

今年資本開支180億 成本配合或發人債 華潤電力64億拓風電

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 隨着內地城市化步伐日漸加快,去年內地用電量同比增加14.6%,但電力股的股價卻反而有「插水」的趨勢。主因國家壓抑通脹而限制電價上調,電企未能轉嫁上漲的成本,有機會發電越多虧損越大,盈利前景並不明朗。因此,令業務多元化是電企自救的不二法門。五大電企中的華潤電力(0836)便積極發展新能源,當中投資最多的是風電業務。

集團財務總監王小彬昨表示,截至去年底集團投資於新能源的資金達127億元(人民幣,下同),當中風電佔73億元。以每千瓦成本6,000元至8,000元計,今年將投入最多64億元增加800兆瓦的風電裝機容量,往後每年亦會投入同等的資金於風電項目中。

她又指,集團一如去年選擇無股本融資的方法,包括在國內外發行債券或向銀行貸款。她沒正面回應會否發行人債,只表示若成本配合,會考慮所有渠道。較早前,她預料今年的資本開支最多為180億元。

降,對盈利影響有限。

風機設備未來或減價10%

現時集團營運中及在建的風機設備供應商主要來自金風(2208)、東汽及維斯泰斯。華潤新能源CDM中心主任林偉平則指,風機造價佔一個風電場的成本約7至8成,而由於技術日益成熟,未來風機設備有機會每年降價10%。

林偉平又表示,去年集團有10個申請CDM的項目被批出。根據現時政府的制度,最高的上網電價區域為每千瓦時0.61元,林偉平指,若CDM的申請被否決,每千瓦時的成本將介乎0.6至0.7元。成功申請後,預計10個項目為集團帶來收入700萬元。



華潤電力近年來積極發展新能源,當中投資最多的是風電業務,去年共投資73億元人民幣。圖為集團執行董事張沈文視察華潤電力位於汕頭市潮南區的風電場。

潤電擬購煤礦提升自給率

香港文匯報訊(記者 廖毅然) 火電佔華潤電力(0836)總裝機容量95%,然而集團去年的煤產量只有1,140萬噸,自給自足率僅約10%,難以減低煤的成本,影響火電業務的毛利率。集團財務總監王小彬昨表示,期望今年能透過收購煤礦,提升煤產量到最少1,600萬噸,並在2015年提升至5,000萬噸,自給率亦會由今年約17%,增至2015年的50%。

王小彬表示,今年集團的資本開支約150億至180億元人民幣,當中用於煤炭、火電及新能源各佔三分之一。煤炭方面,將主要用於收購煤礦及發展物流。她沒透露具體的收購目標,執行董事張沈文則表示,爭取收購在內蒙古及山西營運中又有

地理優勢的煤礦。集團現時與中信信託在山西有兩個合資煤礦,王小彬指出,有信心在兩年內行使優先購買權,悉數收購中信信託的持股,令集團在該兩個煤礦的持股量增至80%及100%。

集團今年已簽訂超過5,500萬噸煤,主要為合同煤,以確保煤炭方面的供應。

王小彬又指,未來5年將重視物流業務的發展,會投放數十億元於物流上。發展方向包括在山西及陝西參股於一些鐵路公司中,參股比例約為5%至10%,目的是在路線規劃上便利集團運輸煤炭。另外又會在鐵路沿線或沿海港口租借地方發展物流,除降低運輸成本外,亦能為集團帶來收入貢獻。

國策主導風電價格料不減

集團在04年開始進軍風電業務,現時擁有15家營運中的風電場,總裝機容量642兆瓦,而13個在建風電場總裝機容量為631兆瓦。集團旗下的華潤新能源副總經理劉日新表示,相比火電價格受政府「限價令」而凍結甚至下調,風電價格在未來下調機會微,將為集團盈利貢獻開拓新出路。

