

### Wits 緯智財富管理

生意規劃 公司管理專家

- ✓ 規劃生意最佳方案
- ✓ 專業註冊香港及海外公司
- ✓ 專業公司管理
- ✓ 公司秘書服務
- ✓ 商務辦公室
- ✓ 投資移民

查詢熱線 (852) 2110 4186  
(852) 5313 9758  
(86) 15012539758  
電 郵 info@witswealth.com  
網 站 www.witswealth.com  
地 址 香港灣仔軒尼詩道48-62號  
上海實業大廈7樓701室

# 德銀：中國金融市場升值潛力巨

香港文匯報訊(記者 劉璇) 德意志銀行集團管理委員會主席兼全球執行委員會主席約瑟夫·阿克曼(Josef Ackermann)昨日出席總商會活動時表示，中國的金融市場在世界金融市場份額中有很大的升值空間和潛力。他強調，歐元在世界經濟體系中是第二大貨幣，並且還將繼續保持下去，雖然中國政府大力發展人民幣，希望不斷提高人民幣的國際地位，但他認為，這個過程仍需多年時間，人民幣才能達到與歐元和美元相若的水平。

## 人民幣國際地位不斷提升

約瑟夫·阿克曼指出，人民幣在成為國際貨幣的過程中不斷發展，其重要性亦越來越明顯。中國政府採取了大量的措施大力發展人民幣離岸功能，以不斷提升人民幣的國際地位，其中，本港人民幣「點心」債券發展迅速，自2007年推出時規模320億元，預計其規模到2010年底可能達到750億元。惟人民幣要達到歐元和美元的地位，仍需相當一段時間的發展。



約瑟夫·阿克曼認為，中國的金融市場在世界金融市場份額中有很大的升值空間和潛力。

對於歐洲債務危機問題，約瑟夫·阿克曼指出，歐洲債務危機只在小範圍的個別歐元區成員國中出現，這主要由於財政赤字問題嚴重，而非整個歐洲的財政和歐元體系的問題。他續稱，相信這些國家的財政問題會逐漸得到改善，其生產力和競爭力亦需要得到改善和提高，並相信歐盟5年後會更加強大。

# 聯想9個月賺18億增98%

## 上季乃3年來盈利最佳季度 擬下月推樂Pad

香港文匯報訊(記者 李永青) 聯想(992)公布截至去年12月31日止9個月業績，期內純利大升98.2%至2.31億美元(約17.97億港元)，每股盈利2.41美仙；其中，第三季度純利升25.3%至9,965萬美元(約7.75億港元)，較市場預期為佳，亦是08年度以來最佳的季度表現，每股盈利1.03美仙，不派季度股息。聯想昨收報4.92元，升3.36%。

### 聯想第三季度業績

	金額(億美元)	變化(%)
總銷售額	58.08	+22
個人電腦銷售額	55.9	+17.4
純利	0.9965	+25.3
每股盈利	1.03美仙	+19.76
毛利率	11.2%	+0.1個百分點
純利率	1.7%	無變化

製表：文匯報記者 李永青

同期的5.9%降至4.9%，主因是增加了對樂phone的推廣費用。在第三季，聯想個人電腦在內地市佔率升2.4個百分點至32.2%的新高，樂phone銷量按季升一倍，整體移動業務銷量亦升52.2%。

### 待樂phone內地達標再攻海外

首席營運官羅瑞德表示，將在第四季、即大約3月份推出樂Pad，海外市場則在6月推出，樂Pad定價料在400美元至1000美元左右。他又說，公司早前推出的樂phone，會先將其在中國智能手機中的市場份額擴大至雙位數後，再考慮進軍海外。另外，首席財務官黃偉明表示，集團在1-3月的資本開支將會增加，主要是因為新產品和研發費用的支出增加，而第三季的純利率為1.7%，與上季相同，但較去年同期高0.4個百分點。

按產品分類，筆記型電腦佔營業額59%，台式電腦佔34.5%，移動業務佔3.8%。同時，筆記型電腦銷量按年升19%，銷售額按年升15%，而台式電腦銷量按年升23%，銷售額升18%；移動業務的銷量升52%，銷售額升87%。截至去年12月底止，集團擁有現金約32億美元(約248.96億元)，營運活動產生現金淨額為8.65億美元(67.29億元)。



