

南洋證券有限公司  
SOUTH OCEAN SECURITIES LIMITED  
香港聯交所參與者代碼:3599 香港證監會編號:AQD216

諮詢電話: (+852)3965-7228 3965-7218

專業提供《資本投資者入境計劃》  
(投資移民)股票投資及申報服務。

風險披露：本文件並不構成對任何人作出買賣或服務之要約或邀請。投資產品的價格可升可跌，客戶在作出投資決定之前應諮詢獨立財務顧問的意見。WWW.NYZQ.HK

# 「全保制」完結 銀行高息吸客

## 回報穩陣各有客路 「存款大遷徙」暫未見

香港文匯報訊（記者 余美玉）由08年10月起保障全港市民存款的「百分百存款保障」，已於去年底完成任務，接棒上場的是「優化存款保障計劃」。新計劃登場只有短短數日，但已有銀行推出港元存款優惠，明言以高息吸取存款。有銀行界人士指，雖暫未見「存款大遷徙」，但政府不再包底，對信貸評級較高的大型銀行有利，高息與穩陣之間，相信各有客路。

現時的優化存款保障計劃，保障上限為50萬元，惟有限制牌照銀行及接受存款公司不再受保，這類存款公司向來以較銀行為高的利率吸客，以大眾財務為例，10萬至50萬元以下的六個月定存利率1.875厘，50萬元以上者更達2厘，於百分百存保期間因有政府包底，相信有市民將積蓄放入該類公司收高息。本報曾向大眾財務及安信查詢，百分百存保完結後是否有存款流走情況，惟於截稿前仍未獲回覆。

### 交銀年息遞升 最高1.18厘

近日，已有中小型銀行悄悄起動，推出優惠搶客。交銀香港表示，該行新推通達理財及交銀理財客戶的定存優惠，年利率會按階段遞升，最高可達1.18厘。該行稱，雖然未有發現零售客戶因百分百存保結束而重新部署存款，但坦言推出新優惠是為吸納存款。

另外，信銀國際推出9個月「靈活提取港元定期存款」，入場門檻為50萬元，計及回

贈，年利率最高達0.8厘，但該行稱，有關推廣主要是因應市況而推出，與百分百存保完結無關。龍頭大行匯豐則指，新保障計劃為客戶提供更大保障，該行表示支持，並會繼續留意市場情況以及客戶需要，根據該行網頁，1月6日的六個月定存利率為0.05厘。

### 新保障無包底 最多賠50萬

星展銀行存款及有抵押貸款高級副總裁鍾少權表示，政府不再為市民存款包底，對信貸評級高的銀行相對有利，因50萬元以上的存款部分不受保，不排除有客戶為求安心而轉投信貸較佳的銀行，但由於存款優化計劃剛實行，未有數據顯示有存戶調動存款。

對於有中小型銀行推出港元存款優惠，鍾少權不願置評，但相信為防止流失存款，有部分信貸評級較低的銀行會以高息作誘。另一方面，銀行要維持高信貸評級，亦需要成本去支持各項開支及營運工作，故高息及高信貸評級是兩個着眼點，視乎市民選擇。



■「優化存款保障計劃」登場僅短短數日，但已有銀行推出港元存款優惠，明言以高息吸取存款。

資料圖片

### 本港存款保障計劃

計劃	存款保障計劃	百分百存款保障	優化存款保障計劃
推出日期	2006年9月25日	2008年10月14日	2011年1月1日
保障上限	10萬元	100%	50萬元
保障機構	持牌銀行	持牌銀行、 有限制牌照銀行及 接受存款公司	持牌銀行

註：年期超過5年的定期存款及結構性存款等，不在優化存款保障受保範圍內  
(香港文匯報記者余美玉製表)

# 基金歸位 港股追落後

■雖然港股上周五終止七連升，但由低位累計升幅超過1,000點，升幅達4.7%，幾乎等如去年整年的升幅。新華社



### 港股ADR上周五表現

股份(代號)	上周五ADR 收市價(港元)	較上周五港股 變幅
匯控(0005)	82.26	-0.59%
中移動(0941)	76.82	-0.24%
中海油(0883)	18.30	-0.43%
中石化(0386)	7.70	-0.51%
聯通(0762)	11.02	-1.28%
國壽(2628)	32.33	-0.68%
中石油(0857)	10.14	-0.40%
中鋁(2600)	7.34	-1.08%

香港文匯報訊（記者 周紹基）雖然港股上周五終止七連升，但由低位累計升幅超過1,000點，升幅達4.7%，幾乎等如去年整年的升幅。市場人士普遍指出，港股回升及成交增多，明顯反映基金大戶在放完長假期後已重新入市，並重整手上組合，使部分去年落後的股份近日出現較大升幅。美股上周五回軟，令港股ADR亦全線下調，預計今日恒指會低開約110點，但分析員相信，港股下調至23,500點後可望反彈，並在本周挑戰24,000點水平。