劉日新表示,雖然內地通脹升溫,但國家鼓勵新能源發展,下調風電上網電價不符合此發展方向,同時,若下調電價將會影響中國風電項目CDM清潔發展機制的申請。相反,內地即將推行居民階梯電價制度,反有利於推升電價。因此,他認為風電電價未來下調的可能性小,即使下調,也是因為風機價格下

海上風電成本較高 暫無意涉足

至於會否發展海上風電,林偉平則指,內地海上風電的上網電價約為每千瓦時0.7元,但成本則高達1元,在陸地尚有許多機會未被發掘的情況下,暫不考慮海上風電。

除風電外,集團還有參與核電業務。華潤電力執行董事張沈文表示,正參與一個在湖南的核電項目,集團佔股25%,期望日後投資比例能逐步加大,取得控權。太陽能方面,張沈文指,現時技術並未成熟,且行業間存在不理性競爭,拉低投標價,集團在這方面暫處於研發階段,不會貿然進入。

首都信息研A股上市



香港文匯報訊(記者 卓建安) 首都信息(1075)昨日正式由創業板轉為主板上市,該公司董事長李民吉(見圖)表示,未來五年首信將利用「智能北京」的發展機會,使首信成為營業額達10億元(人民幣,下同)的公司,而09年其營業額為3.63億元。他並透露,目前首信有研究在A股市場上市,但未有時間表。

年逾億元升級信息平台

首都信息執行董事兼總裁汪旭昨日在記者會上表示,去年11月24日北京市副市長苟仲文在港出席京港洽談會時表示,1999年北京

提出建設「數字北京」已完成目標,下一階段提出建設「智能北京」。過去首信在「數字北京」建設中發揮重要作用,今後也將在「智能北京」規劃中承擔物聯網、智能醫療、公共服務、城市管理等方面的工作,爭取更大的發展機遇。

李民吉透露,其實目前「智能北京」工作已經啟動,而首信正在北京的兩個區試點建設感應、感知北京的信息中心。

至於首信對「智能北京」計劃需要投入多少資金,汪旭表示,目前首信每年投入上億元的資金對公司的信息平台進行升級改造,另外每年還投入約1,500萬元的研發費用,相信有關

投資可應付未來「智能北京」的項目發展。

擬全國推「智能城市」

汪旭表示,除「智能北京」外,首信對其他城市的「智能城市」項目亦有興趣,有的項目正在研究。他並透露,目前全國各地正展開「智能城市」的計劃,但主要處在諮詢階段,真正涉及「智能城市」運營的標書尚未批出,他預計今年有關標書會陸續批出。

汪旭還表示,首信於2001年12月21日在香港創業板上市,此次轉主板上市後,將推動公司現有業務模式向「IT服務高階化、互聯網化」的高估值方向發展,抓住「智能北京」計劃的契機,在物聯網、雲計算等新型創業和技術發展方向開展技術預研與試點項目推進,增加公司核心技術競爭力。首信昨收報0.48元,跌3.03%。

雅居樂再購佛山三水地

香港文匯報訊(記者 趙建強) 雅居樂地產(3383)宣布,以總代價約1.4億元(人民幣,下同),通過拍賣方式取得佛山市三水區高豐村一幅商住地塊的土地使用權。該地塊總佔地面積約24,700平方米,總建築面積約61,750平方米,樓面成本約每平方米2,205元。是次新購之地塊與集團於本月中旬購得的佛山市三水區高豐村地塊相連,集團計劃與之前購得的地塊合併發展成為一個高檔花園洋房住宅項目,主要針對三水本地市場,合併後項目之總建築面積約370,653平方米。

集團表示,新購地塊有利於擴展集團於三水區高豐村項目的規模。集團在佛山市三水區已成功建立起良好的雅居樂品牌,故是次新購之地塊不僅補充了集團位於該區的土地儲備,同時亦延續了集團於該區的品牌影響力。

