

金匯動向

馮強

數據佳 紐元挑戰0.758

紐元上周在71美仙水平獲得顯著支持後，其走勢已掉頭趨於偏強，在先後重上72及73美仙水平後，更一度於本周四時段反覆走高至74.85美仙附近的3周高位。由於北非以及中東局勢的持續動盪，已引致油價以及金價繼續處於反覆攀升的走勢，因此在受到商品價格進一步上揚的影響下，連帶商品貨幣的走勢亦逐漸轉趨偏強，所以不排除紐元匯價將會續有反覆上調空間。

另一方面，紐國公布去年第4季經濟增長0.2%後，該數據已顯示紐國經濟已避免了連續兩季皆陷入萎縮的境況，再加上該數據亦好於市場所預期，因此紐元的反彈幅度遂得以向上擴大至74.85美仙水平。雖然葡萄牙未能通過緊縮的財政預算後，高負債的葡萄牙將可能需要尋求歐盟救助，而且評級機構穆迪又於本周四下降了30家西班牙銀行的評級，但歐元兌美元匯價於本周四守穩1.4050附近主要支持位後，已一度迅速掉頭往上反彈至1.4135附近，這除了是反映投資者於現階段仍傾向逢低吸納歐元之外，該情況亦顯示市場氣氛現時仍頗為不利於美元的表現。所以在受惠於美元走勢疲弱的狀況下，預料紐元將反覆走高至75.80美仙水平。

周三紐約商品期貨交易所4月期金收報1,438美元，較上日升10.40美元。現貨金價於近日輕易向上衝破1,435美元附近阻力後，其升勢已進一步趨於擴大，並且更一度於本周四時段反覆向上挨近1,442美元水平。受到利比亞以及中東局勢依然動盪的影響下，預料現貨金價將反覆向上衝破1,450美元水平。

金匯錦囊

紐元：紐元將反覆走高至75.80美仙水平。

金價：現貨金價將反覆向上衝破1450美元水平。

漫步黃金路

金榮財富管理首席基金經理
史理生

美元弱勢或加速聯儲局加息

北非及中東的暴亂、日本大地震及核洩恐慌，還有歐豬五國的債務危機，金融市場近期的確經歷了波瀾壯闊的日子。投資者的恐慌情緒曾達到極點，資金四竄避險，傳統上美元理應上升，事實卻不然。

美匯指數自去年五月起便拾級而下，目前已回落到2009年底的約75的水平。即使過去兩周市場瀰漫着高度的避險情緒，也阻擋不了美元的跌勢。Credit Survey一項調查顯示，其外匯客戶差不多全線看淡美元兌各主要貨幣；同時，根據美國商品期貨交易委員會(CFTC)的數據，美元淨持倉正逼近歷史高位。

所謂「冰封三尺非一日之寒」，美元弱勢的原因眾多，例如雙赤高企，就連最樂觀的人也不會相信這些狀況短期內能得到改善。對美元打擊更大的莫過於自金融海嘯實施的量寬貨幣政策。高盛就預期，息率接近零的局面將維持至2013年。正當其他央行(日本除外)正陸續收緊銀根以抗衡日益嚴重的通脹，投資者正伺機沽空美元以賺取日益擴闊的息差。

上面的一切只屬表象，筆者不相信聯儲局會對美元以至潛在的通脹坐視不理，過弱和超低息的美元不利美國融資以債養債，歐洲央行若在下月加息，聯儲局的超低息也許會提早結束以避免美元暴跌。

