

港深同城 花市互通

北上購年花殺價可平6成 新界生擺攤專售潮貨

深港同城的趨勢越來越明顯，不但反映在內地豪客蜂擁赴港購物，也有不少港人愛北上尋平貨及謀求發展機會。深圳最大春節花市日前開鑼，記者採訪時發現，不少港人專程前來深圳購買年花，貪其「有價講」及較香港便宜不少；也有港生連續3年在深圳購得二手攤位大做生意，藉此累積營商經驗，兼長見識。 ■香港文匯報記者 熊君慧、郭若溪 深圳報道

今日是年三十，市民都忙於辦年貨，位於羅湖區愛國路的深圳最大春節花市日前開鑼，遊人如鯽。與往年相比，今年深圳花市在花木的品種和數量上都有所增加，蝴蝶蘭、「招財橘」、發財樹等多個品種亮相，但傳統的桃花仍唱主角。來自廣州錦二村的花農對記者說，花場早在1980年就開始種桃花，以珠三角和港澳市場為主，今年的價格比上年上漲30%，但客人購買的意慾仍舊不減，早前就有一名香港客商直接到花場訂購8,000多株桃花。

花卉品種較港多 殺價有滿足感

在香港文匯報記者採訪時，剛巧遇到來自沙田的港人李先生與朋友一同前來買花。李先生表示，看中一株1年樹齡的桃花，檔主開價180元，幾番砍價後，最終以100元成交，開心到馬上叫朋友幫自己拍合照。「同樣大小的桃花在香港要600多元才能買到，原價相比，深圳能便宜近6成，最重要的是，這邊可以議價，開價100元的水仙能講價到約70元左右，降價30%，非常有成就感，在香港就沒這麼大的幅度。」

李先生說，自己每年都會先逛香港再逛深圳花市，一方面比較價錢，另一方面因為深圳花卉的品種比香港多，也相對便宜。自己幾乎每年都會買桃花、劍蘭、菊花、百合和水仙帶回香港，而蘭花和金桔等不能帶過關和非常重的年花就在香港購買。李先生表示，今年深圳買花的預算會控制在500元港幣內，如果在香港購買蘭花，預算則在1,200至1,500元港幣之間。港人北上逛花市買年花之餘，也有不少

輕人開舖賣貨。據了解，他們的貨品多以年輕人喜歡的公仔、靠枕及帽子為主，同時兼售一些糖果，如戒指糖、蝴蝶糖、風車糖等，以吸引學生客人。其餘部分則選擇主推價格低廉、樣子乖巧的薑蔥、仙人掌等適合擺設的花卉，薄利多銷。

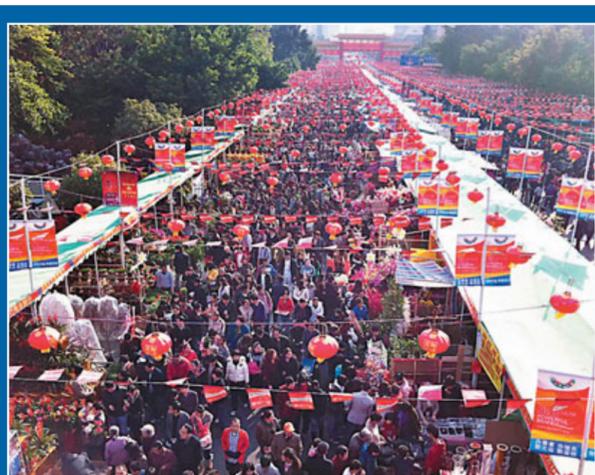
連續3年開檔 港生冀增長見識

來自新界喇沙中學的中三學生黃嘉樂今年已是第3次到深圳擺攤。他和朋友花3,500元合租一個舖位，「深圳花市舖位非常搶手，學生很難拍到，已是第2年高價購買二手舖位。」黃同學說，今年共有6,000多元的準備金，除去租金外，其餘全部用來進貨，目前已從香港和深圳進了1,500多元的貨，以毛公仔和兔仔玩具為主。

