

林鄭：未來4年約6萬私樓單位供應

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)新年度預算案提出增加土地供應以壓抑高升的樓價。發展局局長林鄭月娥表示，政府未來1年會以積極進取的態度主動賣地和勾地，包括在物業市場持續熾熱，而部分地皮又沒有被勾出時，政府有能力會將之主動推出市場，「雙管齊下」地應對樓價問題。她估計，即使扣除已售出的樓花，未來3至4年會有5.9萬個私樓單位供應市場，包括貨尾單位、建築中的單位和正修訂契約的項目等。

林鄭月娥昨日在接受電台節目訪問時表示，政府在新財政年度會以主動和進取策略出售土地：在52幅在勾地表中的地皮內，當局會按時序主動向市場推出9幅，其中3幅最快可於今年4月推出，包括紅磡寶其利街和機利士南路交界地皮，和紅磡利工街5至23號地皮，並會參考去年底元朗村地皮招標的方式，在賣地條款中限制地皮

須興建中小型單位；紅磡高道前海關已廢關員宿舍地皮亦預計於4月推出拍賣。

料北角何文田地皮熱賣

林鄭月娥承認，特區政府推出的土地能否賣出，要由市場決定，政府不能強迫發展商買地，但強調在新年度預算案中，勾地表內新增的18幅地皮，有部分是市場期待已久的，包括北角及何文田地皮，相信發展商對這些市區地皮會有很大興趣，而倘市場對部分未被納入勾地表、或政府主動推出的地皮感興趣，政府有能力主動將地皮推出市場。

在商業用地方面，林鄭月娥表示，政府今年的賣地計劃中包括了14幅商貿用地，其中6幅會主動推出，而在勾地表的商貿地若未被勾出，當局亦會在年內主動推出。

她又強調，不會放過在中環提供甲級商廈的機會，但中環可以興建甲級寫字樓的用地不多，政府會研究將林士街及美利道的停車場改劃為寫字樓用地，並相信中環新海濱亦有發展空間。

修訂政府山西座重建計劃

就中環政府總部的改建計劃，林鄭月娥透露，當局會修訂拆卸政府總部西座並重建為商廈的計劃。她解釋，社會有意見認為，政府總部是香港的政治中心，即使改建也不應該成為名牌商場，有意見則擔心公共空間會被私有化，她會嚴肅處理這些公眾意見。不過，她強調，反對拆卸西座、完全不能發展的意見在社會上只佔一小撮，且保育政府總部整片土地亦非平衡發展的方向，故她不會考慮。



鄭綺雯(左)稱，執業藥劑師協會下月提供電子藥物諮詢服務。香港文匯報記者曾偉龍攝

甲流添3亡魂 本月共奪23命

香港文匯報訊(記者 曾偉龍)流感肆虐下，昨日香港再增3宗甲流死亡個案及2宗危殆個案，而截至昨日下午2時，共有20名流感病人在公立醫院深切治療部留醫。食物及衛生局局長周一嶽表示，未計昨日新增的個案，本月累積20宗死亡個案，但過去一星期的院舍爆發情況已經緩和，其中學校的感染個案減少，個案病情亦只屬輕微，相信冬季的流感高峰期已接近尾聲，下月的感染個案將進一步回落。

廣華18歲女病人不治

昨日新增的甲流死亡個案，包括兩名屯門醫院女病人，她們分別是47歲及74歲；以及廣華醫院一名18歲女病人。新增的危殆個案，包括廣華醫院一名55歲女病人及北區醫院一名53歲男病人，兩人均獲處方特赦。

香港執業藥劑師協會將於下月1日向已登記的市民提供免費電子藥劑服務，向市民發放有關流感的短訊和電郵外，還有15名藥劑師向市民提供諮詢服務，每星期的服務名額介乎50至100人，每次預約需時1至2星期。由於患上輕微流感的市民未必願意到病菌密集的醫院或診所求診，他們可以使用有關的諮詢服務，透過網路視像設備，向藥劑師查詢，獲取初步意見後，才決定自行購買成藥或求醫；若對處方藥物有疑慮亦可透過該系統，與藥劑師進行視像會面，查詢服用方法和副作用。

