

# 經濟持續增長 提升中國都市未來吸富能力 宜商宜居 京滬港居世界前五

香港文匯報訊(記者 周逸 上海報道)亞洲經濟不斷增長,吸引了更多富翁和精英選擇亞洲城市投資和居住。一項研究統計顯示,十年內全球最吸引富人居住和投資的十大城市中,將有六個是亞洲的城市。據花旗私人銀行及國際著名房地產諮詢機構英國萊坊公司聯合發佈的「2011年財富報告」顯示,在全球城市宜商宜居排行榜中,中國上海和北京將分別升至世界排名第三和第四位,成為全球富人最想生活和投資的城市。而被譽為動感之都的香港,則排在京滬之後,位列第五。

據悉,這份報告是根據對160名花旗全球財富顧問的調查,研究富裕人士的態度。他們的觀點代表36個國家的大約5,000名投資者,其平均身家超過1億美元。

## 京滬成世界富豪新寵

報告顯示,到2020年,對全球範圍內的富人而言,無論是在生活還是投資方面最具吸引力的10座城市中,有6座將位於亞洲,其中上海和北京的地位將躍升至第三和第四,超越西方的眾多競爭對手。但倫敦和紐約仍穩居頭兩名的位置,成功抵禦住新興經濟體的挑戰。排名前十的亞洲城市中,現居前十的北京不會過快的增長,預計將從第八升到第四。香港位居第五,新加坡第六,東京排名第八。第九和第十分別是巴黎和莫斯科。

## 得益於高增長低稅收

報告指出,亞洲城市的吸引力上升,主要得益於該地區相對於西方市場的強勁經濟增長率,以及較高的就業水平、較低的稅收及宜居性,包括良好的教育體系和基礎設施。而中國城市的躍升動力則來自其吸引全球財富能力的激增。報告特別指出,上海城市財富凝聚力的巨大提升,將令其超越北京,成為中國最受歡迎的城市。

報告顯示,最富人看中國,最直接的目的是豪華房地產市場。在富人的投資組合中,優質房地產的投資居首位佔到35%,第二位才是他們自己的生意。

## 內地豪宅市場被看好

在世界最昂貴的房地產價格排名中,倫敦佔據榜首,緊隨其後的是摩納哥、美國紐約以及中國香港。而俄羅斯、印度和中國內地的主要城市也開始在最貴的房產市場中嶄露頭角,價格增幅巨大。萊坊公司住宅調查部主管利亞姆·貝利認為,北京和廣州、俄羅斯的莫斯科和聖彼得堡、印度的新德里和孟買,這6個城市將會成為主要的豪宅地區。貝利預測,豪宅仍是供不應求,未來5年財富會繼續增長,而且會更加集中。報告指出,2010年世界範圍內40%的高級住宅都升值了,升值幅度最大的十個城市中有六個位於亞洲。其中又以上海增幅最大,一年間價值增長了21%,其次是紐約和倫敦,分別增長了13%和10%。

## 2020年宜商宜居城市排名

排名	國家	城市
1	美國	紐約
2	英國	倫敦
3	中國	上海
4	中國	北京
5	中國	香港
6	新加坡	新加坡
7	印度	孟買
8	日本	東京
9	法國	巴黎
10	俄羅斯	莫斯科



「2011年財富報告」顯示,在全球城市宜商宜居排行榜中,中國的上海、北京和香港將分別升至世界排名第三、第四和第五位。上圖:上海市容一瞥;下圖:北京市容一瞥。



## 全球發展最快十城市 中國佔九

香港文匯報訊 根據麥肯錫全球研究院最近一份調查,到2025年世界上經濟發展最快的十個城市中,中國佔有九個。麥肯錫的研究在對世界各大城市目前和未來的經濟前景作出評估後得出了以上結論。麥肯錫全球研究院的負責人理查德·多布斯說,經濟發展的力度正在向南半球,或更有決定性的向東方轉移。這主要是由於中國經濟的拉動。根據