網址：www.upway18.com

金匯出擊

歐債危機再困擾歐元

報紙周四援引歐洲央行(ECB)管理委員會委員兼愛沙尼亞央行總裁Andres Lipstok報道稱，歐元區通脹形勢令人擔憂，歐洲央行可能在4月的下次會議上升息。Lipstok強調了歐洲央行在應對通脹問題中的作用，並稱當前利率水平可能不足以對抗歐元區國家通脹加劇的形勢。他補充道，如果商品價格升勢終止，歐元區通脹率明年可能回落至2%下方。歐洲央行的通脹率目標為低於但接近2%。央行總裁特里謝3月初的言論震動市場，他說央行最早可能在4月加息。本周一起里謝又明確表示，儘管日本發生強震、海嘯和核危機，但這一訊息仍然是有道理的。ECB幾位官員最近幾日也暗示加息，其中包括歐洲央行執委會成員斯麥吉以及Jozef Makuch。Lipstok稱，主權債務危機也不會妨礙央行升息。因為身處困境國家的債務成本更多是受其財政政策影響，政策利率的影響較小。

葡萄牙總理辭職添變數

葡萄牙議會否決最新節支計劃，總理蘇克拉迪辭職。蘇克拉迪警告稱，議會否決節支計劃可能為國家帶來嚴重後果。此舉令葡萄牙政局充滿變數。在過去數月中，該國政府一直試圖讓越來越憂心忡忡

的投資者相信，政府有能力緩解公共財政狀況，並免於步上希臘和愛爾蘭的後塵，尋求國際救助。這次政治危機帶來了非常嚴重的後果，削弱了金融機構和市場對葡萄牙的信心。投票結果公佈後，歐元兌美元維持下試並跌破1.41水平；此前因擔憂葡萄牙投票結果，以及歐元區救援基金推遲擴大規模，歐元周三持續承壓走軟。

在葡萄牙議會投票前，歐元兌美元已從前一日觸及的四個半月高位回落，之前未能升穿期權阻力位1.4250美元區域。一份文件顯示，歐洲領導人將會在6月決定如何擴大救助基金規模，而不是本周，這增加了歐元的利空人氣。愛爾蘭政府公債收益率飆升至歐元面世以來的高位，受累於有關本周稍晚舉行的歐盟峰會是否會就放寬救助基金貸款條款達成一致的不確定性。葡萄牙指標10年期公債收益率周三升至7.83%，周二為7.68%，較德債利差擴大16個基點至459個基點。許多分析師認為借貸成本超過7%難以持續，並稱葡萄牙將必須訴求於歐元區救助機制。信貸評級機構穆迪周四下調30間西班牙銀行的高級債評級1或更多級別，西班牙銀行業前景維持負面，消費也困擾歐元回落至1.4050水平。

圖表走勢所見，歐元兌美元近月之上升走勢，似

礦業基金可部署收集

據礦業股基金經理表示，今年以來基金多處於虧損狀態，主要是市場將焦點放在與國際油價飆升的產業股以及風險配置的避險股，但是比較明顯有避險概念的金礦業股基金，礦業股基金今年以來的表現仍算中規中矩。

新興國家都市化推升需求

去年全球主要大型礦業公司均有亮麗的獲利業績，隨着全球景氣逐步復甦，工業物料股基金組別今年以來平均表現已漸漸升溫。此外，新興國家都市化進程上，由於都市人口創金融風暴以來新高，讓今年工業生產將保持增長力道，有利工業用物料需求以及上游產業鏈企業行情外，在基建上的投入對礦業和能源需求，也必然會增加礦業股的投資吸引力。

比如貝萊德世界礦業基金主要是透過不少於70%資產投資於基本金屬或工業用礦的公司股票，以達致提高總回報為目標。上述基金在2008、2009和2010年表現分別為-64.12%、103.89%及29.17%，而資產比重為93.57%股票、3.74%其他、2%債券及0.69%現金，而平均市盈率 and 標準差為7.39倍及41.73。

