

# 天際100試業 4000人玩鳥瞰

## 港旅遊新景點 五一前推優惠吸內地客

香港文匯報訊(記者 嚴敏慧)要鳥瞰香港醉人景致,除了遊覽太平山頂,昨日正式試業的「天際100」觀景台,料成為港人及旅客的新景點。位於西九龍環球貿易廣場100樓、斥資逾億元打造的「天際100」,是全港最高的室內觀景台,亦為唯一可360度鳥瞰全港景致的觀景台,遊人站在海拔393米高的平台,維港兩岸、獅子山、西隧以至青馬大橋等均盡入眼簾。負責營運觀景台的公司表示,試業首天人流理想,估計有逾4,000人入場,而五一黃金週等旅遊旺季前,亦會加強向內地旅客宣傳及推出優惠,預計試業期間每日有3,000至5,000人參觀。



位於環球貿易廣場的「天際100」觀景台昨日開始試業。香港文匯報記者彭子文 攝

香港全新旅遊景點「天際100」觀景台昨日開始試業。位於環球貿易廣場100樓的觀景台,較台北101大樓的觀景台略高,佔地3萬平方呎,現場主要採用落地玻璃設計,旅客可環繞漫步,360度從東南西北不同方向,以不同角度欣賞香港景致,以及觀賞被譽為全球最長、最美的天際線。昨日雖然天陰有霧,間中有雨,但站在100樓的平台上,看到雲霧在眼前飄過,腳下景色時清時蒙,更別有一番韻味。由於觀景台位於高處,容易受天氣影響,觀景台附設數部先進望遠鏡,除了可看到高清晰度外,更可切換晴天、日出及日落等模式。

「天際100」總經理徐綺漣表示,觀景台即日起試業至暑假,暫未定出正式開幕的日期,但希望試業期間,能加以調整設施及配帶,確保觀景台運作順暢,應付每日數以千計的訪客量。她又指,試業期間的門票銷情理想,首日單是網上預售的門票已逾1,500張,連同旅行社及即場購買的訪客,預計首日參觀人數達4,000人。她又預計,試業初期會以本港訪客為主,訪港旅客預計佔客量10%至20%,公司會繼續在海外宣傳,又會推出不同的優惠,吸引更多香港及海外旅客到訪。

**試業至暑假 未定開幕日**

徐綺漣補充,為吸引內地旅客到訪觀景台,「天際100」將於五一黃金週期間,向內地旅客送「見面禮」,於本月29日至下月8日期間,所有到訪的內地旅客可獲禮品店8折購物優惠,並可在觀景台的茶座免費享用地道特色菠蘿包,而香港市民則於6月29日前,逢周三入場可獲門票「買一送一」優惠。觀景台的成人門票,即場購票150元,小童長者105元,網上預購可獲折扣優惠。



逢周日均會駕車與兒子遊港的張氏一家,昨日趁觀景台首天讓公眾參觀,即到來嘗試新景點。香港文匯報記者彭子文 攝

**市民:觀維港全景視角佳**

香港文匯報訊(記者 嚴敏慧)「天際100」觀景台昨日試業,吸引不少市民參觀,觀景台每個角落均有人拍照留念,更不時傳來「很美啊」的讚嘆聲。有市民大讚香港景色獨特,透過360度觀景台飽覽維港景致,以及繁忙的商業區和密密麻麻的住宅區,晚上萬家燈火時,香港這顆東方之珠更璀璨耀眼,景色更勝台北101及法國艾菲爾鐵塔。不過,亦有市民認為觀景台的門票略貴。

逢周日均會駕車遊港的張氏一家,已走遍香港各個景點,更是山頂「常客」。昨日趁觀景台首天讓公眾參觀,即來嘗試新景點。張太太表示,山頂看風景只有單一角度,但觀景台則可360度慢慢慢慢看,有維港景致又有內陸樓景,可反映整個香港的真實景象。不過,昨日天陰有雨,部分景致被大霧遮掩,張太太言較為可惜。張

**「天際100」觀景台試業資料**

地址:九龍站環球貿易廣場100樓  
 開放時間:  
 上午10時至晚上10時(最後進場時間為晚上9時)

票價:  
 成人(11歲以上) 網上預售125元 即場購票150元  
 小童(3至11歲) 網上預售90元 即場購票105元  
 長者(65歲以上) 網上預售90元 即場購票105元  
 家庭套票 網上預售305元 即場購票365元  
 (2張成人及1張小童票)  
 幼童(3歲以下) 免費

資料來源:「天際100」  
 製表:香港文匯報記者 嚴敏慧

先生則指,一家5口在網上預購門票約400多元,收費較高。

沈先生與兒子及太太昨日亦成為首批參觀的訪客,曾到過台北101及法國艾菲爾鐵塔的沈先生表示,香港觀景台的景色較為多變,而且高速升降機會進行60秒倒數,天花會隨上升高度變化,讓人有衝上雲霄感覺,做得非常細緻。至於票價,他認為可以接受,「同台北101差不多,天際100的導覽機更是免費,服務更佳」。他指,會擇日再到觀景台看夜景及幻彩詠香江,相信會別有一番感受。