麥肯錫的排名,世界未來十大經濟發展城市中,除紐約外其餘九個都在中國。前面提到的上海和北京之外,還有天津、重慶、深圳、廣州、南京、杭州和成都。麥肯錫研究同時預測,到2025年,世界上最富裕的城市將是紐約,其後是東京、上海、倫敦、北京、洛杉磯、巴黎、芝加哥、德國的魯爾區以及深圳和天津。

# 內地整治非法網絡公關

香港文匯報訊(記者 趙一存 北京報道)針對內地近年來出現的「網絡水軍」、「灌水公司」等以違法違規手段開展網絡公關活動的非法網絡公關機構,中央外宣辦、工業和信息化部、公安部、國家工商總局等四部門,擬從4月中旬起在全國範圍內聯合開展為期2個月的整治非法網絡公關行為專項行動,以重點整治這一惡劣行為。

## 社會要求整治呼聲高漲

據悉,上述四部門近日聯合下發《深入整治非法網絡公關行為專項行動工作方案》,要求堅決打擊非法網絡公

關行為,遏制非法網絡公關猖獗勢頭,維護互聯網正常傳播秩序及市場經濟秩序。

近年來,一些企業及個人採用違法違規手段開展網絡公關活動,導致社會上出現「網絡水軍」、「網絡推手」、「灌水公司」、「刪帖公司」、「投票公司」等形形色色的非法網絡公關機構,利用不正當手段打擊競爭對手,歪曲捏造事實進行敲詐勒索、通過話題炒作製造虛假網絡民意牟利,還從事私下交易牟取非法利益等。不僅敗壞了網絡環境、破壞了市場經濟秩序,還損害了社會公眾利益,令民眾要求政府對此予以依法整治的呼聲不斷高漲。

## 構建文明誠信網絡環境

據悉,是次行動旨在重點整治違法違規、影響惡劣的非法網絡公關行為,查處一批非法網絡公關重大案件,並依法嚴懲一批違法犯罪分子,曝光一批典型案例,清理網上非法網絡公關信息。還需通過此次行動,阻斷非法網絡公關傳播途徑,規範網絡傳播秩序和網絡公關行為,為中國經濟社會發展構建規範有序、文明誠信的網絡環境。

## 滬迪園配套設施動建

香港文匯報訊(實習記者 馮之乾 上海報道)據了解,上海迪士尼度假區開工建設後,迪士尼項目基礎設施建設也隨之展開,其中包括通往園區的軌交2號線、11號線,地面配套道路以及中心湖與園場河的建設。

根據規劃,迪士尼項目核心區將以湖泊為中心,四條園場河是骨幹河道,輻射形成與外相連接的河網結構。中心湖主要為景觀功能,為遊客提供親水場所,還將作為水上娛樂項目和水上交通之用。

中心湖工程預計於今年8月竣工。而兩條軌交線路預計2015年7月建成試通車。

## 世界最大射電望遠鏡工程動工

據中新社貴陽13日電 4月12日,500米口徑球面射電望遠鏡FAST工程建設領導小組第三次會議在貴陽召開。記者從會上獲悉,目前世界上最大的單口徑射電望遠鏡已於2011年3月份在貴州省黔南州平塘縣綠水村的「大窩凼」窪地開挖台址。

據介紹,「大窩凼」窪地是卡斯特地貌所獨有的一大片漏斗天坑群,剛好設置望遠鏡的巨型反射面。卡斯特地質條件可以保障雨水向地下滲透,而不會淤積在表面腐蝕和損壞望遠鏡。

同時「大窩凼」窪地附近沒有集鎮和工廠,半徑5公里內沒有鄉鎮,半徑25公里內只有一個縣城。

有關專家認為,「大窩凼」窪地的無線電環境最為理想。

據悉,500米口徑球面射電望遠鏡FAST項目,已被列入國家高科技產業發展項目計劃。該項目不僅是一個多學科研究平台,還將在日地環境研究、深空探測和國家安全等方面發揮重要作用,其建設將推動中國眾多高科技領域的發展。