貝萊德世界礦業基金的地區分布為29.79%英國、23.54%北美、16.74%拉丁美洲、11.62%非洲、11.13%大

3月25日重要經濟數據公布

20:30 美國第4季度商業獲利修訂，預測：+2.9%，前值：+0.2%

美國第4季度核心個人消費支出(PCE)物價指數，預測：+0.5%，前值：+0.5%
美國第4季度個人消費支出(PCE)物價指數，預測：+1.8%，前值：+1.8%
美國第4季度最終銷售，預測：+6.7%，前值：+6.7%
美國第4季度實質國內生產總值(GDP)隱性平減指數，預測：+0.4%，前值：+0.4%；環比年率終值，預測：+2.9%，前值：+2.8%

乎已漸見扭轉跡象，現階段將需關注歐元短期能否持穩於10天平均線及上升通道底部之上，目前10天線處於1.4050，上升趨向線則位於1.3910，並且交疊着25天平均線，令此位之技術重要性更形深化，若相繼失守，預示着歐元很大機會延展較大幅度之調整。黃金比率計算，38.2%及50%之回檔位將分別看至1.3935及1.3835，61.8%則為1.3740水平。預計中期關鍵支撐將指向1.35關口。上方阻力首看1.42水平，進一步為1.4250及去年11月高位1.4281；而由08年7月高位延伸之下降趨向線則構造一個重要阻力於1.43水平。

建議策略：1.4180沽出歐元，1.4300止損，目標1.4050及1.3950。

洋洲、3.52%新興亞洲、2.67%歐元區、0.93%新興歐洲及0.06%已發展亞洲，而資產行業比重為94.19%工業用品及5.81%能源。至於基金的三大資產比重為9.56%Rio Tinto PLC、8.45%BHP Billiton PLC及6.74%Teck Resources Ltd Subordinate Voting Share。

此外，據普華永道的礦業報告，僅今年的一個半月內，全球已公佈的礦業交易總額就達270億美元，其中八成以上參與者的關注點是在黃金、鐵礦石、煤礦、銅、化肥等方面。

報告並預計市場對礦業的覆蓋，由於全球對糧食安全的考慮導致化肥需求增加，到傳統與非傳統油氣資源。因此憧憬市場對礦業的關注會越來越多的人士，現階段不妨收集相關基金建倉布局。

礦業基金回報表現

基金	今年以來	近一年
景順金礦基金 C	-5.79%	-
貝萊德世界礦業基金 A2 USD	-7.15%	16.06%
法興金礦股票基金 B	-10.08%	19.87%
工業物料股基金組別平均	0.20%	17.34%

證券代碼：A股600663 B股：900932	證券簡稱：陸家嘴 陸家B股	編號：臨2011—004
-------------------------	---------------	--------------

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司

關聯交易公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：

交易內容：經公司第五屆董事會第十四次會議審議通過，同意並授權法定代表人與控股股東上海陸家嘴（集團）有限公司簽署《動遷安置房源清理協議》及《東明路商舖補償協議》，對動遷安置剩餘房源進行清理結算。根據上述兩項協議，控股股東上海陸家嘴（集團）有限公司對公司做出補償，兩項補償合計人民幣80,248,842.5元。上述兩項協議已於2011年3月24日正式簽署，並已根據資產管理相關規定報備上海市浦東新區國有資產監督委員會。

關聯人迴避事宜：四名關聯董事在董事會審議本交易事項時迴避表決。

上述清理結算的動遷房源權均在控股股東上海陸家嘴（集團）有限公司名下。按目前相關規定，動遷房不能作為商品房交易過戶，也不能作非動遷用途使用；東明路商舖的土地性質為「劃撥」，按現行法律法規的規定，無法進行商品房交易過戶。此次交易有利於清理剩餘動遷房源，理順動遷房源的產權關係。