免費電子藥劑服務盼立法規管

該協會會長鄭綺雯預料，今年底前有100名藥劑師加入計劃，但她承認電子藥劑服務在香港仍未普及，相關的監管法例不完善，當中的專業責任存有「灰色地帶」，希望未來3年港府能立法規管，鼓勵電子藥劑服務發展。病人互助組織聯盟主席曾建平稱，電子藥物諮詢服務只需基本的視像設備，一般病人均能負擔，對行動不便的傷殘人士尤其有幫助。

屯院告急 高層醫生上前線

周一嶽關注內科醫生流失25% 醫管局7月始補缺

香港文匯報訊(記者 羅敬文)屯門醫院內科部門醫生流失率達25%，嚴重影響服務質素。食物及衛生局局長周一嶽關注事件，承認因香港經濟好轉，公立醫院醫護人員「跳槽」至私家醫院的情況加劇，但醫管局新聘請的醫生最快7月才能上任補缺，醫院內部須調配人手處理工作量。周一嶽透露，屯門醫院短期內或會調配中、高層醫生充當前線工作，及編配專門值夜班的醫生。

有醫生組織計劃下周二發起集會，反映工作苦況。醫管局則指，該局正整合工會代表和前線醫生提出的具體和建設性的意見，並會於3星期內敲定改善措施。

續增加大學醫學額補人手

周一嶽昨日在接受電台節目訪問時表示，公立醫院醫生去年整體流失率約5%至6%，而屯門醫院內科醫生流失率達25%，相信與經濟好轉及私人醫療市場「挖角」有關。當局已增加醫學畢業生的學額，由目前250人增至2013年的320人；護士畢業生亦由過去每年約千名增至明年約1,800名至2,000名，長遠會考慮進一步增加醫學學額。

配合屯門醫院人手需求，該院有需要時會調配中層和高層醫生到前線工作。周一嶽解釋，由於新招聘的醫生最快7月才到任，期間要作出人手調配，包括當前線人手流失嚴重時，中層和高層醫生要到前線協助工作，有醫生要專門當夜班，而除增加人手供應外，亦要控制醫生工作時間，避免工作量大增。

公院醫生協會下周集會訴苦

公共醫療醫生協會則計劃於下周二召集屯門醫院在內的各職級醫護人員，在伊利沙伯醫院集會，反映工作時間面對的實際困難，並會邀請醫管局主席胡定旭及行政總裁梁栢賢出席，盡快解決醫生流失的問題，保障服務質素。

公共醫療醫生協會會長蘇潔瑩表示，私營

市場對內科醫生需求不大，不少醫生離職是醫管局的薪酬欠吸引力，而且內科醫生工作15至20年亦可能苦無晉升機會，就業前景較其他專科醫生更暗淡，削弱醫生投身內科專科發展的意慾，即使借調其他人手支援，亦「遠水不能救近火」，幫助有限。

