

# 路權無償使用 再阻高鐵更無理

鄉議局主席劉發昨日透露，有善長慷慨地同意把新復耕村有關路權買下，再捐給鄉議局，讓菜園村村民及所有公眾人士無償使用有關村路。路權爭議本屬菜園村村民的私人事務，理應由村民與業權人自行商討解決，現在有善長慷慨捐助路權予村民無償使用，為村民遷入新村掃除了所有障礙，對菜園村村民可說是仁至義盡。少部分村民如果繼續以各種理由繼續堅持不肯搬遷，在道理上更加說不過去，也給外界一個貪得無厭的印象。同時，本港的高鐵工程一再拖延，不但經濟損失不菲，而且影響與內地高鐵網的連接，村民應顧全大局盡快遷出，以便工程能夠早日展開。

至今仍有少部分菜園村村民堅持不遷不拆，原因是新村的路權問題未解決。但這些村民早已經領取了政府優厚的賠償金，覓地復耕屬於私人事務，應由村民自行協商處理，政府不應插手私人的業權爭議。然而，由於村民將路權與遷村掛鉤，甚至以激烈行為去阻止當局的收地行動，如果路權問題懸而未決，勢將影響收地行動。現有善長自資將路權買下再捐給鄉議局予村民使用，村民無需支付原來的50萬元路權費，搬村工作將水到渠成，為村民及政府解決了一個難題，值得

社會各界肯定，而鄉議局一直銜而不捨的協助村民與業權人斡旋，同樣功不可沒。

相比起無償捐助的善長，菜園村關注組的表現令人失望。關注組昨日仍然拒絕遷出，並提出更多的要求，例如要求釐清路段維修費及使用權責任、處理其餘350米路權事宜等。關注組得隴望蜀，提出愈來愈多要求，這種漠視本港利益、慷納稅人之慨的行為，只會引起市民更大的反感。

內地高鐵的發展一日千里，各主要省市之間聯繫更緊密。相比之下，本港的高鐵工程卻因少部分菜園村村民不肯搬出，而遲遲未能上馬。高鐵是百年之計，對促進香港與珠三角全面融合、鞏固香港連接內地和國際的樞紐地位具有深遠意義和影響。而且，連接內地的鐵路幹線，有助擴大香港的活動空間，為香港充分利用內地的龐大市場提供巨大商機。資料顯示，本港高鐵每遲一天竣工，將造成500萬元的經濟損失。工程如果繼續拖延，不僅經濟損失難以預計，而且成本也會不斷上漲，全港市民都是輸家。現在菜園村村民既已得到優厚的賠償及妥善的安置，不能再阻高鐵，應以全港利益為重盡早遷出。(相關新聞刊A4版)

# 賠錢遮醜 醜上加醜

翻版阿珍罵客是狗釀打鬥事件，旅遊界立法會議員謝偉俊昨日證實，涉事的友佳旅行社已對團友張氏夫婦作出賠償，但具體數目不便公開。導遊逼旅客購物、翻版阿珍罵客是狗釀打鬥事件本已成醜聞，旅行社再作私下交易，以給「封口費」的手段大事化小，等又添一樁醜聞，是醜上加醜，令香港旅遊業的形象再受重創。當局對旅行社花錢掩蓋醜聞的行為絕不能袖手旁觀、聽之任之，滋長違規經營氾濫，賠上香港旅遊業的聲譽和利益，必須徹底調查事件真相，嚴懲違規旅行社及導遊，並考慮設立正規的旅遊業賠償基金，鼓勵旅客主動投訴業界違規行為，規範本港旅遊業的經營運作，加強保障旅客的利益。

翻版阿珍罵客釀打鬥事件，經傳媒曝光引起香港和內地社會高度關注，一度鬧上法庭。但是事件迅速出現轉機，出人意料地和氣收場，引起各方質疑。如今被證實是旅行社賠錢以求大事化小，其效果非但未能挽回事件對本港旅遊業造成的負面影響，反而是再傷害多一次。眾所周知，本港是法治之區，崇尚公開、公平、公正原則。旅行社與旅客達成私底交易，以變相賄賂換取循正常的法律途徑解決糾紛，存在妨礙司法公正之嫌，這對本港聲譽造成更大的衝擊。這種拿錢來

