

百餘菲傭入滬 月薪4千超香港

受高級白領追捧 涉違法難大規模引入

香港文匯報訊(實習記者 錢修遠 上海報導)近期,滬上一些家政中介悄然引入菲傭,月薪標價3,500元(人民幣,下同,約4,117港元)左右,比香港的外傭最低工資3,580港元還要高。年末的「保姆荒」,加上對本地家政服務質量的不滿,上海不少高級白領對這些來自菲律賓的高級家政人員動了心。據保守估計,目前在上海找工作的菲傭約有百人,且已被「搶訂一空」。但由於與有關法規相抵觸,大規模引進菲傭不太可能。

目前內地菲傭的基本月薪在3,000至4,000元之間,此外,如果該菲傭不在上海,僱主可能還需支付簽證費、菲傭來回機票費,加起來大約在1.8萬元,以及一次性支付3,000元中介費。因此,粗略算來,僱用一個菲傭第一年的開銷大概7萬元(約82,000港元),之後每年開銷約4萬元(約47,000港元)。

滬上所有菲傭的僱用最短期限為一年,相比國內一般的家政服務員,大部分菲傭學歷較高,少數還有護士執照,並且有多年在香港、台灣或新加坡等地的從業經歷。

目前,港台以及新加坡等東南亞地區,菲傭的數量已經飽和,這使得菲傭不得不找新的工作地點,而中國內地是一塊未開闢的全新市場。

形象專業 薪酬偏高

但由於收費不低,菲傭在上海的主要服務對象是一些高收入的外籍家庭和高級白領家庭。「菲傭予人感覺很專業。」家住上海虹橋地區的Lynn家中請了一名菲傭,對這名菲傭,Lynn總體感覺很滿意。

另一位僱主李小姐僱用的菲傭大約25歲,之前也在香港當過菲傭,因競爭太厲害,就和幾個朋友到上海來找工作。李小姐也稱讚菲傭很專業,不偷懶。但說到月



一位菲傭在四川培訓當地保姆。網上圖片

薪,相比上海住家保姆大多2000至2500元的水平,菲傭還是偏高的。並且,菲傭只會說英語,對上海的情況不很熟悉,因此她上街、去交個費、買個菜都有困難。

法律不容 市場受限

業內人士透露,如今在滬上引入打工的菲傭,大部分採用的是以工作簽證引進境內的「擦邊球」方式,所以要大規模引入菲傭到上海家庭當保姆,在目前的情況下來看不太可能。

目前外國人士僅可受僱於用人單位,所以家庭聘用菲傭均不符合這一規定,有違法嫌疑。「我們現在已經停止引進菲傭了。」

部分家政中介表示,由於引進菲傭和僱用菲傭不符合現今的一些規定,這讓滬上菲傭市場短期內很難擴大。

九江校園命案 副院長殺院長

據中新社14日電 備受關注的江西九江學院政法學院院長李長江教授被謀殺毀容一案取得重大進展。昨午(14日)警方召開新聞發布會稱,疑犯張俊(男,42歲,九江學院政法學院副院長)已經抓獲,其對犯罪事實已作供認。據悉,張俊是九江學院副處級幹部,2009年被評為教授。

1月12日12時20分,九江廬山區公安局接報稱:九江學院政法學院院長李長江教授失蹤。當日14時許,警方在其辦公室發現血跡,並在辦公樓電梯間發現一具被焚燒的屍體,經檢驗確定為李長江。

瑣事矛盾 懷恨在心

警方初步查明,張俊與李長江因日常瑣事產生矛盾而一直懷恨在心。1月11日9時,張俊在李長江辦公室將李長江殺死,之後把屍體推入辦公樓電梯間焚屍滅跡。

張俊和李長江已共事多年,兩人均曾在九江學院法學院(政法學院的前身)擔任過副主任,平時還有交往。二人平時均比較內向,事發前一點異常反應都沒有。

陝大學生捅死留學生

香港文匯報訊(記者 熊曉芳、實習記者 李媛 西安報導)記者從西北農林科技大學獲悉,本月13日18時左右,該校內發生一宗命案,一名孟加拉國籍留學生被來自該學校的中國學生捅死。目前,警方對案件正在做進一步調查。

