

強化直資監管 確保運作回正軌

田北俊

我認為避免直資學校「貴族化」，確保基層學生也有公平入讀直資學校的機會，是相當重要的，也是社會支持直資學校的重要元素。事實上，當局有要求直資學校須撥出一定比率，如學費收入的一成作獎助學金，但有關措施卻並未得到確切執行，我認為這是不理想，應改過從頭。不過，我認為，善後工作也要避免過猶不及，以免監管過嚴，也就令當初成立直資學校的原意蕩然無存。

快訊

近年直資學校越來越受家長歡迎，但去年底審計署公布的審計報告，卻揭露不少直資學校管理與帳目混亂問題，而立法會帳目委員會經過詳細聆訊跟進後，上周公布了有關的報告書，批評教育局在事件中責無旁貸，對其未能有效監管直資學校表示「極度遺憾」，並點出了直資學校管理混亂的根源，主要在於當局缺乏有效監管。我認為直資學校本來是令本港教育多元化，讓家長有更多選擇的好事，故政府現時要盡快做好亡羊補牢工作，令直資學校的監管工作回到正軌。

肯定直資原意 及早亡羊補牢

帳委會的報告，披露了許多教育局監管不善的問題，例如教育局原來沒有一個管理直資學校的高層組織，而更難離的是，分區和中層官員往往沒有將直資學校在是否合規規則方面所出現的問題上報，以致教育局局長竟一直「蒙在鼓裡」。另外，至今仍有數間學校未與教育局簽訂辦學團體的服務合約，有拖延達八年之久，反映教育局在這方面未有盡好責任，讓學校變相「無牌經營」，有規則而不依。帳委會就此提出建議，要求加強監管直資學校，成立專責監管的高層組織，及建立匯報直資學校違規行為的制度。我認為帳委會的批評及建議，基本上對準現時教育局對直資學校監管不足的問題，其實，直資學校帳目及管理的問題早於年前的「臻美黃乾亨小學」事件已浮現出來，但教育局顯然沒有汲取教訓作出改善，致在被審計署揭發直資學校管理混亂之後，陷於被動。而教育局局長孫明揚早前回應審計署批評時，說局方在監管直資學校方面「沒有牙力」，予人想卸責的感覺，也就難怪帳委會報告對此說法表示驚訝，及認為不可接受。

事實上，直資學校一向都有一定的規則要依循，但正如帳委會的報告所披露，問題是教育局未有好好執行現有規矩而已，完全是監管的一方不去行使其應有權力，沒有好好的監管，才導致直資學校「無王管」現象出現。

因此，現時當局應是做好「王」應有工作的時候，首要「執正」來做，嚴格依照現有規則監管，以撥亂反正。故對於教育局表示，已成立由常任秘書長謝潔潔出任主席的工作小組，研究改善直資學校管治措施，及要求直資學校將提交的09/10年帳目，必須交代購置物業、商業活動收支，及



立法會帳委會主席黃宜弘公布調查結果，就教育局對直資學校監管提出批評及建議。

學費減免計劃等詳情。我認為是正確的第一步，但工作小組需加快審視進度，將現行規則的不善之處，並加以改善及理順，而最重要的是要增加直資學校運作的透明度，讓家長以致公眾都一目了然。

強化監管也要避免過猶不及

另外，帳委會報告亦對部分學校助學金撥款不足，又沒說明申領準則表示遺憾，更認為教育局沒有監察學校撥出所需助學金是完全不可接受，報告並促請當局修訂現行綜援政策，向選擇直資學校的綜援學生發放學費津貼，又希望政府提升直資學校獎助學金計劃的成效時，要求所有直資學校為綜援及非綜援學生採取同一收生政策，確保這類學生符合申請學費減免及獎學金計劃。

我認為避免直資學校「貴族化」，確保基層學生也有公平入讀直資學校的機會，是相當重要的，也是社會支持直資學校的重要元素。事實上，當局有要求直資學校須撥出一定比率，如學費收入的一成作獎助學金，但有關措施卻並未得到確切執行，我認為這是不理想的，應改過從頭。

不過，我認為，善後工作也要避免過猶不及，以免監管過嚴，也就令當初成立直資學校的原意蕩然無存，但就絕不等於直資學校可以無王管，因為他們都是有接受公帑的資助，不能不受政府和公眾監察。

美國對中東局勢控制力減弱

喬新教授 中南財經政法大學廉政研究院院長

伊拉克的政治分享計劃到現在還沒有完全落實，北非和中亞地區出現更大規模的政治動亂，不利於維護美國在這些國家的政治經濟和軍事利益。如果沒有美國的強有力支持，這些國家的反政府組織都是烏合之眾。雖說美國出於地區霸權的考慮，力圖避免這些地區的局勢進一步惡化，但最終結果，已然難料。

