

花旗擬拓浙江農村金融



圖為花旗杭州新支行啟動儀式現場。

香港文匯報訊(記者 王屹峰 杭州報導)花旗銀行(中國)昨日在浙江省杭州成立新支行，為該行在當地首家「智能銀行」網點。「貴賓理財服務是花旗在杭州的業務重點，但花旗不僅僅是為富人提供服務。」花旗(中國)董事長兼首席執行官歐兆倫表示，該行下一步將向浙江拓展其農村金融業務。

杭州首設「智能銀行」

中國根據入世承諾，自2006年12月向外資銀行開放境內公民的人民幣業務，並取消開展業務的地域限制以及其他非審慎性限制，花旗(中國)亦於翌年4月向中國境內公

民開展人民幣業務。花旗作為首家在中國引進貸款公司模式的國際性銀行，為內地農村地區提供金融服務，目前在湖北省公安和赤壁以及大連瓦房店共設有三家花旗貸款公司。「和其他外資銀行不同，花旗在農村金融方面主要是採取貸款公司的方式。」歐兆倫表示，在農村金融業務上，花旗對浙江也很有興趣，目前正在進一步洽談之中。

在浙房貸業務勢頭迅猛

據了解，花旗在杭州推出的金融產品和服務主要有兩類：一類是貴賓理財服務，是花旗在杭州的業務重點；還有一類是花旗管理理財，客戶最低每日綜合帳戶餘額為8

萬元人民幣，可以享受包括儲蓄和投資產品，例如多幣種存款、活期存款、優利帳戶、結構性投資帳戶、花旗優智房貸、保險等，保護並增值自己的財富，同時還可享受花旗3小時連匯服務。

尤其是花旗優智房貸，為客戶提供個人住房抵押貸款，房貸特惠客戶可享房貸特別優惠，大幅減免各項費用並將免收帳戶管理費。據花旗銀行杭州分行零售銀行部負責人介紹，「因為更為優惠的貸款條件及優質的貸後服務，所以花旗的房貸業務一經推出，反響一直不錯。」據悉，花旗在中國的人民幣貸款現僅限花旗(中國)有限公司上海、北京、天津、廣州、深圳、杭州各分支行。

央行連續兩周暫停發央票

再度逆回購近3000億元 為資金困局解圍

香港文匯報訊(記者 馬子豪)中國人民銀行罕有地連續暫停發行央行票據，並再度逆回購近3,000億元人民幣，施援手為資金困局解圍。人行昨日發出公告指，本周公開市場將繼續暫停央行票據發行，為繼上周後連續第二周暫停央票發行。分析認為，暫停發行央行票據，有助緩和春節前的資金緊絀。

隨著春節臨近，市場對資金需求甚殷，但適逢上週四(20日)人行正式於存款準備金率提升0.5厘至19%的歷史高位，造成銀行資金極為緊絀。分析認為，人為舒緩流動性緊張，故暫停發行票據，讓銀行保留資金。

春節臨近令融資利率飆升

事實上，貨幣市場流動性壓力之大，已令內地融資利率飆升。而人民銀行已於上週向貨幣市場投放達2,490億元人民幣資金，若本週末有任何回購協議，人行則向市場淨投放了1,700億元人民幣。路透引述多位消息人士透露，為緩解流動性異常緊張的局面，人行昨向部分銀行進行3,000億元人民幣逆回購操作，期限包含16天和21天。

這也是央行繼上周逆回購操作後，短期內第二次通過該手段釋放流動性。據稱，央行此次進行的16天逆回購利率約為7.3%，21天逆回購則在7.67%附近。

按照慣例，央行通常在每周二和周四分別發行一年期和3月期票據進行公開市場操作。此前有消息人士透露，人行已於上週四與部分銀行進行逆回購操作，以向銀行釋放資金。於1月20日上調存款準備金率生效當天，央行與部分銀行進行定向逆回購操作，金額為至少500億元人民幣，以緩解目前市場的流動性壓力。

