



■紅框內為孫明揚跑馬地寓所的僭建物。

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）僭建風波「一波未平、一波又起」，再有問責高官被傳媒「爆料」指寓所有僭建物。教育局局長孫明揚證實，自己在94年購入的跑馬地寓所有兩項僭建物，又承認於06年接獲屋宇署通知要求清拆，但由於有關的僭建物佔地小且無即時危險，故當時未有清拆，自己敏感度不足，又指屋宇署已將其物業「釘契」，對他已是一種懲罰。他續指，已委託合資格人士及註冊承辦商，按法例於今日將僭建物拆除。不過，多個政黨表示孫明揚當時是房屋及規劃地政局局長，質疑孫明揚此舉「知法犯法」，打擊政府威信，應當公開道歉以至問責辭職（見另稿）。

昨日最新出版的《東周刊》報道，該刊記者在翻查全體問責局長和副局長住所的地契後，發現孫明揚位於跑馬地菴園新臺的大宅有兩項僭建物，包括大廈最低層的住所其中一幅面向E座的外牆有僭建，凸出部分相信是房間的窗戶，而外牆並加裝了洗手盆。兩項僭建物大小相若，估計長約10呎，闊5呎。就此，屋宇署於06年向孫明揚發出清拆通知，但未獲理會，故已於06年將該物業「釘契」，至今仍未獲解除。

94年購入時僭建物已存在

孫明揚昨日在政府總部主動會見記者，回應是次僭建事件。他說，自己於94年購入該寓所時僭建部分已存在，當時並不知道那是僭建物。直到06年4月，屋宇署向他發出通知，要求他在2個月內將地下庭園的兩項加建部分拆卸。

他續說，由於加建部分用作放置雜物及洗衣機，所佔面積不大，且無即時危險，加上已存在10多年，故他當時沒有將之清拆。期限過後，屋宇署於同年6月根據《建築物條例》的規定，將有關的清拆通知，在土地註冊處針對他的住所進行註冊，即所謂「釘契」。

承認應以身作則即時處理

孫明揚承認，自己應更主動和及早處理問題，尤其他曾經作為房屋及規劃地政局局長，必須以身作則，就算僭建物無即時危險，在收到清拆通知後，亦應即時處理，又強調會徹底遵守屋宇署在今年4月就處理僭建物的問題訂立的新政策，昨日亦已委託合資格人士及註冊承辦商進行跟進，並按照法例的要求，今日會立即進行清拆。

被問及是否擔心被指知法犯法或被認為誠信有問題時，孫明揚只稱，自己確實應更具敏感度，並應以身作則：「當時我應該敏感度高一些，應該以身作則，在這方面做得更好，但我沒有做到。」

屋宇署稱無影響樓宇結構

就有記者質疑他是因傳媒報道才採取行動，孫明揚強調：「並不是這樣，因我當時的理解是屋宇署會根據情況要求我清拆，並會有清拆令。」至於會否引咎辭職，他則指，自己已採取即時行動，鑑於所佔的範圍不是很大，只是幾十呎，今日會即時進行拆卸工程。

屋宇署在回應事件時表示，署方是在05年9月接獲投訴，派員視察後，發現包括孫明揚的單位在內，有幾個單位都有僭建物，但無結構危險，亦無影響樓宇結構或妨礙走火通道，並不屬於需要即時取締的類別，其後於06年4月向業主發出警告通知，再於兩個月後將物業釘契。署方強調，會再派員視察有關僭建物，並按現行政策執法。

學者：事件打擊管治威信

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）就孫明揚寓所被揭有僭建物，立法會內多個政黨的代表均要求孫明揚公開道歉。有學者則認為，接連有官員捲入僭建風波，且孫明揚曾任房屋及規劃地政局局長，問題較環境局副局長潘潔被揭寓所有僭建物更加嚴重，將進一步打擊政府的管治威信。

香港城市大學專業進修學院學術統籌宋立功認為，孫明揚寓所有僭建物，更被屋宇署「釘契」，卻仍未有採取清拆行動，直至被傳媒揭發後才承認「敏感度不足」，實為知法犯法，問題比潘潔被揭寓所有僭建物更加嚴重，而屋宇署明知孫明揚寓所的僭建物存在10多年，仍然未能有效執法，會令市民質疑屋宇署的執法能力。