楊元慶稱，將繼續物色併購機會。 資料圖片

### 聯想股價走勢



該公司第三財季在內地市場的不包括重組費、一次性項目及其它收入的經營溢利為1.32億美元(約10.26億港元)，低於二季度的1.51億美元(約11.74億港元)，聯想首席執行官楊元慶昨在電話會議中解釋，這可能受內地樓市及股市表現欠佳影響，但相信屬短期現象，因為中國的電腦滲透率遠低於美國，特別是內地小城市和鄉鎮，未來公司將會致力發展內地中小型城市。他又說，將繼續物色併購機會。

### 新興市場增銷43% 續搶市佔率

至於三季度新興市場出現1,300萬美元(約1.01億港元)的經營虧損，楊元慶表示，聯想打入新興市場的戰略是先搶市佔率，待市佔率達雙位數字後便較易錄得盈利。並說，集團已在15個國家的市佔率達到雙位數字，以印度為例，市佔率10.3%，錄得約300萬美元(約2,334萬港元)的經營溢利。同時，集團在新興市場的銷量按年升43%，成熟市場銷量則升23%，而集團的筆記型電腦在大企業及政教客戶範圍的全球市佔率為21%，排名第一。

### 個人電腦內地佔比32.2%新高

期內，中國地區佔集團銷售額46.2%，經營溢利率自去年

# CFA倡強制REIT舉行股東會

香港文匯報訊(記者 馬子豪) 首隻以人民幣計價的房地產信託基金(REIT)即將面世，令REIT成了市場熱話，投資者對其興趣亦漸濃。為保障投資者，特許金融分析師(CFA)協會提出多項建議，如為提高企業管治，提倡強制REIT須舉行股東會。

### 管理人或保薦人存利益衝突

CFA協會亞太區市場標準及誠信政策分析師畢海琪表示，本港REIT的問題，主要在於基金單位持有人、管理人或保薦人存在利益衝突問題；比如目前基金保薦人擁有基金的大部分單位，令其以自己利益為先，犧牲

其他散戶的利益。

因此協會建議應強制舉行股東周年大會，以及維持公眾持有量最少達50%等加強監管措施。而協會已就有關建議與業界討論，並冀日後可向監管機構表達上述建議。

### 產品幣種與監管應一視同仁

對於本港即將有首隻人民幣計價REIT出現，畢海琪指產品的幣種與其監管，不應存在差別對待，認為人幣REIT應與市場上的同類產品採用相同的監管模式，並認為人民幣REIT將有助擴闊及加深本港市場發展。

# 逾10投行競投蒙古國有煤企IPO

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 近日有消息指出，蒙古政府正為國有的煤礦床Tavan Tolgoi的首次公開發行(IPO)甄選投行，並正討論會否在倫敦及本港交易所同步上市。據悉這宗IPO集資額介乎15億至50億美元(約117億至390億港元)，10多間投行參與競投，很可能於下週有結果，而最終的集資額將視乎上市的時間。

### 擬上市集資117億至390億

該煤礦床由蒙古國有企業Erdene-Tavan Tolgoi全資擁有，路透社引述蒙古官員表示，是次IPO將出售該公司約30%權益，蒙古政府在IPO後仍將擁有51%權益，另10%將給予蒙古國民，10%給予蒙古企業。

投行人士稱，參與競投的有摩根士丹利、麥格理、花旗、摩根大通、德銀、瑞銀及瑞信等知名投行。他們看中Tavan Tolgoi，是因為鄰近地區如中國、日本、韓國及台灣對硬煤有龐大的需求。尤其是中國這個世界最

# 越秀上月賣樓7.9億 同比減55%

香港文匯報訊(記者 趙建強) 越秀地產(0123)公布1月銷售數據，月內合同銷售面積4.78萬平方米，合同銷售金額約7.9億元人民幣，分別增長4.4%和5.6%，但同比去年一月則分別減少57.4%和55%，1月銷售均價約每平方米16,527元。

### 碧桂園發9億美元優先債

香港文匯報訊(記者 趙建強) 碧桂園(2007)昨落實發債金額及利息，公司將發行9億美元優先票據，將於2018年到期，利率為11.125%，預計票據於2月23日前後發行。公告指，發債估計所得淨額約8.75億美元，所得

