

避暑山莊違建豪華會所

承德世遺景區專設會員通道 入會費20萬

香港文匯報訊(記者 李理 北京報導) 故宮建福宮被指開設豪華私人會所的消息尚未平息之時,內地有媒體爆料稱,在世界文化遺產承德避暑山莊內,一座豪華私人會所即將開門營業。據介紹,這家私人會所首批限量發售的100張會員卡,每張價格初定為20萬元人民幣,且私人會所今後只為會員提供專屬服務。河北省承德市文物局相關負責人則回應稱,是次報道的起因是合作企業未徵得承德市文物局同意的情况下,單方發佈相關廣告、片面宣傳所引起。

報道指,承德避暑山莊內正在興建一座名為「避暑山莊皇家會館」的建築。該會館對外宣稱,避暑山莊皇家會館坐落於獨一無二的世界文化遺產—避暑山莊萬樹園景區內,佔地38,000平方米,建築面積7,300平方米,總統套房以及皇家御宴、法式大餐等貴消費一應俱全。更重要的是,該會所實行會員制,今後只對會員開放,非會員將不准入內,為了方便會員進入避暑山莊,免除購買門票等繁瑣程序,皇家會館還將為會員開設進出避暑山莊的專屬通道。

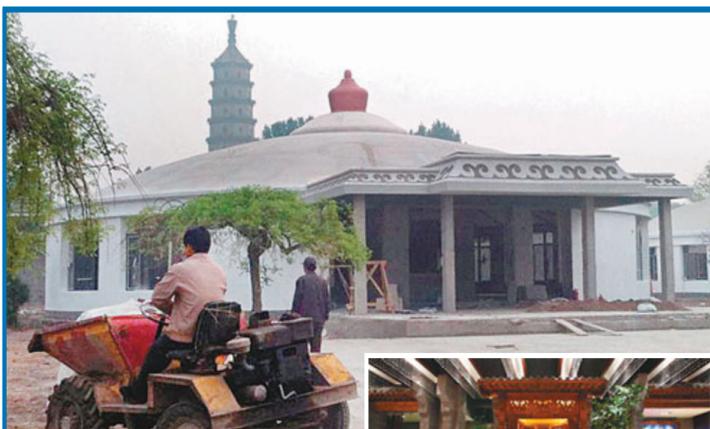
以搶救修復報批

報道稱,該工程於2010年5月份正式開工建設,當地文物局一位負責人介紹說,會館所在地的蒙古包式建築由於年久失修,已作為搶救性修復工程向省文物局報批。按照設計方案,修復後的功能仍為賓館。

不過,據承德市一些民間文保人士介紹,清代時這些蒙古包是用來接見少數民族和外國使節的場所,共有24座,屬臨時建築,不用時就會拆除。自上個世紀80年代末,避暑山莊內建起了對原有風貌和規格完全不符合的蒙古包,並將其作為賓館,對外接待遊客住宿。民間文保人士質疑稱,「本來是個文物景點,卻變成了一個賓館。為什麼不將蒙古包恢復原貌,打造成避暑山莊又一個旅遊景點?」

未獲發改部門批准

與此同時,報道指出,皇家會館涉嫌未批先建。承德市發改委相關人士稱,按照皇家會館項目的性質,正常應當報請發改部門進行項目核准,但內地記者採訪承德市發改委相關科室得知,當地發改委招投標科、固定資產投資科、社會科均未受理過該皇家會館項目。文章指出,皇家會館由承德市文物局和承德市城市建設投資集團聯合修建,並組建皇家會館公司負責後期的日常管理。此外,文章還援引一位承建設工作人員話稱,項目合作方式為「承德市文物局提供場地,承建設負責提供資金。」



▲承德避暑山莊豪華會所外觀為蒙古包形狀。網上圖片



▶會所內部極盡奢華。網上圖片

謹防公共資源「富人化」

幾乎在紫禁城極力否認建福宮為少數社會賢達所專享的同時,皇家御苑、承德避暑山莊內又傳來以搶救修復為名興建私人會所的消息。縱使承德文物局在第一時間表示,不允許合作企業改變整修初衷,又承諾將其作為重要景觀和旅遊接待場所面向公眾開放,但已經流傳出的廣告卻言之鑿鑿,一股「古建活化」的富貴氣躍然紙上。