案發後,公安和救護人員迅速趕到事發現場,經確認受害者已經死亡,公安機關當場控制了疑犯。經初步調查,死者名為MD.Khairul Alam(男,中文名郝天宇),西北農林科技大學2010級留學生。疑犯董帥(男)為西北農林科技大學2010級學生。

樟木頭店舖失火熏死8人

香港文匯報訊(記者 肖郎平、張蕾 東莞報導)13日23時31分,樟木頭鎮樟洋社區樟木大道南122號發生火災,事故造成8死1傷。火勢本身並不嚴重,遇難者幾乎均被煙霧所熏死。失火建築為一幢五層半民居住宅,一樓經營五金店,二樓以上為出租屋;火災發生在一樓,過火面積約100平方米,起火原因正在調查當中。

8名遇難者4男4女,其中有6名遇難者來自普寧,另兩名死者身份暫時不明。其中數名死者為一家人,三代人中僅餘老父母得以逃生。



1月14日,湖北省襄陽市文物考古研究所襄城區檀溪路一建設工地發現一座非常奇特的T字形磚室墓葬,在墓、墓室上方都填上磚瓦碎片並夯實進行防盜,給考古增添難度。新華社

工信部互聯網新規擬出台

香港文匯報(記者 羅洪濤、王曉雪 北京報導)去年11月,騰訊QQ與360之爭引起媒體和業界廣泛關注,針對此次紛爭暴露出的問題,中國工業和信息化部昨日(14日)正式發佈《互聯網信息服務市場秩序監督管理暫行辦法(徵求意見稿)》,對擅自「不兼容」、終端彈出廣告、修改用戶數據、損害競爭對手名譽,以及擅自收集、處理用戶個人信息等作出了明確規定。

意見稿中明確指出,互聯網信息服務提供者不得擅自對其他經營者提供的合法產品或服務實施不兼容,因非人為因素與其他經營者的合法產品不兼容時,須主動向

用戶進行客觀提示,不得欺騙、誘導用戶作出選擇。

違規最高或處百萬罰款

在意見稿罰則中,各省、自治區、直轄市電信管理機構將作為監督管理部門,根據違規行為的不同,可對違反經營者間不正當競爭相關條款的機構處以10萬元至100萬元的罰款,對於經營者侵犯用戶權益的行為,將處以1萬元至10萬元的罰款,情節嚴重的可責令停業整頓。目前,意見稿尚處於公開向社會各界徵求意見階段,截止日期為2011年2月14日。

特刊 責任編輯：林潔瑜 版面設計：李錦雷

北京市通州區區長岳鵬在政府工作報告中指出,2011年是實施「十二五」規劃開局之年,力爭在新起點上實現現代化國際新城建設新跨越。通州將以加快轉變經濟發展方式為主線,以現代化國際新城建設為目標,圍繞北京通州區委四屆十次全會提出的「打造新城建設先行區、高端產業聚集區、城鄉一體化示範區、社會建設模範區、和諧社會首善區、黨建工作創新區」要求,力爭在新起點上實現現代化國際新城建設的新跨越。

■香港文匯報記者 時燕歌 北京報導

2011新起點 北京通州新城建設新征程



北京市通州區區長岳鵬

借鑒奧運中心經驗

全面啟動核心區建設

通州區借鑒奧運中心區建設經驗,全面啟動核心區基礎設施建設。通過加快地下空間綜合開發、立體式綠色交通網絡體系等配套工程,盡快打造新城的精品和典範區域。按照新城核心區標準,高水平推進環渤海高端總部基地、文化創意產業聚集區、主題休閒旅遊度假區等功能板塊的開發建設。

岳鵬介紹,通州區在2011年圍繞新城產業定位,將加快北京國際航空城、國際金融論壇永久會址等簽約項目的建設速度,還要確保北汽動力總成、蘇寧華北總部等一批項目竣工投產。通州區2011年進一步明確園區發展定位,推動園區高端化、資源集約化、環境生態化發展。

2011年通州區政府還要加快土地一級開發進度,儲備一批產業用地,為大項目落地創造條件。加快金橋基地擴區前期手續辦理,推進開發區西區「中關村國學院通州產業園」建設。



