

蕪湖鏡湖拓皖江五大中心

香港文匯報訊（記者 張長城 蕪湖報道）安徽省蕪湖為皖江區域核心城市，鏡湖區則是該市核心城區。鏡湖區委書記盧倉報表示，隨着蕪湖城市規模的發展壯大，尤其皖江示範區建設的加速推進，鏡湖區正不斷明確自身定位，建設皖江區域現代服務業核心區，重點打造皖江區域的商貿中心、休閒旅遊中心、文化中心、金融中心和總部經濟中心。



■鏡湖區委書記盧倉報。

香港文匯報記者張長城 攝
圍繞商貿產業發展，鏡湖區不斷改造升級商貿業，引進新型商業態以拓展核心商圈，以滿足民眾消費和生活需要，如去年以來已引進百盛、大連萬達、賽博數碼廣場等現代商貿企業落戶。同時，有關方面通過舉辦「皖南購物旅遊節」、「鳳凰美食節」等活動，聚集人氣、營造氛圍，以實現商家和民眾的互惠。

提升發展現代商貿業

盧倉報介紹，正在舉辦的第四屆皖南購

物旅遊節活動，有17家大型商家參與，可吸引周邊200公里範圍內的眾多消費者，成為產業聯動、拉動消費的平台。「十二五」期間，鏡湖區將積極引進國際、國內知名商貿企業，增強核心商圈影響力，同時發展現代流通方式，拓展城市綜合體、電子商務。另外，推進行步行街、美食街等改造升級，培育一批特色街區，在規模、特色量方面進一步提升。

此外，盧倉報續稱，蕪湖歷史文化底蘊深厚，鏡湖區可發展成為皖江區域的休閒旅遊中心和文化中心，實現商業、旅遊、文化的互動，增強鏡湖區的吸引力。

引皖江企業總部落戶

金融服務業也是鏡湖區致力發展的重要方向。服務於整個皖江城市帶，鏡湖區將打造成為皖江區域的金融服務中心。到2015年，有望再引進各類銀行地區分行5家、非銀行金融機構30家以上。盧倉報分析說，鏡湖區是蕪湖市的中心城區，土地



■為拓展核心商圈，蕪湖鏡湖區推動皖南旅遊購物節等活動。

香港文匯報記者張長城 攝

資源有限，唯有發展樓宇經濟、總部經濟，才能實現拉動區域發展、增強輻射帶動的目標。

盧倉報介紹，未來五年，鏡湖區將加強空間規劃，重點規劃建設高端商務總部樓宇集聚帶、生產性服務業總部樓宇集聚

帶、高檔總部樓宇集聚帶、金融總部樓宇集聚帶，引導總部企業按城市區域功能規劃集聚發展。同時，該市目標引進國內外知名企業的區域性總部和結算中心，使鏡湖區成為皖江城市帶企業總部首選地、東部沿海現代服務業承接地。

廣州下周赴滬攬商

香港文匯報訊（見習記者 李義書 廣州報道）為進一步推介廣州的投資環境、政策條件和創業機會，吸引更多企業、技術、人才和資本落戶廣州。廣州市將於4月25日在上海舉辦「新廣州新商機上海推介會」，屆時來自穗滬市政府領導、相關部門和企業負責人約500人將出席。

記者了解到，作為本次推介會的配套活動，廣州市還將於近期陸續與數個國內大型城市簽訂友好城市協議或戰略合作框架。同時，該市預計在6月赴港澳考察洽談，建立起政府之間、部門之間、企事業單位之間多層次的信息流與合作機制。廣州市政府辦公室副主任歐陽永昇強調，此舉意在增強廣州市產業核心競爭力，展現文化軟實力，擴大國際影響力，實現兩地互利共贏。

三門峽黃河節升國家級

香港文匯報訊（記者 威紅麗 實習記者 高匯 鄭州報道）第17屆中國（三門峽）國際黃河旅遊節暨投資貿易洽談會將於5月18日至23日在河南省三門峽市舉行，同時正式升格為由國家旅遊局、中國國際貿易促進委員會和河南省政府主辦的國家級盛會。

