

昂

港股兔年更波動

高見29000

樓價可再升15% 旺位西北及西南



里昂風水兔年置業指南

- 東(時) 西貢、大埔仔、調景嶺、大浪灣、黑頭、杏花邨
南(時) 長洲、索罽灣、榕樹灣、春磡角、南灣
西(順) 高山、東涌、陰澳灣、數碼港、大口環、海怡半島
北(時) 羅湖、落馬洲、石崗、炮台山、天后
中(時) 火炭、紅磡、深水埗、跑馬地、禮頓山
東南(順) 康城、大沙角、石澳、赤柱
西南(旺) 長洲、鹹田、石鼓洲、東涌(2/3)
東北(順) 大美督、烏溪沙、鯉魚涌、西灣河
西北(旺) 流浮山、天水圍、西營盤、西環

香港文匯報訊(記者 周紹基)一年一度的里昂「風水指數」崔護重來,該行預期,由於金木相剋(辛卯兔年天干為金,地支為木),因此預料兔年市況會較去年虎年更加波動,6月前指數也會偏淡,但踏入7月,指數獲得動力往上衝,今年11月更是全年的高峰。以該行提供的圖表計算,兔年港股波幅約達8,000點,即由21,000點至29,000點間波動,應驗了兔子的「活潑膽小、上蹿下跳」特性。



張耀昌(右)預料,港股上半年市況仍波動。旁為周子諾。香港文匯報記者張偉民攝

名人運情:

賈尼兔 史上最好卡通人物
生於1940年7月27日
生肖屬龍(五行屬金)
精明、固執、愛吃蘿蔔……賈尼兔非龍莫屬,而且還是條好鬥的金龍。龍人向來以活力充沛和長壽著稱,正如賈尼兔,70多年過去了,卻一點兒沒變老。今年運氣如何?順利,但並非無可挑剔。從容淡定,冬天多吃多睡,就能保持最佳狀態。如果聽到年底需謹慎之類的忠告,賈尼兔不會吃驚,因為「這正是獵兔子的季節!」

里昂中港策略研究部主管張耀昌表示,今年上半年市況之所以仍波動,主要是市場受通脹陰霾影響,預料內地政府會推出一些政策去打擊通脹。下半年調控政策的推出接近尾聲,市況便開始重拾上升動力,預期恒指於兔年可上試29,000點,國指則上望15,500點。以昨日大市的收市位計,即恒指及國指最多有19%及18%的升幅。

大中先低後高 年中展升浪

以月份而論,該行的「風水指數」預計,上半年港股處牛皮狀態,於西曆2、3月表現將不濟,3月更見全

年低位,到西曆4、5月才會出現轉機,6月份出現第二次弱勢後,股市在夏至(6月22日)後將否極泰來,股市重新向上揚,直至11月出現全年高位,值得注意的是12月會有一輪大瀉,但明年1月則極速回升。總括明年下半年整體向上,但偶有回調,投資者小心選擇月份投資。

張耀昌續指,本港今年仍會受內地的輸入性通脹影響,樓價繼續上升,料本港今年通脹高達6%,內地通脹今年全年更達7%。樓市方面,本港因為樓宇供應仍然不足,加上低息環境持續推波助瀾,市民儲蓄又多,預料本港今年樓價仍有10%至15%升幅,如果人

民幣升值步伐加快,本港樓價升幅可能更大。

另外,根據該行的香港地產風水指南,今年旺位在西北及西南,順位為西與東南,故看好位於天水圍、流浮山、西環、東涌、數碼港、海怡半島、康城、石澳及赤柱等地區的樓價。

對沖通脹影響 續看好金價

里昂分析員周子諾則表示,內地通脹全年雖達7%,但相信上半年將見頂。他又繼續看好金價走勢,相信可以抵銷美國第二輪量化寬鬆貨幣政策(QE2)所引致的通脹影響。

預測虎年商品價格飆升奇準

香港文匯報訊(記者 周紹基)里昂公布的風水指數,一直吸引本港傳媒爭相報道,至於有多準確,則要到明年才知道。不過回顧虎年,里昂風水指數對商品價格及恒指的預測,則可能比其專業分析師更準確(見圖)。

去年的里昂風水指數是在占卜師陳麗妍的帶領下,該行成功預測到金價的高漲(儘管較每盎司2,000美元的預測目標還有一段距離),銀價下半年的一飛冲天,軟商品價格飆升,香港房地產受政策打壓,還有澳洲「啞彈陸克文」不穩定運動等一一應驗。

預言港股高低走勢基本應驗

至於港股,去年風水指數預測年初表現會略見理想,的確恒指去年上半年的高位,就在年初出現。該指數預言的「5月見全年低位」、「7月進入升浪」,以及「10月後見全年高位」、「11月有下滑」等情勢也大致預測出來,對一些依靠各路「小道消息」炒作的投資者,可算是個不錯的預測。

今年兔年的預測,則由該行的航運分析師周子諾接過占卜重任。里昂指,根據「守株待兔」所觸發的靈感,幸運之神可能不時光顧,當然前提是今年這隻兔子會回歸本色,不再像以往幾年野性十足「狂野之兔」。

