

# 中國信心

## 蘇寧電器榮譽鉅名聯名主辦

### SUNING 苏宁电器 傳遞中國信心

# 宏調新定調 首防經濟大波動

## 專家預測：上半年續緊 下半年再鬆

香港文匯報訊（記者 海巖、軼璋 北京報道）臨近全國兩會開幕，今年中央宏觀經濟政策基調悄然發生微妙變化。在處理好保增長、調結構、控通脹的關係之外，中共中央政治局會議首次將「防止經濟出現大的波動」並列作為2011年宏觀調控的重要任務。對於今年內地經濟形勢，有政府智囊預警，由於經濟尚未進入新一輪可持續增長通道，投資尤其是房地產投資存在下滑趨勢，出口高增長難以為繼，2011年內地經濟增速下降風險大增，GDP增速甚至可能低於8%，與此同時，由控制通脹引發的經濟波動風險亦需關注。因此隨着緊縮貨幣政策疊加效應逐步顯現，未來經濟政策會更注意平衡經濟增長與控制通脹。

有專家預測，在上半年繼續兩至三次加息緊縮貨幣後，下半年內地調控政策或再次轉而趨鬆。

中央政治局會議指出，2011年是「十二五」時期開局之年，要保持宏觀經濟政策的連續性、穩定性，提高針對性、靈活性、有效性，繼續實施積極的財政政策和穩健的貨幣政策，處理好保持經濟平穩較快發展、調整經濟結構、管理通脹預期的關係，防止經濟出現大的波動。

### 憂調控不利經濟增長

對比去年底中央經濟工作會議對2011年任務的定調後發現，此次中央政治局會議在「穩增長、調結構、防通脹」的提法之後，增加了「防止經濟出現大的波動」的新提法，並且會議的政策表述中，「防止經濟出現大的波動」出現在「保持物價總水平基本穩定」之前。有分析人士指出，這是中央政治局首次發出預警，避免調整經濟結構和管理通脹預期等調控政策給經濟增長帶來的負面影響。

中國社科院世界經濟與政治研究所研究

員余永定表示，物價走高，是內地經濟面臨的近憂；經濟增長的質量和效益仍不樂觀，則是遠慮。國泰君安首席經濟學家李迅雷則指，儘管通脹仍在繼續上升，但從一些領先指標看，目前經濟已經出現環比增速下滑勢頭。

### 「新國八條」使投資受壓

李迅雷指出，房地產投資、汽車銷售、出口增幅等指標的新近變化都支持這一觀點。2010年下半年新增房地產開發貸款僅6,000億元，創下近兩年新低，其中新增房地產開發貸款1,600億元，個人房貸4,200億元，均為近兩年最低。年初購車優惠政策取消，按樂觀估計，今年汽車銷量的增速在15%左右，不足去年增幅32%的一半。商務部官員近期也表示，今年內地出口增速將減緩至10%。此外，「新國八條」、加息及房產稅試點開徵等，也令房地產投資及企業投資受到壓



■中央政治局會議在「保持物價總水平基本穩定」之前，增加了「防止經濟出現大的波動」的新提法。有專家認為，是中央開始關注控制通脹給經濟增長帶來的負面影響。

制。國務院發展研究中心學術委員會副秘書長張立群預測稱，內地經濟可持續增長的基礎尚未穩定建立，內需增長（主要是投資增長）存在下降趨勢，市場投資還沒有全面恢復，房地產投資存在較大下滑風險；出口高增長難以為繼。在需求因素影響下，未來經濟增速可能繼續降低。

### 今年GDP增長或難「保八」

綜合三大需求預測，張立群認為，2011年GDP增長率有低於8%的可能，較2010年降低2個多百分點。若採取相應政策，基於內地強大的發展潛力，GDP增長率可能回升到9%左右。在需求平穩增長格局下，預計CPI漲幅不會高於4%。在經濟可能出現波動的風險面前，李迅

雷認為，基於經濟過熱對貸款利率加息的必要性在減低，未來加息空間有限。他預計上半年加息兩至三次，下半年緊縮政策將逐步淡出，轉而趨鬆。

### 料從增長與抗通脹取平衡

摩根士丹利大中華區首席經濟學家王慶和和分師章俊也預計，未來的經濟政策會更注意平衡經濟增長與控制通脹，嚴厲的緊縮政策將趨於弱化，而為了減輕低收入家庭的通脹壓力，政府在民生方面的財政支持會有所增加，以減少因過度收緊帶來的經濟硬着陆風險。

中信建投首席經濟學家魏鳳春指出，下一步宏觀政策不一定會放鬆，但再緊的概率在減小，政策緊縮越來越接近「末端」，邊際效應遞減明顯。

## 西安綜合保稅區獲准設立



■西安市副市長、國際港務區管委會主任韓松在接受中外記者採訪。

香港文匯報訊（記者 李曉燕、實習記者 李媛 西安報道）記者昨日從西安國際港務區建設第五次省級聯席會議上獲悉，西北唯一的綜合保稅區——西安綜合保稅區已於2月14日獲得國務院批准設立。該項目通過與西安鐵路集裝箱中心站、西安公路港等物流基礎設施連通，將實現「港口後移、就地辦單、海鐵聯運、無縫對接」的國際內陸港模式和內陸地區「通江達海」的物流國際化目標。