河南省三門峽市長楊樹平表示，本屆旅遊節首冠「國」字頭，內容將跳出過去辦節會的傳統思維。他並透露，本屆旅遊節將重點邀請國家及有關部委領導，聯合國教科文組織和世界旅遊組織官員，全球十大著名河流代表國家的駐華大使或文化旅遊參贊，沿黃九省（區）政府、旅遊局領導和大旅行商代表。同時，大會加強對外經濟合作，包括保留2011亞洲財富論壇等3項活動，以及篩選500個項目對外發佈。

溫州預測GDP增11%

香港文匯報訊（記者 白林森 溫州報道）《溫州藍皮書》預測，溫州今年GDP增長率將超過去年的11.1%，房價依然成為人們最為關注的問題，也成為民眾幸福指數度的最直接評價指標。

藍皮書預測，溫州地區生產總值增長率至少能夠超過去年11.1%的水平，工業經濟增長會得到固定資產投資快速增加的支撐，農業和服務業保持平穩增長。

房地產市場方面，藍皮書預測，短期內新建商品房供不應求的現實情況，使得溫州房地產價格具備上漲的客觀基礎，但是不斷出台的調控政策會明顯抑制購房需求。因此，近段時間溫州房價大幅上漲或下跌的可能性都較小，全年溫州商品房價格保持相對穩定。

地產泡沫挫民眾幸福指數

去年9月，浙江省統計局發佈《浙江省民生報告》，通過對11個市（區）、58個縣（市）13,900戶的隨機抽樣調查，內容包括食品藥品質量、社會保障、就醫、受教育、安全感、就業和收入共十大方面，結果溫州市整體墊底，其中包括環境保護在內有8個方面的滿意度均居該省末位。

城鎮居民人均可支配收入位居浙江省第一、全國前列的溫州，民生滿意度竟然位列省內末位。藍皮書認為，上述主要原因在於收入差距過大以及社會和經濟發展的不平衡，特別是房地產市場的泡沫，不僅影響區域投資環境和生活環境，而且產生財富分極的馬太效應，拉大收入差距，降低居民的民生滿意度。為此，藍皮書建議，要保證溫州經濟改革和發展的順利進行，必須加快發展社會事業，推進基本公共服務的均等化。同時，要發展社會慈善事業，鼓勵社會志願者組織發展，提升民眾幸福福感。

責任編輯：黎永毅

投資理財

馮 強

基金透視

康和投顧

食品價格漲聲再起

天然資源基金可吸

國際油價持續攀升帶動全球物價節節高升，通貨膨脹問題已從新興亞洲蔓延到其他地區，成為全球性通脹危機。統計三月份CPI指數，美國三月份上升0.5%，歐元區從二月份2.4%上升至2.7%，中國三月份CPI指數5.4%，印度則為8.98%。為抑制通脹問題，歐洲央行與中國人行採取升息一碼來調控市場熱錢流竄，印度自去年三月至今已加息8次，瑞士寶盛認為，印度CPI指數已逼近9.0關卡，不排除近期再度升息。

受中國通脹狀況加劇及美國遭降信評影響，引發全球經濟復甦趨緩的擔憂，19日亞股普遍小幅走跌，上證指數滑落3,000點以下，顯現通脹問題仍是新興亞洲目前最大隱憂。根據Bloomberg資料，MSCI能源指數及CRB原物料指數年初迄今皆有超過8%的漲幅，雙雙高於MSCI全球指數表現，EPRF資金流向統計亦表示今年第一季流入能源及商品的市場資金逾200億元。另外，四月份美林美銀經理人調查報告中指出，以目前中東北非局勢動盪，油價持續升高的情況下，能源已成為經理人最受青睞的產業類別。新興經濟體成長快速，各國家對天然資源需求旺盛，高油價推升能源及食物價格，通脹壓力隨之加劇。