黃同學表示，前兩年因天氣陰雨和經驗不足，首年虧了千餘元，去年收支基本持平。今年有了之前的經驗，非常有信心能夠賺到錢。「開幕首日我們已把逾千元的進貨成本賺回來了，接下來幾天一定能夠賺更多，畢竟今年人流量和天氣都比去年好很多。」

拉客心得 死纏爛打像追女友

談起擺攤心得，黃同學和他的夥伴們不約而同地答是「死纏爛打」，即對有心購買的顧客要像追女友一樣追得不放，「以前膽子較小，不敢拉客，也不太會促銷，今年不但很積極，碰到『大客戶』還會追出檔位追客人回來。」黃同學認為，香港學生北上花市賣花可以近距離接觸內地社會，從買賣中了解內地人，增長見識、積累經驗的同時，還能賺回很多人民幣零用錢，非常划算。



■今年受到晴好天氣的影響，預計深圳最大春節花市將有120餘萬人次前來賞花買花。香港文匯報記者郭若溪攝



■黃嘉樂表示，今年花市尚未正式開幕就已賺回進貨成本。香港文匯報記者郭若溪攝



■港青情侶檔逛花市購買可愛的「兔耳朵」。香港文匯報記者郭若溪攝



■來自沙田的港人李先生與朋友一同前來買平價靚花。香港文匯報記者郭若溪攝

深落訂單港取貨 花農一站式服務

香港文匯報訊（記者 熊君慧、郭若溪 深圳報道）由於各地天氣都較往年寒冷，不僅導致不少花被凍壞，也給路上的運輸造成障礙。深圳花市今年出售的年花價格整體比去年上漲10%至20%，但與香港比較，價格仍有一段頗大差距。不少到深圳逛花市的港客，在比較價差後，都願意在深圳選購多一年花。有花農更特意為港客準備裝車過關的「一站式」服務。

位於香蜜湖附近的福田花卉世界檔主黃先生介紹說，平時有不少固定客戶來自香港，為他們裝車、辦理過境手續等配套服務，客人只需要在現場定下選購花卉品種、數量，不需要親自帶過關，支付一定車費就可以到香港取貨。

年花結誼 十年客成知己

採訪當日，這位年約50歲的河源籍花農黃先生正與幾個朋友在檔口喝茶聊天。一問才知道，這些朋友都是來自香港的盧氏一家。黃先生說，10年前，他在南山花市擺攤時，盧先生與太太購買一株桃花回家，將電腦包遺忘在黃先生的攤位。晚上，黃先生一直等到9點，盧先生才匆忙找到檔口。盧先生對黃先生感激不盡，因此成為朋友。

10年來，盧先生和家人每年都來深圳逛花市，與老友見面、敘舊。他們驚訝地發現，兩人都愛好下棋、喝功夫茶，同樣祖籍河源，有不少相同的少年回憶。黃先生說，現在的年花生意越做越大，已在深圳有3個攤位，他每年將最靚的年花留給老友。黃先生說，過年逛花市是為了和家人團聚、遊玩，做生意的同時，可以交到好朋友，實在是人生的一大意外收穫。

賭波年輕化 欠債比例最高

香港文匯報訊（記者 陳寶瑤）農曆年間，不少人也喜歡「賭兩手」以碰運氣。有研究指出，港人最常參與的賭博活動是賭馬，其次為入賭場，賭波及打麻雀佔第三、四位；兩性比例上又以男性佔多數，部分更早於11歲開始賭博，賭債問題嚴重，一般欠債10萬至20萬元。負責研究的機構勸喻市民做「負責任的賭徒」，堅守不借錢、不賭外圍等賭錢「基本法」。

明愛展晴中心根據2003年10月至2010年12月31日向該中心求助的3,283宗個案，進行「賭徒參與四種賭博活動的比較研究」，結果發現，4種賭博活動以賭馬佔第一位，有2,075人(63.2%)；其次是入賭場1,787人(54.4%)；賭波1,771人(53.9%)，以及打麻雀1,131人(34.5%)。