大的鋼生產國，需要硬煤作為鼓風爐的燃料。

### Tavan Tolgoi煤炭儲量全球最大

消息指出，Tavan Tolgoi擁有全球最大煤炭儲量，估計達60億至65億噸。但中、日、韓等亞洲國家所用煤炭多是從澳洲等地進口，但澳洲昆士蘭省近期的水災令主要煤礦區生產中斷，導致煤價一直升高。若煤炭從蒙古進口，將可分散風險，並減低運費。然而，現時該礦區附近缺乏基建，離最近的公路也有400公里，電力供應也有問題。

### 綠龍煤氣擬6月前來港掛牌

除Erdene-Tavan Tolgoi外，有消息稱綠龍煤氣擬於6月前來港掛牌，集資約4.5億美元(約35億港元)，並希望引入大型國企能源企業成為基礎投資者。該公司為內地最大的獨資煤層氣生產商，現正於倫敦掛牌。

### 款項將用作新增房地產項目，及作一般公司用途。

票據將在新加坡交易所上市。高盛、摩根大通及德銀為票據發行的首次買方，聯席牽頭經辦人及聯席賬簿管理人，標準普爾給予票據BB-評級，而穆迪則給予Ba3評級。

### 國壽上月保費收入升8%

香港文匯報訊(記者 余美玉) 中國人壽(2628)公布，今年1月份累計原保險保費收入約450億元(人民幣，下同)，較去年同期的418億元，升7.66%；若按《保險合同相關會計處理規定》執行後計算，1月份累計原保險保費收入約439億元。國壽H股昨收報30.45元，升1.5%。

# 大昌行將力拓廈滬物流

香港文匯報訊(記者 邱婷) 大昌行(1828)物流業務董事谷大偉昨日表示，公司現時擁有2萬公噸的冷凍及冷藏倉容量，佔本港冷凍倉位總數的20%，下個目標於內地發展無縫凍凍鏈配送，目前已向內地一間大型超市提供有關服務。他指，公司5年前開始於內地經營物流業務，目前正處於快速增長階段，於新會、廣州、深圳及北京等地已設有物流中心，未來會重點發展廈門、上海等地。

谷大偉又透露，公司的食品分銷業務約有七成使用第三方物流，另外三成使用內部物流設施，現時於元朗、火炭、葵涌擁有4個不同溫度的物流倉庫中心，共佔地150萬平方呎，並擁有逾100輛的配送車隊，包括冷凍貨車；於內地則較多使用第三方車隊。

### 擬進軍本港加工食品市場

另外，大昌行的元朗食品加工廠去年投產，食品製造及加工總經理容永賢表示，現時貼牌加工的比例較自營品牌大，而公司產品銷售渠道較平均，包括酒店、航空及快餐等，未來還計劃進軍香港的大眾化加工食品市場，今年下半年將較注重推自家品牌。

### 逾百外國食品品牌洽合作

谷大偉續指，現時有上百外國食品品牌有意與大昌行合作，冀利用其物流網絡及保稅倉儲等服務進口內地市場，為公司未來的商機所在。大昌行主席許應斌去年底曾表示，希望物流業務於未來三至五年比例可提升到5%至10%。截至去年6月底止半年，食品及消費品業務佔公司整體23.3%，物流及其他業務佔1.2%。



大昌行元朗食品加工及物流中心。

# TCL多媒體 LCD電視機 上月銷量增9%

香港文匯報訊(記者 邱婷) TCL多媒體(1070)公布，受內地市場及新興市場對LCD電視機需求增加帶動，今年1月份LCD電視機銷售117.21萬台，按年升9.2%。LED背光液晶電視機1月份的總銷量為30.73萬台，佔集團LCD電視機總銷量的26.2%。

受惠於「以舊換新」、「家電下鄉」政策等，1月份內地市場LCD電視機銷售按年升20%至91.18萬台；海外市場銷售則按年跌17%，主要由於品牌戰略調整，北美銷量下降及策略OEM客戶結構調整所致，歐洲市場銷售量同跌41.7%，惟新興市場的銷售量增長強勁，按年升逾兩倍。

### TCL通訊手機及配件同比增銷51%

另外，TCL通訊(2618)1月手機及配件總銷量為313.34萬台，較去年同期增長51%；其中，海外市場上升55%至300.63萬台。由於季節性因素，總銷量較去年12月環比有所下降。