在2010年，本公司與控股股東上海陸家嘴（集團）有限公司有以下關聯交易：（1）至2010年末公司控股股東上海陸家嘴（集團）有限公司向公司提供委託貸款合計人民幣22.6億元，貸款利率按照同期銀行貸款基準利率上浮10%計算，期限自委託貸款合同簽署之日起一年；（2）以現金方式受讓上海陸家嘴（集團）有限公司持有的下述公司股權：1、上海華都世界發展有限公司50%股權，轉讓價格為人民幣23451.5萬元；2、上海張楊商業建設聯合發展有限公司39%股權，轉讓價格為人民幣5518.1萬元；3、上海陸家嘴東恒酒店管理有限公司100%股權，轉讓價格為人民幣32,180萬元；4、上海陸家嘴辰發發展有限公司50%股權，轉讓價格為人民幣6865萬元；5、上海陸家嘴物業管理有限公司90%股權，轉讓價格為人民幣22072萬元；6、上海陸家嘴長貝特物業管理有限公司33%股權，轉讓價格為人民幣747.16萬元。以上轉讓價格總計為人民幣134,682.69萬元。

一、關聯交易概要

公司將剩餘的46套動遷安置房及劃撥性質的東明路商舖退還給控股股東，控股股東向公司補償合計人民幣80,248,842.5元。

鑒於上海陸家嘴（集團）有限公司係本公司控股股東，根據《上海證券交易所股票上市規則》有關條款，上述交易構成本公司的關聯交易。

公司第五屆董事會第十四次會議對上述交易進行了審議，4名關聯方董事迴避表決，表決情況：5票同意、0票反對、0票棄權，獨立董事對本次交易出具了意見。

二、關聯方介紹

關聯方名稱：上海陸家嘴(集團)有限公司；

註冊號：3100001004038；

住所：中國上海市浦東新區浦東大道981號；

法定代表人：楊小明

註冊資本：人民幣壹拾柒億肆仟三百貳拾萬元；

經濟性質：有限責任公司(國有獨資)；

經營範圍：房地產開發經營，市政基礎設施，建設投資，投資諮詢，經營投資，國內貿易(除專項規定)、資產管理經營、信息；

三、關聯交易的基本情況

1、《動遷安置房源清理協議》中清理結算的動遷房源包括：

(1)公司於2003年4月向控股股東購買的150套動遷房源中尚未使用的42套動遷房源；(2)公司另使用的、產權屬於控股股東的、因被動遷人原因，公司從被動遷人處回購的4套動遷房源；

2、《東明路商舖補償協議》中，清理結算的動遷房源為東明路1090-1098、1104-1112號及1118號，里東路190弄8號商場3樓1、2及里東路190弄8號商場1、2、3，由公司以資產建設並出租的商舖，上述清理結算的動遷房源產權均在控股股東上海陸家嘴（集團）有限公司名下。按目前相關規定，動遷房不能作為商品房交易過戶，也不能作非動遷用途使用；東明路商舖的土地性質為「劃撥」，按現行法律法規的規定，無法進行商品房交易過戶。

序號	東明路商舖的具體評估價值如下：	建築面積(平方米)	評估單價(元/平方米)	市場價值(萬元)
1	東明路1090-1098號、1104-1112號及1118號(整)	4511.97	12000	6755
2	里東路190弄8號商場1	224.82		
3	里東路190弄8號商場2	235.06		
4	里東路190弄8號商場1	224.81		
5	里東路190弄8號2	235.06		
6	里東路190弄8號商場3	196.01		
合計		5627.73		

上述補償價款在協議生效後三十日內由控股股東向本公司支付。

五、進行關聯交易的目的和對本公司的影響

董事會認為，本次收購將有益於公司清理剩餘動遷房源，理順產權關係。

由於歷史原因和動遷政策的不斷完善，造成了公司與控股股東之間關於動遷房源產權與使用人不一致、產權人與出資人不一致、產權人與受益人不一致。按目前相關規定，動遷房既不能作為商品房交易過戶，也不能作非動遷用途使用；東明路商舖的土地性質為「劃撥」，按現行法律法規的規定，無法進行商品房交易過戶，致使一方面動遷房或商舖為公司的不良資產，另一方面控股股東又是這些動遷房所有名無實的產權人。根據上海市浦東新區國有資產監督管理委員會的要求，公司與控股股東清理相關動遷房產的產權關係，並單獨結算，以使各自的資產現狀和經營活動更符合現行的動遷安置政策和相關房地產法律法規。

