

檢討加價機制 減輕草根壓力

行政會議昨日批准九巴和龍運巴士分別加價3.6%和3.2%，下月15日生效。此次巴士加價雖然看似輕微，但在通脹升溫的形勢下，對草根階層帶來的衝擊不可小覷。政府日後檢討巴士票價可加減機制，應將巴士公司的盈利納入考慮之中，更多地顧及市民的負擔能力。當局還要敦促公共交通機構先行改善內部管理，改變靠擴大投資來提升盈利的模式，減低運營成本及加價壓力。

相對於兩間公司分別申請加價的8.6%和7.4%，行政會議批准的車票加價幅度低於原來申請加價的一半，亦低於本港今年第一季的通脹率3.7%，大多乘客每程車費只需多付3至5毫。兩間巴士公司對政府批准的加幅感到十分失望，認為不足以彌補單是燃油價格的升幅。其實，巴士公司開出大幅加價申請，不過是漫天要價的手法。值得注意的是，巴士是本港草根階層使用最多的交通工具，巴士加價對他們衝擊最大。如今通脹上揚，百物騰貴，而草根階層的薪酬上調根本難以追上通脹升幅，巴士再加價，對草根階層而言是雪上加霜。事實上，不少草根階層居住在天水圍等新界偏遠地區，出入這些地區只能依靠巴士，沒有其他交通工具可以取代，而天水圍等長途巴士線

的加幅最大，草根階層無選擇下只能任人魚肉，生活負擔不斷加重。

現時巴士公司申請加價，政府參考方程式運算結果及一籃子因素，包括上次票價調整帶來的收益、未來回報預測、巴士公司的回報率、市民負擔能力及服務質量等，卻沒有考慮巴士公司盈利情況，結果出現巴士公司連年獲得巨額盈利下仍持續申請加價。九巴和龍運巴士的母公司去年錄得8.7億元盈利，應更多地考慮市民負擔能力，負起應有的社會責任，而非借油價上升等理由申請加價，增加市民的生活開支壓力。

由於政府根據巴士公司的未來成本而設定准許回報率，結果導致巴士公司透過不斷增購巴士、重複設置路線來擴大投資成本和規模，藉以換取穩定的回報。如此一來，不但產生重複建設、浪費資源、污染空氣等問題，還令票價有加無減，巴士票價可加可減機制形同虛設。因此，政府必須要求巴士公司降低營運成本，注重資源整合，同時借鏡中電電費穩定基金的做法，撥出巴士公司的盈利設立票價穩定基金，紓緩加價壓力，回饋社會。

(相關新聞刊A2版)

糾正苟且作風 規管村屋僭建

中訴專員公署調查發現，屋宇署及地政總署自2001年起，不斷放鬆對新界村屋的規管，現時僅針對「正在施工」的違例建築工程執法，即使僭建部分仍在裝修，只要主體結構已經落成，則不能執法。

村屋僭建問題多年來未能解決，固然是由於現行法例存在漏洞，令當局未能有效監管所致，但更重要的，卻是屋宇署及地政總署一直對有關問題愛理不理，執法行動拖延塞責，令僭建人士愈益有恃無恐，導致村屋僭建問題積重難返。中訴專員的報告明顯帶有一定的普遍性，暴露了公務人員消極被動的管理文化以及因循苟且的不良作風。當局應該吸取教訓，從管理文化和統籌機制着手，並且設立相應的懲處機制，從制度着手清除政府部門的陋習。

事實上，中訴專員公署在04年已發現，在新界9個地區共錄得6500多宗涉及村屋違例建築個案，要全數清理僭建個案需時多達97年。當時中訴專員公署已強烈批評地政總署及屋宇署互相卸責，令有關問題持續惡化。可惜的是，7年過去有關問題仍沒有絲毫改善，原因可能是屋宇署等部門認為大量僭建個案根本不可能解

決，加上法例只授權對「正在施工」的違例村屋採取執法行動，但只要僭建物正在批盪或安裝配件，其混凝土架構已完成，或建築物樓梯已完工，均屬「實際完工」不被視為「正在施工」，令執法遇到極大困難。結果令僭建問題日益惡化，市民的安全得不到保障。

應該看到，屋宇署絕不能以村屋風險較小為由對僭建問題掉以輕心，事件暴露了政府部門不負責任的工作態度，必須受到正視。過往多個政府部門包括屋宇署也曾多次被揭發過存在管理落後、監管不嚴、欠缺效率的弊端，有關部門、官員受到批評時雖然承諾作出改進，但不久又故態復萌，管理成效未有明顯提高，說明單靠政府部門的自我改善，難以解決問題，當局應直接要求屋宇署等部門提交改善建議。同時，針對現行法例脫離現實，形同無牙老虎，當局也應及早檢討法例，授予屋宇署等部門較大的執法權，加強打擊力度。對於有失職守的部門及官員應有相對應的懲罰機制，確保政府部門能夠吸取教訓，認真改善服務質素。

(相關新聞刊A6版)

