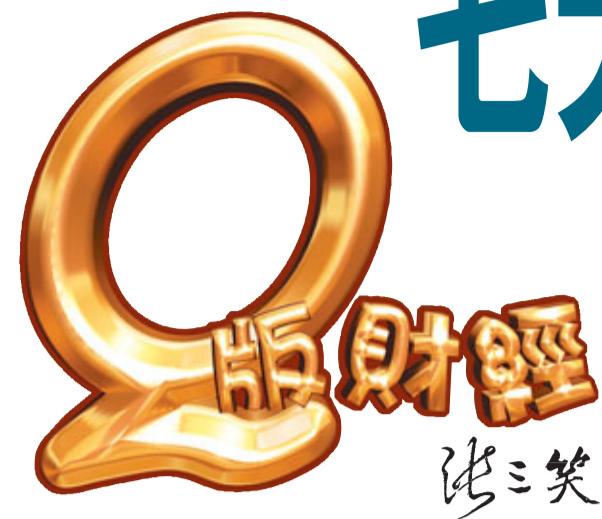


Wits緯智財富管理

生意規劃 公司管理專家

- ✓ 規劃生意最佳方案
- ✓ 專業註冊香港及海外公司
- ✓ 專業公司管理
- ✓ 公司秘書服務
- ✓ 商務辦公室
- ✓ 投資移民

查詢熱線 (852) 2110 4186  
(852) 5313 9758  
(86) 15012539758  
電郵 info@witswealth.com  
網址 www.witswealth.com  
地址 香港灣仔軒尼詩道48-62號  
上海實業大廈7樓701室



## 恃老賣老令人惱



還有不足一個星期便迎來兔年，對於職場人士而言，新的一年往往又是另謀高處的開始。不過，初來

報到，最怕遇到「恃老賣老」的同事，事事干涉，弄得「英雄無用武之地」。即使閣下「空降」成為新主管，麾下有一班如此部屬，對個人、部門及公司絕非好事。

外資公司的企業文化最講實力，年齡不是升遷職位的重點。不過，歷經中國五千年文化洗禮，身在儒家文化圈的港資企業始終講究論資排輩，年資等同實力的看法仍然較為明顯。

### 提防得罪意見領袖

「恃老賣老」的同事在部門中通常為年資厚、經驗足，惟「扎職」無望的人。這類人多愛吹噓自己，而且通常手握籌碼，例如實務上具備一定的經驗與能力，熟悉部門的次文化(Subculture)，並且往往為意見領袖(Opinion Leader)。

對一個新人來說，當務之急為盡快融入部

# 七大經紀會破天荒聯辦春茗

本港的華資經紀界之間，一直有所謂「心結」，常各自為政，給人的印象如一盤散沙。不過，時移世易，踏入金兔年，本港七大華資經紀會破天荒聯合辦春茗，象徵業內團結一致，和氣生財。

其實，自從3年前，五大經紀組織包括證券商協會、證券會、證券期貨業職工會、網上經紀協會以及分析家協會，破例聯合舉辦春茗，吸引行內逾兩千人捧場，終於給人有「走在一起」的感覺。作為華資經紀的龍頭、代表人數最多的證券業協會，過往就一直獨辦春茗。不過，隨着近年在港崛起的香港中資證券協會加入「五大經紀聯合春茗」陣形，終打破了證券業協會「孤芳自賞」的局面。

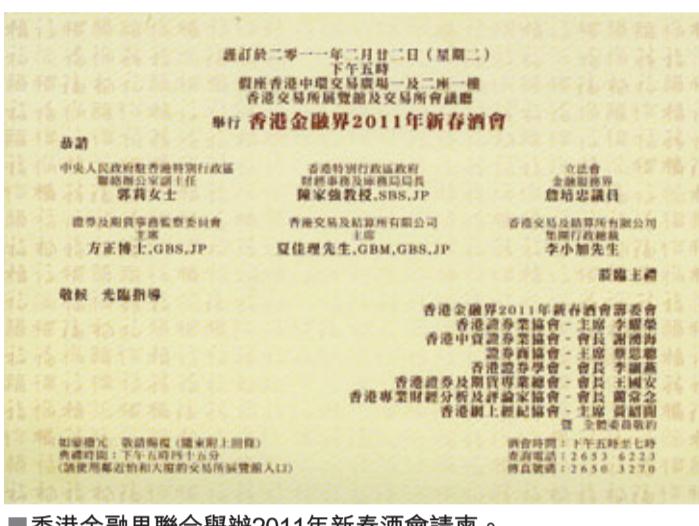
今個兔年，七大經紀組織終破天荒在2月22日、正月二十大搞團拜春茗，盛事假港交所展覽廳舉行，並且廣邀重量級嘉賓主禮。屆時中聯辦副主任郭莉，財庫局局長陳家強，證監會主席方正，港交所主席夏佳理、CEO李小加，業界議員詹培忠將作主禮嘉賓。