為保證此次關聯交易的公正性，上海陸家嘴（集團）有限公司委託上海浦東新區國有資產監督管理委員會認可的上海財瑞房地產估價有限公司對東明路商舖進行了評估，並由上海陸家嘴（集團）有限公司給予本公司補償，以解決上述房產所有與人產權不一致的問題。

六、獨立董事意見

經公司獨立董事事前認可後，上述關聯交易事項提交給公司第五屆董事會第十四次會議進行審議。董事會在此對此次交易審議時，4名關聯董事迴避表決，其他5名非關聯董事同意該項關聯交易，佔有效表決權的100%。

公司獨立董事對本次提交的關聯交易事項進行了認真審閱和評估後發表如下獨立意見：本次交易的價格依據市場化原則確定，價格公允、合理、程序合法，符合有關法律法規和公司章程的規定，有利於公司的長遠發展，符合公司全體股東的利益。

七、備查文件

1、第五屆董事會第十四次會議決議及獨立董事發表的獨立意見；

2、上海財瑞房地產估價有限公司出具的資產評估報告。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司董事會

2011年3月24日

投資移民香港 不成功不收費

天翔移民顧問公司

資深移民律師主持
全部費用¥150,000
(訂金¥100,000)

代辦全眾岡比亞以及香港居留權

(移民英國、加拿大、澳洲費用面議)

地址：香港上環永和街11-15號和興商業大廈6樓603室

電話：(852) 3583 2775 傳真：(852) 3583 2776

電郵 tc@immigration-hk.com

廣州市荔灣區人民法院公告

易少芬、易樹榮：

本院受理原告易賢舜、易顯厚、易嘉強、易樹洪、易妙玲、王虾、易炳榮、易少倫、易少芬、易少霞、易小玲、易少琼訴你方易顯容、易少貞繼承糾紛一案，因你方以其他方式無法達達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百四十七條的規定，向你方公告達達（2011）荔法民一初字第333號案的起訴狀副本、證據副本、開庭傳票、舉證通知書等訴訟材料。自發出本公告之日起，經過三個月，即視為達達。提出答辯狀的期限與舉證期限均為公告期滿後30日內。並定於舉證期滿後的第三日上午9時（遇節假日順延）在本院開庭審理。逾期將依法判決。

廣州市荔灣區人民法院
二〇一一年三月二十五日

監察傳媒

你
我
有
責



www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話：2670 4677
傳真：2670 4977

名師主理 批過未來 神筆批命 反敗為勝

相名師主理 批過未來 神筆批命 反敗為勝

命震中外 鍾應堂 相掌命家 風水姓名 運

7時會客 預約請電 2730 5518

國內聯絡電話 13600072711

到、指點前程、接批中外命書

財、兒女、壽年、禍福、判斷獨

請駕臨彌敦道 227 號五樓 4 字 1 至

比華利中港酒店

集團管理・自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1、2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bckhotel.hk

中泰集團招商合作

- 泰國賭場招商合作新賭場，新裝修，一切設備齊全。
- 美國基金會提供擔保貸款(1)銀行存款擔保貸款(2)信用證擔保貸款，投資開發。房地產，高科技產品合作。
- 中國護照簽證，美國、英國、加拿大、澳大利亞商務、旅遊、勞務、留學，一切手續合法，一切資料及銀行存款擔保由本集團提供辦理。
- 中國公民辦理泰國國籍，一切手續政府辦理，合法。誠徵有實業單位代理合作。

海外部熱線電話
0066-813453164 0066-823332099

刊登廣告熱線 28739888

《香港文匯報》全港各大連鎖店有售

7-11便利店

O.K.便利店

百佳超級市場

華潤超級市場

訂閱熱線：2873 9889