從突尼斯到埃及，從也門到科威特，從巴林到利比亞，北非和中亞地區的政治動亂似乎有蔓延的趨勢。部分學者憂心忡忡，認為一場類似於高加索地區的顏色革命將會在北部非洲和中亞地區阿拉伯國家重演。

筆者認為，這種觀點純粹是杞人憂天。儘管北非阿拉伯國家的街頭動亂仍沒有平息的跡象，但是，這場政治運動不可能大規模地持續下去。其中的道理非常簡單，北非阿拉伯國家的政治情況錯綜複雜，許多國家的反對勢力群龍無首，一旦政府採取強硬措施加以干預，那麼，這場突然爆發的政治動亂將會草草收場。

「進入沒有穆巴拉克的穆巴拉克時代」

不少人對北非阿拉伯國家政治動亂原因進行煞有介事的分析，但在筆者看來，這些分析絕大多數屬於牽強附會。之所以會發生政治性的動亂，就是因為這些國家的政府首腦或者國家元首已經到了交接班的時候。一些國家元首或者政府首腦不理智的行為，激怒了這些國家的上層人士，從而使得這些國家的統治集團內部出現了巨大的分歧。部分持不同政見者利用現代互聯網絡，發動年輕人上街遊行示威，表達自己的憤怒，並且希望以此來推翻政權。假如這些國家的政府首腦或者國家元首改弦更張，放棄家族繼承權的主張，那麼，這場風波將會很快平息。

發生在阿拉伯國家的政治動亂，充其量是一場擴大化的「宮廷動亂」。儘管街頭出現了大規模的遊行抗議示威行動，但是，這些行動根本不足以撼動國家的政權體系，也無法從根本上改變這些國家固有的政治架構。埃及總統穆巴拉克決定交出自己的權力之後，埃及軍政府接管國家政權，並且宣佈按照憲法規定舉行大選。這實際上是把埃及帶入到沒有穆巴拉克的穆巴拉克時代。穆巴拉克的政治對手沒有從中獲得絲毫便宜，那些在街頭流血犧牲的年輕人，更是沒有獲得任何利益。也門、巴林、科威特、利比亞等國家的情況大體相似，在一個家族長期執政的大背景下，這些國家的國民出現了政治厭惡情緒，他們希望政權更換。統治集團的對派派恰看到了這一點，於是利用公眾的不滿情緒發動了街頭政治運動。這與其說是一場轟轟烈烈的民主運動，不如說是一種特殊進諫方式，其目的不是為了改變政權結構，而是希望執政者懸崖勒馬，從而與他們分享權力。

美國擔心「搬石頭砸自己的腳」

對於北非國家突如其來的政治變革，包括美國在內的一些西方國家政府首腦感到錯愕，他們沒有想到自己在中東和北非地區的政治盟友竟然會面臨如此尷尬的局面。不過，他們很快回過神來，決定支持這場在他們看來具有歷史意義的民主運動。美國總統對埃及的局勢不斷發表談話，希望埃及總統能夠順應潮流交出權力。但是他們很快發現，這樣做無疑是在火上澆油。如果極端保守勢力或者原教旨主義者掌握這些國家的權力，那麼，美國將會徹底失去在中東和北非地區的一切利益。正因為如此，美國政府開始謹慎評估這場突如其來的政治動亂，希望能從這場政治動亂中獲得更多的利益。

但是，大錯已經鑄成。這場曾經得到美國支持的政治運動，給北非地區帶來的可能不是民主，而是一系列更加複雜的政治局勢。假如推翻現政權的各派政治勢力分贓不均，繼續大打出手，那麼，這些地區的經濟政治和文化將會出現嚴重的倒退。更糟糕的是，由於美國在這些地區長期依賴君主王朝和獨裁政權，建立了龐大的軍事基地和石油帝國，如果這些國家的封建王朝和獨裁政權徹底退出政治舞台，那麼，美國在這些國家的軍事經濟利益將會面臨重大挑戰。正因為如此，美國政府現在越來越擔心會搬起石頭砸自己的腳，他們正在採用暗箱操作的方式，希望能夠平衡各方面的利益。

街頭政治運動很快銷聲匿跡

部分中國學者對這場來自阿拉伯國家的民主運動進行深入的解讀，認為在經濟面臨困境的情況下，這些國家長期實施的獨裁政治和君主立憲體制必將遭受重大衝擊。但在筆者看來，北非地區的阿拉伯國家絕大多數仍然處於原始部落時代，領導這些國家的不是民主選舉的總統或者政府首腦，而是各個部落的首領。只要這些國家的各個部落首領達成妥協，那麼，這些國家將很快恢復秩序，街頭瘋狂政治運動將會很快銷聲匿跡。