男好賭波馬 女愛打麻雀

兩性比例中以男性為主，佔2,830人(86.2%)，當中幾乎

百分之百沉迷賭波及賭馬，而女性比例為453人(13.8%)，以打麻雀(21.7%)和入賭場(18.2%)佔的比例較高。4種賭博中以賭波的年齡較其他賭博活動為年輕，當中以30-39歲為多(37.1%)，其他賭博活動均以40-49歲為主。

開始參與賭博的年齡以16-20歲為最多數，並以賭波佔最高比例(46.4%)，但11-15歲的亦有19.6%，顯示「賭波年輕化」的趨勢。賭債問題亦嚴重，一般欠債數目為10萬至20萬元，以賭波欠債的比例最高(23.4%)。

入賭場後遺症最嚴重

沉迷賭博會影響身體和精神狀況，研究顯示後遺症最嚴重的是入賭場，近8成有情緒困擾；逾3成無心工作；2成以上更有自毀念頭。

新春期間市民少不免想碰運氣，展晴中心督導主任鄧耀祖呼籲不要沉迷賭博，若要「發新年財」，緊記遵守



■明愛展晴中心勸喻市民做「負責任的賭徒」，堅守不借錢、不賭外圍等賭錢「基本法」。

多倫多論政 珠姐：港民主路不倒退

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）香港特別行政區基本法委員會委員譚惠珠日前出席在多倫多大學圖書館利銘澤典慶舉行的名為「基本法頒布20年：香港未來之路」的研討會，探討基本法的實施和憲制改革的前路，強調香港在去年能夠在憲制改革上達到共識，實在是民主之路上踏出了成功的一大步，「香港正繼續走向民主之途，這方向只會一直向前、不會倒退」。

是次研討會是由多倫多大學圖書館利銘澤典慶、多倫多大學亞洲研究院以及多倫多香港經

濟貿易辦事處攜手舉辦，吸引逾百位學者、學生、政界人士和社區領袖等參加。譚惠珠在會上發表題為「基本法法規」的演說，強調香港的獨特價值是它的資本主義制度及司法制度，又指在經濟的角度上看，香港前途，一片光明。她深信，香港在國家心目中擁有重要的地位，是南中國的經濟「龍頭」，內地將要借助香港的國際金融地位去發展整個中國，「一個獲國際接受、科技發達、富創新精神的香港，永遠是中國版圖上的一個有實力的商業城市」。



■譚惠珠(左三)在多倫多大學圖書館利銘澤典慶出席「香港回歸網上資料庫」的揭幕儀式。

懸浮物排放跌9成 九巴300歐5今年服役

香港文匯報訊（記者 曾偉龍）九巴近年逐漸引入歐盟第5代巴士，去年車隊的懸浮粒子排放水平，較1992年未引入歐盟廢氣排放標準前下降90.4%。九巴今年將會有逾300輛歐盟第5代巴士陸續投入服務，於明年年初完全取替現役97輛歐盟第1代規格巴士。另外，九巴擬最快2014年引入仍在發展中的歐6巴士，目標於2014年、2015年後全面使用歐3以上的巴士。

中環銅鑼灣先行

九巴共擁有89輛配備歐盟第5代環保引擎及97輛配備歐盟第4代環保引擎的巴士，其中85輛是去年引入。

九巴首席機械工程師沈乙紅稱，現時九巴每年平均購入200至300輛新巴士，視乎車齡取代退役巴士，目前新購的巴士都配備歐盟第5代環保引擎，今年更有逾300輛歐5巴士陸續投入服務，會先行駛如中環和銅鑼灣等繁忙路段。