鄺太太與朋友一行8人昨日特地到場參觀。曾去過澳門旅遊塔的她表示,澳門旅遊塔的景色較為疏落,但香港則非常豐富,高樓密集猶如積木,又能見到維港上的船隻,晚上觀賞會更壯觀。她指,如果有朋友來港旅遊,值得帶來參觀。

## 強積金回報5.5% 跑贏同期通脹

香港文匯報訊(記者 文森)過去10年,強積金制度在扣除費用及收費後,按年率化計算的回報為每年5.5%,跑贏同期的通脹率(每年0.7%)和一個月港元存款利率(每年1%)。強積金總淨供款額達2,775.2億元,總算權益亦增至3,654.4億元,換言之,全港250萬名強積金成員共賺取879.2億元,每人平均獲利35,168元。

**歷金融風暴 供款仍增值**

強積金制度管理當局表示,根據剛發表的《強積金制度10年投資表現回顧》的研究報告,在過去10年,在扣除費用及收費後,強積金每年回報率達5.5%,跑贏同期的通脹率及一個月港元存款利率。

積金局發言人表示,2000年12月1日至去年12月31日期間,強積金總淨供款額為2,775.2億元,而截至去年12月31日,總算權益已增至3,654.4億元,獲利879.2億元,平均每名強積金成員賺得逾3.5萬元。積金局發言人表示,雖然過去10年,香港於2003年爆發沙士,以及於2008年底至2009年初經歷環球金融危機,令金融市場十分動盪,並帶來衝擊,但強積金制度整體上能夠抵禦這場金融風暴,並為成員的供款增值,確立香港僱主對僱員的退休承擔,並協助僱員為其退休生活作出長遠計劃。

在各類型的強積金基金中,股票基金的回報最高,風險亦最高。相對來說,保守基金的回報較低,風險亦相對較低。然而,各主要類型的基金的年率化回報均跑贏通脹率(每年0.7%)。

## 中環街市活化「綠洲」方案重環保



**「漂浮綠洲·新市集」增設室內游泳池,讓市民可以在中環暢泳及體驗有機耕種。** 設計圖片

香港文匯報訊(記者 譚靜雯)市建局正就中環街市活化方案進行巡迴展覽,其中,計劃在街市上蓋加建一個「漂浮綠洲」的創智建築師有限公司強調,其設計新舊兼容,除了保留中環街市包浩斯建築風格、街市橫向式設計等建築特色,加建的「漂浮綠洲」可解決街市大樓承托力的問題,亦回應市民希望活化後提供大量綠化及公共空間,不要建高樓大廈或名店的訴求。

創智建築師有限公司設計的「漂浮綠洲·新市集」方案,建議保留街市昔日的橫向線條、大樓梯及富本地色彩的內檔及菜檔。而加建的「漂浮綠洲」將會向後移4米,額外提供多達6,000平方米的綠化空間,且有長達20多種的環繞設施,亦會增設7.5米闊、22.5米長的室內游泳池,讓市民可在中環暢泳。

**包浩斯建築港僅存兩間**

該公司董事吳永順憶述,小時候與母親到中環街市買菜,當時印象模糊,只記得有大樓梯、光井,但環境衛生欠佳,且「好臭」。但隨著他投身建築師行列,在2004至2005年加入建築師學會,才認識到灣仔街市及中環街市是香港兩間碩果僅存的包浩斯建築,極具歷史價值,應該保留。他說:「當時無人理我們,覺得這班人傻的,中環街市只係『爛鬼』石屎樓,灣仔街市亦不覺得靚。」

吳永順希望其設計可為中環街市注入生命力,變身為新市集,市民日後可以在街市內的大牌檔「嘆茶」,在有機市場選購新鮮有機蔬菜,活化後的中環街市亦設有「雞蛋仔」等香港傳統小食店舖。他又說,今次設計自由度極高,毋須受地積比率、商業元素等限制。

## 同心同德改革足運 曾德成盼鳳凰重生

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)港隊在東亞運歷史性取得金牌後,香港足運發展再度受到關注。民政事務局長曾德成以「香港足運·鳳凰重生」為題,在網上專欄《局長隨筆》中撰文,指香港足球總會通過修訂憲章,重整運作架構推行改革,既反映了領導層對推動改革的決心,也證明了足球界同心同德,不管大小球會,都願意以香港足運長遠發展的大局着想,求同存異。

曾德成指,足總通過修章,令振興香港足球運動的「鳳凰計劃」得以啟動,但只是萬里長征的第一步,距離實現足運振興仍然遙遠;還需要解決不少困難的問題,需要多方面付出重大努力。他坦言,足運承載了無數香港市民對上世紀50至80年代一段光輝歲月的緬懷,以及對足運復興的期待。90年代起,香港足球在世界和亞洲的排名滑落,入場觀賽的球迷人數更每況愈下。但09東亞運會,香港隊為香港足運寫下傳奇一刻,但更重要的是燃點起香港市民對本地足球鳳凰重生的熱情。