匯業財經集團證券部主管熊麗萍稱，港股在元旦假後的表現實較預期為佳，顯示基金在新一年重整投資組合，資金投入市場，當中以美國經濟回暖成為換馬主顧，出口、航運、銀行及地產等傳統股份成為換馬對象，部分藍籌的表現更見突出。不過，若換馬行動完畢，股價料有調整，屆時投資者再迫入也未遲。

### 恒指上破兩萬四 內銀股關鍵

個別股份方面，內房、水泥、中資保險股有追落後趨勢，但內銀股呆滯表現，亦拖低恒指及國指的升幅。熊麗萍預料，恒指升至24,000點前需先作整固，要突破該水平，內銀股能否接力，將是關鍵所在。此外，今周美國數據眾多，中國亦將陸續公布去年12月經濟數字；另外，胡錦濤於本月18日訪美前，人民幣

也惹來升值憧憬，電訊、航空股料因而追落後。

麥格理證券衍生工具部市場推廣主管徐海霖認為，近期港股成交回升，相信市場已消化內地宏調等外圍影響，市場亦將焦點重新投放在企業盈利上。個別股份而言，徐海霖指出，內銀股相對落後，與去年相繼供股有關，料今年可成為追落後目標。

### 通脹若未降溫 金價續炒上

至於內地通脹數據將公布，市場料通脹會持續，令金價有藉口重新炒上，這將刺激金屬及商品價格，有利於江銅(0358)、紫金(2899)、招金(1818)及中鋁(2600)。事實上，金價踏入2011年以來不斷調整，由高位約每盎司1,423美元，回調至目前約1,360美元水平，但金銀業貿易場理事長張德熙昨日表示，今年金價將會繼續走高，有望挑戰1,650美元大關，金價起碼還會再升3年。

張德熙亦表示，金價由去年7月約每盎司1,150美元水平，大幅上升至年底的1,420美元，中間沒有明顯的調整，故偶然下調是可預計的事情。他認為，金價會在1,250至1,350美元間整固，建議有實力的投資者考慮分階段吸納，而在今年首兩季，金價更有望挑戰1,500美元大關，倘若能夠突破，可望進一步上望1,650美元。

# 學者：港機場第三跑道物有所值

香港文匯報訊（記者 涂若奔）為應付不斷增加的航空需求及競爭，香港機場管理局早在06年就提出興建第三條跑道的建議，但拖延至今仍未有定案。香港中文大學航空政策研究中心副主任羅祥國近日指出，現時每班航機起降赤鱲角機場，可為香港帶來約40萬元的經濟收益，顯示建設新跑道雖造價昂貴，仍「物有所值」，政府應盡早在這一問題上爭取社會共識。

### 航班起降容量料2017年飽和

最新一期中華總商會刊物《商薈》引述羅祥國表示，赤鱲角機場航班起降的容量很可能在2017年飽和，雖然興建新跑道及相關設施成本高昂，逾1,000億元亦不足為奇，但可為香港帶來極大收益。他稱，日後每有一班航機因機場飽和而無法起降，就會令香港流失40萬元，加上航班起降次數按每年6%速度增長，故他強調，若再不建設新跑道，香港便會「白白讓巨額經濟效益落於其他機場手中」。

羅祥國估計，從目前政府的財力、經濟效益等因素考慮，是否興建新跑道的爭議應該不大。棘手的問題反而是環保，因為興建跑道難免要付上環境代價，如空氣和噪音污染、海洋生態受損、海上航道收窄等。他指現時環保意識高漲，有關問題不能忽視，政府應盡快就此凝聚各界共識。

### 競爭劇烈 客貨運優勢漸失

有分析認為，即使香港有第三條跑道，也可能「得物無所用」，原因是珠三角民航空域有限。對此多位業界人士均表示不贊同，指現時國際空運需求急增，香港鄰近地區的機場均在部署增建跑



■有分析指，雖然香港機場興建新跑道及相關設施成本高昂，但可為香港帶來極大收益，絕對「物有所值」。

資料圖片

道，例如深圳寶安機場及廣州白雲機場的航點覆蓋率增幅已超越香港。若香港在建設跑道方面仍然採取「慢吞吞」的作風，不僅客貨運優勢會逐漸消失，無法與鄰近地區的機場競爭，亞洲國際航空樞紐地位亦可能喪失。

香港集思會屬下機場專題小組的研究報告指出，機場現有的2條跑道使用量已達93%，即使採取提升客貨運能力的措施，最多只能撐至2016-2017年，屆時2條跑道便會飽和。加建一條跑道需時10年，即使港府2011年開展新跑道工程，最快也要2021年才能使用，換句話說，2017年跑道飽和後，香港機場有4年時間要面對超負荷。

港大研究中心也指出，假設新跑道於2021年落成，估計在2022和2027年可為香港分別帶來143億和279億元經濟效益，即使未來香港與鄰近機場的競爭劇烈，實際效益只能達至以上估計的一半，「第三跑道」的經濟效益仍然不能忽視。

