

■殲20戰機日前再次進行約20分鐘的試飛。網上圖片



殲20戰機再次完成試飛

香港文匯報訊 綜合消息：據內地媒體報道，中國正在研發的第五代隱形戰機「殲20」，本月17日二度升空試飛，飛行時間約20分鐘。

《人民日報》屬下的《環球時報》19日刊登來源匿名的照片，顯示一架灰色的戰機和數名航空人員。報道中說，殲20戰機原型機是在17日下午4時25分左右在四川成都機場起飛，大約4時50分降落，這天正是中國慶祝航空工業建立60周年紀念。

1951年4月17日，中國頒布「關於航空工業建設的決定」，並成立航空工業管理委員會，因此中國把這天定為

「新中國航空工業建立紀念日」，殲20選在這天再度升空試飛，自然有其獨特用意。

《環球時報》的報道指出，殲20戰機原型機的照片出現在網絡的軍事論壇上，但它並未證實這項試飛，也沒有證實照片的可信度；路透社也表示無法確定照片的真實性。目前中國國防部尚未對此報道作出回應。

如果報道屬實，這將是中國朝向拉近和美國軍事差距的另一步。

中國是在1月11日首度進行殲20原型機試飛，當時試飛消息廣泛出現在網絡上。

內地重點工程 違規用地嚴重

去年達33萬餘畝佔比45% 國土部稱執法臨困境

香港文匯報訊（記者 羅洪嘯 北京報道）國土資源部19日發佈國家土地督察公告顯示，2010年開展的土地執法檢查發現違法違規用地3.42萬宗，涉及土地面積73.35萬畝，其中國家和省級重點工程項目成為違法用地重災區，達到33.04萬畝，佔比達45.05%。國土資源部副總督察甘藏春指出，2010年中國首次啟動了土地違法的問責制，其中土地督查共約談地方負責人265人，收繳、追繳各類款項186.26億元，共處理相關責任人8,612人。

甘藏春（見圖）在19日舉辦的國新辦新聞發佈會上坦言，國家和省級重點工程違規用地問題困擾國土部很多年，是一個試圖解決但還沒有完全解決的問題。從總體上看，這些年重點工程合法用地在逐年增加，違法的項目在減少，但是有點違法項目佔地的面積相當大，這樣使得我們執法面臨很大的困境，糾正起來也很難。比如一些地方高速公路未審批就先修建起來，國土部不可能去沒收、拆除。



將從制度和程序上解決

甘藏春指出，形成這個問題的原因是多方面的，重點工程項目實施的單位往往倚仗是國家工程和省重點工程，缺乏依法用地的觀念和意識。同時，在整個項目的設計、可研過程中前期準備不足，倉促上馬。另外，重點工程的項目審批制度也有待完善。

甘藏春表示，對於這個問題，國土資源部和鐵道部、交通部、工業信息化部、水利部等部門一起進行了研討，提出了解決意見，要求建設單位嚴格依法報批，各個部門都形成了共識，要堅決依法辦事。同時，要研究改革土地審批，特別是重點工程的審批制度，從制度上、程序上解決重點工程的違法問題。

3大措施調控土地供應

在處理閒置土地問題上，公告顯示，2010年全國共清理房地產閒置用地13萬畝，處置10萬畝，保障性住房用地供應計劃超過36萬畝。甘藏春表示，今年國土部在房地產調控中將「兩手」抓：一手是1,000萬套保障性安居工程的用地應保盡保，一手是適當擴大增加普通商品住宅用地的供應量。

甘藏春表示，一是在用地計劃的安排上，今年普通商品住宅的用地量要高於前兩年的平均水平，二是加大對閒置房地產用地的清理力度，防止囤地、囤地發生，三是完善招拍掛制度，改變過去完全依靠價高者得的方式，綜合考慮各種因素來控制地價。總之，作為國務院房地產調控部門之一的國土資源部，將嚴密關注土地市場的變化情況，實時調控土地的供應政策，保證中央的土地調控政策完整準確地執行。



■去年開展的土地執法檢查發現違法違規用地3.42萬宗，涉及土地面積73.35萬畝。圖為一幅被非法佔用的農地。

各地土地需求旺 違法用地或反彈

香港文匯報訊（記者 羅洪嘯 北京報道）國土資源部副總督察甘藏春19日在國新辦新聞發佈會上指出，今年年初國土資源部進行了一次全國範圍的建設項目用地需求的預測調研，從各地提出的需求看，大大超出了今年用地控制總量，土地違法有可能反彈。事實上，中國按需提供供應建設用地的時代已經永遠一去不復返了，未來的現代化建設土地的供應只會是日趨緊張，