對於北非和中亞地區的政治動亂，則美國出於地區霸權的考慮，也不會允許這些地區的局勢進一步惡化。伊拉克的政治分享計劃到現在還沒有完全落實，北非和中亞地區出現更大規模的政治動亂，不利於維護美國在這些國家的政治經濟和軍事利益。如果沒有美國的強有力支持，這些國家的反政府組織都是烏合之眾。現在一些國家元首或政府首腦正在使用緩兵之計，試圖操縱軍隊介入政治遊行示威運動，把損失降低到可控制的範圍之內。

G20財長會議令美如意算盤再落空

馬建波 資深評論員

本月19日，在法國巴黎舉行的20國集團(G20)財長及央行行長會議，經過緊張激烈的磋商，終於就「制定全球經濟失衡(不平衡)評估指標」達成基本共識。根據會議共同聲明，G20財長同意從兩大方面確立衡量全球經濟失衡的評估指標：一是公共債務、政府財政赤字和民間儲蓄率；二是貿易平衡、海外淨投資收入等外在失衡。同時兼顧匯率、貨幣及財政政策等經濟指標。由於中國堅決反對使用「經常帳赤字、實質匯率和外匯儲備」作為全球經濟失衡的考量指標，並獲得多數國家的接納。因此，最終協定並未將「外匯儲備」列入全球經濟失衡評估指標；而「匯率」因素，迫於美、英、德的壓力，也僅列為兼顧考慮的目標之一。由此可見，美國力圖策動各國干預人民幣匯率及藉機強迫人民幣升值的如意算盤再度落空。

美干預人民幣匯率算盤落空

同時，由於本次G20財長會議並未就國際金融秩序、國際貨幣體制的重建，及對美元濫發的遏制形成更進一步的共識，且有關協定指標是各方博弈妥協的結果，也欠缺法定約束力。因此，未來全球經濟的持續與穩健復甦，及全球經濟與金融健康秩序的重建，仍將考驗G20國財長們的智慧，G20國財長會議任重道遠。

由上可見，本次會議的結果，雖然難令各方完全滿意，但相較於上輪G20財長峰會毫無實質進展而言，畢竟朝着正確的方向邁出了關鍵的一步，正如法國財長拉加德(Christine Lagarde)所言「有關協定標誌著全球為防止另一次金融危機，以及更好地在協調全球經濟政策上邁出了一大步」。根據G20財長會議聲明，今後各成員國財長同意致力加強國際貨幣體制監管，以免熱錢進出造成極具破壞性的波動和匯率出現無序的走勢。中國和巴西也對美國不負責任的QE2政策提出批評，指出熱錢的流入可能破壞新興國家的經濟。中國財長還呼籲「各國應加強國際經濟政策的協調，保持主要儲備貨幣匯率的穩定，減少國際資本套利流動，防範全球性通脹風險」。並強調「中國政府今年將採取積極財政政策和穩健貨幣政策，堅持把經濟結構調整作為加快經濟轉型的主要方向，促進經濟增長向消費、投資、出口轉型」。這既表明一種負責任與承擔國際義務的姿態，同時亦點出了全球可能爆發惡性通脹的直接誘因和美國的失責所在，又一次成功化解了美國混淆視聽、轉移矛盾焦點的陰謀。可見，美國的目的並未得逞。

真正應檢討貨幣政策的是美國

無怪乎，會中和會後，美國財長蓋特納均強烈指責中國大幅低估人民幣幣值，認為中國自去年再次啟動人民幣匯改以來，雖然人民幣緩慢升



美國財長蓋特納無理指責中國低估人民幣幣值。

值，但實質匯率並無太大變化。事實上是美國總習慣將自身問題的責任和矛盾焦點推卸他國，而忽略自己在全世界經濟、金融和貨幣體系中所扮演的角色；忽略自身過度超發貨幣、肆意量化儲備貨幣、貿易保護和結構失衡等太多內在要素。而這些要素恰恰是導致全球經濟與金融體系紊亂，及誘發全球惡性通脹的關鍵因素。因此，今年如何遏制通脹的全面上升，將是各國經濟共同面臨的嚴峻挑戰。近期有關機構預測，中國今年人民幣將升值3%-5%。而日前，蓋特納卻公開發表言論大膽臆測「人民幣將可能升值10%」。為何？因為蓋特納再次演繹了「此地無銀三百兩」的故事，可謂不打自招。蓋特納已清晰闡明了人民幣多升「5%」的箇中原因就是中國潛在的通脹上升因素。換言之，即：美國的量化寬鬆、零利率和持續的通脹輸出策略，將令中國的人民幣多「被升值3%-5%」。這是在全球經濟一體化格局下和美元定價、結算、儲備國際資產現狀下，難以迴避的貨幣遊戲和通脹命題，只要美國力圖保持低通脹、降失業率及穩復甦的經濟勢頭，就可以繼續通過貨幣和資本遊戲輸出通脹，將別國的貨幣「被動升值」。