政黨促向公眾道歉

民建聯立法會黨團召集人葉國謙認為，孫明揚身為問責官員，應該就自己的處理不當向公眾道歉，但他不贊成要求孫明揚因此而下台：「若問責官員做錯任何事情就要他辭職下台，這是否一個適當的做法？我是有質疑的。」

民主黨議員李永達稱，孫明揚曾任房屋及規劃地政局局長，但明知自己的物業有僭建，且被當局「釘契」亦無理會，是知法犯法，令政府執法失去威信，難以令公眾信服，故孫明揚應該向公眾道歉，並呼籲行政長官曾蔭權要求官員檢視名下物業有否僭建。公民黨議員陳淑莊更聲言，孫明揚應考慮辭職，因事件有深遠影響，可能間接鼓勵一些犯規的人繼續犯規。

認欠敏感度 承諾今拆卸

孫公寓所僭建

06年接清拆通知無理會 遭屋宇署釘契



■孫明揚昨交代居所僭建物情況，並表示於今日將僭建物拆除。

工聯：6成飲食員工無飯鐘休息日

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）最低工資已實施，「打工仔」的飯鐘及休息日是否有薪，一直備受外界關注。工聯會飲食業職工總會本月共接獲逾80宗查詢及投訴，主要涉及休息日及用膳時間沒有薪金。工會主席袁福和指出，僱主在合約上列明飯鐘及休息日無薪是合法，但不合情理，擔心經濟下滑時，員工將被「合理化」地削減工時，變相減薪。他又指出，引入最低工資後，部分年輕員工轉向其他行業發展，加上本身已缺乏清潔工人，有酒樓中層管理人甚至要兼顧洗碗及清潔廁所的「下欄」工作。

工會本月接80查詢投訴

袁福和指出，未實施最低工資前，一直以月薪計算薪金，並不存在飯鐘及休息日是否有薪的爭拗，最低工資實施後，大部分僱主均更改合約，訂明員工飯鐘及休息日無薪，工人議價能力低，只能無奈接受。飲食業職工總會本月共接獲逾80宗查詢及投訴，袁福和指出，發現至少5至6個共聘用逾萬名員工的大型中式飲食集團，沒有提供有薪飯鐘及休息日。

袁福和指出，現時本港約21萬名飲食業從業員，估計逾60%並無享有有薪飯鐘及休息日，中式食肆的比例更高。他強調，僱主的做法並無違法，但不合情理。他說：「如今員工在合約上接受休息日無薪，如果經濟轉差，僱主要求員工多放數天假，即等同合理減薪。」

難聘洗碗工 中層頂硬上

餐飲業聯會會長黃家和指出，實施最低工資後，更難招聘洗碗工，不少大集團已提供更好福利以作招徠。他指出，小型餐廳、食肆的盈利不高，甚至



■袁福和(右)指出，僱主在合約上列明飯鐘及休息日無薪是合法，但不合情理。香港文匯報記者 聶曉輝 攝

只能「打個平手」，難以推高人工與大集團競爭，時薪32元亦可能乏人問津。

土瓜灣食肆林立，但近半數都張貼告示指招聘員工。一間麵店老闆劉先生嘆稱，由本年初至今，一直以時薪30元招聘洗碗工人，仍未能成功招聘，店內員工唯有互相「補位」幫手洗碗。他說：「最低工資實施後，不少職位的人工差不多，很多人寧願選擇保安員，亦不當洗碗工，因為沒有那麼辛苦。」

逸東邨居民要求建港鐵站



■王國興協助逸東邨居民爭取港鐵東涌線延長至逸東邨。香港文匯報記者梁祖彝 攝

香港文匯報訊（記者 謝雅寶）東涌逸東邨社區設備不足，不少居民每日需轉乘多種交通工具才能到達市區。20多名逸東邨居民在工聯會立法會議員王國興協助下去信政府，要求當局按多年前的承諾，將港鐵東涌線延伸至逸東邨，以解居民交通不便之苦。民建聯立法會議員張學明則指政府運用土地失當，認為當局應把逸東邨兩直資學校旁的86公頃空置土地用作發展建屋計劃，並保留擁有自然生態景色的東涌灣，以完善區內設施配套。