北京市通州區投資促進局局長李霞

通州招商引資逾千億元 新城產業建設將有大作為

2010年,通州區共引進千萬元以上項目107個,投資總額1057.6億元。2011年,北京通州現代化國際新城產業建設將有大突破。按照「一核三區、三帶四組團」的產業發展空間和區域重點產業發展導向,通州將進一步放眼世界,瞄準高端領域,構建科學的、可持續發展的現代產業體系。

通州區投資促進局局長李霞介紹,通州招商引資工作2010年取得較大進展,與2009年同期相比,千萬元以上項目投資額同比增長103%,億元以上項目投資額同比增長120%。在2011年這個「十二五」規劃開局之年,通州新城產業發展將有大作為。

她還指出,北京通州在招商引資方面積極探索出四種模式,即全球招商、鏈式招商、創意招商、服務招商。通州區將瞄準重點引進、着力培育的「三主四新」產業領域,實現與現有產業的融合發展,促進產業集群,並實施創意招商、服務招商,用專業化、規範化、全程化、立體化服務吸引項目落戶。

通州投資環境優越,產業項目引進與建設都有新突破。2010年海航集團投資300億元在通州宋莊建設「北京國際航空城」項目,成為通州招商引資的典範案例。通州將打造一個以航空總部經濟、電子商務與臨空商貿、航空金融及衍生服務業、航空主題文化產業四大組團為核心內容的世界級國際航空城,據悉該項目的全部建設將於2015年完成。

通州建高端旅遊產業聚集區

在「十二五」期間,根據北京市城市空間優化調整要求及北京現代化國際新城建設時序安排,通州將構建「一核、三區、三帶、四組團」的區域空間格局,主題休閒旅遊度假區是通州區重點發展的三區之一,通州將大力發展高端旅遊產業聚集區,打造通州現代娛樂休閒文化旅遊產業鏈。

通州主打高端文化休閒旅遊牌

通州區旅遊局局長李金鑿介紹,通州旅遊產業的發展將走適度發展景區景點,發展綜合性、文化休閒類、高端商務旅遊的路線。主題休閒旅遊度假區是通州區「十二五」期間重點建設中國傳統文化與現代時尚元素相融合的主題公園。目前,主題休閒旅遊度假區已進入拆遷階段,正在精挑細選入駐項目,2-3年後即可對市民開放。2011年通州還將舉辦大運河藝術節、宋莊藝術節、草蓆音樂節等多項活動,通州旅遊產業多面開花。

據李金鑿介紹,截至目前,派格5D炫幻秀和「新樂城」兩個總投資300多億元的項目已經簽署合作意向。「十二五」期間,通州旅遊業將積極轉變發展方式,堅持「大旅遊、大產業、大市場」的發展理念,旅遊產品將從以觀光型為主逐漸向文化體驗、休閒娛樂等多元型轉變,旅遊市場從主要面向國內逐漸向國內兩大市場轉變,促進旅遊業實現轉型升級。

通州新城規劃倡導綠色交通

為建立一個現代化的國際新城,科學規劃顯得至關重要。北京通州新城規劃從源頭上做到綠色低碳,積極倡導綠色交通和公共交通,規劃通過大力建設地下交通環廊系統、積極疏導城區支路系統避免主幹道擁堵不堪,通過政府統籌改善「斷頭路」,建設四通八達的通州新城。

北京市規劃委通州分局副局長張奇介紹,在軌道交通方面,未來將有3條軌道線路M6、R1、S6直接服務建設中的通州新城核心區,屆時通州新城核心區內地鐵出行比例達到75%。張奇透露,地鐵M6線的二期工程今年年初啟動建設,原預計2015年正式運營,目前來看通車時間可能提前至2014年底。

地下空間分層利用

張奇表示,為保證通州運河核心區五河交匯處水面景觀的完整性,也充分利用地下空間,地下空間分三層利用,分別為地下商業連結區、車行系統、地下市政綜合管廊系統和停車區域。另據了解,原先規劃在運河上方通燕路上修建的地標性建築京門大橋,將之前上跨運河的設計改為「下穿式」,即在運河下部設立隧道「鑽」過運河。目前,規劃部門正針對水下隧道深度進行設計。



北京市通州區旅遊局局長李金鑿



北京市規劃委通州分局副局長張奇