不過，人行今次暫停央票發行，亦實屬無奈之舉，現時央票一、二級市場利率倒掛嚴重，市場缺乏認購意願，發行規模難以放量。



人為舒緩流動性緊張，暫停發行票據，讓銀行保留資金。

利差倒掛只能由加息解決

有內地分析員此前曾指，若央行繼續暫停發央票，央行在春節前後加息的機會則較大。他解釋，因加存款準備金率只是回收

流動性的工具，若想令央票發行恢復正常，需要令發行利率上行以增加一級市場的需求。如不加息，央票可能需持續停發，故央票一、二級市場利差倒掛的問題只能由加息來解決。

江蘇建內地最大老年服務平台



內地規模最大的「老年服務人才培訓中心」21日在南京揭牌並投入使用。

香港文匯報訊(記者 沈婷 南京報導)伴隨着社會老齡化的進程，目前中國60歲以上人口超1億，佔總人口12.5%，政府正在制定老齡事業發展「十二五」規劃。從21日召開的首屆「老年服務亞太地區國際論壇」獲悉，作為內地最早進入老齡化的省份，江蘇現已啟動建設內地規模最大的鍾山老年服務業示範園，總建築面積達13萬平方米，涵蓋人才培養、科研、產業經營等綜合功能。

鍾山老年服務業示範園啟動

當日，200多名來自亞太地區21個國家和地區的有關專家、官員為期兩天的論壇上共同研討人口老齡化的挑戰和老年護理服務的對策，旨在確立在老年服務方面的有效經驗、政策缺陷以及行動的優先地區。

國家老齡委國際部部長王甸在論壇上表示，截至2009年底，中國60歲及以上的老年人口達到1.67億，佔總人口的12.5%，預計到2050年將達4.72億，屆時約佔全國總人口的34%。

根據有關部門統計，約16.9%的老年人口需要不同程度的照料服務。伴隨工業化、城鎮化的進程，老年人家庭小型化、空巢化發展加速，家庭養老功能不斷弱化，老年人對社區、社會的照料服務需求日益增長，王甸表示，目前全國各類社區服務中心達到17.5萬個，床位266萬餘張，但「現有養老機構普遍規模小、管理水平較低，受過專業培訓的人員少。」

使養老服務向普惠型發展

「江蘇是中國最早進入老齡化的省份之一，60歲以上人口有1501萬，佔全省人口的17%」，江蘇省副省長李小敏稱，當地將提升養老服務水平，加大財政投入並鼓勵社會力量進入，發揮社區作用，使養老服務向適度普惠型發展。

據悉，內地首個「老年服務業教育創新平台」項目建設已經在江蘇鍾山學院全面啟動。其中，6000平方米的培訓中心21日正式揭牌並投入使用，成為全國高校中老年服務專業最高水平的實訓中心。總建築面積達13萬平方米，總投資達5.6億元的大型養老服務機構也將於2013年底建成，預計每年可培養人才近6000人，接納1000餘位老人，創造就業崗位1000個。

西藏提速建南亞貿易通道

香港文匯報訊(記者 王濤、董昌俊 西藏拉薩報導)西藏自治區商務工作會議傳出消息，西藏自治區人民政府《關於設立吉隆口岸中尼跨境經濟合作區的請示》已上報國務院。為實現「十二五」時期進出口總額達到15億美元發展目標，2011年西藏將投入4000多萬元口岸專項資金，加快相關口岸基礎設施建設，打造南亞貿易大通道雛形。

西藏自治區商務廳廳長馬相村表示，按照規劃先行的原則，商務部門積極推進口岸規劃編制工作。目前，《吉隆鎮鎮區總體規劃修編》、《吉隆口岸規劃》、《亞東口岸規劃》三個分項規劃已通過自治區口岸領導小組審定。《西藏自治區口岸「十二五」發展規劃》已完成初稿。

「十二五」發展規劃完成初稿

中央第五次西藏工作座談會，進一步明確提出「支持南亞貿易陸路大通道建設，開展吉隆口岸跨境經濟合作區前期工作」，並將建設吉隆口岸中尼跨境經濟合作區和南亞貿易陸路大通

道提上規劃議程。

2011年內，西藏專設4000多萬元專項資金，加大口岸基礎設施建設，做好吉隆口岸中尼跨境經濟合作區前期工作，形成「一線、兩基地、三出口」的南亞貿易陸路大通道雛形，完成與國內市場的完全對接、與國際市場的基本對接。

