教淵源深厚

自鳳凰古城與佛教結下深厚淵源以來,隨着歷史演化,南華禪林逐漸成為湘、黔、川、鄂四省邊疆苗疆釋道文化圈中的一顆閃亮的明珠。但由於歷史原因,南華禪林在文革期間遭到毀滅性破壞,古老珍貴的寺院成為廢墟之地,遺址至今仍為荒草湮沒。

## 美術大師黃永玉參與規劃

據了解,通過專業的規劃,啟盛集團將南華山神鳳凰文化景區整體定位為依托擁有數百年豐富人文歷史、濃郁少數民族文化以及奇特山水自然風光的鳳凰古城旅遊景點和神秘湘西的大背景,以提升旅遊文化內涵,提出來鳳凰看「鳳凰」的全新理念,充分利用南華山國家森林公園先天的自然資源景觀,為都市人打造「生態、人文、休閒的高端旅遊勝地」,填補和豐富湘西旅遊的「空



香港啟盛集團總投資超過12億元,打造湘西鳳凰南華山神鳳凰文化景區。圖為景區開園祈福大典現場。香港文匯報記者張海燕 攝

區」。該園的設計和建設還得到了祖籍鳳凰的著名美術大師黃永玉的全程指導和參與。

# 昆明泛亞科技新區簽資239億



昆明泛亞新區招商引資項目簽約儀式現場。香港文匯報記者吳燕飛 攝

香港文匯報訊(記者 吳燕飛 昆明報導)昆明泛亞科技新區2011年投資推介會日前在昆明舉行,雲南中石油崑崙山天然氣利用有限公司、中國鋼研集團、香港融匯集團、重慶龍湖集團等200多名商界精英和企業

代表參加。本次投資推介會共有5個項目簽約,總投資額擬達239億元人民幣。

昆明泛亞科技新區於今年4月15日正式掛牌,位於昆明市西北片區,毗鄰昆明國家級高新開發區,片區三面環山,中有運糧河穿過,規劃範圍西至西三環,東至普吉路,北至西北三環,南至海屯路,規劃面積11.79平方公里,距離昆明主城區僅7公里。

推介會上,四川科倫集團作為全球最大的輸液專業製造商擬投資10億元建設泛亞醫藥商貿財富中心項目;普洱市國有資產經營有限公司擬投資9億元建設普洱茶文化科技中心項目;雲南翔馳投資有限公司擬投資20億元建設昆明(國際)汽車科技、勞倫斯奔馳展示體驗中心及勞倫斯奔馳西南總部大樓;深圳市中恒泰控股集團有限公司擬投資100億元建設昆明泛亞科技新區城市綜合體項目;中國天瑞控股有限公司擬投資100億元建設天瑞文化創意產業園。

# 滬公積金15億投資保障房

香港文匯報訊(實習記者 馮之乾 上海報導)近日,上海公積金管理中心收購滬上「新江灣景園」項目,總投資14.98億元。這是滬上首單公積金投資保障房項目。

上海市公積金管理中心表示,本次收購是根據國家有關規定,使用公積金增值資金部分收購滬上「新江灣景園」項目,總投資14.98億元。

據了解,此次市公積金中心收購的公共租賃住房項目「新江灣景園」由上海城投置地(集團)有限公司開發,位於楊浦區新江灣城,規劃住宅建築面積15.15萬平方米,共有住宅2,202套,配套商業建築面積0.6萬平方米,住宅房型以60平方米的二室一廳為主。

目前,上海公積金中心將按照上海市公共租賃住房管理的有關要求,對住房進行適當裝修,達到入住的基本標準後,再委託專業運營機構管理,並向符合上海公租房條件的公積金繳存者出租。

# 山東能源集團躋全球500強

香港文匯報訊(記者 殷江宏、于永傑 濟南報導)山東能源集團「十二五」規劃日前獲得國內專家評審團一致通過。據悉,「十二五」期間,山東能源集團將初步形成傳統能源與新型能源並行,裝備製造、煤化工、現代物流、生產服務共同發展的多元產業格局,實現主要經濟指標翻一番,並力爭進入世界500強。山東省國資委主任譚成義表示,「十二五」期間該省將力爭打造10家左右在國內外有較強競爭力的大企業集團,使7家左右營業收入過千億元,3家進入世界500強。



山東省國資委主任譚成義。香港文匯報記者 殷江宏 攝

據悉,山東省國資委此前已組織國內知名行業專家對16戶省屬國有企業「十二五」戰略規劃進行評審。據規劃,到「十二五」末,山東省管企業資產總額將達到1.5萬億元,營業收入1.2萬億,

利潤1,200億元,基本實現翻番。其中山東能源集團「十二五」末將實現煤炭產量2億噸、營業收入達到2,700億、利潤總額達到270億。到2020年實現利潤550億元。

## 魯「十二五」打造七家千億企

山東能源集團董事長卜昌森表示,「十二五」期間集團將重點發展傳統能源、裝備製造和現代服務業三大主業,包括煤炭、電力、油氣、能源裝備、現代物流和生產服務業等。同時積極培育煤化工、太陽能光伏和醫療健康等培育型產業。此外,重點關注風能、生物質能、海洋能、頁岩氣、天然氣水合物等新興能源,以及新材料的研製和發展。

據悉,在區域佈局方面,山東能源集團將通過重組整合、產業擴張以及資本運營等方式,建立國內3大戰略區域和7個能化基地。即中心經濟區(山東省內)、開發增長區(內蒙、陝西)、長遠發展區(新疆、雲貴),以及濟寧、菏澤、黃河北三大省內基地和陝西、蒙寧、新疆、雲貴4大省外基地。

