

退出投機領域 全球開拓商源

溫商重歸實業

香港文匯報訊(記者 白林森、通訊員 鄭俊傑 溫州報道) 相關機構的統計顯示,溫州民間流動性資本目前高達6,000億元至8,000億元,比數年前增加了至少2成以上。但擁有巨額民資的溫州幫目前卻正遭遇投資渠道匱乏的難題,尤其是在礦產資源的「國進民退」、地產領域的嚴峻調控等大背景下,他們將何去何從?香港文匯報記者近日在溫州走訪中發現,超半數以上的溫商又開始鎖定實業,重歸他們曾經熟悉的實業生產領域。不過,與以往不同的是,現在的溫商已將實業投資的區域從全國各地變為世界各地。

夾巨資併外企

在溫州中小企業促進會會長周德文的帶領下,來自溫州18個不同行業的企業老闆日前一起踏向鄰近的韓國,他們此行的重點是考察了韓國汽摩配等領域企業。

併購外企助產業升級

這些溫商在考察時發現,由於韓國勞動力成本逐年增加等原因,當地汽摩配企業經營均不怎麼景氣,有被併購的潛在機會。他們普遍認識到,溫州汽摩配生產企業較多,如併購韓國的企業後,可以使溫州的產品上一個檔次,也可以消除當前以犧牲利潤為代價而進行的價格戰。

「由於溫州的實業更集中於傳統領域,在勞動力成本大幅提高的情況下,利潤日低,部分生產企業的毛利低至兩、三個百分點,致使不少企業近年不願將主要精力投入到實業中,而轉戰至礦產、房地產、棉花等領域的投機上。」周德文表示,去年以來,國家陸續出房地產限購令後,溫州資本尋找投資新路徑的需求更加迫切。

「我們協會的成員,最近都沒有再去做投資,都在尋找新項目。」平陽縣投資協會秘書長施克華表示,2009年之前,該協會60來個成員的投資項目遍佈全國,主要集中在煤、鐵等礦產資源上。在國家對礦產資源採取「國進民退」的措施後,該協會成員2009年基本將手頭的礦產資源拋售乾淨。「據估算,協會成員目前可投資的資金應該有十幾億元。」

趕搭東南亞經濟快車

周德文則透露,溫州中小企業促進會2,000來個會員中,有50%左右的企業在持幣觀望,資本處於「中場休息」狀態,現在就等待機會進入實業,而海外更受歡迎。本月下旬,他還要帶20多家企業共30位老總的考察團,到新加坡等東南亞國家考察。這次新加坡之旅也是眾企業家共同提出的要求,目的同樣是尋找投資或併購機會。據悉,因近幾年東南亞國家經濟開始駛上高速路,而勞動成本相對也較低,目前中國已經有不少外資企業將生產基地轉移至越南、緬甸等東南亞國家。



溫州期待實業回歸,期待地方政府出策引導。



溫州民資出路問題談論多年。香港文匯報記者白林森攝

溫州期待地方出策引導

由於傳統實業利潤過低,不少企業走上專業投資之路,甚至荒廢了原有企業,從而致使溫州「產業空心化」現象突出。在「中國低壓電器之都」樂清柳市鎮,相關人士對該鎮的企業做過一項調研,發現有規模以上企業近年70%以上的利潤不再投資本地產業,而是轉移到外地開發房地產及炒房、炒礦等。

溫州中小企業促進會會長周德文認為,溫州資本回歸實業,不僅要求投資人要有發展的新思路,而且政府也要出台引導民間資本回歸實業的新舉措。在當前溫州資本等待新機會的時刻,也是各級政府部門引導資本反哺實業的好時機,相關部門要改變一下思路,制定一些措施,引導民間資本去尋找實業上的新機會。如果繼續「產業空心化」,經濟發展的後勁將不足。

溫州老饕多 餐飲大可為

儘管許多溫商看好海外實業投資,但仍有不少資本回歸本土產業,尤其是紅火的餐飲、食品等行業。溫州本土一陳姓酒樓老闆稱,「我投資開海鮮樓,主要感覺做借貸不是長久之事,風險也大,而實體企業不同,雖然辛苦,但是有成就感,風險也可控。」