九巴並會繼續試驗混能車和電動車的可行性，沈乙紅表示，電容車在上海的試驗效果不俗，未來希望在內地車廠製造電車，並於本地應用

領匯改善無障設施 民建聯促先易後難

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）平機會早前批評領匯8個商場及停車場的無障礙通道設施未達標，一直關注事件的民建聯早前與領匯高層會面，據引述，領匯承諾將於未來5年投放逾兩億元改善有關設施，而相關費用將不會轉嫁予商場租戶。民建聯對此表示歡迎，但促請領匯在每區的主要商場先進行改善工程，並按「先易後難」原則，盡快開展較簡單的工程，並逐步落實有關計劃。

陳鑑林冀增電單車位

民建聯立法會議員陳鑑林與多名觀塘區議員及社區幹事，與領匯執行董事兼行政總裁王國龍及其管理團隊會面，表達他們對領匯旗下商場及停車場的管理問題的意見，以及提出居民及商戶的關注。

陳鑑林向領匯了解「非本區居民」不能租用停車位的限制。根據房署年代的規劃，以往各區的停車位只會集中區內部分大型屋邨，供全區的居民租用，故並非每個屋邨均有獨立的停車場，又關注領匯旗下停車場電單車位不足，無法應付居民需求的問題，並提出改善設施、維修工程、租用場地等事宜。

王國龍回應說，由於目前的地契上列明，車位只可供該屋邨居民租用，令部分屋邨本身沒有停車場的居民無



■陳鑑林(左二)要求領匯改善停車場的問題，並提出多項改善建議。

車位可停泊。雙方於會上達成共識，民建聯將會向地政總署提出有關問題，並積極要求署方跟進及更改現時地契不足之處。民建聯又要求領匯加強與地區溝通，期望雙方能緊密合作，持續改善商場及停車場的營運質素。

兔年樓股績旺 玄學家料升15%

香港文匯報訊（記者 文森）兔年香港的運程如何？香港經濟能否承接虎年的好勢頭，再創高峰？風水命理專家區仲德接受香港文匯報記者訪問時預測，兔年香港經濟、政治、民生以至整體社會風氣都會出現變動，港府將會不斷推出經濟改革政策，但樓市、股市將延續虎年的強勢，約有8%至15%升幅，恒生指數則在2.3萬至2.7萬點徘徊；如若投資樓市，可選擇九龍或新界的房屋，獲利幅度較高。他又預測，失業率將持續改善，在港府不停推出經濟改革政策下，市民財富預料將會有所增進。

區仲德表示，兔年香港大運被流年相合相沖，製造不少創業良機和新基建，如西九文化區、郵輪碼頭、高鐵及不少基建工程均在兔年「上馬」，有助加強香港經濟及減低失業率。

政治方面，區仲德預測，香港特區政府雖然不停有新政策出台，特別是針對樓市及住屋的政策不遺餘力，但辛卯年是「天地交戰」的一年，政壇仍有不少爭拗。

政府出招救經濟 失業率續改善

民生方面，他預料，失業率將進一步改善，加上香港特區政府不停推出經濟改革措施，民生事務將有好轉機，市民財富有所進帳。惟今年盜竊案及欺詐騙案較多，市民必須特別留意家庭和財務。

開工吉時是「打工仔」最關心的事，區仲德表示，兔年的開工吉日是初二、初四、初六及初十。他又指出，兔年香港全年運勢呈現「群比爭財」之象，樓市、股市相當暢旺，唯一反覆的月份是農曆8月。



■風水師區仲德預測香港在兔年的樓市暢旺。香港文匯報記者 彭子文攝

港生考IELTS創新高

香港文匯報訊 大學教育資助委員會昨日公布，有12,427名應屆畢業生報考第九次統一英語水平評核計劃的國際英語水平測試(IELTS)，為歷年最高，與去年比較增加約3%。教資會秘書長史端仁表示，參加評核屬自願性質，報名人數反映學生十分重視其英語水平。

在8大院校中，以理工大學的畢業生最踴躍報考，共有2,414人，報考率達81%，參與人數及比率均屬最高；其次為教育學院及科大，報考率亦分別達76%及74%。至於港大的報考率為59%，為各院校中最低。