遮醜的手段絕不為社會所容忍。

事件中的內地旅客獲得大額賠償，並不意味著其他內地遊客的利益保障有所提升，相反還可能更受損。引發事件的根源在於本港旅行社強迫旅客購物，旅行社一旦遇到個別難搞的遊客，就私下賠錢來擺平爭議，掩蓋醜態，不讓真相大白，個別遊客雖得橫財，卻蒙騙了絕大部分的內地旅客，令旅行社得以繼續經營肆意宰客的生意。強迫旅客購物這個困擾本港旅遊業的毒瘤一日不切割，不但宰客現象難以杜絕，還會衍生更多損害本港旅遊業聲譽和利益的問題。

既然事件關乎本港聲譽和利益，當然不能任由有關旅行社私下賠錢不了了之。目前旅遊業議會要求旅行社提交事發經過詳細報告及旅行團行程表等文件，以作進一步的跟進。這並不足夠。為彰顯對事件的重視，以及維護本港旅遊業的決心，應該由政府或政府委託的獨立機構，聯同內地旅遊部門合作調查事件，追究各方責任，嚴懲違規的導遊及旅行團，包括處以高額罰款，以起阻嚇之效。當局應考慮設立旅遊業賠償基金，以合法的獎勵吸引遊客投訴旅行社的違規行為，發揮對本港旅遊業的監督作用。(相關新聞刊A16版)

# 匯豐大削4成強積金管理費

## 料帶動其他受託人減價搶客 打工族受惠

香港文匯報訊(記者 馬子豪)強積金(MPF)「半自由行」雖實施無期，但強積金服務供應商近日已爭相減價搶客。市場佔有率逾3成的MPF一哥匯豐昨宣布，由3月1日起調低旗下3隻基金的收費，由原先介乎1.25%至1.5%，下調至0.79%至0.99%，減幅最高達4成，不論新舊客戶均可受惠。市場預料匯豐此舉將可帶動其他受託人減價搶客，令打工仔受惠。

匯豐保險總監兼僱員福利主管朱永耀昨表示，旗下強積金「精選計劃」、「智選計劃」及「易選計劃」的指定成份基金的管理費，將會降低；包括強積金保守基金由1.25%減至0.79%，環球債券基金由1.25%減至0.99%，而恒指基金減幅則最大，由1.5%減至0.9%。由3月1日起，所有上述計劃參與者將會自動獲得減費。

### 受惠基金佔匯豐總量40%

受惠的基金佔該行整個基金規模的40%，而至去年11月底，該行為強積金帳戶管理資產逾1,150億元，最新市佔率為32.4%。

朱永耀不評論其他同業會否緊隨減價，只稱是次該行調低收費的基金均屬被動式基金，運作經年資產規模越滾越大，令投資成本降低，故有減價空間；至於餘下的主動式基金，朱永耀預料至2035年後為強積金提款高峰，相信屆時始有減價空間，但會定期檢討各項產品的收費。

### 落實電子平台助降成本

他補充，倘強積金統一的電子平台落實，將令其行政程序簡化，有助減低成本，惟有感當局推動有關措施的步伐有所減慢。

去年中市場排行第4的中銀保誠展開第一波的劈價，12項基金收費由0.7%至0.99%，其中恒指基金低至0.7%，比匯豐的新收費更吸引，至於保守基金為0.79%，其他則均為0.99%。

### 國衛新收費減幅達46%

今年初國衛率先減價，新收費較舊收費平均減幅達46%，將大部分基金管理費減至0.99%(保證基金、保守基金及貨幣基金則為1%)，惟優惠厚此薄彼，僅適用於新客戶，且限制多多，比如參加計劃人數要多於5人、轉移資產最少3萬元，以及日後每名會員月均供款要多於1,000元。

面對同行減價搶客，近日計劃重組公司強積金計劃的信安環球投資(亞洲)董事總經理葉志良指出，現時公司旗下基金收費平均約1.25%，而減價趨勢將難以避免，因此計劃重組公司的強積金計劃，由3個變為2個，但成份基金數目不變，並摒棄扣基金單位的收費模式，以降低營運成本，增加減價空間，新舊客戶同可受惠。

### MPF半自由行增競爭壓力

駿隆集團董事總經理蕭美鳳日前表示，MPF「半自由行」即將成行，增加市場的競爭壓力，近年已見強積金公司開始減低收費；另一原因是由於強積金資產不斷累積增大，令以此為基準的基金開支比率(FER)變細。她預計，今年基金收費會下跌約一成。不過，由於基金開支比率於基金成立後2年才需公開披露，故未必可於年內反映出來。