## 200件清道光御瓷 將亮相嘉德春拍

香港文匯報訊(記者 趙一存 北京報道)記者昨日從中國嘉德國際拍賣有限公司獲悉,清宣宗道光御瓷「慎德堂款器皿」將亮相中國嘉德2011春季拍賣會。該公司瓷器工藝部總經理劉越介紹,將於5月中旬舉行的春拍中,將開闢道光御瓷專場,並將呈現各式道光御瓷近200件(套),其中不乏與故宮藏品相同或類似之名作,許多還是迄今所知的孤品,可謂規模空前,且頗具學術價值。

據了解,道光御瓷中,最為聲名遠播的當屬慎德堂款器皿。慎德堂為道光皇帝設在圓明園的書齋,閒暇之餘多在此處怡養息思,故此,凡署此款者皆品格不凡。中國嘉德2011春拍此番匯集慎德堂款器物15件(套),如「青花勾蓮粉彩十八羅漢圖福壽耳扁瓶」、「綠地粉彩雲龍紋一對」等,屆時將一併展出。

劉越表示,道光御瓷專場將展出的許多器皿與清宮檔案記載相對應,由此還可以界定燒造時間,窺知道光皇帝的審美要求,以及當時御瓷燒造制度的運作模式,為學術界釋讀道光御瓷的人文內涵提供最詳實的實例。

## 繁衍無憂 熊貓實行「優生」

香港文匯報訊 據新華社報道,幾乎是「珍稀」代名詞的大熊貓,經過多年人工繁育已暫時擺脫了滅絕厄運。從今年起,中國人工繁育的大熊貓種群將實行「計劃生育」,只有對種群遺傳多樣性貢獻最大的適齡熊貓才有資格做父母。

## 優生優育可保遺傳多樣性

臥龍國家級自然保護區管理局局長、臥龍中國保護大熊貓研究中心主任張和民12日表示,人工圈養大熊貓繁育已從「重視數量」時代,跨越到「優生優育」時代。今後,中國各大熊貓繁育機構將嚴格控制大熊貓繁育的數量,重點提升大熊貓以其基因多樣性為代表的種群品質。張和民說,2010年全球大熊貓人工繁育取得了歷史性突破,種群數量達到312隻,超過了預定的人工圈養種群數量300隻的目標。

他說,根據遺傳學公式,圈養300隻大熊貓的目標達到了,說明大熊貓物種在100年內能保持95%以上的遺傳多樣性,大熊貓可以通過自我維繫、自我繁殖來繼續繁衍下一代,從而不會滅絕。只有這樣,才能更好地保證大熊貓種群的遺傳多樣性,從而讓這個物種更持久地繁衍下去。



經過多年人工繁育,大熊貓已暫時擺脫了滅絕厄運。從今年起,牠們也將實行「計劃生育」啦。圖為兩隻大熊貓在進行自然交配。 資料圖片

## 2015年人工繁育達400隻

據張和民介紹,在「優生優育」政策下,今年全國大熊貓幼仔的總產量也將比去年降低一半左右。但目前中國人工繁育大熊貓技術日益成熟,種群數量穩定,因此減產並不會影響大熊貓保護工作「十二五」規劃提出的到2015年,人工繁育大熊貓種群達到400隻的目標。

## 美軍太平洋司令:中國航母將改地區平衡

香港文匯報訊 綜合報道:美軍太平洋司令威拉德周二(12日)在美國參院軍事委員會出席聽證時表示,中國的第一艘航空母艦今年夏季有可能出海試航,該艦的部署將使該地區的力量平衡發生重大變化。