18億畝耕地「紅線」不能碰

年初，國土資源部歷時一個月調查全國31個省份土地供需情況，結果顯示全國31個省份都反映今年供地計劃指標不足，全年用地需求總計達1,616萬畝，遠遠大於年度計劃指標670萬畝，下達指標只能滿足需求的三分之一。其中，有8個省份今年的用地缺口超過40萬畝。

面對如此大的土地供應缺口，甘藏春表示，18億畝耕地的「紅線」不能碰，「地根」不能

鬆、秩序不能亂、方式要轉變、改革要深化。作為土地政策參與宏觀調控的部門，在目前宏觀調控的形勢下，對「地根」要同「銀根」一樣，堅決守住土地供用的閘門。

通過法制推進土地管理改革

甘藏春並指，中國GDP是世界第二，但是單位GDP所佔用的用地面積、地耗的水平遠遠高於世界其他國家。這恰恰說明中國的土地利用方式的轉變已經迫在眉睫，未來土地的供應政策就是要形成節約用地的「倒逼」機制，通過土地利用方式的改革來推進中國城市發展方式的轉變。

此外，國土部還將推進土地管理方式的改革。甘藏春透露，上周《土地管理法》的修改工作已經正式啟動，國務院法制辦正在組織有關部門，包括國土資源部開展《土地管理法》的調研，力爭在較短的時間裡完成《土地管理法》的修改，通過法制來推進土地管理的改革。

2010年中國土地使用情況如何？國土資源部發佈的國家土地督察公告給出了答案：在土地需求旺盛的情況下，去年中國堅守住了「18億畝」耕地的紅線。可是公告披露的土地違法案件仍觸目驚心，去年全國共批准建設用地726.75萬畝，但同時查處的違法用地面積達到73.35萬畝，佔中國全年用地總量的一成以上。除小产权房、高爾夫球場等這些突出的違規用地案件外，國家和省級重點工程項目成違法用地重災區，幾乎佔違法用地總面積的半壁江山。

從2006年建立土地督察制度以來，中國始終對違法違規用地採取高壓態勢。國土資源部多管齊下加強土地監管，不僅使用實時衛星照片來監督、檢查土地利用行為，還啟動了約談地方「一把手」的土地問責風暴，對違法用地案件嚴懲不貸，但是土地違法案件屢禁不止，並有不斷攀升的趨勢。

究其原因，還在於地方發展對土地財政的過度依賴。目前，中國的地方財政主要依賴擴大新增建設用地規模，通過土地的出讓來獲取收益，地方政府主要的建設資金也來源於土地出讓收入，這樣就客觀上促使地方政府要多賣地、快賣地、早賣地、賤賣地。

要想從根本上解決土地違法問題，必須改變當前土地出讓金佔地方財政主體的制度。放眼全球，土地財政並非中國獨有，在一些發達國家，城市政府一級的財政收入中七成都是靠土地稅收，但是這些稅收主要來自於土地保有環節而非出讓環節。中國應該借鑒發達國家的經驗，盡快從機制上改革土地財政制度，引導地方政府合理合法使用土地。 ■洪嘯

穗增城首現限價盤 承諾只降不漲

香港文匯報訊（記者 古寧 廣州報道）「本公司承諾將按此價格（可低於）對外公開銷售。」廣州增城日前全國首現「價格申報」樓盤，兩開發商開全國先河，將樓盤所有待售戶型具體信息以及每套定價在增城市房管局官網上公開，並承諾開賣後只降價不漲價。

4月初，廣州增城出台全國首個限價令，要求所有新建樓盤開盤價格一律不得高於每平方米7,385元，申報價格3個月內不得調整，3個月後需調整價格的必須重新申報。此舉讓當地開發商很頭疼，因為廣州增城目前在售的多數樓盤均價早已破萬。不過，增強限價令出台十來天，廣州增城的就有兩新盤率先響應，申報樓價並公諸於眾。

其中一家開發商將3幢、4幢共108套新房信息全部列出，並承諾「以上所有數據由本公司提供，本公司承諾將按此價格（可低於）對外公開銷售」。

外交部開通微博 7天吸引數萬粉絲

中國外交部開通了名為「外交小靈通」的微博。網上圖片

香港文匯報訊（記者 葛沖 北京報道）中國外交部近日正式開通了名為「外交小靈通」的微博，成為首個開通微博的國家部委。「外交小靈通」是外交部試運行的微博平台，在過去短短不足7天時間，該微博已經吸引了4萬多名「粉絲」。

據外交部和新浪微博運營方向媒體證實，「外交小靈通」微博由外交部新聞司開設，微博內容目前主要是發佈一些輕鬆、活潑的花絮性信息，此外還有一些知識性信息。目前外交部新聞司內部正在對微博內容是否擴充進行研究，會根據網友的需要增加新的內容。