### 搞手：合則強分則弱

有春茗「搞手」透露，證券業協會今次終於「一齊搞」，主要是因為中資證券業協會的取態，事實上，合則強、分則弱，面對國際金融界的競爭，不單華資經紀間要團結一致，與中資證券商也應加強合作，共同對抗外來風浪，共創和諧香港。故此，證券商協會最終加入了聯合春茗，今次大家在春茗成功「合體」，也全賴大家肯放下成見，不拘排名，才能成事。

經紀夠齊心，好處多籮籮，一來記者與賓客無須再像以往般要連趕幾場春茗，既省時間又環保，又可以更熱鬧，新聞版面都會更大，更重要是給外界團結一致的形象，日後向政府爭取權益，聲勢也會大得多。

■香港文匯報記者 周紹基



■香港金融界聯合舉辦2011年新春酒會請柬。

## 星展贊助中學生維園擺檔



■6間獲星展贊助的中學攤位均出動龐大「促銷隊伍」，大打人海戰術搶客，眾人落力叫賣。

年宵市場除讓市民趁墟以感受新年氣氛外，近年衍生出另一重意義，就是成了年輕人的「淘金」試驗場。星展(香港)銀行連續3年與社企合作，資助中學參與年宵，所得利潤將捐予合作社企，在學習營商的同時，更會回饋社會，更令意義加深。

逾40間中學學生於去年10月構思營運計劃，最終有6隊脫穎而出，每隊可獲星展(香港)提供維園年宵單位及2萬元作營業資金，最後會按各隊的捐贈金額選出冠、亞、季軍。上周五(28日)，6間中學隊伍、逾百名師生終在維園揭開戰幔。

維園年宵開幕首日，入場人士仍未算

多，6間中學攤位均出動龐大的「促銷隊伍」，已令該路段水洩不通。眾小伙子及小妮子憑藉天賦本錢——活力，力歇嘶嘶地叫賣、出動人海戰術搶客云云。當然，除了出眾的促銷技術外，產品也得有一定質素才行。來年為兔年，眾隊友均以免作為產品主打，兔形攬枕、蘿蔔攬枕、兔女郎頭飾.....

星展企業及機構銀行董事總經理張建生亦親身到場打氣，並主持開張儀式。原來張氏為其中一隊伍伊利沙伯中學的校友，故順理成章率先到母校攤位參觀選購，眾師弟妹當然落足嘴頭，望大師兄大解悽囊。

■香港文匯報記者 馬子豪

## 南航膺四星級航空公司



■Skytrax機構主席Edward Plaisted將「SKYTRAX四星級航空公司」獎牌授予南航總經理譚萬庚。

近日，國際民航認證機構授予南方航空公司「SKYTRAX四星航空公司」證書，這是內地大型航空公司首次獲得有關認證。

SKYTRAX機構主席Edward Plaisted將「SKYTRAX四星級航空公司」獎牌授予南航股份公司總經理譚萬庚，南航成為內地三大航中首家獲得該榮譽的航空公司。SKYTRAX是當今全球具有公信力和獨立性的認證機構，其對航空運輸服務所制定五個星級的各項硬件產品和軟件服務的全套認證標準達到600項，涵蓋了購票、地面和空中的各個環節，相當於全球酒店業的星級評定。

據悉，星級評定和排名源自多個部分，比如，由具有專業經驗的審評專員對南航從硬件到各項服務的全方位調查測評，「神秘旅客」不定期對南航進行暗訪等。

記者還從南航「十二五」規劃中獲悉，南航將引進波音787、空客A380超大型客機，到「十二五」期末成為國際化規模網絡型航空公司。

■香港文匯報記者 唐苗苗、通訊員 邵富強

## 三一重工獲頒科技進步獎

三一重工「工程機械技術創新平台建設」在近日舉行的2010年國家科學技術獎勵大會獲得科技進步二等獎，為湖南省企業技術創新工程項目首次獲得科技進步獎。

據了解，企業技術創新工程項目不獨於具體的技術開發項目，是指企業為實現產業關鍵技術、共性技術和配套技術創新，提升中國相關產業或行業的技術水平和競爭能力，通過創新制度建設、創新能力建設和保障體系建設等工作，在企業內實施的技術創新系統工程或技術創新平台建設。