實際上,像陳先生這樣投資餐飲、食品等領域的溫州老闆目前為數不少。去年下半年,一直開著投資公司做著借貸生意的黃先生,在朋友的游說下,拿出了數百萬元開了一家裝修頗上檔次的海鮮樓。「我覺得溫州目前的海鮮樓太嘈雜了,所以我願意與朋友投資做這麼一家酒店型的海鮮樓。」

實業雖辛苦 勝有成就感

儘管目前海鮮樓生意競爭激烈,但是陳先生投資

的海鮮樓生意不錯,經常會出現一座難求的情況。

「溫州人喜歡吃,在餐飲這一塊,如果做好了,前景會非常樂觀。」陳先生非常肯定地說。來自溫州統計局的信息顯示,2010年溫州市餐飲業營業額達到188.1億元,同比增長25.1%。

溫州人好吃,溫州本地市場蘊藏著眾多關於吃的商機,等待資本的挖掘。「我們當時併購米哥,進入烘焙業,主要是看好米哥這個品牌的殼資源。」溫州通泰投資有限公司負責人張秀峰表示。

據悉,此前,張秀峰的通泰投資主要集中在礦業、房地產、IT業及新能源領域,對於食品領域完全是一個門外漢。2008年,曾是溫州烘焙業龍頭品牌的米哥出現了資金鏈斷裂的危機,通泰投資了解到情況後,很快決定併購溫州米哥有限公司。三年下來,通泰投資共在米哥身上投入了5,000萬元。



溫州中小企業促進會會長周德文。香港文匯報記者白林森攝

責任編輯：王新源

國際新聞

距封聖更近一步 變童受害者批傷口撒鹽

前教宗獲封「真福品」

150萬人見證

已故教宗若望保祿二世的宣福禮昨日在梵蒂岡聖伯多祿廣場舉行,於150萬人在場見證下,若望保祿二世獲封為真福品,地位僅遜於聖人。宣福儀式是若望保祿二世封聖的重要一步,但有神職人員和變童事件受害者批評,此舉是向受害者傷口撒鹽。

儀式於香港時間昨日下午4時舉行,由教宗本篤十六世主持,牆上一幅若望保祿二世的巨型照片揭幕。教廷將若望保祿二世的靈柩從聖伯多祿大教堂的地下室移出,放在聖壇前讓公眾瞻仰,其後會在聖母勳子像(米開朗基羅名作)旁小教堂的新地下室埋葬。神職人員又展示若望保祿二世留下的兩小樽血液。

10月22日定為慶日

穿上白金長袍的本篤十六世帶領彌撒進行,然後在若望保祿二世棺木前下跪祈禱,並以拉丁文宣布若望保祿二世成為真福品。本篤十六世又宣布將10月22

日定為若望保祿二世的慶日。本篤十六世在佈道中表示,若望保祿二世有「巨人般的力量」,使數以百萬計的人「有力量相信」,又指若望保祿二世的禱告給他啟發。

150萬人聚集在聖伯多祿廣場一帶見證宣福禮,意大利總理貝盧斯科尼、津巴布韋總統穆加貝等16國元首、5個國家的王室成員,以及另外約80個國家派出的特使出席儀式。在若望保祿二世的故鄉波蘭,數以萬計信眾聚集在多處地方觀看宣福禮直播。若望保祿二世在1978年獲選為教宗,是4世紀以來第一位非意大利籍教宗,2005年因帕金森症相關疾病去世。

路透社/美聯社/法新社



梵蒂岡聖伯多祿廣場,150萬人見證儀式。美聯社



聖伯多祿大教堂上的若望保祿二世的巨型照片。法新社



若望保祿二世的靈柩前,教宗本篤十六世主持儀式。法新社



教宗本篤十六世親吻裝載若望保祿二世血液樽的聖物。美聯社

美龍捲風捲走兩童 奇蹟生還



埃普斯一家人, RJ(左前)被龍捲風捲走奇蹟生還。網上圖片

美國史上第二大風災肆虐中南部,災區兩名男童被龍捲風捲起,經歷生死瞬間,最後均奇蹟生還。中國國家主席胡錦濤前日就美國遭龍捲風災害,向美總統奧巴馬致慰問電。

居於亞拉巴馬州的埃普斯一家,眼白白看著8歲兒子RJ被龍捲風捲走,絕望之際竟見兒子安然無恙回家,埃普斯認為實在不可思議。RJ透露當時身處龍捲風內,離地約9米,他「降落」地面後只輕微擦傷,堪稱奇蹟。