遠地5.38億奪上海羅店項目

中國新城鎮(1278)公布,公司昨通過土地拍賣,將上海羅店項目A1-3地塊的土地使用權授予遠洋地產(3377)的附屬公司,售價5.38億元。項目涉及土地面積約35,642平方米,折合每平米地皮均價約15,102元,地皮均價創羅店項目的最高紀錄。公司指,去年8月羅店項目另一土地拍賣價格約每平米12,773元,買家亦為遠洋地產的附屬公司。

公告指,此次出讓地塊容積率約2.5倍,可建樓面面積89,105平方米,其中70%為住宅用途,30%為商業用途,平均樓面價約每平米6,041元。中國新城鎮稱,公司02年與上海羅店資產經營投資有限公司簽署協定合資投入發展上海羅店項目,公司持有其中72.63%股權,而羅店合資夥伴持有餘下的27.37%的股權,合作期限為25年。

卓悅料今年同店銷售增10%

香港文匯報訊(記者 劉璇) 據路透社報導,卓悅控股(0653)預期2011年同店銷售額,將會有10%以上的增長。卓悅控股執行董事陳志秋表示,中國化妝品市場有很大的增長空間,惟該市場目前仍未成熟。

2009年7月,卓悅在內地開設了首家門店,並計劃於今年增加至10間,該公司2010年上半年的同店銷售額增長錄得15%,陳志秋預期,下半年的增幅速度將會為「低的雙位數」,主要由於按年比例較低。

香港文匯報訊(記者 劉璇) 據路透社報導,中糧控股(0606)昨日發出盈利警告,預料2010年度的淨利將按年減少約13%,09年度淨利為19.5億元,盈利減少主要由於油籽和大米業務盈利下降所致。

該公司公告稱,作為經營油籽業務的一部分,公司通過期貨套期保值,惟2010年下半年以來,農產品市場大幅波動,令套期保值產生期貨虧損,而現貨利潤將隨着實際銷售逐步體現。

大米業務方面,中糧控股發展內地小包品牌大米的銷售業務以擴大市場份額,但因為前期在渠道建設及營銷方面的投入較大,同時原料市場價格大幅上漲擠壓了預期利潤空間,使得期內大米業務的盈利水平下降。該股昨日收報8.5元,下跌1.96%。

黃志斌任禹地行政總裁

香港文匯報訊 福建物業開發商禹洲地產(1628)宣布,集團已委黃志斌出任行政總裁,並同時於1月20日起擔任執行董事。黃志斌現年39歲,於今年1月1日起加入公司出任行政總裁。他在房地產規劃、開發及管理方面擁有逾17年經驗。加入公司之前於廈門

市土地開發總公司擔任管理層,該公司是廈門市統籌全市土地儲備、整體規劃及營運的政府授權機構。黃自03年6月至2010年12月期間擔任廈門市土地總的總經理,持有廈門大學國際經濟法學士學位和法律碩士學位,並為武漢大學民法法博生。

中糧控股發盈警

香港文匯報訊(記者 劉璇) 據路透社報導,中糧控股(0606)昨日發出盈利警告,預料2010年度的淨利將按年減少約13%,09年度淨利為19.5億元,盈利減少主要由於油籽和大米業務盈利下降所致。

該公司公告稱,作為經營油籽業務的一部分,公司通過期貨套期保值,惟2010年下半年以來,農產品市場大幅波動,令套期保值產生期貨虧損,而現貨利潤將隨着實際銷售逐步體現。

大米業務方面,中糧控股發展內地小包品牌大米的銷售業務以擴大市場份額,但因為前期在渠道建設及營銷方面的投入較大,同時原料市場價格大幅上漲擠壓了預期利潤空間,使得期內大米業務的盈利水平下降。該股昨日收報8.5元,下跌1.96%。

香港文匯報訊(記者 劉璇) 據路透社報導,中糧控股(0606)昨日發出盈利警告,預料2010年度的淨利將按年減少約13%,09年度淨利為19.5億元,盈利減少主要由於油籽和大米業務盈利下降所致。

