

隨着河北沿海地區開發建設納入國家發展戰略以及該市被列為全國首批服務業和旅遊綜合改革雙重試點，秦皇島迎來了千載難逢的戰略機遇期。未來五年，還是將大力實施旅遊立市戰略，全力打造全國現代服務業先行區、全國生態文明先行區，建設「宜居宜業宜遊、富庶文明和諧」的濱海名城。

2011年4月1日(星期五) 香港文匯報 WEN WEI PO

河北



秦皇島市副市長邢留建率團參加2011年河北(香港)投洽會



秦皇島北戴河海濱

秦皇島 構建特色產業體系 建設國際濱海名城

建特色現代產業體系

作為傳統旅遊城市，「夏都」秦皇島馳名中外。「十二五」時期，該市將在轉型發展方面有所突破。以旅遊名城建設為總攬，強化大旅遊和綜合性產業觀念，推進各產業與旅遊元素的有機融合，以旅遊的大發展帶動各產業向更高層次邁進，向具有秦皇島特色的現代產業體系轉型，打造「一中心三基地」，統領大力發展現代農業，積極發展海洋經濟和新興服務業態。

秦皇島市長朱浩文介紹，首先將推進旅遊業轉型升級，抓好休閒城市服務標準化建設，以旅遊立市百項工程為支撐，北戴河新區為突破口，開發高端旅遊產品，緩解淡旺季矛盾，促進旅遊業從觀光遊向觀光與休閒度假遊並重轉變，實現旅遊總收入翻一番以上。

其次，做大做強以裝備製造業為主的先進製造業，集群化打造400萬噸造船基地、重型裝備出口基地、大型工程裝備製造基地、高速

鐵路設備生產基地、世界級輪船生產基地。與此同時，還將發展壯大以高新技術產業為主體的戰略新興產業，以電子信息、節能環保、生物醫藥等為重點，積極引進一批高技術項目，培育產業集群，推動高新技術產業加快成長為該市先導性、支柱性產業，戰略性新興產業增加值佔地區生產總值比重達到15%以上。此外，加快實施西港東遷，完善港口功能，優化岸線佈局，拓展腹地空間，建設國際型、現代化、綜合性大港，打造服務「三北」的重要物流節點城市，集裝箱吞吐量達100萬標箱。



南戴河荷花節

以新模式建現代服務業先行區

秦皇島市副市長邢留建表示，該市在打造環渤海現代服務業先行區的過程中，必須從傳統服務業的理念和現實中走出來，盡快融入人本理念，以提升最廣大群眾的幸福指數為根本目的，將發展現代服務業作為快速推進產業結構調整，轉變經濟發展方式，提高產業發展整體質量，實現經濟社會全面協調可持續發展。

隨着經濟發展和時代變遷，傳統服務業的發展面臨「瓶頸」。目前商業綜合體普遍存在對現代服務業的認識不到位。認為服務業不是實體產業，服務業基礎設施、公共服務配套建設不足，配套發展未引起足夠重視。對此，中國勒泰、家樂福(中國)、香港華懋集團強強聯手提出了「省際商業、文化、體育基礎設施投資」這種創新的商業模式，面向民生切身相關的文化、體育等社會性基礎設施建設。此舉打開了群眾得實惠、政府樹形象、企業增效益、集團大發展的通道。

參加此次投洽會的中國勒泰家樂福商業地產集團總裁Dick Groves稱，在國外有大店法，商業網點被視為不可或缺的城市基礎設施的一部分，遵照法律規則佈局，新網點落地要經過立法聽證，不是一哄而上從而造成過度競爭資源浪費。中國內地的城市管理者也意識到這個問題，開始把商業、文化、體育設施視為社會性基

礎設施，積極推動並開始向規範化立法發展。在此背景下，正是我們搶點佈局的最佳時機。

據悉，「勒家華」採用的是省際連鎖發展的模式，布點迅速，3-5年計劃擴展到中國內地多個省份。2011年「勒家華」將在秦皇島市高開區投建「勒泰中心」，基於中國經濟發展和中國城市化進程發展的大趨勢，已經過長期的模式調研和探索，以環境大優化、民生大改善和發展大轉型為根本點的「省際商業、文化基礎設施投資」這樣的新模式將顛覆傳統，對提升百姓生活品質和投資團隊的經濟價值均起到良好的帶動作用。



萬里長城起點——老龍頭

河北省滄州市在「十二五」開局之年，提出實現生產總值增長12%以上；固定資產投資增長25%以上的目標；並計劃在「十二五」末，實現「三個翻番、四個提高」，即經濟總量翻一番，財政收入翻一番半，固定資產投資翻一番半；新型工業化、新型城市化水平、生態環境質量和人民群眾幸福指數明顯提高。