記者注意到,內地不少地方打着「古建活化」的大旗,背地裡卻看眼公共資源「富人化」。

事實上,古跡的再開發是把雙刃劍,「古建活化」在建築形態上得到一定程度保護的同時,亦人為建立起一道隔離民眾的觀瞻屏障。試想,有多少工薪階層可以捨得高昂餐費,又有多少人可以支付得天價會費。其實,在開發社會公共遺產時,祇

除「富貴化」並降低商業屬性就是在捍衛大多數民眾的權利。

港古建活化 堪成功樣板

以香港維港之濱「古建活化」項目1881為例,有專家在項目伊始就提出,為了要讓市民「摸得到、用得到」,在項目內要特別增設一片露天廣場,藉此拉近項目與市民間的距離。此外,由於前水警總部地勢原因,並非每一名市民均可輕易前往,開發商還加設樓梯方便市民。現如今,1881露天廣場已成為尖沙咀觀光勝地,全世界范疇的遊客都樂於在此駐足,而全部這些活動亦沒有妨礙精品酒店的正常運作。

因此,在資本經濟高度發達的當下,正當的「古跡活化」無可厚非,重要的是如何規避缺失的規範令「古跡活化」淪為少數人的遊戲,唯有超越商業意義的長久「活化」,才可能贏得普羅大眾的民心。

李理



■建福宮內扮「宮女」「侍衛」的員工無辜被解僱。網上圖片

紫禁城會所 資產10億方入圍

香港文匯報訊(記者 王曉雲、江鑫燭 北京報導) 最新出版的《南方周末》揭密故宮建福宮籌建「頂級私人會所」的運作內幕,曝光4月23日晚,故宮建福宮花園開幕式來賓均為高端政商人士,陳列包括珍貴文物,入會須有「十億資產」,證據表明復建後的故宮建福宮與普通公眾無關,它是「頂級私人會所」。

報道指出,得益於香港知名企業家陳啟宗在香港回歸後的捐助,建福宮最終得以「復活」。建福宮曾於20世紀20年代焚燬。中國文物學會名譽會長、著名文物學家謝辰生曾評價復建後的建福宮「本身就是一座文物」。

距故宮高層僅50米

面對微博上眾多知名人士對其建富貴會所的揭露與聲討,故宮此前發表聲明稱,係底下公司擅作主張,院領導不知情。而故宮內部人士透露,故宮博物院的領導辦公室,離建福宮「很近,也就50米」。

報道稱,工作人員承認,建福宮重建之初的裝飾意在為將來流動展覽或活動預留空間,「今後或搞一些高端活動」。對於這種高端活動的屬性,熟悉上流社會的人士早在2009年即已耳聞。有人指,流傳在上流社會的建福宮會館,對中國名額非常有限,傳言中10億以上的有產者方有資格進入預審。

會所員工遭解僱

另外,被認為是故宮內部「深喉」的網友「不要臉愛面子」在微博上稱因自己的微博導致故宮方面懷疑有「內鬼」,建福宮下屬的北京故宮宮廷文化發展有限公司已開除所有員工。對此,有建福宮的工作人員證實大部分員工已於5月17日被開除,只留安保與保潔人員,但其為近70名同事犧牲在利益集團鬥爭之下叫屈。

警方責成故宮加強安保

香港文匯報訊(記者 馬靜 北京報導) 記者從北京警方了解到,5月19日上午北京警方約見故宮博物院官員,就故宮進一步加強內部安全防範工作進行會談。北京警方向故宮提出相關安保建議,而故宮方面在約談中表示將汲取此次案件教訓,全面提升安全防範工作整體水平。

北京市公安局針對5月8日故宮博物院發生的失竊事件,就案件偵破過程中查出的故宮內部安全防範工作中存在的問題進行了通報和分析,指出故宮在人防、技防、物防等方面存在不足和薄弱環節。北京市公安局相關負責人表示,故宮內部安全防範非常重要,故宮管理方應該明確職責,北京公安機關也將積極與故宮方面進行溝通協調,加強安全監管與工作指導,全力幫助故宮共同做好安全防範工作。

