

誰主TVB成謎 或涉清水灣地皮

陳國強代表稱屬私人投資 拒釋財團股權分布

香港文匯報訊(記者 李永青)開台逾43年的香港最大免費電視營運商電視廣播(TVB,無綫電視)(0511)在多次傳出賣盤後,控制權終告落入德祥企業(0372)主席陳國強以及台灣宏達電子董事長王雪紅為首的財團手中。但市場人士稱,交易留下不少疑問,料仍然會有變數。TVB股價昨高開後隨即轉跌,最多挫8.5%,收市下跌2.941%。



雖然TVB賣盤一事已塵埃落定,但交易仍留下不少疑問,例如作價多少、交易是否包括清水灣地皮及新股東之間的持股比例等均未透露。道瓊斯通訊社昨引述消息透露,由陳國強組成的財團以100億元向邵氏兄弟購入TVB股權26%,且包括清水灣地皮。但代表陳國強的德祥副主席周美華昨在記者會上則指出,是次屬陳國強私人投資,且收購只涉及TVB股份,未包括清水灣地皮。

周美華預計,交易在3月底或之前完成,但沒有透露作價及股權分配。她指出,股權易手後,TVB的節目及新聞方針都不會改變,相信股權易手會為TVB注入新動力,令業務國際化。

市場關注陳背後有否金主

她強調,陳國強為首的財團入主TVB,是該財團期望結合陳國強在傳媒行業的經驗及王雪紅HTC在科技上的支援,為其日後迎合新科技、拓展新業務,邁向全球與國際市場接軌。她又重申,股權變動後,TVB現時的管理層將維持不變。

不過,道瓊斯的報道則指出,陳國強為首財團的100億元作價,資產除26%的TVB股權外,還包括清水灣地皮,以此計算,TVB的市值約250億元。若果交易不包括地皮,只買26%的TVB股權,以TVB昨日的收市價計,是批股權市值約50.73億元。

三地皮150公頃 估值50億

據市場消息指出,目前邵氏兄弟在清水灣擁有三幅土地,總共佔地超過150公頃,09年邵氏兄弟私有化時,三幅土地的估價約27.5億元。由於近期地皮價格上升,市場保守估計有關土地總值可能達50億元。同時,由於陳國強為首的財團只購入TVB的26%股權,加上邵氏基金持有的6.23%股權將售予獨立第三者,故陳國強財團的持股量不超過三成,故即使交易落實亦毋需提出全面收購,小股東不會因此而受惠。

王雪紅可望藉港登陸

香港文匯報訊(記者 李永青)對於台灣威盛與宏達國際電子董事長王雪紅參與財團入主電視廣播(TVB),台灣傳媒指出,王雪紅外甥陳望對媒體娛樂業有濃厚興趣,4年多前成立威望國際,投入線上娛樂平台開發,還拍攝電影,而王雪紅入股TVB應與陳望有關;另有傳媒指王雪紅入主TVB可立足香港,並持有台灣TVBS,更可跨進內地市場,搶佔大中華區市場。

年底陳望宣布,7年內斥資9億元新台幣,計劃每年拍2至3套荷里活電影及3至6套台灣電影。

業界人士指出,香港回歸中國後,近年內地逐漸開放香港媒體進入市場,TVB是少數取得內地電視落地權的機構之一,便成為TVB股權出售炙手可熱的關鍵因素。TVB在內地及台灣有線電視亦有不少投資,透過百慕達投資公司及東方彩視持有台灣TVBS,TVB亦獲發廣東省的落地權,旗下的翡翠台及明珠台已在廣東九個城市開播。同時,TVB在台灣TVBS擁有TVBS、TVBS-N及TVBS歡樂台等三台,收視率及營業收入都表現出色。

除了王雪紅參與入主TVB外,她的兄長宏仁集團董事長王文洋亦對傳媒甚感興趣,在去年買下台灣的國衛電視所有權後,亦計劃購入民視股權,市場關注兩兄妹相繼買下電視台後,未來是否攜手打造媒體王國。事實上,早在2008年中時集團求售時,王雪紅曾出現在有意購買企業家名單之列,反映她早已對進入傳媒業甚有興趣。

染指媒體 3年前布局

《聯合報》的報道引述王雪紅的友人透露,王雪紅對於媒體產業很有興趣,之前就曾透過外甥陳望布局數碼內容產業。3年前,陳望成立威望國際,以線上租片起家作線上娛樂平台;去年底陳望宣布,7年內斥資9億元新台幣,計劃每年拍2至3套荷里活電影及3至6套台灣電影。



李寶安：四贏之局

香港文匯報訊(記者 黃佩麗)無綫賣盤消息傳出多時,日前終於落實將由陳國強為首的財團買下邵氏兄弟26%股權,成功入主無綫。昨日一早,大批記者在將軍澳無綫電視城外等候,希望採訪無綫員工的感受。談到新老闆陳國強和女藝人傳聞,他們都認為無所謂。