因此，在當前中東風潮未息和環球經濟壓力重重的時局，真正應該做出經濟和貨幣政策檢討的是美國，美國如果不改變傳統思維方式，繼續自以為為和不願做出更多的國際承擔，將無助於全球經濟與金融秩序的重建，更無助於全球經濟的穩健復甦與平衡。

莫選「阿Q」議員 香港有福

孫亮

文匯論壇日前刊出一位普通市民給「長毛」議員的公開信，形容「長毛」的所作所為有如「阿Q」。以愚見，「長毛」比「阿Q」還勝「阿Q」，此後將其冠名「阿Q」議員實不為過。每名尊貴的立法會議員，包括每年薪俸、辦事處加助理若干名，需要花納稅人若干百萬元金錢，請問如果選上如此

「阿Q」議員，值不值得如此花費?!筆者也曾聽過某某客稱：如此議員僅屬「拾樵材」的人才而已。可想而知，其社會負面影響極深。

暴力粗言添煩添亂

筆者早年也不少次蒞臨莊嚴的立法會議事堂旁聽，眼見秩序日漸混亂，

難道以暴力粗言撒野，嘩眾取寵就叫作「民主」?簡直荒唐!這種畸形怪象值得每位市民反思，選民有沒有掌握好手中神聖的選票?選對人、做好事，這是市民應盡的責任和義務，對整個社會繁榮穩定有重大影響。選民不要選出「阿Q」議員，為香港添煩添亂，市民以及社會才真的有了福!

明辨是非

自政府去年11月實施額外印花稅以後，樓價雖初有回落，但很快又回升，市民仍只有望樓興嘆。二手樓價持續飆升，九龍灣德福花園的平均呎價最新見6,381元，打破97年高位，較97年最高峰高出3%，當中屋苑一個兩房單位售價逾408萬元，呎價高達7,156元。據地產註冊處今年1月的住宅樓宇買賣合約統計分析顯示，200萬元以下細價樓的市場佔有率不升反跌，但200萬元以上的市場佔有率則持續上升，200萬元至少於300萬元的由去年11月佔24%，升至今年1月佔28%（升約17%）；300萬元至少於500萬元的由去年11月佔21%，升至今年1月佔25%（升約19%）。

另據中原地產2月18日公布的「中原城市領先指數」，樓價指數已升至93.41，是1997年後的逾13年新高。中原並預期今年上半年樓價勢必重返1997年高峰。

炒賣之外，住宅市場供應少，亦對樓價造成很大壓力。去年有46幅共涉33公頃住宅地可供勾出拍賣，但至今只有10幅共約10公頃被勾出或由政府主動推出而成功拍賣。以地皮面積計算，仍剩約七成住宅地未被拍賣。政府先預計勾地表可提供約9,000多個住宅單位，但至今只能提供3,700至4,800個單位，有約4,200至5,300個落差，情況極之不理想。

多管齊下增加供應

勾地表剩很多地的情況持續多年。據政府提供數字顯示，在2005/06至2009/10年度的5個年度內，每年最終有63%至近100%住宅地剩下來，未能拍賣，使出近8,000至13,000個住宅單位的落差。2008/09年度，僅有一幅私人住宅土地拍賣，作興建一個私人房屋之用呢!

因此，民主黨促請政府來年恢復定期賣地，以增加住宅土地供應，減輕樓價持續上升的壓力，一旦到了臨界點，地價將趨平穩，發展商和二手樓價亦會因此開始調整。大型土地可斬件成多幅小型土地，令更多發展商有能力參與。

政府去年主動推出4幅土地拍賣，但至今還剩一個月時間，只拍賣10幅土地，提供不足5,000個單位。筆者預計明年政府擬從主動推出10幅土地拍賣，相信亦不足以做到每年提供20,000個單位的目標。

筆者認為，政府不應自設10幅上限，而應考慮恢復定期賣地，例如在每財政年度設一個時限，可以是首3個季度未能售出的土地，將於第4季度悉數推出拍賣，以增土地供應，亦避免樓價升溫。

政府亦應推出多管齊下的做法，包括針對未能負擔私樓的市民，恢復「居者有其屋」及「出售公屋」計劃，並優化「二手居屋計劃」，容許符合申請居屋的白表資格人士申請免補地價二手居屋，為有需要市民提供置業機會。

李華明 立法會議員

恢復定期賣地增住宅供應