形成「一線兩基地三出口」

馬相村說，「十二五」內，我區將以吉隆口岸建設為切入點，以樟木、普蘭、亞東、日屋口岸建設為體系，大力加強口岸基礎設施建設，提升口岸功能。

「十一五」期間，西藏確定了「重點建設吉隆口岸，穩步提升樟木口岸，積極恢復亞東口岸，逐步發展普蘭口岸和日屋口岸」的口岸發展戰略，並確定了「一線、兩基地、三出口」的南亞貿易陸路大通道基本框架。期間共投入口岸建設投資1.9億元，建設完成了樟木口岸聯檢樓、吉隆鎮「兩縱兩橫」道路和給排水、樟木口岸第二停車場、亞東口岸2公里濱河路建設等項目。

景順憂內地信貸增長加快

香港文匯報訊(記者 劉璇)景順投資管理首席經濟師祈連活預期表示，現時內地通脹高企並不是因為美國QE2的實行令資金流入所致，而是因為內地銀行信貸增長過快所導致。又指，根據內地官方數據顯示，12月份M2按年增長達19.5%，他認為，今年將將貨幣供應增長放緩至15%-16%，信貸情況才見正常。

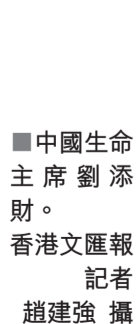
預計內地今年通脹升至4%

景順投資管理相信，新興市場的經濟復甦會較西方國家快，預計中國今年的實質國內生產總值增長率為9.1%，而印度則為8.4%。此外，祈連活指出，內地短期通脹

受到食品價格高居不下所影響，而長期通脹則受信貸過快增長所影響。他預期，內地政府會進一步推出緊縮政策，其中包括未來將會透過加息調高存款準備金率，及人民幣升值以壓制通脹，惟升幅並未作出預測，並預計今年中國通脹水平會升至4%。

景順亦表示，新興經濟體今年的復甦步伐較美國、英國等過度負債的經濟體強勁，預計2011年將會錄得較高的增長率。此外，新興國家市場方面，其社會家庭、金融業及政府部門的財務狀況表現較為健康，並沒有入發達國家那樣，因債務問題而限制其經濟增長。惟祈連活預料，內地通脹今年會繼續延續。

中國生命香港開舖



中國生命主席劉濤。香港文匯報記者趙建強攝。



中國人傳統對死亡有一定忌諱，市民未必願意提前準備身後事，但中國生命集團主席劉濤表示，台灣推行類似服務已經逾10餘年，以公司經驗，大約1至2年已獲社會接受，相信港人亦會接受此類服務，在過世後按照自己的要求來處理，公司提供一條龍服務及顧問服務，相信有一定吸引力。

一般收費3.6萬至4.3萬元

該公司香港總經理麥敬修稱，公司開幕首日已獲獲一些老人及死者家屬查詢。他透露，目前一般收費約3.6萬至4.32萬元，服務包括領取遺體、設靈、安排殯儀館、禮儀化妝、禮堂佈置、出殯、火化等。並表示，若未來港府有更清晰的骨灰龕場條例，公司亦不排除開辦龕場服務，而目前則會與現有殯葬業合作。

瑞安擬明年起增5倍建築面積

香港文匯報訊(記者 劉璇)據瓊斯通訊社報導，瑞安房地產(0272)行政總裁羅瑞瑞昨日稱，該公司計劃自2012年開始，把內地市場每年的房地產建築面積增加5倍至100萬平方米，該公司不認為中國房地產市場存在泡沫。但他亦表示，由於中國政府控制信貸，房地產開發企業可能會面臨更多限制，未來獲得信貸的難度亦會很大。此外，他還指出，內地房地產市場的積存率並沒有過高，而房產稅的推出也不會對房地產市場產生重大影響。

弱勢難改 滬指失守2700點

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報導)坊間對宏觀政策從緊預期強烈，令大市難改弱勢格局。雖有石化雙雄的提振，A股24日仍然維持震盪回落態勢，至收盤兩市雙雙收低，滬指再度失守2700點大關。多數機構對於後市持謹慎態度，認為短期內大市仍將走弱。