來自田納西州的布賴恩憶述龍捲風來臨時,與兒子坦納奔向路邊水渠逃命,只想到要救兒子一命。兩父子互相緊擁,龍捲風一度將他們捲離地面,布賴恩的背部又被吹倒的樹木擊傷,強風其後將該棵樹吹走,他們最終脫險。父子二人雖然保命,但布賴恩表示有數名家人在風災中遇難。

政府汲取2005年卡特里娜風災被批救災遲緩的教訓,總統奧巴馬在40小時內已到達重災區塔斯卡盧薩縣視察,災民普遍認為到目前為止,當局協調救災有效率。

胡總向奧巴馬致慰問電

中國國家主席胡錦濤前日致電奧巴馬,就美國亞拉巴馬等州遭受龍捲風災害,導致嚴重人員傷亡和財產損失,向美國人民表示深切同情和慰問,對遇難者表示哀悼。胡錦濤相信,美國人民一定能夠戰勝這場自然災害,重建美好家園。

美國有線新聞網絡/法新社/美聯社/新華社

秘魯總統婚外情 第一夫人認分居

秘魯媒體前日報道,第一夫人諾瑞斯(圖右)坦承,她與總統賈西亞(圖左)已經分居2年。賈西亞在2006年競選總統時承認,他與女經濟學家奇斯曼生下1子,兩人婚外情長達18個月。原籍阿根廷的諾瑞斯告訴《商報》,他們夫妻2人企圖修補婚姻,但「沒有成功」。她說,有關分居的進一步細節「非常私密」。諾瑞斯與賈西亞育有4子。

秘魯總統決選定於下月5日舉行,選民將在左派候選人烏馬拉及保守派候選人藤森慶子之間作出選擇。賈西亞將於7月底正式卸任。

法新社

永利豪華再婚 奇連伊士活當伴郎



永利與安得烈亞在婚禮上,伴郎奇連伊士活在其身後。美聯社

美國賭業大亨永利前日迎娶英國名媛安得烈亞,廣邀500名親友出席豪華私人派對,場面星光熠熠,不讓英國王室大婚專美。嘉賓之一的地產大亨特朗普透露,年屆80的大導演奇連伊士活擔任伴郎。其他獲選名人包括南非億萬富豪凱茲納爾、導演拉特納、名模娜奧美金寶、演員曉治積曼、男星史泰龍、天后莎蓮迪安(Celine Dion)等。

年屆69歲 婚禮花近80萬 為期3日的「婚禮週末」由上周五

晚的泳池派對展開,前日在教堂舉行傳統婚禮,只招待雙方家人。同日晚上由米高積遜紀錄片導演奧爾特加主持禮服派對,昨日以歡送午宴作結。69歲的永利強調婚禮「最緊要開心」,並希望過程能保持不公開,以換取舉行記者會。婚禮花費100萬美元(約777萬港元),但名人的豐厚回禮可能令他「賺笑」10倍。永利曾結婚兩次,妻子同是大學同學伊萊恩,兩人去年再度離婚,報道指贍養費高達7.4億美元(約57.5億港元)。

美聯社/拉斯維加斯《太陽報》

威尼斯防水患 活動堤3年完工

容易發生水災的意大利水鄉威尼斯,已展開一項雄心勃勃的計劃,將在威尼斯潟湖口建造活動式堤防,保護威尼斯免受海平面上升之苦。

這項稱作「摩西」(Moses)的計劃約有3,000人參與,斥資54億歐元(621億港元),預計於2014年完工。按照計劃,78個巨大箱形堤防將被分成4組,放置在連接威尼斯潟湖和亞得里亞海的3個水道最前頭處。這些箱形堤防將被嵌入海床上的大槽內。如果海水高漲威脅威尼斯,當局會用加壓空氣注入這些箱形堤防內,將裡面的海水排出來,一端浮起,另一端固定在海底,擋住潮水。一旦危險解除,箱子內的空氣就會排出,海水注入,再下沉到海底。

箱形堤防寬60米、高27米,相當於7層樓的高度,用特別的水泥和不銹鋼打造,最大的堤防達2.2萬噸,完工後將由挪威一間公司專門設計的車輛運載。

法新社