**求同存異全票通過修章**

他續說,為推動香港足運,特區政府於09年6月委聘顧問進行研究,檢討本港足球的情況,就足運發展提出方案。香港足球發展顧問報告於去年三月發表,提出一系列建議,包括改善球會的管治,提升職業球隊和代表隊的專業水平、加強青少年培訓、改善設施及成立足球訓練中心等。而香港足總改革及架構重整是先決條件。去年提出建議重整足總架構時,不少人抱懷疑態度,認為改革希望不高,更有立法會議員斷言「根本不可能」。但令廣大香港球迷同感高興的是,上周四足總的特別同人大會,與會者以百分百的全票通過修章,化不可能為可能。

曾德成認為,這次足總修章,既反映了領導層對推動改革的決心,也證明了足球界同心同德,不管大小球會,都願意以香港足運長遠發展的大局着想,求同存異。「世上無難事,只怕有心人」,鳳凰重生相信不再是神話。

www.szwaterlands.com

海上田園

西域風情炫動 海上田園

(活動日期:2011年4月1日至5月8日)

富貴走福星 富貴小皇子 情迷夜拍門炮仗 喜慶喜慶 歡樂喜慶年年好

富貴風情舞踏 特色表演節目 民族歌舞表演 綠草如茵陽光天 田園處處春光

580元歡樂家庭套票 680元溫馨家庭套票

深圳市公交线路 337專線(火車站-海上田園) 338專線(皇崗-海上田園) 779專線(景龍站-海上田園) 652專線(沙井客運站-海上田園)

深圳市海上田園旅遊發展有限公司 地址:深圳市海上田園旅遊區(宝安·沙井) 電話:(0755)27259888

## 港辦動漫五一團 吸穗深「宅族」購物

香港文匯報訊(記者 文森)五一黃金週將至,有遊戲機生產商將於今年五一黃金週首次推出購物團,吸引一班內地「御宅族」來港購買電玩動漫。主辦單位表示,內地遊客購買遊戲機及遊戲軟件數量日增,估計活動首團會吸引25名內地「御宅族」參加,每人平均消費5000元。內地一份遊戲雜誌編輯認為,香港的遊戲及動漫產品夠新夠便宜,比內地划算,極具吸引力。

根據統計,中國網民人數已超過4.5億,香港和內地的商家都搶攻這個千億元市場。香港有遊戲機生產商於今年五一黃金週,首次推出「香港御宅之旅」,帶領內地御宅族到訪香港地電玩熱點,為內地遊戲動漫迷度身訂做行程,包括參加首次從日本移師香港海港城的大熱遊戲展,以及動漫迷必到的旺角購買動漫精



■內地一遊戲雜誌編輯鄭仲勳(中)指出,由日本移師香港舉辦的電玩展「黃金獵人祭」,對內地「御宅族」有一定吸引力。

**今日香港天氣預測**

2011年 4月18日 星期一

初時有雷雨,日間部分時間有陽光。  
 氣溫:20c-26c 濕度:65%-95%  
 潮漲:08:36(2.0m) 21:26(1.9m)  
 潮退:02:11(0.7m) 14:37(0.5m)  
 日出:06:02 日落:18:44

**未來四日天氣預告** 查詢天氣:1878200 查詢時差:10013或1000

19/4(星期二)	20/4(星期三)	21/4(星期四)	22/4(星期五)
氣溫:19c-26c 濕度:60%-85% 大致天晴	氣溫:19c-25c 濕度:60%-85% 大致天晴	氣溫:20c-25c 濕度:60%-85% 短暫時間有陽光	氣溫:22c-26c 濕度:75%-95% 多雲,有幾陣雨 早上有薄霧

**空氣污染指數**

一般監測站#  
 污染指數:25-65  
 空氣指數:輕微至偏高

路邊監測站\*  
 污染指數:45-70  
 空氣指數:中等至偏高

#設於中西區、葵涌、觀塘、深水埗、沙田、大埔、荃灣及元朗。  
 \*設於銅鑼灣及旺角。

中國各大城市天氣預測	歐洲	北美	亞洲
北京 9c 21c 天晴	倫敦 9c 19c 多雲	紐約 8c 21c 天晴	東京 15c 26c 多雲
上海 15c 26c 天晴	馬德里 8c 21c 天晴	洛杉磯 18c 26c 多雲	廣州 21c 29c 多雲
香港 15c 26c 天晴	莫斯科 4c 10c 有雨	舊金山 13c 23c 多雲	長沙 1c 11c 多雲
台北 15c 26c 天晴	巴黎 8c 20c 天晴	香港 8c 24c 天晴	汕頭 22c 27c 驟雨
成都 13c 26c 天晴	巴塞 8c 20c 天晴	台北 15c 26c 天晴	杭州 13c 20c 天晴
重慶 16c 27c 天晴	羅馬 7c 17c 多雲	廣州 17c 25c 多雲	海口 22c 27c 驟雨
	聖多明各 13c 23c 天晴	香港 13c 20c 天晴	哈爾濱 1c 11c 天晴
	台北 15c 26c 天晴	台北 15c 26c 天晴	重慶 16c 27c 天晴
	台北 15c 26c 天晴	台北 15c 26c 天晴	台北 15c 26c 天晴