無綫集團總經理李寶安早上9時40分回到電視城。對於股權變動一事,他認為這麼重大的交易,當中一定牽涉到不少資金,相信雙方是經過深思熟慮的安排,對員工、股東、客戶和觀眾也是好的。至於期望,李寶安說,希望公司向前發展,有這麼多有實力的股東加入,一定會上好,相信各方面都很好。

陳志雲否認電視台「地產化」

無綫業務總經理陳志雲上午9時自行駕駛座駕上班。他面帶笑容,未有迴避記者。被問到公司有沒有因為股權變動有所改變時,陳志雲強調,在日前發出的聲明中已經清楚寫明,賣盤交易將於今年3月31日或之前完成,

屆時陳國強、王雪紅和Jonathan Nelson三位人士將加入董事局,但管理層將不會改變,仍是由邵逸夫、方逸華和梁乃鵬共同管理,基層人士同樣沒有變動。

至於交易作價,陳志雲稱,有關方面沒有披露交易細節。被問可否擔心無綫會變得「地產化」時,他指出,這是外間的揣測和謠傳,相信交易完成之後會公佈更多詳細資料,並再次強調整個管理層亦不會有變。

記者問到方逸華是否仍是話事人?陳志雲指出,無綫一向是集體領導。說到對新老闆的期望,陳志雲認為,這件事對無綫來說是好事,笑言邵氏兄弟在選擇買家時,都是重著於投資者是否能夠將無綫做得更好,而且加入的投資者對新媒體、新科技的發展都有豐富經驗,能夠透過不同平台去接觸不同的觀眾,相信可以到更國際性的層面。至於員工的反應,陳志雲稱同事們的反應都是正常和正面,公司和員工之間有一定的渠道去溝通。

券商料增業務優勢

香港文匯報訊(記者 李永青)電視廣播(TVB)賣盤一事得到落實後,市場分析認為,香港的電視市場競爭趨激烈,TVB現時易主對該台發展尤為重要,料將有助增強TVB的優勢,同時亦可加快對內地市場的滲透率。

輝立：蛇吞象 風險高

輝立資產管理基金經理李國璇指出,這是一項「蛇吞象」的交易,亦有很多變數,包括香港政府的審批,所以風險很高。

另有分析員指出,由於港府正審批多份包括以有線寬頻、城電及電訊盈科為背景的免費電視牌照申請,故TVB未來面對的競爭只會增加,對於年事已高的主席邵逸夫來說,越早賣盤則作價越好。德銀認為,TVB賣盤塵埃落定後,股東們現在應專注於業務的基本發展。德銀維持對TVB「買入」投資評級,目標價為48.84元。

學者料增台港節目互通

浸大財務及決策學系副教授李萃才則表示,TVB引入的新投資者,在各自的行業領域上,均具有領先優勢,其中尤以私募基金Providence Equity Partners有利TVB未來業務擴張,由於該基金在海外參與不少媒體投資,料日後派駐代表進入董事局後,將可大大改善TVB的管理模式。



鄭少秋(左)坦言,對無綫賣盤沒有太大感覺。中為陳茵媺,右為陳豪。香港文匯報記者黃佩麗攝

秋官評賣盤 見盡潮起落

香港文匯報訊(記者 黃佩麗)無綫藝人們對公司賣盤抱樂觀態度。陳豪希望新老闆上場令一切更好。被問到可希望加入人時,他笑言暫時都覺得開心和滿足。至於新老闆陳國強和女藝人傳聞,陳豪稱,自己從來不理這些事,只會做好本份,拍更多好戲給觀眾。

鄭少秋坦言,對無綫賣盤沒有太大感覺,他在無綫多年,見盡潮起潮落,近年亦是有空才回來拍劇。講到陳國強和不少花旦傳聞,秋官笑說:「他迫到是他叻,他好嘢。(怕不怕他會忽略公事?)」現在好似都是由邵太主理,相信機制和以前一樣,對藝人沒有特別影響,但當然希望其他同事有人加工,無綫一直有賺錢,如果同事士氣高,都會幫公司賺更多錢。」

陳茵媺讚新老闆有品味

港姐陳茵媺表示,自己亦是做好本份,希望之後有機會扮演更多不同的角色。當她知道陳國強和不少花旦傳聞之後,竟大讚陳國強有品味,追求的都是無綫人,但她

就不擔心自己會和對方傳聞,又說如果見到陳國強會叫他給機會自己。

洪天明直言認識陳國強,以前曾與陳百祥一起見過對方,又說對無綫賣盤沒有特別感覺,但希望公司內每個人都會有更多機會。問他可覺得陳國強銳意做娛樂大亨?他說:「除了電視,都希望有人可為香港電影業出力。」

邵氏出身的岳華,表示剛從加拿大回港,不太清楚詳情。被問到可覺得六叔功成身退時,他指出,六叔是永不言休的人,一生都為影視事業出力。監製徐遇安(見右圖)則表示,節目和劇集等,未有因為股權變動而有影響。



李寶安



徐遇安