南區世紀天價屋 一呎15萬 詳刊B1

歐美被唱淡 港股走勢反覆

亞太區股市全線挫 恒指跌1.3%守23500點

香港文匯報訊(記者 周紹基)美國主權評級展望被降至「負面」，隔夜美股及歐洲股市大瀉，也拖累昨日亞太主要股市近全線挫，港股更四連跌，跌幅1.3%，為亞太第二大跌幅。在標普發表評級聲明後，基準的10年期美國國債收益率由3.37%躍升至3.45%左右，但隨後又回落至聲明發布前的水平，美匯的變化則不大，但美債的信用違約掉期(CDS)飆升了約16%，反映投資者對美國償債能力的憂慮加劇。署理財政司長陳家強指，標普調低美國主權評級展望只反映美國本土情況，香港本身資金情況及股市仍然健康，不過相信金融市場將有波動。



受美國主權評級展望被調低，港股昨日跌309點，收報23520點。

縱觀區內股市，上證跌2%最傷，其次為港股，恒生指數昨裂口低開後，曾跌約360點，低見23,470點，全日收報23,520點，跌309點，跌幅1.3%，日股緊隨其後，跌1.2%，韓股及台灣跌幅不足1%。

港股後市走勢眾說紛紜，市場沒有主導傾向，主要為港股昨日成交額只有695.8億元，在成交不足下，令後市分析呈兩極化。

成交萎縮 觀望氣氛濃

信誠證券投資部經理劉兆祥表示，大市裂口低開，一開市便跌破20天線(23,678點)，險守重要支持位23,500點之上收市，但值得留意是在大市急挫下，成交卻大幅萎縮。他指，理論上這種大跌市，應該有大成交配合，但大市成交回落，顯示兩種可能性，第一

是投資者覺得事件影響有限，既不願在低位沽貨，但又缺乏入市意慾。其實，大市從周一高位下調，跌幅已達677點，相信足夠反映大部分不利因素。

第二個可能性是大戶對跌市完全沒心理準備，既沒平好倉又沒準備在事前造淡，因此大家只能多等一會，便形成這種走勢。事實上，美債危機根本不是新鮮事，他認為，美債連同歐債危機突然又成為話題，相信只是美股連升多月後，用以調整的藉口。

富昌證券研究部總監連敬涵則認為，大市並未跌到，連美國的評級亦有可能被調低，相信其他財政實力比美國更低的經濟體，也有被降級的可能，相信事件或會引發連鎖效應，最大的影響相信是「歐豬」眾國，此情況將進一步打擊全球投資市場的氣氛，港股可能續下試23,000至23,300點支持區間。

第一上海首席策略師葉尚志則表示，港股早前累積一定升幅，故藉口今次美債評級被下調而調整，目前恒指已出現「跌過籠」情況，但由於復活長假前夕，港股交投將減少，恒指也不會有太大上落，估計恒指本週於23,200點有支持，並有望反彈上24,000點才會遇阻。

內銀油股成跌市元兇

藍籌股全線下挫，匯控(005)跌0.85%，中移動(941)亦跌0.48%，內銀股下滑成跌市元兇，工行(1398)跌1.98%，拖累大市跌30點，建行(0939)亦跌1.5%，聯通(762)雖然大行唱好，仍跌4.24%，成跌幅最大藍籌。油價下跌令油股受壓，中海油(883)跌2%，中石油(857)亦跌1.56%，中石化(386)跌0.63%。

陳家強稱美息有上升壓力

香港文匯報訊(記者 蔡競文)

標普調低美國主權評級展望，引發全球金融市場出現波動，署理財政司長陳家強(見圖)昨日回應指出，標普調低美國主權評級展望，反映美國在財政上要努力改善及控制，又認為美國息率有上升壓力。

他未有回應對香港影響，只表示本港復甦不錯，本身資金情況及股市仍然健康。不過，現時美國復甦勢頭不強，政策方面仍有很多變數，相信金融市場將有波動。

陳家強認為，美國經濟復甦勢頭不強勁，政府面對財政壓力，聯儲局會否繼續維持寬鬆貨幣政策仍有變數，對影響息口及金融市場的因素仍然存在，但影響應屬市場預期內。今次調低展望只反映美國本土情況。

陳家強又指，近日人民幣提到會爭取於適當時候，將人民幣納入國際貨幣基金組織的特別提款權(SDR)中，此舉可反映人民幣的國際地位，而人民幣國際化步伐會逐漸加快，相信有助本港離岸人民幣業務發展。



美債展望調低 暫未對港有影響

香港文匯報訊(記者 周紹基)信貸評級機構標準普爾將美國現時「AAA」的主權評級展望，由「穩定」降至「負面」，反映未來兩年有三分之一機會降低美國的主權評級。有分析認為，調低一國的評級即是估計該國的償債能力變差，但美國應不會出現如歐債危機般的償債問題，只要聯儲局「開機」印銀紙，就不會有償還不了的美國國債，故此標普此舉是出於其國內的政治考慮。

市場人士普遍認為，標普今次調低的只是美國主權評級的展望，而不是主權評級本身，故對本港沒有大影響。如果被下調的是美國主權評級，則才是「大件事」，包括港息會跟隨美息上升，這自然打擊了出口、銀行業及樓市。