儘管聯合國糧農組織公佈的三月份FAO食品價格指數自高點滑落，中止連續8個月的上漲局勢，但近期美國中西部天氣惡劣，過高的降雨量與低於平均的氣溫，影響大豆收成。而油棕主產國印尼和馬來西亞因遇水患，棕櫚果產量減少，同時美國農業部預估棕櫚油等九種食用植物油庫存存量近36年來最低，彭博社對分析師的調查報告結果預期今年年底前棕櫚油價格將上漲24%。瑞士寶盛表示，隨着氣候異常，氣候因素是干擾食品價格的最大因素，長期而言，食品價格走勢持續上揚。

化肥及農機股前景俏

瑞士寶盛天然資源基金經理人Jay Bhutani認為，食品價格走揚，對消費者及食品製造商的衝擊較大，但生產者卻因此受惠。長期而言，供需失衡的情況持續惡化，氣候因素干擾，食品價格仍將上揚，在追求增加產量以達到最大獲利的心態下，能幫助農夫產出高效率作物的化肥及農業機具前景看俏。Jay Bhutani 表示，中東、北非局勢動盪，日本核災與震後重建題材，帶動能源及金屬礦業上揚，持續上升的食品價格與通脹升溫，將有利農業相關產業。建議投資者在選擇抗通脹的投資標的時，不妨以多元配置的天然資源基金做為考量。（摘錄）

金匯動向

歐元破位而上 挑戰1.475

歐元兌美元匯價本周初在1.4155附近獲得顯著支持後，其走勢已進一步趨於轉強，在迅速向上衝破1.4520至1.4550水平之間的主要阻力區後，更一度於本周四時段反覆向上接近至1.4650附近的16個月以來高位。由於歐洲央行在本月7日作出升息行動後，部分歐洲央行官員依然發出警惕通脹的言論，因此當投資者已認為歐元利率仍有機會在第2季以及第3季之間進一步被調升的情況下，歐元兌美元的息差優勢亦將會繼續有所擴大，這亦是引致歐元兌美元持續偏強的原因之一。而隨着全球通脹已明顯升溫之際，美國聯儲局在近期卻依然是處於不急於改變其量化寬鬆貨幣政策的表現，故此在美元利率將可能仍有一段長時間保持貼近零息水平的影響下，美元暫時將難以往上作出較大幅的反彈，所以預期歐元將會繼續受惠於美元的疲弱走勢。

加息前景佳 息差具優勢

另一方面，受到美國仍傾向維持其量化寬鬆貨幣政策所影響，若果美元兌各主要貨幣一旦出現長期下跌的趨勢，則不排除其他央行將會略為降低美元在外匯儲備中的比重以減輕損失，再加上標準普爾又將美國的長期評級展望下降至負面，所以當其他主要中央銀行已傾向將外匯儲備進一步多元化的情況下，美元的跌幅將會繼續趨於擴大。雖然歐元區的主權債務危機還未解決，而且市場仍憂慮希臘可能出現債務重組，但因為歐元的升息

前景在現階段依然對歐元構成頗大支持，因此受到投資者仍較為傾向逢低吸納歐元的影響下，歐元將會續有反覆上調空間。

此外，英國3月份零售銷售較2月份上升0.2%後，英鎊兌美元的升幅已稍為向上擴大至1.6565附近，並且更導致歐元兌英鎊交叉匯價從周四時段的0.8875水平掉頭回軟至0.8820附近，但受到英國央行仍不急於升息的影響下，歐元兌英鎊交叉匯價的回吐幅度仍會受到一定限制，反而在歐元的升息步伐將會快於英鎊的情況下，歐元兌英鎊將會續處反覆攀升的走勢，這亦有助歐元兌美元的表現。

雖然德國的Ifo指數已從3月份的111.1下降至4月份的110.4，而且更是第2個月下跌，但歐元兌美元卻依然能徘徊於1.46水平附近的16個月以來高位，該情況已反映出市場氣氛現時仍然是較為利好歐元。在受惠於美元偏弱的影響下，預料歐元兌美元將反覆走高至1.4750水平。