# 珠三角人口多 五大機場兼容

香港文匯報訊（記者 涂若奔）近年，香港、澳門、深圳、珠海和廣州五大機場逐鹿珠三角，不少分析擔憂資源過剩造成惡性競爭。羅祥國(見圖)對此指出，不少全球大都會都擁有多個國際機場，如倫敦有五個、紐約和三藩市各有三個。他強調，是否過剩，應視乎有關地區的人口、經濟發展對航空運輸需求而定。按照珠三角逾6,000萬人口及其經濟情況看，五個機場不算過多。

羅祥國承認在若干層面上，五個機場之間確有競爭：客運方面，由於內地航班票價比香港便宜約一半，班次亦較頻密，吸引不少香港旅客選擇在深圳機場登機飛往內地目的地；貨物方面，廣州白雲機場爭取珠三角區內的貨物，實屬理所當然。然而，他認為，現時珠三角機場之間的競爭並非惡性，因為惡性競爭的徵狀之一是快速「割喉式」減價戰，迫使對手離場，但這種「你死我活」的情況目前尚未發生。

### 空域開放難獨力爭取

他又指出，中國每年平均經濟增長約8%，按地區而論，珠三角是全國發展最快的地區之一，經濟增長勢必高於全國平均水平，區內的客流和貨流將日益頻繁，對航空運輸的需求亦隨之不斷上升，相信這塊「餅」在未來十多年仍會不斷膨脹，非個別機場所能獨吞。

至於五大機場未來合作的方向，羅祥國認為，應着眼於空域問題，應聯手向國家爭取開放珠三角空域。他指出，開放高中低空域、增闢航道等事宜最終決定權在於軍方，若憑各地機場或民航部門獨力爭取，恐怕難有成果。五地政府之間宜先取得共識，再聯手向中國民航總局爭取支持，由民航總局與軍方協商，才有機會成功。



# 九倉29億蘇州奪兩地

香港文匯報訊（記者 余美玉）九倉集團(0004)宣布，成功投得位於蘇州市吳中區尹山湖的兩幅地皮，地盤面積分別為12萬及11.23萬平方米，合共約23.24萬多平方米，總作價為29.1億元（人民幣，下同），可建樓面面積共逾38.46萬平方米，平均樓面價約7,560元。

該集團認為，是次投地價格合理，擬發展成高端住宅，兩幅地皮僅一河之隔，交通網絡便捷，毗鄰未來的地鐵二號線車站。其位處的尹山湖，屬當地政府未來3年悉力發展的重點地區，冀打造成繼金雞湖及獨墅湖之後，蘇州第3個湖邊生態區。

上述項目為九倉在蘇州第5個發展項目，其餘4個為「蘇州國際金融中心」、「白塘」、「國賓一號」及「雍景灣」，其中「國賓一號」豪華住宅項目於去年開始推出預售，平均售價為每平方米4萬至4.5萬元。連同是次投得的兩幅地，目前該集團在內地的土地儲備現超過1.15億平方呎，分布於11個主要城市。而於去年，九倉先後在成都、天津、杭州、無錫、上海、寧波、武漢及常州等重要城市購買地皮，今年亦會伺機增加土儲。

# 印刷業：紙年報難被完全取代

香港文匯報訊（記者 劉璇）亞洲首個世界年報展覽Annual Report Competition Awards (ARC Awards) 於本月7日至18日在香港舉行，是次年報作品展是25年來首次於亞洲舉行。香港自1994年開始參選ARC Awards。在2010年，在參與ARC Awards的1900份年報中，香港各機構、公司和組織便佔據600多個參賽作品，其中263個作品獲獎，使得ARC Awards對香港刮目相看，為是次該年報比賽首次走出德國漢堡奠定了基礎。

### 客戶重視公司形象體現

對於電子產業的不斷發展，e-book、iPad等電子產品對傳統印刷品造成的衝擊，凸版快捷財經印刷有限公司營銷部總經理毛紹豪(見圖)指，這是不可避免的，但僅僅在數量上有所影響，而傳統的紙質印刷是一定不會被完全取代。另外，他認為，紙質的年報或招股文件是公司形象的體現，用哪一種紙張和設計都關係到公司品牌，這不是平面e-book或者iPad能夠表現出來的，很多客戶都非常重視年報所傳達的信息。

毛紹豪指出，整體而言，客戶更加追求年報所呈現的透明度，以及能夠簡單明確表達公司信息；與昔日相比，現在客戶對年報的要求越來越高，不僅在圖片方面，也更注重以「講故事」的方式表達，以及印刷出來的效果，「在很多A+H股，在時間方面，（客戶）也要求同步。」

對於未來將會有大批內地企業來港上市，毛紹豪相信會更加促進公司業務發展。他坦言，並不排除該公司重新考慮上市的可能性。

ARC Awards是現時全球最具規模的年報比賽，不接受任何廣告及贊助，是唯一完全獨立的年報比賽。是次亞洲展覽將會展出被譽為「年報奧斯卡」的得獎年報。