兩市早盤昨微幅高開後快速拉升，惟好景不長，中國平安、萬科等權重股齊齊跳水，股指應聲回落。隨後，以石化雙雄為首的「中」字頭個股直線飆升，推動大盤止跌回升，中國聯通盤中升逾5%，更是極大鼓舞了市場人氣。但由於場外資金入市意願不足，午後大市再度回落，儘管地產板塊一度接過反攻大旗，但仍難以力挽狂瀾。滬綜指收報2695點，跌19點或0.72%，成交973億元(人民幣，下同)；深成指收報11488點，跌151點或1.30%，成交636億元，兩市成交量明顯萎縮。值得一提的是，中小板指數創下近5個月新低，收報5910點，跌190點或3.13%。

中小板指數創5個月新低

農業、環保、有色金屬、生物製藥、煤炭等板塊出現較大跌幅，為兩市主要做空力量；水泥、旅遊、石油、造船等少數板塊逆市走強。有傳中石化2010年淨利潤或破千億，同比增長60%，以石化雙雄為代表的「中」字股保持強勢，中國建築、中國化學、中國鐵建、中國一重、中國石油、中國石化、中國聯通等均以前收市。

內地股市2月2日起休市

香港文匯報訊(記者 馬子豪)據上海證券交易所及深圳證券交易所公布，因應春節假期，上交所及深交所將由2月2日(年三十)至2月8日(年初六)期間休市，至2月9日(年初七)復市。為確保於長假期後交易能正常運作，上交所將於2月8日的早上9時半至中午12時進行交易系統聯調測試。

國壽業務經營財務收支 國審署：存違規問題

香港文匯報訊(記者 余美玉)中國人壽(2628)公佈，國家審計署於2010年對中國人壽保險集團公司及其子公司，以及部分分支機構09年度資產、負債、損益情況進行例行審計。審計公告內容提出指，在業務經營和財務收支方面也存在違規承保或退保、違規給付及理賠、違規支付手續費及佣金等問題；在業務及檔案管理、採購管理等方面存在薄弱環節，需要加以糾正和改進。但近年來集團公司各項業務快速增長，資金運用成效明顯，盈利能力逐年增強，管控體系逐步完善。

國壽表示，對於是次審計涉及的有關問題高度重視，並會採取有效措施進行整改，對相關責任人進行嚴肅處理。該公司認為，是次審計對於公司內部控制建設和風險防範工作具有非常重要的指導作用，將進一步提高合規經營意識，加強內控制度建設，有效推進公司可持續發展。

該公司重申，上述發現的問題對公司整體經營業績以及財務報告沒有重大影響。

威高擬擴大化妝品業務

香港文匯報訊(記者 李永青)由於銷售化妝品利潤豐厚，威高國際(1173)計劃擴大化妝品業務，將旗下colourmix的分店數目，由目前的44間增至明年的57間，料屆時化妝業務佔集團營業額達55%。威高主席鄭鐘文表示，現時colourmix獨家代理之品牌逾百項，毛利率高達72%，佔化妝業務收入約41%，而整體化妝品毛利率亦達41%。威高昨收報0.43元，跌1.15%。

鄭鐘文表示，colourmix剛獲台灣的牛爾品牌港澳地區獨家代理權，未來亦會爭取更多歐、日、韓及台灣品牌在港澳的獨家代理權。他指出，去年10月份至今1月16日止，colourmix的同店銷售增長約16%。

內地員工今年加薪逾8%

另外，威高亦經營Veeco及Wanko兩個自家品牌，且在汕頭及珠海自設工廠，約有1800名工人。現時集團共有246間時裝店，平均毛利率約七成，希望未來可再提高一至兩個百分點，未來該業務亦會平穩增長。威高財務總監黃智英亦表示，料2012年度集團的資本支出約5000萬元，主要用作擴充之用。

對於廣東省將調升最低工資之影響，鄭鐘文表示，其內地員工工資都遠高於最低工資，料今年內地員工加薪至少8%至10%。對於去年棉價大升會否增加成本，他說，集團採用之原料均屬貴價料，甚少受棉價升跌之影響。