強積金計劃林林總總，有的保本基金管理費收4%，被批評蠶食打工族的血汗錢。資料圖片

### 近期強積金服務供應商下調收費

受託人	收費修訂日期	保守基金	環球債券基金	恒指基金
匯豐	2011年3月	0.79%	0.99%	0.90%
國衛*	2011年1月	1.00%	0.99%	0.99%
中銀保誠	2010年7月	0.79%	0.99%	0.70%

\*客戶於6月30日前由其他受託人轉投國衛，基金管理費始可享受優惠收費，並需符合3項條件：參加計劃人數要多於5人、轉移資產最少3萬元、日後每名會員月均供款要多於1,000元  
製表：香港文匯報記者 馬子豪



香港文匯報訊(記者 嚴敏慧)香港尚未實行強積金「半自由行」，僱員無權選擇強積金受託人，受惠今次匯豐大幅調整基金管理費，主導權仍在僱主手中。但有人力資源顧問表示，正使用其他強積金受託人公司的僱主，並不會因為其他公司部分基金減管理費，而把旗下所有員工的戶口轉移。顧問相信，僱主會待匯豐所有基金均完成管理費相關調整，再與市場上其他公司比較，才會決定是否「轉會」。

管理費為考慮因素小部分

中原人力資源顧問董事總經理周綺萍表示，僱主選擇強積金受託人，主要考慮受託人公司的背景、服務是否穩健，以及基金投資回報等，管理費僅為考慮因素中的一小部分。她表示，今次匯豐只調低3隻基金的管理費，且大部分為保守型基金，僱主不會因為僱員轉換受託人公司，相信他們會持觀望態度，再觀察市場狀況才作決定。她補充，現時正使用匯豐強積金服務的公司，僱主及僱員今次均直接受惠，認為減收管理費有助能留住現有客戶。

# 港收費多高於2% 遠超歐美

香港文匯報訊(記者 馬子豪)隨著強積金(MPF)受託人一哥匯豐3月正式調低管理收費，市場預料可起帶頭作用，引來其他服務供應商也減價。

強積金基金管理費過高一直遭人詬病，被指蠶食打工仔退休金，而香港大部分強積金基金的收費水平高於2%，遠高於歐美等地水平。

### 供款40年蠶食百萬

據去年消委會以一名月入2萬元的打工仔為強積金供款40年後，假設每年回報率5%，當中2%用作支付管理費，原有之305

萬元的退休金，其中逾30%即超過100萬元會被基金收費所蠶食，成為基金管理人的收入。

### 保證基金收費最貴

各類強積金產品中，以保證基金收費最貴，達2.37%，混合資產基金及股票基金亦分別高達2.03%及1.95%。但收費未必與回報成正比，去年其中一隻收費高達4.03%的保證基金，過去3年的年度化回報率僅為0.12%，可謂是「溝埋都不夠界手續費」。故此，市場一息期相關受託人能減低管理收費。

# 學者：減費助增自願供款

香港文匯報訊(記者 嚴敏慧)強積金管理費過高，市民「血汗錢」被蠶食問題存在已久。對於今次有大型強積金中介人公司調低基金管理費，學者及立法會議員均表示歡迎，認為不再「賺埋不夠蝕」，對供款人較為公平。

### 基金收費4%極不合理

學者更表示，僅依賴僱主及僱員各5%的強制性供款，僱員退休生活未必得到保障，減收管理費則有助吸引僱員增加自願性供款，建議僱主可推出鼓勵措施，提升整體供款水平。

理工大學應用社會科學系助理教授鍾劍華表示，過往曾進行調查，逾60%受訪者對退休生活存有憂慮，反映強積金制度未能解決市民養老的問題。他表示，強積金管理費一向高昂，過去更有保本基金收費達4%，「賺埋不夠蝕」，收費極不合理。現時匯豐大幅調低管理費，他認為是一個好開始，冀更多受託人公司跟隨，讓更多「打工仔」受惠。他又指，調低管理費能吸引僱員增加自願性供款，值得鼓勵。

工聯會立法會議員黃國健亦對匯豐減收管理費表示歡迎，更稱減得越多越好，以保僱員辛

苦賺來的「血汗錢」。

### 黃國健倡管理費封頂

他表示，強積金實施10年以來，未能達到保障市民退休生活的目標，強調要令市民過着安妥的退休生活，必須實行全民退休保障，即不論男女以及退休前是否受聘，均應在退休後獲得每月最低生活保障。他續指，在全民退休保障實施前，當局有責任改善強積金制度，包括為強積金管理費「封頂」，或規定管理費需與投資回報掛鈎，賺得越多就可收取較多管理費。