### 湘企技術創新工程首奪殊榮

在大會唯一以企業為主體的評選項目——「企業技術創新工程」，三一重工獎項不僅填補湖南企業在這一獎項上的空白，也是獲獎單位中唯一的工程機械企業。湖南省科技廳對此表示，國家科技部2008年在國家科技進步獎體系中設置企業技術創新工程類別後，至今只有21個企業獲獎，且大部分是國有大中型企業，今年只有9項，湖南民營企業的獲獎實屬難得。

■香港文匯報記者 王穎

## 恒地奪CCTV品牌大獎



由中國網絡電視台聯合中央電視台財經頻道等權威媒體主辦的《2010·CCTV中國年度品牌》，於上月在北京大學百年大講堂舉行頒獎典禮，在全國31間上榜企業中，恒地成為唯一一家獲獎的香港企業。中國年度品牌大獎由商務部、國家工商總局、國家質檢總局、全國工商聯及中國消費者協會指導支持，旨在嘉許在品

牌形象及品牌國際競爭力方面成就卓越的企業。恒地多年來一直致力投資與開發優質房地產項目，在內地及香港成就出多項地標商業及住宅項目，建立了良好的品牌聲譽。恒地執行董事葉盈枝(見圖)在典禮上致辭時表示，恒地能在眾多實力雄厚的企業中獲選《2010·CCTV中國年度品牌》之一，實在深感榮幸。恒地致力以嶄新技術和創新設計打造地標項目，不但聘請國際知名的建築師及設計師，更注重環保和可持續發展，使項目屢獲多項國際殊榮。

■香港文匯報記者 蔡競文

## 中原董事舞會兩文三語致辭



中原地產日前舉辦2011年周年餐會，該行現正積極開拓台灣及新加坡業務，台灣分店於上月已開始運作營業，而新加坡分店亦將於農曆年後準備開業，故此，當地中原地產住宅部亞太區董事總經理陳永傑亦以兩文三語致歡迎辭，表示中原正面向國際，拓大業務至亞太區。

至於新任中原集團主席黎明楷則表示，集團於2010年業績為111億元，接手純營業額逾百億的企業殊不簡單，需要精心部署。而做中國業務起家的黎明楷，亦特別提及內地業務的布局，他

■中原四區表演比賽中，港島區董事亮相獻技，以水鼓表演。

### 陳豪演唱贈興

餐舞會當晚節目相當豐富，高潮一浪接一浪，其中一個焦點，莫過於知名演藝人陳豪演唱及遊戲環節，然而，傳統的中原四區表演比賽，歌聲悠揚，熱舞連場，亦為餐舞會掀起另一個高潮。經過一輪龍爭虎鬥後，最後由港島區代表奪冠。港島區表演攝人，董事紛紛亮相獻技，先以水鼓表演震撼人心，節奏強勁，鼓聲隆隆，水花四濺，極具視聽之娛。其後各董事領唱賀年歌，改編歌詞內容真諧，更祝願中原上下一心，兔年繼續勇往直前。

■香港文匯報記者 蔡競文

## 惠理基金管理能力亞洲前三

在湯森路透於日前公布的著名Extel亞太區調查中，惠理被列為亞洲首三名基金管理公司之一。與此同時，惠理的3位分析員(楊曉帆、周翊祥及劉曉儀)在亞洲個人基金經理「一般股票/策略」組別中，取得首三名席位。這是湯森路透舉行的第五屆Extel亞太區調查，而惠理已是連續第二年在此項調查中獲得殊榮。

■香港文匯報記者 蔡競文

## 滬旺銷高檔別墅和黃包攬冠亞軍

李嘉誠在本港樓市經營多年，成績有目共睹，但原來李超人在上海樓市也辦得有聲有色。來自中國房產信息集團的數據顯示，2010年在調控作用下，滬樓市總成交套數下滑49%，但每平方米均價5萬元(人民幣，下同)以上的高檔別墅卻逆勢上升54%，達620棟。

去年，四季雅苑、御濤園、翡翠園分別以104棟、53棟和50棟的成交業績，位居前三甲；其中，四季雅苑和御濤園均為和黃

■香港文匯報記者 周逸