# 第三方洽商入股 宏霸股價急升兩成

香港文匯報訊(記者 李永青) 宏霸數碼(802)宣布，董事會正考慮取消股份在英國另類投資市場及PLUS買賣的可能性，但不會影響其股份在聯交所的上市地位。同時，公司亦獲獨立第三方投資者洽商，可能按將協定的價格認購宏霸新股，但該獨立第三方不會因認購新股行動而成為宏霸的主要股東。

由於新股僅根據公司現有一般授權之現有股份數目而予以發行，而相關股數於該日期不超過公司已發行股本的10%。董事會正考慮更新一般授權以發行新股。除以上所述外，公司不明昨日股份不尋常地上升之原因。宏霸昨一度最高報3.39元，收報3.12元，升20.46%。

# 南航1月客貨量增15%

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 南方航空(1055)昨日公布運營數據，公司1月載客636.51萬人次，同比增長14.5%，實現貨運及郵運量10.54萬噸，增長15.6%。1月載客率為78.8%，增長3個百分點。綜合載運率為68.5%，增長1.7個百分點。另外，截至去年12月底止，2010年公司累計載客7645.51萬人次，同比增長15.4%；累計實現貨運及郵運量111.71萬噸，增長29.6%。

# 中海油完成購買岩油氣項目

香港文匯報訊(記者 羅洪鳴 北京報導) 中海油(0883)宣布，其全資子公司中國海洋石油國際有限公司購入切薩皮克公司丹佛-朱爾斯堡盆地及粉河盆地油氣項目33.3%權益的交易已經完成。中海油首席執行官楊華則表示，交易的完成將進一步加深中海油在頁岩油氣領域的參與程度，未來雙方將密切合作，積極發掘項目的資源潛力，為交易雙方及其他利益相關方帶來回報。

畢海琪認為，人民幣REIT將有助擴闊及加深本港市場發展。香港文匯報記者 張偉民攝

全香港、澳門百貨，一年一度  
**<化太歲>及<兔年風水>展**  
展銷期：即日起至正月廿六  
古語：「太歲當頭坐，無喜恐有禍」。2011年：鼠、兔、雞、馬和龍者「犯太歲」，宜做足傳統，免生災禍，因「兔年」是可吉合，即兔年可戴「三羊開泰」玉吊咀，來吉合兔年的太歲，使「犯太歲」變為「合太歲」，「合」則解不再沖太歲，且合得貴人來助、合得好機會出現，兔年大有進展。  
<三羊開泰>是出自《易經》最大的吉祥卦，專把黎明的黑運驅走，故兔年「犯太歲」必戴此玉化解。  
2011年「犯太歲」生肖：  
肖鼠者「沖太歲」：「沖」解沖擊、沖動、沖健康、沖家人。  
肖馬者「破太歲」：「破」解破敗、破財、破壞、破壞關係。  
肖龍者「害太歲」：「害」解陷害、害命、害財、害健康。  
肖兔、鼠者「刑太歲」：「刑」解受刑、刑罰、刑劫之難。  
主辦者《唐人街》在今展銷，還特推介兔年「豬籠入水」、「招財貔貅」擺件、「十二生肖吉祥物」、家居風水擺設等。  
《唐人街》是香港百貨供應商，專攻「化太歲」玉和吉祥物，銷量世界第一。每新春均舉行《風水用品》展銷會，給市民選購。想了解自己運程，兔年招財行好運，可剪以下印花，到如下百貨免費索取：「十二生肖運程」或「攝太歲秘笈」，送完即止。  
香港《唐人街》展銷：  
•北角<華豐國貨>3樓 •佐敦<裕華國貨>3樓  
•全港千色citistore(唐人街)•先施百貨：(中環、旺角)  
•總店：旺角地鐵D出口<旺角中心一期>1樓145舖  
澳門《唐人街》展銷：  
•中國國貨：十月初五街114號 Tel: 2892 1523  
•南光百貨：新口岸北京街8號  
•匯富商業中心：高士德大馬路47號地下  
★誠徵：國內單位加盟為2012《風水展銷》分銷商  
《唐人街》查詢：(852) 3170 6088 www.chinatown.hk