

# 港澳媒體團抵河南 助推豫港經貿交流

香港文匯報訊(記者 戚紅麗、劉蕊、周小舟、朱娟 鄭州報導)以香港文匯報董事長、社長王樹成爲榮譽團長、董事、總經理歐陽曉晴爲團長、澳門日報副總編輯廖子馨爲副團長的「港澳媒體看中原參訪團」抵豫並將展開爲期4天的參觀、採訪活動。

## 河南下月赴港澳招商

河南方面此次邀約香港文匯報、大公報、鳳凰衛視、澳門日報等20餘家港澳媒體高層到河南集中參觀、採訪，爲即將舉行的「2011年河南·港澳經貿交流活動」

預熱。同時，河南於去年提出「中原經濟區」戰略構想，並在今年全國「兩會」期間成功納入國家「十二五」規劃。參訪團在河南期間，河南省委書記盧展工、省長郭庚茂將與參訪團舉行見面會，共論「中原經濟區如何建」等重大課題。「2011年河南·港澳經貿交流活動」

將於6月6日至11日在香港和澳門舉行。這次在港的經貿活動主要包括豫港中原經濟區建設高層論壇、香港媒體見面會、豫港經貿項目對接會、鄭州國際物流園區項目推介會、豫港經貿合作項目簽約儀式等內容。

香港文匯報是本屆豫港經貿活動的唯一一家承辦媒體。近年來，香港文匯報大力支持和配合河南省人民政府在港澳地區的招商引資工作，先後承辦2007、2009年兩屆「中原文化港澳行」活動，取得了公認的豐碩成果，獲得了河南省委、省政府的高度認可。本報中原分社社長程相達將全程參加。

# 京高管年薪37萬 全國最高

## 碩士月薪料超4000元 明星列十大高薪之首

香港文匯報訊(記者 王珏 北京報導)第8屆中國薪酬高層論壇日前在成都鐵道酒店召開並發佈了《中國薪酬藍皮書》。數據顯示，2010年，北京企業經理(廠長)年薪最高，爲378,126元(人民幣，下同)。藍皮書預測，2011年，大學畢業生起點薪酬將會比去年有較爲明顯的增長，平均起點薪酬增幅不會低於8%，碩士研究生平均起點薪酬超過4,000元。此外，藍皮書還預測了未來5年的十大高新職業，影視明星、球星、著名主持人、企業中高層管理人員等職業入圍。



薪酬藍皮書數據顯示，2011年1月平均低保標準：成都每月爲306元，最高的是西安，爲638元，最低的是銀川，每月135元。

### 49上市公司職工 平均年薪4.93萬

2004年，成都最低工資標準450元，2010年工資最低標準最高檔850元，2010年最低工資標準相比2004年增達88.89%，2010年CPI相比2004年增達18.04%，最低工資標準增達超過CPI增達的幅度爲70.85%。另外，通過對四川49家上市公司調查，這些公司的職工平均年薪4.93萬元。

薪酬藍皮書發佈了各地區企業董事、企業經理廠長年薪情況。各地企業董事薪酬差距：最高的是北京，355,774元，廣州168,838元，排名第2，成都66,450元，排名第9位，最低的是蘭州，36,515元。企業經理(廠長)年薪，北京最高，378,126元，廣州193,427元，成

都77,670元，排名第8。

薪酬藍皮書數據顯示，2010年，專科畢業生起點薪酬最高的3個行業爲：傳媒、房地產和IT，最高值爲1,882元；本科畢業生起點薪酬最高的是金融、房地產和IT，最高值爲2,520元；碩士和博士起點薪酬最高的3個行業是IT、綜合服務和房地產，最高值分別是4,087元和6,564元。

### 金融專業本科生 起薪點最高

2011年，大學畢業生起點薪酬將會比去年有較爲明顯的增長，平均起點薪酬增幅不會低於8%，全國高職高專畢業生平均起點薪酬將接近2,000元，起點薪酬分佈在2,500元至3,500元之間的大學本科畢業生將會更集中，碩士研究生平均起點薪酬將超過4,000元。

深圳、上海、廣州和北京仍是畢業生起點薪酬排名最高的前4個城市，二線城市中成都、武漢、東莞是起

### 未來5年十大高薪職業

- 1 影視明星、球星、著名主持人等
- 2 企業中高層管理崗位
- 3 證券投資崗位
- 4 企業核心技術崗位
- 5 大學教授、科研事業單位研究人員、管理諮詢人員
- 6 律師
- 7 醫生
- 8 營銷人員
- 9 高端專業人員
- 10 教師