逼共和黨接受減赤方案

恒生投資首席分析員溫灼培表示，標普今次將美國的主權評級的展望降至「負面」，相信是政治原因居多，目前美國總統奧巴馬要將美國的赤字在未來12年減少4萬億美元，5月中亦有一批美債到期，需要再發債「以債償債」，故要國會加大政府的借貸額度。

溫灼培相信，在這關鍵時刻，民主黨正借用標普逼由共和黨控制的國會，接受民主黨提出的減赤方案。由於標普給予美國政府有兩年觀察期，相信美國的評級在這兩年內也會保持AAA級水平，即使兩年後，標普也「不夠膽」降低美國評級，故相信對本港及內地的經濟和股市都沒影響，反而歐洲債務危機，對本港的影響更大。

印銀紙或導致惡性通脹

富昌證券研究部總監連敬涵表示，標普給予美國兩年時間改善其財赤，料有三分之一機會最終會下調評級，對市場而言，這是一個危機訊號，不過由於有兩年觀察期，大家不用過分恐慌。他認為，若最終美債評級被下調，會令美息抽升，連帶港息也會上升，息口敏感行業如出口、地產、銀行業將受打擊。不過，投資者大幅拋售美債的機會並不大，首先是歐債及日債同樣面臨危機，而且危機比美債更嚴重，相反，美債不會出現違約問題，因為聯儲局會大印鈔票來償還債權。

由於美國國債是一種支付美元的承諾，只要需要的話，美國印多少美元都可以，這可能會導致全球惡性通脹，通脹也會削弱債券支付本息的實際價值，但從技術上來說，美債並無違約。此外，美國亦可以像日本一樣，透過息率刻意壓低，迫使投資者取出銀行帳戶的錢轉向其他投資，屆時資產價格與商品資源皆會進一步攀升。

不會爆主權危機 中國持美債仍安全



香港文匯報訊(記者 李理 北京報導)評級機構標準普爾18日將美國國債的評級展望下調至「負面」，但仍維持其AAA信用評級。在此背景下，中國持有美國國債的安全性，引發外界關注。此間多名專家向香港文匯報記者表示，儘管美元債評級展望被調低，但美國離主權債務危機之日甚遠，因此，標普下調美國國債評級展望不會對中國有直接影響，中國手中持有的美元債務的安全性仍然較高。

中國社科院金融所貨幣理論與政策研究室副主任楊濤在接受香港文匯報記者採訪時稱，美元和美國仍在當前國際貨幣體系和國際金融格局中佔有主導地位。他說，「美國發生一場主權債務危機最大的可能，無非是美國所有國外債權人都一致性地來擠兌美國國債，來拋出美國國債。這種情況就會導致美國國債發不出去，美國政府甚至會出現破產。然而，一旦這種情況出現，全球各個國家都會從中受損，並出現共輸局面，這是美國的債主國家所不希望看到的。」

美元儲備貨幣地位不變

楊濤表示，從現時中國外匯儲備結構來看，以美元計價的資產在國家外匯儲備當中的比重，與美元計價資產在全球金融資產當中的比重仍是相匹配的，因此，大幅度調整資產結構的可能性不大。



專家指美元作為儲備貨幣的地位沒有明顯的變化。

西南證券研究所所長王劍輝則認為，美元作為儲備貨幣的地位沒有明顯的變化，在境外投資者來看，美國國債作為一個投資品種仍然是一個配置中的必選品種，因此，美元債並不存在一個系統性的風險。他說，「截至2010年底，美元在全球外匯儲備中佔比為61.4%，只比09年的61.5%略低。」

中國對外經濟貿易大學公共管理學院副教授李長安則表示，標普下調美國國債評級展望不會對中國有直接影響，但可能會有一些間接影響。他分析認為，標普下調美國國債評級，並不是對現時情況的下調，而是對未來前景的展望。也就是說，假如美國國債以現在的速度膨脹下去，美國國債很可能會出問題。因此標普的評級，有一定警示意義。標普意在警示美國政府，若不採取有效措施，美國國債的前景並不樂觀。

恐歐債危機擴大 美元短期走強

香港文匯報訊(記者 周紹基)標普將美債列入「負面」觀察名單後，美元離奇反彈，美元兌歐元在外圍市場升逾1%，創去年11月以來最大單日升幅，美元上升的原因為投資者擔心芬蘭反對歐盟的政黨勝出大選，或阻撓歐盟挽救葡萄牙，令歐債危機擴大。

恒生投資服務首席分析員溫灼培說，投資氣氛轉淡，資金轉泊美元，令美元上升，他估計若歐盟拯救葡萄牙受阻，歐元有機會跌穿1.4美元。

人民幣中間價回落36點子

人民幣兌美元亦回落，國家外匯交易中心的人民幣收報6.5305元，匯率較周一收市價6.5287輕微回落18點子。人民幣兌美元中間價亦回落至6.5346人民幣兌一美元，較周一中間價再跌36點子。外匯交易商表示，美元反彈，與客戶大量購入美元，拉高需求有關，預料短期內美元仍會走強，但長線人民幣仍會保持上升趨勢，以遏止高企的通脹和支持貿易平衡。