促延東涌線解居民不便

政府昨日於立法會發展事務委員會討論「東涌

餘下發展計劃的規劃及工程研究」，逸東邨20多名居民趁機在立法會門外拉起「還我鐵路站 保留東涌灣」橫額，要求政府將現有的港鐵東涌線延長至逸東邨，並興建交通匯處，把小巴站、的士站及巴士站融匯整合，以便居民往來市區。

工聯會離島區議員鄧家彪表示，逸東邨4萬居民11年前入伙時，房屋署文件中稱將有地鐵站落成，惟至今仍未動工興建，在沒有其他交通工具選擇下，居民必須乘搭收費偏高的接駁巴士到東涌港鐵站，車程約10分鐘，每程車費3.1元，繁忙時間更需花約15分鐘時間輪候，然後再乘車至市區。

民建聯要求保留東涌灣

民建聯離島區議會副主席周轉香昨亦促請政府推動東涌餘下發展計劃時，應顧及區內社區發展及保育問題，包括保留富有獨特自然景色的東涌灣，興建東涌文物館；興建一個全天候標準運動場、市鎮公園；在東涌北一帶增建大型消閒娛樂城；增加東涌住屋供應；增設中小型店舖購物市集。

房屋署發言人回應，房署當時向居民提供的資料，是根據政府新市鎮長遠規劃資料發佈，其中列明有關鐵路站屬「擬議」興建項目，故否認當局誤導居民。

粵港簽勞動監察合作協議

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）勞工及福利局局長張建宗代表香港特別行政區政府，與廣東省人力資源和社會保障廳廳長歐志志簽署《粵港勞動監察執法培訓合作協議》。他表示，該合作協議提供了一個持續及良好平台，讓粵港雙方交流經驗和心得，包括從勞動監察及執法的層面，保障僱員的權益，促進和諧的勞資關係。

張建宗昨日出席在香港舉行的儀式，與廣東省人力資源和社會保障廳廳長歐志志簽署《粵港勞動監察執法培訓合作協議》。他表示，該合作協議提供了一個持續及良好平台，讓粵港雙方交流經驗和心得，包括從勞動監察及執法的層面，保障僱員的權益，促進和諧的勞資關係。

張建宗並相信，雙方日後會保持交流和合作。

60%人贊成建高鐵 認知度大增

香港文匯報訊（記者 文森）廣深港高鐵落成後可望為港帶來巨大的經濟效益，城市大學專上學院社會科學部最新的調查發現，市民對高鐵的認知及支持度明顯提升，82.5%受訪者知道香港有興建高鐵的計劃，認知度較去年急增32.1個百分點，逾60%人贊成興建高鐵及認為高鐵與他們有緊密關係。惟調查亦發現市民對高鐵詳情包括走線及總經費等認識不深，認為當局應加強宣傳以提升市民支持度。

82.5%市民認知港建高鐵

城大於今年4月中旬派出訪問員在全港各區以隨機抽樣方式訪問1,006位香港市民。調查顯示，82.5%人知道香港將興建高鐵，認知度較去年只有50.4%人表示知道明顯有所增加，逾60%受訪者認為高鐵與他們有緊密關係，比例較往年上升，受訪者大多表示鐵路可帶來方便，有助促進經濟和香港的發展及促進香港與內地的聯繫。

不過，受訪者被問及對鐵路走線、總經費開支、設施及收費、發展進度有多少認識時，大部分人都表示只略有所聞或全不知情，較多人認識「鐵路效益和重要性」（46.6%），最少人知道鐵路興建的時間表（11.6%）。調查又發現逾45%受訪者認識高鐵工程對沿線居民及環境影響，另有28%的受訪者認識高鐵對社會資源分配的影響，但只有10%市民對鐵路的宣傳途徑和教育有所認識。

學者稱當局應加強宣傳

城大社會科學部講師鍾礎斌表示，現有的教育和宣傳實在不足以令市民充分了解高鐵整項工程，若要提升市民的支持度，必先要讓他們明白高鐵為香港所帶來的整體效益，亦應增加對外公開工程進展的透明度，以減少公眾疑慮。