資料來源：《成都晚報》

點薪酬排名最高的3個城市。金融、IT、生物、能源、地產等傳統熱門行業仍將代表畢業生起點薪酬的最高水平。

此外，藍皮書還預測未來5年十大高薪職業，其中，影視明星、球星居首位，教師排名最後。

據悉，中國薪酬管理高層論壇是由國家人力資源和社會保障部勞動工資研究所等單位聯合組織召開(每年一屆)，論壇擁有強大的專家顧問團、前沿的研討內容、廣泛的交流合作空間。

## 「煤海」貴州 煤電齊告急



貴州今年以來電煤供應緊張，致使火電發電量同比下降超過一成。

據新華社貴陽22日電 素有「江南煤海」之稱的貴州，今年以來電煤供應緊張致使火電發電量同比下降超過一成，加上來水不足水電出力不夠，「黔電送粵」完成電量下降近兩成，陷入缺煤缺電困境。

貴州是南方最大的產煤省區和主要的煤炭輸出省份之一，也是「西電東送」戰略的主戰場。其煤炭資源遠景儲量達2,419億噸，目前，累計探明儲量587億噸，居中國第5位。

最近一段時間，多地「電荒」提前到來，中西部產煤大省山西、陝西、河南等地，在傳統用電淡季即出現缺煤停機或錯峰用電，在電力需求旺盛的東部地區和中部地區，多個城市甚至開始限制民用電供給。

### 每天缺口超過1萬噸

貴州省經信委經濟運行協調處處長張全毅介紹，目前，全省日進電煤15萬噸左右，日均消耗16萬噸左右，缺口超過1萬噸。

專家認爲，體制不順、「市場煤、計劃電」，制約電煤供應的制度性、根本性問題沒有得到有效解決是決定性因素。「由於長期的『市場煤、計劃電』局面，省內外煤炭價格差別大，產煤企業和發電企業均出現虧損，積極性嚴重受挫。」貴州經濟和信息化委員會副主任李保芳說。



粽子俏銷 端午節臨近，寧夏銀川各大超市各類品牌的粽子爭相上市，引得眾多市民紛紛提前購買嚐個新鮮。圖爲22日，市民在銀川一家大型超市選購粽子。

## 粵南澳樓價飛漲 買家多為外地客

香港文匯報訊 據《廣州日報》報道，汕頭市南澳縣是廣東唯一的海島縣，島上新建住宅小區樓價每平方米售價爲4,000元起，最高者甚至已突破每平方米6,000元的毛坯樓價。儘管有着如此火爆的樓價，可是當地卻找不到一家房地產中介。據當地人稱，島上新樓的買家多為外地人。

入島車輛進入後宅鎮，緊挨着縣城邊上的度假村旁的一幢高層樓房剛剛竣工不久。記者獲悉，這幢已經售罄的望海高層樓房3樓價格每平方米就達到5,280元，這還是毛坯價。「往上每層加80元」，銷售小姐說。也就是說，這幢樓房的頂樓毛坯房的價格每平方米超過6,000元。而在這個售樓處所屬開發商開發的另外一個縣城樓盤，最低報價每平方米也超過4,300元。而根據汕頭市房管局5月的數據，該市中心三城區成交高層住宅統計均價爲5,100元。

儘管開發火熱，但讓外地人覺得意外的是一你走遍了縣城，也找不到一家房產中介。「這裡的房子都不是賣給本地人住的，攔在你們這些大城市來的人才覺得這裡的房子便宜。」一位南澳人說。

專家預料，廣州的樓價未來20年可能趕上香港。圖爲廣州市廣州大道中一帶的住宅區內。

導致人民幣升值，大宗商品價格上漲，從而導致輸入性通脹，引發加息，進入惡性循環。 聶聯對此表示反對。他認爲中國現在的利率太低，與長期的通脹預期差距太大，「中央銀行每一個月都應該加息」。他認爲，加息的效果是緊縮型的，會將投資項目重新排隊。