中國10年前從烏克蘭購買了「瓦良格」號航空母艦,它被看作是中國努力增強軍力的具體象徵,並將向美國在西太平洋的軍事霸主地位提出挑戰。

據報道,中國官方媒體最近刊登了這艘航空母艦的照片,並說改造工程已經進入最後階段。

威拉德在參院聽證會上表示,「根據我們在太平洋的合作伙伴和盟國提供的信息,我認為形勢將會出現重大變化。」他同時還指出,中國軍力有明顯增長。

## 又稱影響基本上屬象徵性

但是他認為這種影響基本上是象徵性的,因為中國的航空母艦真正用於作戰,還需要長期的訓練、發展和演習。

目前中國軍力增強,包括能夠迅速部署彈道導彈和網絡戰的能力,這一形勢讓周邊國家感到擔憂,並有可能阻礙美軍的行動自由。

威拉德說,中國還增加常規潛艇和核潛艇的數量,並提高了這些潛艇的性能,這進一步刺激亞太地區的潛艇數量猛增。

## 兩本論幸福書籍 汪洋向官員推薦

香港文匯報訊 據南方日報13日報道,日前,廣東省委書記汪洋致信省直機關和各市黨政主要官員,推薦閱讀兩本闡述幸福的書籍:《幸福的方法》和《對我們生活的誤測——為什麼GDP增長不等於社會進步》,藉以進一步深化廣東省讀書活動,並將學習思考的成果轉化為推進「加快轉型升級、建設幸福廣東」的強大動力和實際行動。

## 一論幸福個人 一論幸福社會

《幸福的方法》是2006年哈佛大學熱門的積極心理學課程,作者泰勒·本沙哈爾是哈佛大學最受歡迎的導師之一;《對我們生活的誤測——為什麼GDP增長不等於社會進步》三位作者都是經濟學家,約瑟夫·E·斯蒂格利茨和阿馬蒂亞·森均為諾貝爾經濟學獎獲得者,而讓·羅羅·菲圖西是著名經濟顧問。這兩本書都是關於幸福的方法論,《幸福的方法》從心理學的角度告訴我們每個人如何幸福,《對我們生活的誤測——為什麼GDP增長不等於社會進步》從統計學的角度告訴我們如何在傳統GDP之外,新建一個衡量社會發展的標準系統,目標是建設一個幸福的社會。前者是幸福個人的方法論,後者是幸福社會的方法論。

## 冀應用於工作 造福社會人民

汪洋在信中首先作了簡要點評,認為這兩本書字數都不算多,前一本書可讀性很強,對後一本書中一些專業性較強的部分,可在閱讀中從略。他尤其希望各市委黨政主要官員和各經濟綜合部門負責人認真讀一讀後一本書。

汪洋在信中指出:幸福是人類的共同追求。作為一個執政為民的政黨,應當以開放的心態吸收借鑒人類在追求幸福過程中的思想成果,提高我們造福於民的水平。他認為省直機關各市黨政主要官員認真研讀相關的研究成果,並與中國特色社會主義理論和實踐以及廣東實際相結合,深入思考,對於我省「加快轉型升級、建設幸福廣東」的工作肯定大有裨益。同時,他也希望以此進一步推動全省的幹部讀書活動。

## 陸彩榮任外文局副局長

香港文匯報訊(記者 趙一存 北京報道)據中國外文局網站消息,中央組織部日前決定,陸彩榮(見圖)出任中國外文出版發行事業局副局長,免去方正輝中國外文出版發行事業局副局長職務。



陸彩榮,男,漢族,高級記者職稱。1963年9月出生,籍貫江蘇興化,1984年8月參加工作,1995年10月入黨。1984年7月,上海復旦大學新聞系新聞專業畢業,獲文學學士學位。2006年至2008年,就讀於中央黨校在職研究生班國際政治專業,獲研究生學歷。1984年8月至2011年3月,先後在光明日報總編室、新聞研究所、經濟部、科技部、新聞報道策劃部工作,擔任過經濟部副主任、科技部主任、新聞報道策劃部主任、編輯委員會委員。2011年3月,任中國外文出版發行事業局副局長。

## 天津增兩市委常委

香港文匯報訊(記者 李欣 天津報道)日前,經中共中央批准,劉長喜任天津市委常委;成其聖任天津市委委員、常委。

劉長喜,漢族,1955年5月生,河北保定人,中央黨校研究生學歷,2008年1月任天津市政協副主席、統戰部部長。

成其聖,漢族,1963年9月生,南開大學博士學歷,曾任天津市文化局局長(文物局局長)、黨組書記,2008年3月起任天津市委副秘書長、辦公廳主任,2010年4月起任天津市委宣傳部部長。