深油炸鬼鋁超標 或致腦退化



■油炸鬼好吃,其中連禁添加劑卻能致病。網上圖片

香港文匯報訊(記者 郭若溪 深圳報導) 繼深圳小肥羊餐廳賣的超精豬肉丸被檢出複合磷酸鹽超標後,深圳再曝食品安全問題。根據深圳市市場監督局近日發佈的最新食品安全抽樣檢驗情況,近2成餐廳酒樓在生產過程中過量使用含鋁膨脹劑,導致製作的油炸饅頭、油炸鬼樣品鋁殘留量超標。能致人中毒的二氧化硫則在部分食肆銷售的乾貨種被檢出來。

油炸饅頭超標2倍

記者在名單中發現,8家不合格食肆中,順天德心飲食(順德佬酒樓)、海誠大酒樓南山店、光明乳鴿聯合食府生產的油炸饅頭和寶安區民治和味豆漿快餐店的油炸鬼等5家鋁殘留量均超標3倍以上。其中,龍崗區中心城大碗桂林米粉店的油炸鬼鋁殘留量超標高達5倍。其餘3家生產的油炸饅頭鋁殘留量則超

標近2倍。

據業內人士透露,麵食中鋁殘留量超標,主要因為經營者生產過程中使用了含鋁膨脹劑(泡打粉)有關。

鋁作為一種低毒金屬元素可在人體內蓄積。國際上許多報章均指出鋁與腦退化症有密切關係,過多攝入會干擾人的思維、意識和記憶功能,還可能置換出沉積在骨質中的鈣,抑制骨生成,發生骨軟化症。

殘障人顛依法受錄公務員

香港文匯報訊(記者 肖郎平 東莞報導) 5月18日,國家公務員局簽收一封特殊郵件,該郵件係全國1,084名殘疾人及家屬的聯名信。聯名信要求,行政機關應帶頭履行法定義務,招錄不少於1.5%的殘疾人,並修改公務員招錄中對殘疾人的限制性條款等。

5月15日是第21次全國助殘日,根據《殘疾人就業條例》,用人單位安排殘疾人就業比例不得低於職工總數1.5%。聯名信指目前殘疾人公務員比例普遍低於法定要求,最低的僅0.39%。

據本報記者了解,目前珠三角企等用人單位主要通過繳納殘疾人就業保障金的方式來規避錄用殘疾人。

穗破涉黑組織 官員當保護傘

香港文匯報訊(記者 敖敏輝 廣州報導) 廣州警方經過一年多的偵查,成功打掉以李振剛為首的特大涉黑組織,抓獲29名團夥嫌疑人,破獲故意殺人、敲詐勒索、詐騙、行賄、洗錢等案件30宗,查封、凍結該團夥非法所得涉案金額總值達4億元人民幣。據悉,警方與檢察機關聯合調查,挖出多名充當「保護傘」的國家公職人員。記者了解到,該黑社會組織老大李振剛是茂名市人大代表,在警方破案前後,茂名市有多名黨政領導幹部落馬。坊間揣測,該涉黑組織的保護傘可能來自部分落馬官員。

學校教師變黑老大

2008年底,廣州警方收到舉報李振剛為首的涉黑團夥犯罪的信件,立即抽調精幹警力組成專案

組,對案件開展全面偵查。警方調查後發現,李振剛原是茂名電白縣的一名教師,1993年後,以李振剛為首的黑社會性質組織開始形成,並在茂名市電白縣城鎮一帶掠奪了大量不義之財。從2001年開始,李振剛為鞏固和壯大其團夥勢力,收買、賄賂當地個別政府公職人員,充當「保護傘」、「合夥人」,誘騙資金周轉困難的企業老闆向他們借月息為15%至25%的高利貸。2006年李振剛獲取茂名市人大代表的身份後,就開始其幕後操控工作,其原有的公司登記法人代表、放高利貸時與別人簽的借據用的都是其手下的名義,犯罪手法非常隱蔽。