紐元升勢續有擴大傾向

紐元匯價本周在78.20美仙附近獲得較大支持後，其走勢已進一步趨於偏強，在先後向上衝破79.00及80.00美仙水平後，更一度於本周四時段反覆走高至80.35美仙附近的3年以來高位。受到油價以及金價雙雙上揚的影響之外，美元全面轉弱以及澳元又進一步攀升至1.0775美元附近紀錄高位的帶動下，紐元匯價的升幅已有繼續擴大的傾向。由於紐國本周初公布今年首季消費者物價指數較去年第



4季上升0.8%後，該數據的升幅已是差於市場預期，並且更令紐元匯價一度向下作出回吐，但受到投資者在現階段依然是傾向逢低吸納紐元的情況下，紐元在回軟至78.20美仙附近便已迅速獲得明顯支持，這將頗為有助紐元於稍後的表現。預料紐元將進一步向上衝破81.00美仙水平。

美元大弱勢 金價攀高

周三紐約商品期貨交易所6月期金收報1,498.90美元，較上日升3.80美元。金價在經過近日的持續攀升後，6月期金已一度上揚至1,509.60美元水平的紀錄新高。受到美元全面轉弱以及紐約期油又進一步走高至每桶112美元水平的影響下，預料現貨金價將反覆走高至1,520美元水平。

金匯錦囊

歐元：歐元兌美元將反覆走高至1.4750水平。

紐元：紐元將反覆向上衝破81.00美仙水平。

金價：現貨金價將反覆走高至1,520美元水平。

歐元區小型股基金可建倉

投資 攻略

歐洲央行日前宣布加息，而從1999年、2005年首次加息後，區內股市首個月內分別有3-7%不等的漲幅，其後3個月漲幅逐漸擴大，因此目前還不需要擔憂過度緊縮可能對股市帶來負面影響。投資者若憧憬一旦景氣走入擴張期，央行宣布加息後，小型股將持續超越大型股，現階段還可以逢低收集相關基金建倉。 ■梁亨

雖然上月受到北非地區政治緊張，以及日本「311」核事件雙重衝擊，歐洲央行上周也搶在美、日之前，將基準利率由1%上調至1.25%，然而近一個月歐元市場基金以平均約3.26%漲幅，在已發展市場基金中表現突出，歐元區小型股基金平均約有4.31%漲幅，成為表現最佳的歐股基金組別。

據歐元區小型股基金經理表示，儘管歐洲央行上周加息意在抑制通脹，但也可解讀為確認景氣擴張；區內最大經濟體德國的失業率已經下降至幾乎20年來的最低水平，歐元區PMI也由2月的56.8，微升至56.9，為2007年8月以來最高，表明景氣持續擴張。

比如佔近三個月榜首的百利達歐元區小型公司基金，主要是透過將不少於75%資產投資於市值30億歐元內的歐元區主要股市上市公司股票，以達致反映其真實股價價值。上述基金在2008、2009和2010年表

現分別為-50.34%、46.59%及11.54%，其平均市盈率標準差為11.99倍及32.01%，而資產分布為95.11%股票及4.89%現金。

央行加息對股市影響有限

百利達歐元區小型公司基金的行業比重為22.64%工業、12.75%金融服務、12.58%科技、7.7%健康護理、7.07%防守性消費、4.52%基本物料及4.19%電訊。至於基金三大股票的資產比重為3.01%Valeo、2.88%Ebro Foods S.A及2.88%Rhodia。

歐元區小型股基金回報表現

基金	近三個月	近一年
百利達歐元區小型公司基金 Classic Cap	18.22%	27.37%
匯豐歐元區小型公司股票基金 AD	13.61%	23.06%
英國小型股票基金平均表現	7.53%	37.43%
美國小型股票基金平均表現	6.83%	23.37%
日本中小型股票基金平均表現	-8.18%	-2.27%