該公司公告稱,作為經營油籽業務的一部分,公司通過期貨套期保值,惟2010年下半年以來,農產品市場大幅波動,令套期保值產生期貨虧損,而現貨利潤將隨着實際銷售逐步體現。

大米業務方面,中糧控股發展內地小包品牌大米的銷售業務以擴大市場份額,但因為前期在渠道建設及營銷方面的投入較大,同時原料市場價格大幅上漲擠壓了預期利潤空間,使得期內大米業務的盈利水平下降。該股昨日收報8.5元,下跌1.96%。

金衛TDR下周一台灣上市

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 金衛醫療(0801)昨日宣布,其台灣存託憑證(TDR)將於下周一(1月24日)在台灣證交所上市買賣。路透社引述金衛醫療主席甘源表示,此次TDR募資資金將用作償還銀行貸款,以及在台灣設立代表處。

據路透社引述甘源在TDR專業投資人說明會上指出,由於內地政府推動醫療改革,預料公司主要業務項目「自體血液回收系統

(ABRS)將可向內地二級醫院滲透。他稱目前內地約有7,000多家二級醫院,「1年內我們拿下一半沒有問題」。他並表示,如果公司市盈率持續看好,未來達到30倍左右估值時,會考慮拆股分拆旗下的業務。

金衛醫療此前宣布,在台灣發行9,000萬單位的TDR,訂價每單位11.2新台幣,預計可募集約10.08億新台幣資金(約2.7億港元)。

修訂上市規則 兩項諮詢反應正面

香港文匯報訊(記者 周紹基) 港交所(0388)昨天刊發有關建議修訂《主板上市規則》中「市值/收益測試」的條文的諮詢總結。有關諮詢是將「市值/收益測試」中的最低股東人數規定,由1,000名減至300名的建議,徵詢市場意見。交易所共收到11份來自上市發行人、專業及業界組織、市場人士及個別人士的回應意見。所有回應人士一致支持有關建議,交易所決定修改有關規定,有關修訂將於2011年2月1日生效。

回應均贊成減最低股東人數

交易所上市科主管狄勤思表示,回應人士均贊成降低現行的最低股東人數規定。他續說,「市值/收益測試」以外的兩項測試,即「盈利測試」及「市值/收益/現金流量測試」,均規定申請人至少要有300名股東,而交易所認為,因採用「市值/收益測試」申請上市而須遵守頗高公眾持股量的規定,以及至少要有300名股東的規定,應足以確保有一個公開的市場以及有足夠散戶投資者參與。

另外,交易所就建議修訂上市發行人合資格地產收購,以及成立合營公司的規定刊發諮詢總結。港交所共接獲22份回應意見。絕大部分回應者贊成下列建議: (i)將合資格地產收購豁免範圍,擴大至地產發展商在內地收購政府土地的交易; (ii)刪除合資格地產收購豁免的部分資格準則; 及(iii)放寬所有發行人成立合營公司的規定。有關建議將因應回應者的意見略作修訂,然後推行。

狄勤思表示,有關的《上市規則》新訂條文,將便利大小地產商,在香港及內地競投政府土地發展地產項目。現行《上市規則》影響最大的是中小型發展商,因為公司規模較小,該些發展商一旦收購土地,多數被列為重大交易,但要在提交標書之前,就交易先取得股東批准,對發展商來說存有實際困難。

豁免內地招標或拍賣之政府地

港交所已修訂的《上市規則》有關條文包括,將合資格地產收購豁免範圍,擴大至涵蓋透過公開拍賣或招標方式在內地收購政府土地的交易,現行豁免僅適用於收購香港土地的交易。

刪除被認為不切實際或繁瑣的豁免條件,包括以合營方式進行的合資格地產收購中,有關該合營公司融資及利潤分派安排的限制; 及發展商與合資格關連人士共同進行任何合資格地產收購之前,須先取得股東的一般授權。