國企首季利潤 增近三成

香港文匯報訊（記者 房慶 北京報道）國家財政部近日「曬」出一季度國有企業「賬本」顯示，2011年第一季度，內地國有企業（包括央企和地方國有及國有控股企業）累計實現利潤總額5,123.5億元，同比增長27.5%。但中央五大發電企業持續出現虧損情況。此外，有鐵道部所屬企業亦出現虧損。

財政部公佈的「一季度全國國有企業經濟運行情況」顯示，2011年1至3月，內地國有企業累計實現利潤總額5,123.5億元，同比增長27.5%，其中，中央企業累計實現利潤總額3,681.1億元，同比增長24.9%；地方國有企業累計實現利潤總額1,442.4億元，同比增長34.5%。

分行業看，建材、化工行業的國企利潤實現大幅度增長，增幅達1倍；房地產、機械、石化企業利潤實現穩定增長；交通、電力行業的盈利則出現下降，其中五大發電企業再次出現虧損。

電力鐵路雙虧損

據悉，這五大企業包括華能集團、大唐集團、國電集團、華電集團和中電投集團。國家能源局數據顯示，2011年前兩個月，中國累計用電量7,025億千瓦時，同比增長12.32%。在社會用電量增長背景下，中國電力行業卻再度出現虧損，華泰證券研報對此指出，現行電力定價體制使得電力企業在非市場化環境下運行，這在當前煤炭成本高企情況下加大了電力企業的運營成本，因此使多數電企出現虧損。

針對鐵道部所屬企業出現虧損的情況，瑞銀證券研報認為，交通行業利潤下降或與油價上漲直接相關。預計未來政府或繼續對交通運輸行業進行價格補貼，以減輕能源成本上漲對物價造成的影響。

俄媒：中國或已學會使用航母

香港文匯報訊 據俄羅斯軍工新聞網報道，中國從烏克蘭得到的「瓦良格」號航母即將完成改裝下水試航的消息備受關注。今後這艘航母完全可能列入中國海軍戰鬥編成，並在南海水域值勤。有關航母使用的戰略和經驗，中國軍官此前可能已經在俄軍院校中學習掌握。

報道稱，經過中國造船廠的改裝和加工，「瓦良格」號航母將達到相關質量標準，具備戰鬥力，下水試航後可能會部署到南海，從而完全能夠在一定程度上動搖該地區相當脆弱的力量平衡。美國政府已經對此表示擔心，對於經濟實力不斷增強的中國對南海主權的訴求，華盛頓方面反應強烈。而對於中國首艘航母的下水，更是極為關注。

5年後進入太平洋

報道稱，一些不願透露姓名的專家認為，中國暫時不會擁有航母戰鬥群，哪怕僅由3艘軍艦組成，確保為艦載機提供大型起飛平台。但是這完全不能否定中國領導層對本國航母戰艦建設的關心。令美國人更為憂慮的是，中國海軍軍官此前完全可能已經通過在俄羅斯各軍事院校的學習掌握了航母使用戰略，研究了蘇聯航母製造和艦載航空兵使



■正在重新改裝的「瓦良格」號航母。網上圖片

用方面的經驗。大約再過5到6年，搭載大量戰機、形成一定戰鬥力的中國艦艇編隊就有可能進入太平洋，而這種局面則是美國和日本無論如何不願看到的。

美10名參議員訪華一周

香港文匯報訊 據美國《僑報》消息：在美國國會休假期間，由參議院多數黨領袖瑞德率領、10名參議員組成的代表團18日已經抵達香港，將對中國展開為期一周的訪問。

10名參議員一起訪華，這在美中議會交流歷史上是罕見的，顯示美國國會議員日益意識到對華關係的重要性。瑞德稱這將是一次「信息豐富的旅行」。

瑞德辦公室當天發表聲明說：「在與中國官員會談中，代表團將討論諸如清潔能源、貿易、匯率、外交政策和人權等問題。」

代表團成員包括瑞德、德賓、鮑克瑟、舒默、勞滕伯

格、默克雷、本內特等民主黨人，以及謝爾比、恩茲、伊薩克森等共和黨人。這些議員多數在參議院屬於大牌人物，瑞德、德賓、鮑克瑟、舒默、本內特、謝爾比等是很多關鍵立法的牽頭者。他們之中有些人一直對中國持批評態度，舒默還是匯率議案的「旗手」。

華府分析人士相信，此訪也許有助於美國議員不把眼光過於專注匯率問題，而着眼於更大範圍的美中關係。奧巴馬政府希望不過分糾纏匯率問題，而敦促中國解決公平貿易、開放投資和知識產權保護問題。

據悉，代表團將訪問北京、成都、西安的美資企業和清潔能源項目。