據介紹，該項目於09年6月23日開工建設。在國家提出要「積極研究在西安國際港務區內設立陸港型綜合保稅區」之際，西安國際港務區管委會同西安海關等部門，展開西安綜合保稅區項目申報工作。去年7月，國務院召開西部大開發工作會議，加快西安國際港務區建設被再度寫進中央第11號文件，成為國家戰略的重要組成部分，該項目正式獲得國務院批准。

### 內陸地區「出海口」

據了解，西安綜合保稅區位於西安國際港務區內，面積為6.17平方公里，集保稅區、出口加工區、保稅物流園、港口的功能於一身，具有口岸、物流、加工三大主要功能。據統計，目前封關運行的西安保稅物流中心已辦結182批通關貨物，進出口保稅貨值6,654萬美元，繳納進出口關稅和增值稅約1,600萬元人民幣。

西安市副市長、國際港務區管委會主任韓松在接受記者採訪時表示，西安國際內陸港將依托西安綜合保稅區的運營，使國際海洋運輸網與內陸運輸網聯為一體，將經濟學界意義上的「出海口」直接伸入到內陸地區的經濟中心城市，使陝西乃至西部的經濟搭上國際全球化的列車，融入世界經濟的大門。

## 嘉能可上市前擬引入中投

香港文匯報訊（記者 劉璇）早前有報道指，瑞士商品交易巨頭嘉能可（Glencore）擬於本港及倫敦兩地上市。據昨日外報報道，嘉能可近日引進中投和卡塔爾投資局的主權投資基金進駐談判，吸引1600億美元（約4676億港元）作為其倫敦上市的基本投資者，若成功上市，這將成為規模前十的上市公司。據悉嘉能可的保薦人陣容包括花旗、瑞信以及摩根士丹利。

### 或赴香港作第二上市

Glencore 的CEO Ivan Glasenberg 和其他主要執行董事將會開始在倫敦召開一系列的說明會以表明公司的潛在價值。如果他能夠說服這些實力雄厚的主權基金購入大量新股，公司的上市計劃將會得到有力的保證。嘉能可計劃先將公司20%的股權在倫敦做第一上市，之後在香港做第二次上市。

嘉能可是全球最大的商品供應商之一，向全球各地的車廠、電廠、鋼鐵廠、食品加工廠等供應金屬、礦產、原油、煤炭以及農產品等原材料。有消息指，嘉能可的3分之2利潤是來源於其持有的在倫敦上市的礦商Xstrata 35%的股權，而非自身的商業交易。

有銀行人士表示，嘉能可亦獲得特權，即一旦成功上市，就可以即刻進入FTSE 100的名單，而不是像其他公司一樣需要等待30天至45天，這將會有效推動股票的認購。

## 日最大商業地產商登「陸」

香港文匯報訊（記者 劉璇）日本最大的商業地產開發商三菱地所近日宣布將與本港新濠集團（1223）合作，希望用自己的經驗和技術進軍中國市場。這是三菱地所首次在海外拓展業務。

新濠集團表示，集團與三菱地所株式會社簽訂協議，組成合營企業以開發及經營預計2012年開業的瀋陽購物中心—尚柏奧萊。其中，三菱地所向新濠支付7,961.94萬元人民幣換取Premier Ever的37.5%股權，新濠集團則持有餘下62.5%股權。另外，Premier Ever持有Rivergold 80%權益，而Rivergold則持有瀋陽奧萊房地產開發的主營業務為管理及經營尚柏奧萊。

## 蘇寧新年赴台與宏碁簽35億採購大單

香港文匯報訊（記者 軼璋、海巖 北京報道）農曆新年剛過，中國最大的3C家電連鎖企業蘇寧電器（簡稱蘇寧）與全球第二大個人電腦廠商Acer宏碁電腦，在台北簽署了5億美元（約合35億元人民幣）的2011至2012年的雙年採購大單，這是蘇寧今年第一大單，涉及筆記本電腦、台式電腦、平板電腦、周邊設備、手持等產品。

### 把握後ECFA時代機遇

蘇寧方面透露，蘇寧近年加緊推行3C戰略，將包括PC在內的3C產品作為公司未來發展的支柱品類，並已於2010年制定了在3年之後銷售規模達到350億元的目標。除了與大陸領先PC品牌聯想建立密切合作關係外，隨着後ECFA時代的到來，蘇寧更是將3C戰略的觸角伸向在電子產品方面有很強競爭力的台灣地區。