此外,新規則亦豁免合資格地產收購須遵守物業估值的規定,以及如合營公司開展的項目屬單一目的,且是發展商日常業務中屬收益性質的項目,便可豁免將成立合營公司視作須予公布的交易。

中鐵建沙特項目 母補償20億

香港文匯報訊(記者 李永青) 中國鐵建(1186)昨公布,為了更好地推進沙特麥加輕軌項目的實施,公司今年1月21日與控股股東中鐵建總公司簽訂協議,約定自去年10月31日後,由中鐵建總公司履行有關項目總承包合同及總合同產生的權利義務,中鐵建總公司將向中鐵建支付20.77億元人民幣,日後有關項目之後期虧損或盈利,全部由中鐵建總公司承擔。

該公司公告指出,截至去年10月31日,預計麥加輕軌項目淨虧損為41.48億元人民幣,其中已完工部分累計淨虧損為34.62億元人民幣,未完工部分損失為6.86億元人民幣。

中鐵建昨停牌,停牌前報9.72港元。

人保集團 冀5年內整體上市

香港文匯報訊(記者 馬子豪) 中國財險(2328)母公司中國人保險集團,有望在「十二五」期間(即2011年至2015年)進行整體上市。

《上海證券報》引述集團監事會主席周樹瑞表示,目前集團已實現了持續盈利,具備上市條件,整體上市將在「十二五」期間內完成; 並定立至2015年時,業務收入「翻一番」,以及總資產突破1.5萬億元(人民幣,下同)等目標。

2010年集團保費收入接近2,500億元,總資產逾4,400億,所管理的總資產為9,701億元。財產險保費收入突破1,500億元,按年增長近3成,為非壽險業務的市場龍頭。而壽險業務則錄得保費收入824億元,按年增長57%,市場佔比升至第三位。

惠理昆明組基金管理公司

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 惠理(0806)昨日公告宣布,與雲南省工業投資控股集團(簡稱雲南工投)簽訂協議,於雲南省昆明市成立合資股權基金管理公司,雙方將各佔60%及40%股權,首次註冊資本為1,500萬元(人民幣,下同)。

公告稱,惠理擬透過管理該基金管理公司,於今年年底成立以人民幣為基礎的股權投資基金,為首隻基金募集約5億元資金。另外還將在內地法律和政策允許的前提下,惠理及雲南工投將按各自於該基金管理公司之股權比例,共同出資約1.5億元投資作為初投資本。

公告並披露,該基金計劃主要投資於雲南省可短期內作首次公開發售的企業,也將考慮投資內地其他省份的外資或本地公司,並會投資於不同行業,包括新能源產業、礦物資源、消費品、生物醫藥產業、金融服務、教育、文化及旅遊產業、商貿流通產業和裝備製造業。

洪橋澄清巴西礦權質疑

香港文匯報訊(記者 李永青) 洪橋集團(8137)發表澄清公告指出,對於有內地報章指公司於巴西的礦權疑點重重,以及根據巴西法律每個法人只持有最多50個探礦權許可證,洪橋稱指控為不真實和不準確,將嚴厲對待任何虛假及誤導之指控,保留循法律途徑追究的權利。洪橋昨收報2.79元,跌1.064%。

收購符合巴西礦業法規

公告指出,已經向巴西律師獲得法律意見,指出現時巴西沒有對任何公司或個人持有超過50個探礦權許可證之限制,並強調公司收購事項是符合巴西礦業法規中變更礦業公司之控制權的條例範圍內進行。同時,現時在巴西國內,大型全國性和外國的礦業企業持有數以百計甚至數以千計的礦權非常普遍。

有關報章指,根據巴西地質調查局提供給中國地質調查局的截至09年底在巴西境內註冊的礦業企業名單,找不到SAM及其母公司Votorantim Novos Negocios Ltda。

公告回應指出,不肯有關報章所指是什麼名單,而根據代表洪橋的巴西律師所作的盡職調查,而洪橋有意收購的SAM,是在2006年按照巴西法律成立。