# 內地高速列車實名制 下月實施

據新華社北京22日電 6月1日起，中國鐵路動車組列車將實行實名制管理。北京上海等城市今日開售實名制動車車票。

自6月1日起，北京鐵路局實行動車購票、乘車實名制。乘坐動車組列車(包括「C」「D」「G」字頭車次的列車)的旅客須憑本人有效身份證件購買車票並進站、乘車。5月22日15時起，北京各火車站開始發售6月1日的動車實名車票。

據北京西站售票人員介紹，與平常售票相比，實名制售票增加了輸入身份證信息的步驟。只需把二代身份證放在二代身份證識別器上，按下一個設定鍵，身份信息就會自動「填寫」在電腦上，這個過程不超過5秒鐘。

### 京滬昨開售實名制車票

目前，北京西站全部138個售票窗口均安裝了二代身份證識別器。「除了二代身份證，購票人還可以使用其他有效身份證件或複印件，也可以持乘車人的有效身份證件或複印件替乘車人代購車票。」北京西站售票車間黨支部書記蔡忠說。

記者在現場看到，當天購買6月1日動車車票的旅客不多，沒有出現排長龍的狀況。

22日15時起，實行11天預售期的鐵路上海站各家車票代售點，陸續開始發售6月1日及以後的G、D、C字頭的實名動車、高鐵車票。鐵路上海站工作人員介紹說，旅客使用二代居民身份證購票最方便，售票系統讀取二代身份證信息只需幾秒鐘。

記者了解到，上海各代售點已經購置實名制身份證識別器，該設備在上海站聯合售票大樓各窗口全部安裝完畢，上海站、虹橋站的自助售票機也安裝了二代身份證掃描區。據工作人員介紹，售票系統讀取二代身份證信息不會增加旅客太多購票時間。其他有效證件都需要售票員手工輸入，購票速度有可能放慢。



22日，一名旅客在合肥火車站自動售票機前購買實名制動車車票。



旅客在北京南站辦理的臨時身份證明。

6月1日起，中國鐵路動車組列車將實行實名制管理，北京、上海等城市5月22日開售實名制動車車票。圖爲一名旅客展示剛購買的動車實名制車票及身份證。

# 穗樓價20年內或追上香港

香港文匯報訊 據《南方都市報》報道，21日上午，哥倫比亞大學全球中心主任聶聯教授在嶺南大講壇公眾論壇與聽眾探討中國的結構性和貨幣型通脹問題。他指出，中國人收入的不斷提升，長遠來看將降低中國的樓價收入比，並使中國的價格水平逐步向發達國家價格水平靠攏。他預料，廣州的樓價未來20年可能趕上香港。

### 內地樓價收入比正下降

聶聯研究發現，中國有效樓價歷史上長期高於美國、日本，但現在正在下降。所謂有效樓價，也就是樓價收入之比。聶聯對過去12年中美日三國的樓價收入比進行了比對，美日等地的樓價收入比長期保持在6倍以下；而中國樓價收入比已從1998年的12倍下降到8倍左右。

和傳統上對通脹的一般理解不同，聶聯認爲，中國的通貨膨脹最主要的原因是成本推動，工資、地價、

樓價、原材料價格等成本上漲推動最終導致了所謂的結構性的通脹，這與貨幣性通脹有本質區別的。聶聯表示，中國正是處於從發展中經濟進入到發達經濟的過程，勞動生產率、人均收入和價格水平不斷地向發達經濟體靠攏，容易出現結構性通脹。比如廣州的工資、樓價在向香港的工資、房價靠攏，「將來十年、二十年可以達到跟香港、新加坡、美國大城市相同的工資和房價水平」。

他指出，結構性通脹的現象在英國、日本等地經濟高速發展的時期都發生過，「所以我覺得中國的通脹率在5%至7%都是合理的，因為我們的人均收入在快速地增長。」聶聯表示。

### 專家稱央行應每月加息

去年10月份以來，央行連續4次調高人民幣基準利率，即所謂的加息，4次加息的疊加效應在中國房地產市場引起了波瀾。爲此，講演現場有人提出，加息會



專家預料，廣州的樓價未來20年可能趕上香港。圖爲廣州市廣州大道中一帶的住宅區內。

導致人民幣升值，大宗商品價格上漲，從而導致輸入性通脹，引發加息，進入惡性循環。 聶聯對此表示反對。他認爲中國現在的利率太低，與長期的通脹預期差距太大，「中央銀行每一個月都應該加息」。他認爲，加息的效果是緊縮型的，會將投資項目重新排隊。