過去5個兔年 股市表現亮麗

回顧過去5個兔年,表現都很亮麗,股市升足「4

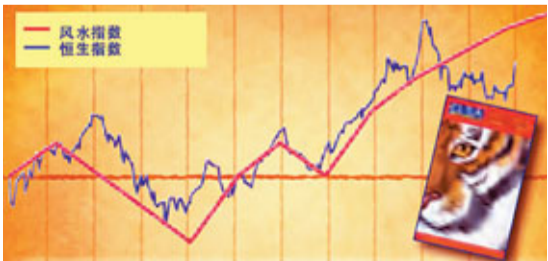
年半,至於為何是「4年半」,則因為「87股災」前的10個月,股市都是向上的。

1951年正值韓戰,當時未有恒指,美國道指異常波動,但從該年頭的252點,到年末的269點,道指還是有6.7%的升幅。1963年,古巴導彈危機結束,道指由682點升至783點,美股升幅有15%。

到1975年,香港有自己的恒生指數,恒指由年初的209點升至434點,升幅超過一倍,股市逐漸從1973年大股災中恢復過來。

踏入1987年,全港股民相信都沉醉在股市的歡樂氣氛中,起碼頭10個月也是如此;直至那個舉世轟動的「黑色星期一」戛然而止,長達5年的強勁牛市終告完結,熊市接踵而至,大部分股民再次在股災中嚐到教訓。

1999年中國入世,港股亦獲得鼓舞,從亞洲金融風暴中復甦,迎接港股的科網熱和千年蟲,當年股市由9,438點,升至15,968點,升幅高達70%。



里昂風水虎年預測與去年恒指對比。

旺金水利金融博彩資源行業

香港文匯報訊(記者 周紹基)今年是金兔年,里昂分析師周子諾於記者會上表示,今年受金木相剋影響,預料兔年市況會較虎年更波動。由於金兔年旺金旺水,故利好金屬、運輸、旅遊、博彩、互聯網及金融行業。另外,三木剋土的格局不利房地產及建材行業,料這兩個板塊要到10至11月才有起色。

周子諾稱,根據風水指南,兔的特徵較活潑好動,但較膽小怕事,預測今年西曆2月、3月、12月及明年1月,皆利好水、金類股票,造船業於金水可能特別旺盛,年底亦有利旅遊運輸板塊,因正值行業傳統旺季。

旅遊運輸業表現如虎添翼

屬旺的行業有屬金的資源行業,尤其是加工金屬業,另外煤炭股亦不錯。屬水的交通運輸亦表現理想,特別是波羅的海指數9月可能大升,屆時運輸業的表現將如虎添翼。

金兔年的黃金表現自然向好,不單只金價,連銀、釩、鈹、鈾,甚至各式稀土也是「財神爺」的心頭好。金融股支撐起香港半邊天,屬金的金融業也是上佳選擇,尤其遇上大通脹的來臨,更加速了投資行業的發展。博彩業屬水,同樣被財神納入「眷顧」行列。至於順星行業還有屬火的石油及天然氣、科技、電訊及互聯網,以及公用事業。

金木相剋 不利地產建材業

房地產及建築業屬土,表現最為遜色,預料香港住宅房產「歡欣不再」,但寫字樓和零售舖位表現尚有一絲生氣。最後,屬木的行業包括農業、木業、造紙、印刷、零售及紡織等,兔年表現平平。

- ▲西方經濟二次探底,垂頭喪氣,點名批評又有了新靶子……中國在世貿組織露臉。
▲香港推出潛意識系列公益廣告:「別忘了呼吸」,「媽咪現在擦屁屁嗎?」
▲谷歌(Google)知道你心中所想和剛才所做。
▲泰國創下每小時微笑1,000次的經濟增長新紀錄。
▲美國存款率增長三倍以上,每年人均存款為5.27美元,兩粒鈕扣再加上麥片盒中附贈的塑料玩具。
▲德國建立歐元與人民幣聯繫匯率制;北京為都柏林提供融資;愛爾蘭水泥生產商的復甦步伐快於印尼基建公司。
▲去年頗具突破意義的反社交網站「劈頭蓋臉」(Inyourfacebook)由挑釁轉向暴力,以「迎面一拳網」(Firstinyourfacebook)之名重出江湖。

- ▲新加坡擬出台新法喊停揮金如土的新加坡企業併購狂潮;通縮恐懼推動的行業整合席捲新加坡,風水併購盛行一時。
▲美聯儲資助一些亦真亦幻的非主流「迷你泡沫」,以期重振徘徊於崩潰邊緣的經濟,但猶如對牛彈琴。插翅也難飛的行業包括:太空(哈勃泡沫);博彩(翻倍泡沫);農業(土地泡沫);城市翻新(瓦礫泡沫);解說業務(配音泡沫);男士護髮(鬚渣泡沫);社會精英(聚會泡沫);監獄(麻煩泡沫);快餐(雞吃泡沫);成人娛樂(糜爛泡沫)。
▲風水貨幣預言:英鎊承壓,歐元重挫,美元縮水,盧比狂飆,人民幣潛龍初醒,越南盾誤入歧途,印尼盾……(天啊),日圓寄望神靈問「何時」,新加坡元倒地,法郎兒我根本不在乎,從技術面而言,最熱當屬澳元,澳元,還是澳元!