比如，2009年11月，蘇寧曾與華碩集團簽訂過3.5億美金的電腦採購訂單，經雙方共同努力，華碩電腦在蘇寧全國的實體門店和蘇寧易購網絡平台上的銷售都非常好，同比增長一倍以上，提前完成雙方確定的採購銷售目標。

而此次蘇寧大手筆與宏碁簽單，就是蘇寧堅定與台灣IT製造企業長期合作的重要表現，亦

是蘇寧2011年攻佔3C市場的關鍵一環。

### 宏碁為蘇寧推特供機型

據了解，蘇寧和宏碁自2007年已建立全面的戰略合作夥伴關係，彼此一直視對方為最重要的渠道商或供應商之一。一方面，蘇寧擁有遍佈中國大陸300多個城市的實體店面、網絡平台與售後服務網絡，以及國際水準的信息系統和現代化的物流基地平台，對宏碁在大陸PC市場的開拓提供了最有力的支持。

另一方面，宏碁在市場和服務方面給予蘇寧多項獨家支持，確定了新品在蘇寧獨家首發、配合蘇寧活動投入特供機型、為蘇寧的消費者提供包括上門檢測在內的差異性售後服務等多項長期合作項目。

數據亦顯示，2010年下半年，Acer宏碁在蘇寧電器實現銷售額同比增長7倍，預計2011年還將繼續增長3倍以上。為達成上述目標，蘇寧和宏碁雙方除了簽署本次跨年度為兩年的大單採購協議外，還將進一步加強供應鏈整合，提高店面進店率，聯合開展市場推廣，大幅度提高雙方銷售規模。

### 目標10年內銷售3500億

蘇寧董事長張近東在台灣出席此次採購大單簽約儀式上表示，未來10年，蘇寧將繼續保持穩健快速的發展，到2020年完成實體店面3,500家、銷售規模3,500億元人民幣，蘇寧易購網購平台年銷售3,000億元人民幣的目標。

張近東強調，作為大陸地區最大的3C家電連鎖企業，蘇寧非常期待與更多的企業建立合作關係，互相學習，共同發展，選擇蘇寧，就等於選擇面向13億人的中國市場的最佳通路。

簽約儀式由蘇寧董事長張近東、營銷總執行副總裁王哲、宏碁集團董事長王振堂、宏碁電腦全球副總裁暨中國區執行總經理奧利弗·艾仁思一同參與。

## 蘇寧易購「獨立出去」 力爭銷售額達百億



■蘇寧易購在去年銷售規模為20億元人民幣，2011年冀實現全年銷售額翻兩番。圖為蘇寧易購上線一周年慶祝發布活動現場。

香港文匯報訊（記者 軼璋、海巖 北京報道）中國內地最大的3C家電連鎖企業蘇寧電器（簡稱蘇寧）23日在南京發布了以電子商務發展為重點的2011年整體發展規劃，宣布在線B2C網站蘇寧易購成立獨立公司進行運作，與實體連鎖零售業務平行，力爭銷售額翻兩番，達到80億元人民幣的銷售規模，並在不久的將來力爭實現100億元人民幣的銷售規模。

據了解，蘇寧易購2010年2月上線，主要銷售商品除了蘇寧電器內的傳統家電、3C產品，還擴展到了百貨、日化用品、圖書等商品。官方數據稱，蘇寧易購在過去的一年銷售規模為20億元人民幣。

### 拓電子商務具優勢

蘇寧副董事長孫為民表示，網絡銷售已經是常見的銷售渠道，而蘇寧結合自己在內地的實體渠道和低廉商品，發展電子商務有着快速發展的優勢，蘇寧易購的獨立運作有利於公司成為一家真正的互聯網公司。

蘇寧已正式任命原華東二區執行總裁凌國勝就任獨立公司總經理。凌國勝長期在蘇寧工作，他提出公司要充分借助蘇寧的平台快速發展網上購物業務，並在2011年實現註冊會員數超過1,000萬，最終實現全年銷售額翻兩番，達到80億元人民幣的規模，繼續保持2010年400%的增長速度。

### 冀今年銷售翻兩番

至於在具體運作上，蘇寧易購將組建一個6,000人的團隊，包括業務500人、技術500人、物流4,000人和呼叫中心1,000人，並將建設大家中心倉、10個小件商品自動化庫和1,000個轉配點的建設工作。

此外，蘇寧還買下了suning.com的國際域名，並將用於蘇寧易購網站，之前該域名被一家台灣公司擁有，蘇寧電器使用的是suning.cn域名。新任總經理凌國勝長期在蘇寧工作，他提出公司要充分借助蘇寧的平台快速發展網上購物業務，並在2011年實現翻兩番的銷售業績。

另悉，從2月25日0點至2月28日24點，蘇寧易購推出4天的「上線一周年慶典」活動，結合網絡上熱門的促銷形式「秒殺」、「特價」、「套餐」、「團購」等形式進行全品類的促銷讓價，讓消費者受惠。



■蘇寧宏碁剛簽35億元採購大單至2012年。圖為在蘇寧實體店面銷售的宏碁電腦產品。