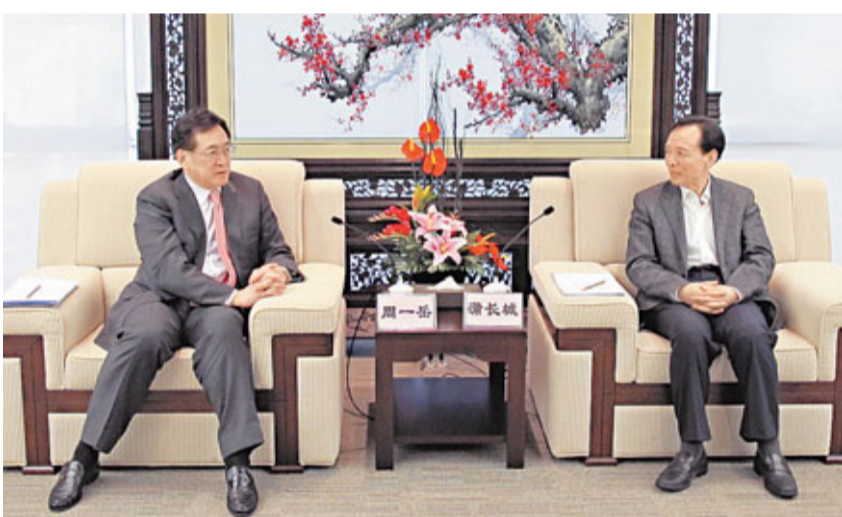
中大醫學院呼吸及內科學系主管許樹昌表示，人口老化使內科個案有增無減，而近年有不少優秀醫學畢業生選擇眼科等較高自由度的部門。他認為，增加醫學學額有助解決內科醫生人手問題，但由實習階段到獲得內科專科資格動輒8年，晉升為顧問醫生需時逾10年，短期內未必能完全填補資深醫生的空缺。

醫管局3星期內定改善措施

醫管局昨日發表聲明，指該局十分關注前線內科醫生沉重的壓力，並將根據前線員工意見，於3星期內敲定改善措施，有關措施的重點包括：目前每年因填補人手流失及開設新服務，平均大約有150個副顧問醫生職位空缺，由駐院醫生晉升填補，該局將於下年度(2011-12)額外增加晉升名額，並會與聯網及醫生工會共同研究各專科的分配比例；針對人手短缺最嚴重的專科部門，協調分配年中新入職醫生名額；重設專科考試費資助；聘請兼職醫生協助處理專科門診病人服務，以特別津貼補償員工的額外工作量和值班，增加文員和24小時抽血室支援醫生的病房工作等。



香港經濟好轉，公立醫院醫護人員「跳槽」至私家醫院的情況加劇。資料圖片



周一嶽昨與內地質檢總局副局長蔣長城(右)就食品安全事宜交換意見。

菲特警主管爆多次進攻被叫停

香港文匯報訊(記者 鄭啟源)馬尼拉人質事件死因研訊進入第10天。死因庭讀出被指營救不力的馬尼拉特警隊主管柏斯高的口供，他指事發時，狙擊手及攻擊小隊早已準備就緒，多次準備進攻，但均被官方下令撤退，錯過營救的最佳時機。直到入夜，旅遊巴士司機盧邦跑出來，官方才指令他們行動，但當時旅巴已「能見度」近乎零，狙擊手根本無法看清車廂內情況，進攻計劃受阻，之後更發現巴士玻璃敲擊不碎，未能打開車門，所以最後要投擲催淚彈，迫使槍手就範。

在昨日死因庭上，讀出了菲律賓警方為柏斯高錄取的口供。他稱，事發當日警方在早上9時07分已經接報，8分鐘後到達黎利廣場，並立即成立3個攻擊小隊，負責攻門、攻佔旅巴左面和右面，又安排狙擊手找一個視野清晰的位置戒備，並會安排另一輛沒有玻璃窗的巴士練習進攻。

入夜視野不清 擱置狙擊手計劃

柏斯高續稱，菲警數次準備就緒，但收到官方命令叫他們撤退，直至司機盧邦走出來指全部人質死亡，現場指揮官才叫他們全面進攻，但當時已入夜，巴士的視野不清，狙擊手進攻計劃被迫擱置，加上槍手門多薩使用M16步槍還擊，他們唯有開槍掩護，但要避免擊中人質。

他們又試圖用鎗敲玻璃，但發現強化玻璃敲不破，敲擊車門邊又發現有屍體阻擋，未能打開車門。之後門多薩的步槍以自動模式開火，菲警覺得情況危險，決定用最後武器催淚彈，迫門多薩下車再將他擊倒，結果門多薩走到正門，被狙擊手發現及射殺。