香港文匯報記者 張帆

河北



滄州市副市長宋有洪率團參加2011年河北(香港)投洽會



滄州城市面貌日新月異

滄州 做大「海文章」 建好「隆起帶」

為更好實現上述目標，該市在「十二五」期間，將強力推進沿海強市建設、打造環渤海地區發展增長極和隆起帶，加快發展、加速轉型、率先崛起。

加速黃驊綜合大港建設

隨着河北沿海發展上升到國家戰略，今後河北省將重點推進沿海地區等區域發展，全力把沿海經濟帶建設成為科學發展的示範帶、富民強省的支撐帶、環渤海地區崛起的先行帶。

借此契機，滄州市提出加快推進黃驊綜合大港建設的目標，積極推進20萬噸級航道和油品、集裝箱、煤炭、礦石等專業碼頭建設，構築以綜合大港為龍頭的集疏運體系，加快綜合保稅區、出口加工區、保稅物流區建設，使黃驊綜合大港真正成為環渤海地區具有重要戰略地位的現代化綜合性大港，充分發揮對全市經濟社會發展的帶動作用。

據了解，黃驊綜合港區自2010年8月18日開航至今累計完成吞吐量350萬噸，二期工程建設於近日開工，預計2012年基本建成。目前，黃驊綜合港區20萬噸級航道防沙堤工程已完成了項目立項、工程可研報告編制等工作，開工前施工準備工作正在進行中。

滄州市長焦彥龍指出，黃驊綜合港區建設是拉動滄州和冀中南地區經濟發展的引擎。隨着環渤海地區的加速崛起，京津冀一體化發展加速推進，秦唐滄沿

三強聯手促民生工程

「推進滄州科學發展，不斷提高全市人民的生活水平，是我們的第一要務，更是我們義不容辭的責任。」焦彥龍強調。「十二五」時期，該市將實施社會保障、就業再就業、住房保障、教育提升、醫療健康、文化體育建設、飲水安全、扶貧開發、平安滄州創建、市場經濟秩序整治等十大民生工程，真正讓滄州市改革發展的成果最大限度地惠及廣大人民群眾。

滄州市副市長宋有洪亦在日前表示，今後要提高城市居民的幸福指數，契合民生，貼近民生，改善民生。要面向市民的要求，提供集購物、餐飲、健身、娛樂於一體的空間，建設一個能夠滿足百姓真正需要、提高百姓生活質量的民生工程。

據介紹，中國勒泰、家樂福(中國)、香港華懋集團將與滄州市新華區政府簽約，啟動「省際商業、文化、體育社會性基礎設施」項目「勒泰中心」。中國勒泰商業地產集團副總裁何玉印說，香港華懋集團是國際知名金融資本財團，資本實力

雄厚，享有世界盛譽；家樂福是國際級零售連鎖集團，世界500強知名企業；中國勒泰集團是擁有國際知名金融資本財團背景的地產開發及商業運營企業集團，具有很強的國際資本整合能力和項目投資開發能力。三強聯手必將形成規模效應，助力滄州市民生工程，完善城市商業、體育、文化基礎設施功能，提升城市形象和提高市民生活品質，對拉動消費、解決就業起到積極推動作用。

「勒家華」緊扣民生，建設與百姓生活聯繫最緊密的商業、文化、體育社會性基礎設施。如此提供一體化全面解決方案的與國際接軌的商業、文化、體育社會性基礎設施投資，將會成為城市科學發展的方向，從而提升城市形象和提高市民幸福指數。

在河北省沿海發展戰略中，滄州渤海新區是「沿海隆起帶」的重要一環。日前出台的滄州市「十二五」發展規劃確定，渤海新區要按照港口、城市、產業和腹地「四位一體」發展思路，對沿海區域進行資源整合，除了打破行政區劃造成的各種壁壘外，還將著重在產業佈局上謀求突破，重點鎖定在石油化工、裝備製造、電力能源、倉儲物流等四大臨港產業上。

據渤海新區管委會主任、黃驊市委書記回學勇介紹，「十二五」期間，渤海新區將以滄州臨港經濟技術開發區、冀中南工業聚集區、河北省現代物流發展試驗區、物流產業聚集區、冶金產業園區、裝備製造園區、電力能源產業園區等重點產業園區為平台，集聚發展石化、新型合成材料、現代裝備製造、汽車製造、高新技術等重點產業，同時積極引進戰略新興產業。到2015年，渤海新區將力爭引進建設超50億元以上的重大項目30個以上，到2020年突破100個。

據悉，滄州市將海興縣納入渤海新區核心區，實施統一規劃，統一佈局，統一管理，統一開發，這意味着渤海新區核心區又擴容960多平方公里，為構建「一區多園」、高效運行的管理體制機制打下基礎。



滄州黃驊港



滄州武術節盡顯武術魂魄

「四位一體」建渤海新區