## 近700億投煤炭重點項目

據該集團規劃,2013年至2015年間,將完成煤基產業群整體上市,成立財務公司。而整個「十二五」期間,能源集團規劃投資1,919.64億元,其中689.08億元將投入到116個煤炭產業重點項目中。

## 中絲園首辦刺繡拍賣會



香港文匯報訊(記者 孫雪、李璐 深圳報導)中國24種刺繡藝術精品拍賣會日前在中絲園舉行。這是中絲園首次舉行的拍賣會,拍賣作品共計22件,總價值約130萬元(人民幣,下同)。當中,拍賣最高價為蘇繡《點線迎春》(見圖),以11.4萬元成交。第二高價是髮繡《溪山漁隱圖》,成交價7.8萬元。第三高價拍品為蘇繡《玉洞仙源圖》以7.2萬元成交。2小時的拍賣會成交量41.2萬元,金額成交率為33%,22件拍品有11件找到買主。參加拍賣的作品均從參展中絲園「中國24個地域繡種精品展」的刺繡藝術精品中選出。

## 好想你棗業A股上市

香港文匯報訊(記者 戚紅麗、劉蕊 實習生 葛夢園 鄭州報導)中國棗業第一股「好想你」(002582)20日在深交所掛牌交易,本次發行股票數量為1,860萬股,發行價格為46元/股(39.66倍市盈率),募集資金擬投向新疆阿克蘇加工基地年產3,600噸紅棗系列產品深加工和河南新鄭加工基地年產4,400噸紅棗系列產品深加工建設項目,總投資2.86億元。

好想你是內地最大的棗業公司,為國家重點農業產業化龍頭企業,主要從事紅棗系列產品研發、生產和連鎖銷售。

據報道,好想你未來5年規劃將在全國開「萬家店」,並將逐步開拓商超、網絡、直營等多種渠道,做大紅棗市場。

## 福建擬增3個台農創業園

香港文匯報訊(記者 林蓉、蘇榕蓉 福州報導)記者近日從福建省農業廳獲悉,福建將大力推動台灣農民創業園建設,爭取增設福清、惠安、永安3個國家級台灣農民創業園。

福建省農業廳相關負責人表示,僑鄉福清2005年設立洪寬海峽農業實驗有限公司,開始創建台灣農民創業園區,已成為台商投資農業密集區和台灣農業科技信息示範、輻射的窗口。而泉州惠安縣擬將「惠安縣對台農業合作基地」申報為「國家級台灣農民創業園」。

此外,福建亦將推進50對閩台特色鄉鎮的對接以及與台灣各級農會的聯繫交流,籌建福建省海峽兩岸農業合作交流協會,組織基層農技人員赴台交流培訓,推動兩岸農業交流合作再上新台階。

## 烏蘭察布78億 拓不銹鋼板項目

香港文匯報訊(實習記者 解宛臻 內蒙古報導)投資78億元、年產100萬噸的不銹鋼薄板項目日前在內蒙古烏蘭察布市豐鎮啟建。

該項目由江蘇省泰州市東風船舶有限公司投資,今年內完成基礎設施和二台礦熱爐的建設,年底前計劃投產。

屆時,銷售收入將達190億元,增加值60億元,利稅30億元。

# 西安誓重振「新絲綢之路」

## 《西部「出海口」系列報道 三之二》

香港文匯報訊(記者 劉娟、李曉燕 西安報導)在世界歷史上,絲綢之路對於東西方經濟文化交流起到了重要的作用。西安是絲綢之路的起點,東西方經濟文化在這裡交匯。時隔千年之後,西安國際港務區將重新復興「新絲綢之路」。

據介紹,1991年9月,由太平洋西岸中國連雲港開始的隴海、蘭新鐵路向西延伸,在中國西部邊境阿拉山口與哈薩克

斯坦德魯日巴站接軌。該鐵路途經亞洲、歐洲30多個國家,全程10,800公里,將太平洋與大西洋兩大經濟中心連接起來,是亞洲、歐洲諸國直通大洋的另一條陸上通道。較短的運輸路線和優越的地理位置被人們賦予「新絲綢之路」的美譽,這就是著名的新亞歐大陸橋。

## 新亞歐大陸橋優勢未顯

然而,這條本應成為連接亞歐大陸的

最快捷,最經濟的運輸大動脈開通以來卻遲遲未能顯示出其優越的競爭力。數據顯示,自運營以來,新亞歐大陸橋多以短途運輸為主,特別是韓國有92%的貨物、日本70%的貨物仍然選擇西伯利亞大陸橋為主要物流大通道。而在中國,沿海地區30%以上的貨物也選擇西伯利亞鐵路通道。在此背景下,從運輸距離、運輸費用、運輸速度、口岸通關、信息服務等方面比較和衡量,找出和解決制約新亞歐大陸橋發展的瓶頸,具有重要的現實意義和重大的歷史意義。

## 韓松將親身走全線考察

西安地處新歐亞大陸橋中國段的核心地帶,無論從復興「新絲綢之路」,還是解決制約新歐亞大陸橋發展的瓶頸考慮,西安都是重要節點城市。

西安國際港務區的誕生,對整個歐亞大陸橋通道暢通會起到巨大作用。據了解,西安市副市長、國際港務區管委會主任韓松已經準備帶隊走全線,去尋找大陸橋「梗阻」原因,並尋求解決方案。

除打通歐亞大陸橋這條向西通道外,西安國際港務區還將向東打通到天津連雲港通道;向南進入成都、重慶,在北海與東盟對接;向北從滿洲裡進入蒙古,真正實現東聯西進,南下北上,與國際對接。