庭上昨日亦宣讀了菲警向旅遊巴士司機盧邦錄取的3份口供，及他出席菲國人質事



菲特警指揮官柏斯高。資料圖片



菲律賓證人司機盧邦作供。資料圖片

件調查委員會聽證會的供詞。有關證據供披露盧邦在倒後鏡目擊槍手門多薩冷血屠殺經過。

宣讀司機3份口供 倒後鏡目擊屠殺

盧邦供稱，當日上午9時許，門多薩在聖地牙哥古堡外，詢問女導遊旅巴準備開往何處，當槍手得知旅巴準備前往機場，就要求乘「順風車」，未及答允已自行登車，然後要求盧邦開車。但開車不久後，槍手便向他說：「對不起，你們已成為人質」，並要求盧邦駛往黎利紀念公園。

盧邦供詞透露，抵達公園的大看台後，槍手就用手銬將他左手鎖在轆盤上。槍手

當時以菲律賓語及英語先後表示，若當局答應其復職要求，不會傷害人質，初時車內氣氛相當平靜，門多薩問中與盧邦說笑，門多薩曾提及自己是由「二奶」接載到馬尼拉，盧邦即大笑，更反問門多薩是否有2名妻子，而門多薩坦白承認。

盧邦指出，門多薩當知道胞弟被拘捕後，逐一槍殺人質，車頭的謝廷駿最先中槍，但不獲理會。於是盧邦嘗試用指甲解開手銬，約花2分鐘就成功解鎖，從車窗逃走。盧邦表示，目擊門多薩逐個座位開槍，感到驚慌，故逃脫後，一度表示所有人質已經被殺。

啟事

為進一步提升內容質素及調整版面，逢星期日隨本報發行贈閱的『捌周刊』，由本週日起暫停。『捌周刊』停刊後，本報將增闢休閒消費版，為讀者介紹時尚資訊、消費指南、保健常識及星座生肖運程等內容，敬請垂注。

香港文匯報

今日香港天氣預測

2011年 2月26日 星期六

大致天晴，早上部分時間多雲

氣溫：16°C-21°C 濕度：65%-85%

潮漲：03:53 (1.3m) 14:49 (2.0m)

潮退：07:16 (1.1m) -

日出：06:48 日落：18:25

空氣污染指數

一般監測站#

污染指數：45-70

空氣指數：中等至偏高

路邊監測站*

污染指數：90-100

空氣指數：偏高

中國各大城市天氣預測

福州	13c 21c	多雲
廣州	14c 26c	多雲
北京	-1c 2c	有雪
海口	13c 23c	多雲
香港	-13c -6c	有雪
長沙	12c 19c	多雲
杭州	7c 17c	多雲
重慶	9c 18c	多雲
成都	13c 21c	多雲

未來四日天氣預告

27/2(星期日)	28/2(星期一)	1/3(星期二)	2/3(星期三)
氣溫：17°C-22°C	氣溫：18°C-23°C	氣溫：18°C-24°C	氣溫：16°C-19°C
濕度：70%-95%	濕度：75%-95%	濕度：70%-95%	濕度：65%-80%
大致天晴	大致天晴	有霧	大致多雲
早上有幾陣薄霧	早上沿岸有霧	部分時間有陽光	

世界各大城市天氣預測

馬尼拉	19c 28c	多雲
新德里	13c 22c	雷暴
首爾	1c 11c	多雲
新加坡	24c 32c	雷暴
東京	4c 10c	天晴
雅加達	25c 32c	薄霧
吉隆坡	25c 34c	有雨

香港各大城市天氣預測

福州	13c 21c	多雲
廣州	14c 26c	多雲
北京	-1c 2c	有雪
海口	13c 23c	多雲
香港	-13c -6c	有雪
長沙	12c 19c	多雲
杭州	7c 17c	多雲
重慶	9c 18c	多雲
成都	13c 21c	多雲