2009年12月主犯李振剛、馮某等主要成員在內的12名團夥成員被警方抓獲,今年5月,該團夥將在廣州市中級人民法院受審。

歐洲國籍

國家公民身份全球95國免簽手續合法正規。領館辦理護照特快名額有限。不成功不收費

香港投資移民 會計師專業經辦

100%保證申請成功
100%優質投資回報

●香港: (852) 2152 2221 ●傳真: (852) 2152 2220
●電郵: service@ggfglobe.com

環球智庫顧問有限公司

「即時免費諮詢及評估熱線」
中國: (86) 150 1894 8363 / 香港: (852) 5342 8363

財務策劃及移民顧問

中國投資市場潛力大,你能否在這商機找到機遇,創造「您」想事業?

入職要求:

- 國內大學畢業或同等學歷;
- 上進心、積極主動學習;
- 能操流利普通話,有保險或銀行經驗者優先考慮;
- 適合有國內背景的移民人士申請

職責:

- 尋找客戶,解答財富管理上的問題;
- 為客人設計全面的理財,退休及移民香港計劃;
- 跟進和協辦投資香港移民手續

優厚的福利報酬

~ 歡迎銀行或同行加盟 ~

有意者請將履歷表致
frscheuk@gmail.com或聯絡歐陽小姐 2737 3846
網址: http://www.francischeuk.com

杭州地鐵坍塌 八責任人獲刑

香港文匯報訊(記者 茅建興 杭州報導) 浙江省杭州市蕭山區人民法院19日對「11·15」杭州地鐵湘湖站坍塌事故中的八名相關責任人重大責任事故作出第一審判決。

判處中鐵四局集團第六工程有限公司杭州地鐵1號線湘湖站項目部原常務副經理梅小峰有期徒刑六年;判處項目部原總工程師曹七一有期徒刑五年六個月;判處項目部質檢部原部長盧光偉有期徒刑五年;判處項目部原監測員洪祥有期徒刑四年;判處項目部原監測員侯學有期徒刑三年十個月;判處項目部施工監理單位原總監代表蔣志浩有期徒刑三年三個月;判處項目部原經理方繼濤有期徒刑三年,緩刑五年;判處杭州地鐵集團有限公司駐湘湖站原業主代表金建平有期徒刑三年,緩刑四年。

2008年11月15日,杭州地鐵湘湖站因不當施工發生坍塌,造成死亡21人、重傷1人、輕傷3人,直接經濟損失達4,962萬餘元的重大事故。

中央撥物資援湘鄂抗旱

據新華網19日電 今年以來長江中下游地區降水與多年同期相比偏少4至6成,為1961年以來同期最少年份。為支持湖北、湖南兩省旱區抗旱保春耕、保人畜飲水安全,國家防汛抗旱總指揮部近日緊急調撥中央抗旱物資馳援湘鄂兩省。

國家防總辦公室副主任東慶鵬介紹,進入5月份以後,降水雖較前期略有增加,但湖北、湖南、江西、安徽、江蘇等省部分地區降水與多年同期相比仍偏少2至4成。受此影響,長江中下游主要江河累計來水量較多年同期偏少1至7成,洞庭湖水系、鄱陽湖水系主要控制站水位較常年同期偏低0.43至1.2米。

投資移民加拿大 全部費用加幣17萬 投資移民美國申請費2萬美元

天翔移民顧問公司

資深移民律師主持

不成功·不收費

有意者請約時間免費面談

地址: 香港上環永和街11-15號和興商業大廈6樓603室
電話: (852) 3583 2775 傳真: (852) 3583 2776
電郵 tc@immigration-hk.com

藥之不及 針之不到 必須灸之

明朝《醫學入門》

50分鐘全身溫灸

防病鎮痛 消除疲累
紓鬱解結 延緩衰老

逢星期六,本中心註冊醫師,免費提供問診服務。

灸出健康中心

地址: 銅鑼灣波斯富街67號高華樓10字樓。
預約電話: 2572 2312
網址: http://www.moxiwell.com.hk